Pays de la Loire, Sarthe
Pruillé-l'Éguillé
les Graffardières

Ferme, les Graffardières

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72001450
Date de l'enquête initiale : 2011
Date(s) de rédaction : 2011
Cadre de l'étude : inventaire topographique Forêt de Bercé
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme
Parties constituantes non étudiées : grange, étable à vaches, étable à chevaux, toit à porcs, fenil

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1834, C2, 425 ; 1987, C2, 484

Historique

Les Graffardières faisaient partie du fief d'Entre-les-Eaux. Il s'agit d'un écart important, où les fermes s'échelonnaient le long du chemin. Cette ferme a pu être reconstruite dans le dernier quart du XXe siècle (une augmentation de construction est enregistrée sur la maison en 1893). Elle s'inscrit dans un modèle largement diffusé à l'époque.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle
Dates : 1893 (daté par source)

Description

La ferme réunit les étables à vaches et à chevaux, et le logis (deux pièces à cheminée), sous un même toit. Une lucarne passante permet l'accès au comble à surcroît, qui est aéré grâce à des petites ouvertures rectangulaires régulièrement percées sous la corniche. La corniche en pierre de taille court tout le long de la façade principale. D'autres petits bâtiments agricoles ébauchent une cour au-devant de la ferme. L'ensemble est en moellons de calcaire enduit à chaux et sable, avec chaînages en pierre de taille.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; enduit ; moellon ; pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

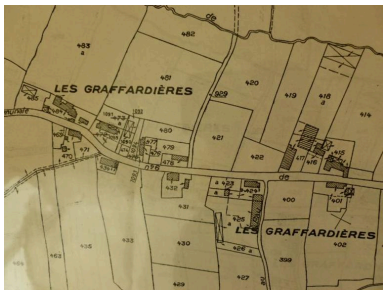
Typologies : Ferme à plusieurs bâtiments. Logis: 2 pièces à cheminée.
État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations

Extrait du plan cadastral de 1834.
Phot. Yves (reproduction) Guillotin
IVR52_20117201588NUCA



Extrait du plan cadastral de 1987.
IVR52_20117201653NUCA

Vue d'ensemble prise
depuis la rue (sud).
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20117200285NUCA

Façade antérieure de la maison.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20117200286NUCA

Façade antérieure des étables
à vaches et à chevaux.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20117200287NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Pruillé-l'Éguillé : présentation de la commune (IA72001397) Pays de la Loire, Sarthe, Pruillé-l'Éguillé
Les fermes de la commune de Pruillé-l'Éguillé (IA72001400) Pays de la Loire, Sarthe, Pruillé-l'Éguillé
Oeuvre(s) contenue(s) :

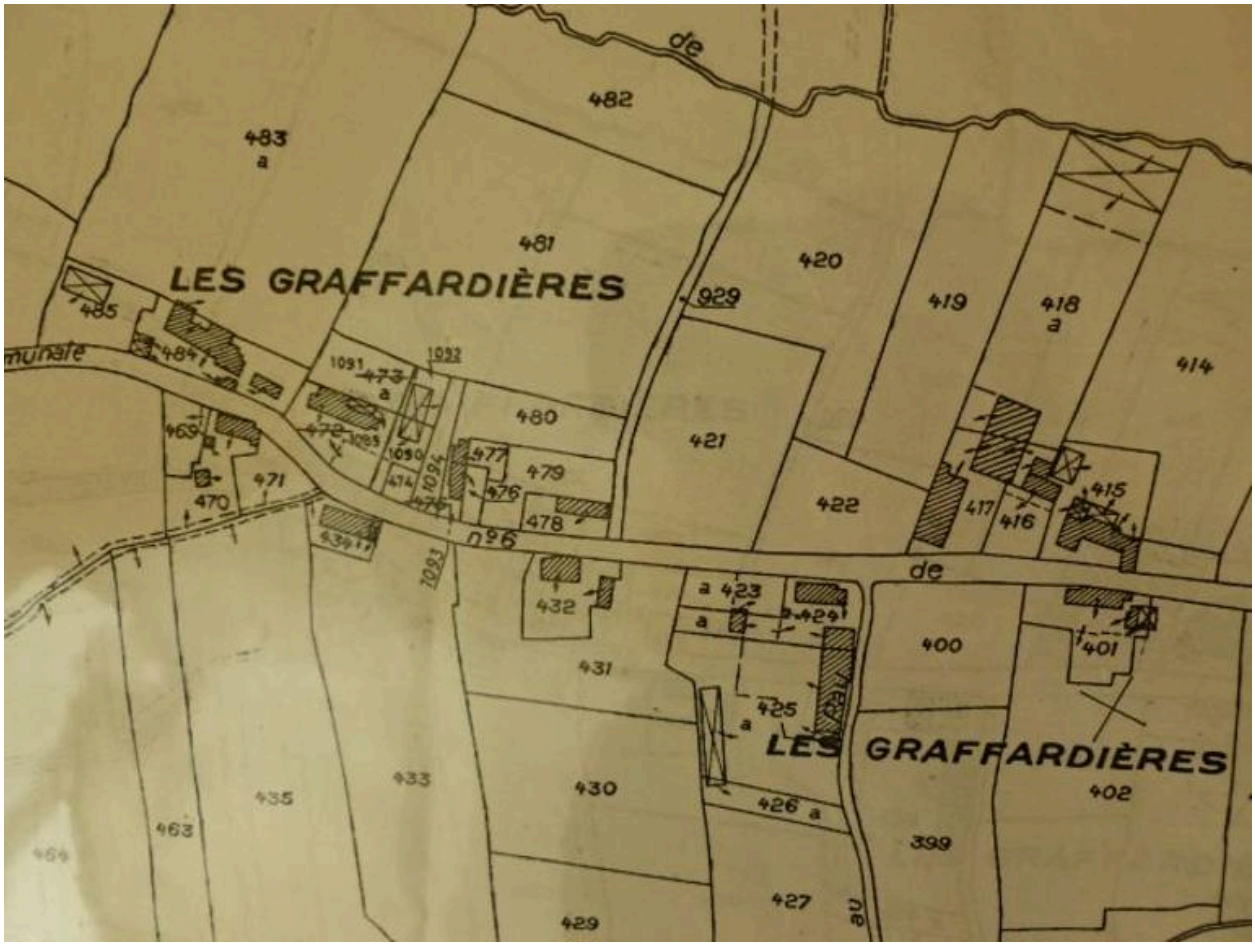
Auteur(s) du dossier : Stéphanie Aquilon
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir

Extrait du plan cadastral de 1834.

Référence du document reproduit :

- Extrait du plan cadastral de 1834, section C2, éch. 1/2500e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 252/4).

IVR52_20117201588NUCA
Auteur de l'illustration : Yves (reproduction) Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil général de la Sarthe
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral de 1987.

Référence du document reproduit :

- Extrait du plan cadastral de 1987, section C2, éch. 1/2500e. (Mairie de Pruillé-l'Eguillé).

IVR52_20117201653NUCA
(c) Conseil général de la Sarthe
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble prise depuis la rue (sud).

IVR52_20117200285NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade antérieure de la maison.

IVR52_20117200286NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade antérieure des étables à vaches et à chevaux.

IVR52_20117200287NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation