

Pays de la Loire, Sarthe
Courcival
R.D. 143

Mairie, école, actuellement mairie et maison

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72001055
Date de l'enquête initiale : 2008
Date(s) de rédaction : 2008
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : mairie, école
Destinations successives : maison
Parties constituantes non étudiées : école, communs, remise

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Réseau hydrographique : Le Tripoulin
Références cadastrales : 1993, B, 257

Historique

En 1857, l'instituteur occupe le logement en fond de cour du presbytère. En 1861 M. de Courcival fait don à la commune d'une portion du pré de l'Écoute-s'il-Pleut pour y construire une maison d'école. Le projet, signé de Pieau, architecte d'arrondissement, prévoit un bâtiment de deux pièces au rez-de-chaussée et deux pièces mansardées réservées à l'institutrice, ainsi qu'une classe de 39m² pour les deux sexes placée en retour sur l'élévation postérieure. Le chantier est confié en 1863 aux entrepreneurs Caigné et Valliot de Marolles-les-Braults. En avril 1864 les maçonneries sont montées à hauteur du 1er étage, mais un rapport de Pieau daté de 1866 fait état de travaux supplémentaires effectués : sont évoqués le rez-de-chaussée distribué en mairie, cage d'escalier et chambre, une cheminée en pierre de Villaines oubliée, l'élévation à la demande du maire des murs des mansardes jusqu'à hauteur des chevrons, ainsi que l'ajout d'une lucarne au grenier de la classe. Les plafonds sont en torchis, la couverture en tuiles de Ruperroux. Dès 1892 l'édifice est en mauvais état : les murs sont déchaussés, leur base est à refaire. La chambre du rez-de-chaussée est alors utilisée comme cuisine. Sont ajoutés le puits en 1903, un préau sur poteaux de bois couvert d'ardoises par Legendre, architecte, en 1911, un mur de clôture sur la rue en 1914. En 1919, les pièces sont blanchies et le plafond en torchis de la classe réparé.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle

Période(s) secondaire(s) : 1er quart 20e siècle

Dates : 1864 (daté par source)

Auteur(s) de l'oeuvre : Modeste Legendre (architecte, attribution par source), Ernest Pieau (architecte, attribution par source)

Description

Logis composé d'un corps principal et d'une aile en retour en rez-de-chaussée, les deux avec étage en surcroît. Le gros œuvre est en moellons enduit, les toits sont à longs pans avec noue, les pignons sont couverts. L'escalier distribuant l'étage en surcroît est intérieur. À droite du logis se trouve un cellier construit en moellons enduit, et à gauche une remise partie en moellons enduits et partie essentée de planches.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : essentage de planches ; enduit ; moellon sans chaîne en pierre de taille

Matériau(x) de couverture : tuile plate

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, étage en surcroît

Type(s) de couverture : toit à longs pans ; noue ; pignon couvert

Escaliers : escalier dans-œuvre

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

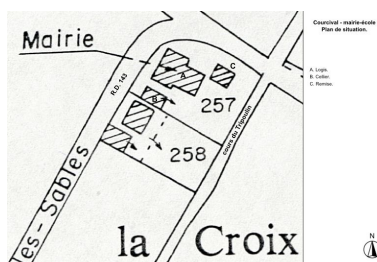
Documents d'archive

- Archives départementales de la Sarthe. 2 O 102/5. **Dossiers d'administration communale. Courcival. Bâtiments communaux. Écoles.** 1843-1938 (avec plans de 1903, 1910, 1913).
- Archives communales de Courcival. **Dossier de construction et d'entretien des bâtiments communaux. École.** XIXe siècle (avec plans de 1861 et 1910).

Documents figurés

- Plan cadastral révisé en 1932 mis à jour en 1993, section B2** (Direction générale des impôts - cadastre).
- Extrait du plan cadastral indiquant la portion de terrain donné à par Monsieur de Courcival pour servir à la construction d'une maison d'école.** 3 mai 1862 (Archives communales de Courcival).
- AC Courcival. Plans et coupes, 1er août 1910.**
Plans et coupes, 1er août 1910 (Archives communales de Courcival).
Archives communales, Courcival

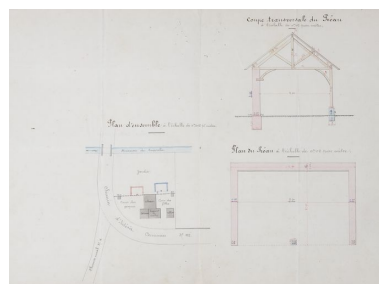
Illustrations



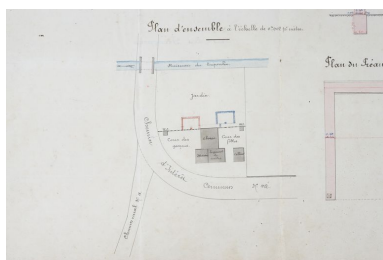
Plan de situation.
Dess. Julien (reproduction) Hardy
IVR52_20087203096NUDA



Plan de situation de la maison
d'école en projet. 1862.
Autr. Ernest Pieau, Phot.
Yves (reproduction) Guillotin
IVR52_20107202037NUCA



Plan de l'école et plan et coupe
du préau à construire. 1910.
Autr. Modeste Legendre, Phot.
Yves (reproduction) Guillotin
IVR52_20107202035NUCA



Détail du plan de l'école en 1910.
Autr. Modeste Legendre, Phot.
Yves (reproduction) Guillotin
IVR52_20107202036NUCA



Vue générale depuis la rue.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20107202293NUCA

Dossiers liés

Oeuvre(s) contenue(s) :

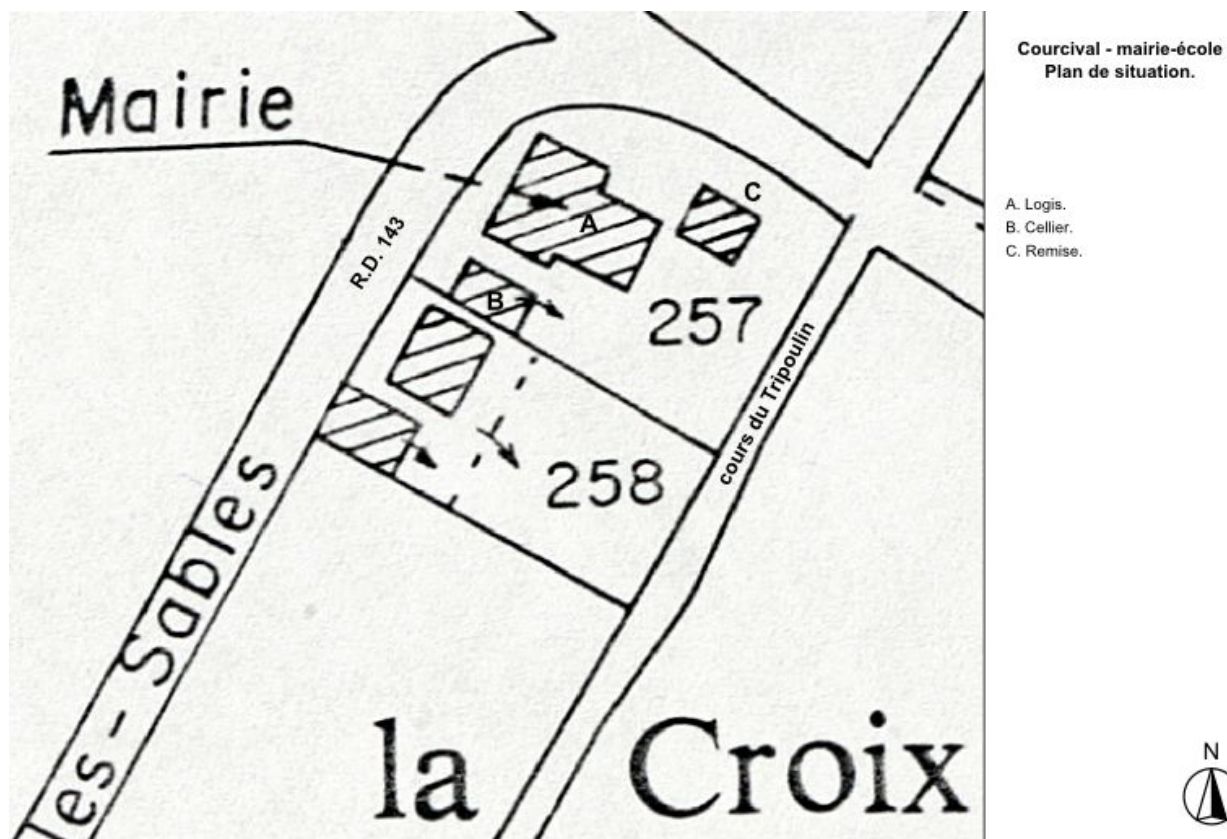
Oeuvre(s) en rapport :

Courcival : présentation de la commune (IA72001044) Pays de la Loire, Sarthe, Courcival

Village de Courcival (IA72001054) Pays de la Loire, Sarthe, Courcival

Auteur(s) du dossier : Julien Hardy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Pays du Perche sarthois



Plan de situation.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral révisé en 1932 mis à jour en 1993, section B2** (Direction générale des impôts - cadastre).

IVR52_20087203096NUDA

Auteur de l'illustration : Julien (reproduction) Hardy

Technique de relevé : reprise de fond ;

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



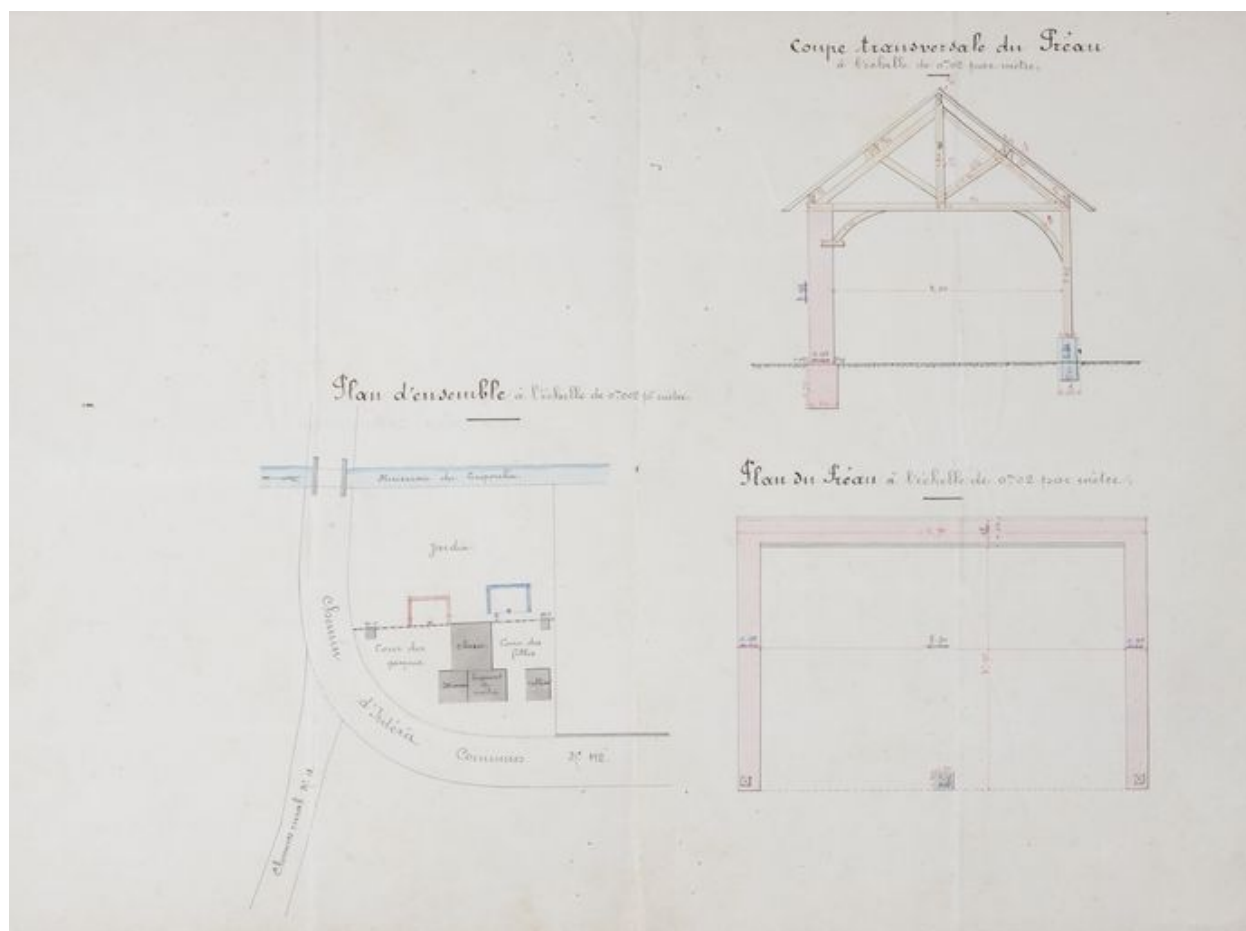
Référence du document reproduit :

- IVR52_20107202037NUCA

Auteur du document reproduit : Ernest Pieau

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan de l'école et plan et coupe du préau à construire. 1910.

Référence du document reproduit :

- **AC Courcival. Plans et coupes, 1er août 1910.**
Plans et coupes, 1er août 1910 (Archives communales de Courcival).
Archives communales, Courcival

IVR52_20107202035NUCA

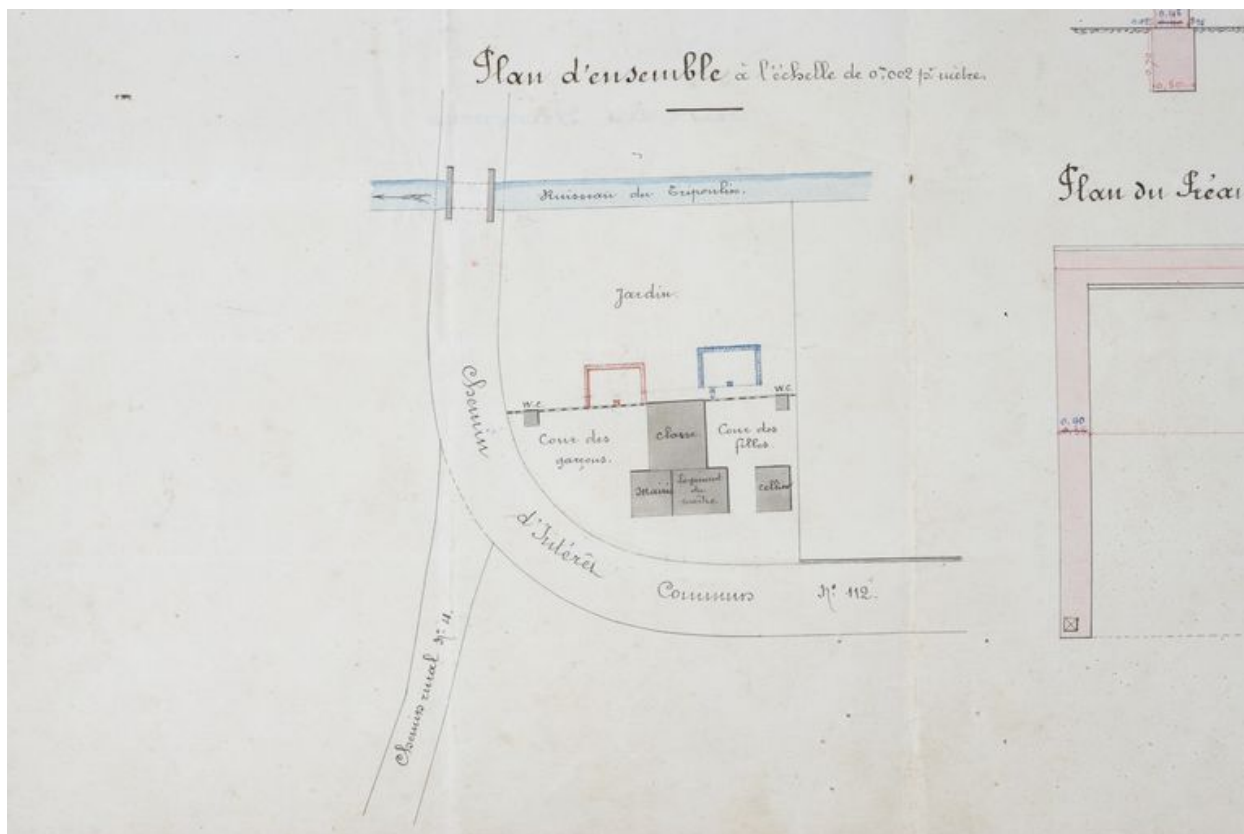
Auteur de l'illustration : Yves (reproduction) Guillotin

Auteur du document reproduit : Modeste Legendre

Échelle : 1/500e (plan d'ensemble) ; 1/50e (préau).

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail du plan de l'école en 1910.

Référence du document reproduit :

- **AC Courcival. Plans et coupes, 1er août 1910.**
Plans et coupes, 1er août 1910 (Archives communales de Courcival).
Archives communales, Courcival

IVR52_20107202036NUCA

Auteur de l'illustration : Yves (reproduction) Guillotin

Auteur du document reproduit : Modeste Legendre

Échelle : 1/500.

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale depuis la rue.

IVR52_20107202293NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation