

Pays de la Loire, Mayenne  
Blandouet  
les Mottais

## Écart, actuellement ferme - les Mottais, Blandouet

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA53002250  
Date de l'enquête initiale : 2005  
Date(s) de rédaction : 2005  
Cadre de l'étude : inventaire topographique  
Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : écart  
Destinations successives : ferme  
Parties constituantes non étudiées : étable, grange, toit à porcs, porcherie, remise, puits

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart  
Références cadastrales : 1842, B, 307 à 309, 312, 314 ; 1982, B, 120, 123, 258

### Historique

Les Mottais appartenaient en 1770 à Gabriel Pelisson, curé de Nuillé-sur-Ouette. En 1842, ils constituaient un écart rassemblant trois petites fermes se répartissant en un logis-étable, deux logis contigus et deux étables contigües. Le logis-étable peut remonter au XVIIe ou au XVIIIe siècle. Il n'est plus habité depuis la fin des années 1920. Les logis contigus, réunis en un seul, ont été complètement remaniés dans les années 1950. Les étables ont fait place, au cours de la deuxième moitié du XIXe siècle, à une étable-grange. L'étable-porcherie, élevée à la place d'un petit bâtiment antérieur, et la remise datent aussi de la deuxième moitié du XIXe siècle. Après la deuxième guerre mondiale, l'exploitation s'étendait sur une vingtaine d'hectares. L'écart du Houssais qui prenait place à l'est des Mottais a été supprimé avant la première guerre mondiale.

Période(s) principale(s) : Temps modernes, 2e moitié 19e siècle, 3e quart 20e siècle

### Description

L'actuelle ferme des Mottais est constituée de cinq bâtiments maçonnés, disposés irrégulièrement autour de la cour (à l'exception de la remise, élevée un peu à l'écart). Ils sont construits en moellons de grès et sont couverts en tuile plate (logis-étable, étable-porcherie) et en ardoise (logis, autrefois en tuile plate, étable-grange). Le logis, à comble à surcroît, est actuellement enduit de ciment. Ses baies sont également en ciment. L'appentis qui s'appuie contre sont pignon ouest servait sans doute de toit à porcs. L'étable-grange est pourvue d'un comble à haut surcroît. Ses ouvertures sont en moellons et à linteaux de bois. Le logis-étable est en simple rez-de-chaussée. Ses encadrements de baies sont aussi en moellon et leurs linteaux en bois. Un puits sans voûte prend place à l'est du logis.

Les Mottais appartiennent au type I des écarts.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : grès, moellon sans chaîne en pierre de taille, enduit  
Matériau(x) de couverture : tuile plate, ardoise  
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, comble à surcroît  
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis

## Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des écarts est établie en fonction du nombre de logements comptabilisés sur le cadastre de 1842. Type I : écart de 2 ou 3 logements. Type II : écart de 4 logements ou plus.

## Statut, intérêt et protection

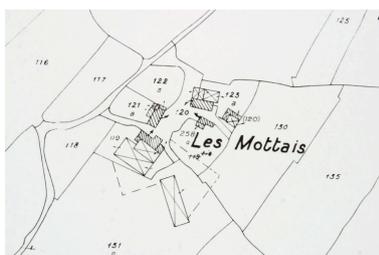
Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

## Illustrations



Extrait du plan cadastral  
de 1842, section B3.  
Phot. François Lasa  
IVR52\_20045302757NUCA



Extrait du plan cadastral révisé  
en 1936, réédité en 1982 et  
régulièrement mis à jour entre  
1982 et 2002, section B2.  
Phot. François Lasa  
IVR52\_20045303394NUCA



Le logis vu depuis le sud.  
Phot. François Lasa  
IVR52\_20055301909NUCA



Le logis-étable et l'étable-  
porcherie vus depuis le nord-ouest.  
Phot. François Lasa  
IVR52\_20055301910NUCA



Le logis-étable vu depuis le sud-ouest.  
Phot. François Lasa  
IVR52\_20055301911NUCA



L'étable-porcherie vue depuis l'est.  
Phot. François Lasa  
IVR52\_20055301912NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Présentation de la commune de Blandouet (IA53002211) Pays de la Loire, Mayenne, Blandouet

Fermes (IA53002214) Pays de la Loire, Mayenne, Blandouet

Les écarts de la commune de Blandouet (IA53002215) Pays de la Loire, Mayenne, Blandouet

### Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



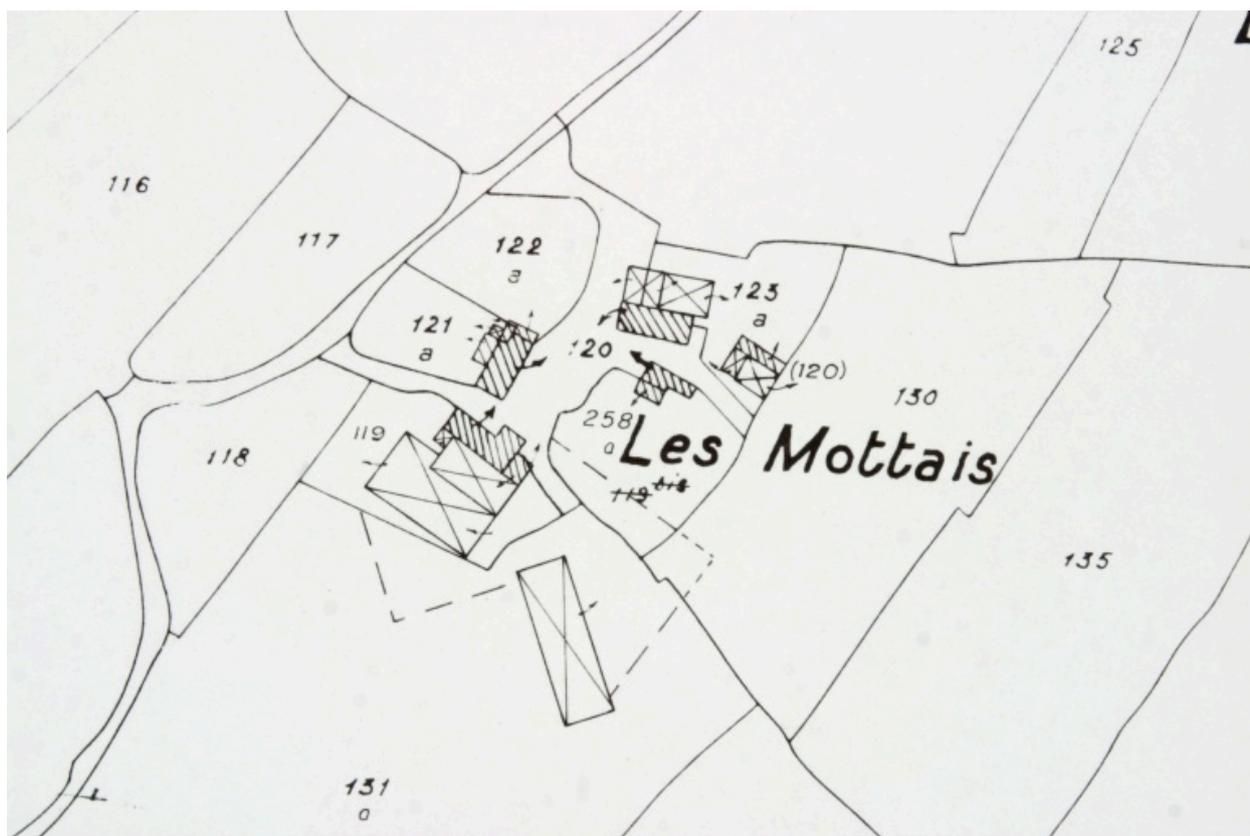
Extrait du plan cadastral de 1842, section B3.

IVR52\_20045302757NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2004

(c) Conseil départemental de la Mayenne ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral révisé en 1936, réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section B2.

IVR52\_20045303394NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2004

(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le logis vu depuis le sud.

IVR52\_20055301909NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le logis-étable et l'étable-porcherie vus depuis le nord-ouest.

IVR52\_20055301910NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le logis-étable vu depuis le sud-ouest.

IVR52\_20055301911NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



L'étable-porcherie vue depuis l'est.

IVR52\_20055301912NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation