

Pays de la Loire, Sarthe  
Chenu  
le Theil

## Ferme du Theil

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA72000539  
Date de l'enquête initiale : 2008  
Date(s) de rédaction : 2008  
Cadre de l'étude : inventaire topographique  
Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : ferme  
Parties constituantes non étudiées : grange, étable, hangar agricole, toit à porcs, cellier

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé  
Références cadastrales : 1812. G2 179 à 181 ; 1845, G3, 265 ; 1947, G3, 179 ; 2008, G3, 179

### Historique

La ferme du Theil dépend du domaine de Chérigny. En 1828 la métairie du Theil compte près de 60 hectares lors de son achat par Antoine-Pierre Piscatory.

Période(s) principale(s) : 18e siècle, 2e quart 19e siècle, 2e moitié 19e siècle

### Description

Les plans-masse de la maison et de la grange existent déjà en 1812. Les étables placées entre la maison et la grange sont construites entre 1812 et 1845. Les toits à porcs situés à l'est sont construits postérieurement. La maison est originale par la présence d'un étage habité.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : silex ; calcaire ; enduit ; moellon ; pierre de taille  
Matériau(x) de couverture : ardoise  
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré  
Type(s) de couverture : toit à longs pans  
Escaliers : escalier dans-oeuvre : escalier tournant à retours sans jour, en charpente

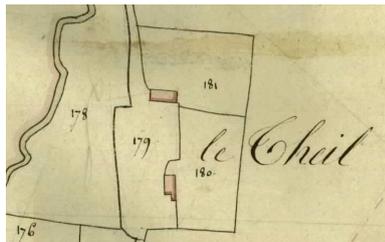
### Typologies et état de conservation

État de conservation : état moyen

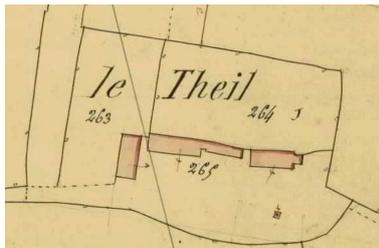
### Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

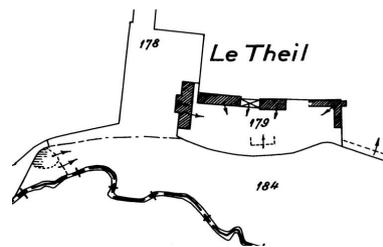
## Illustrations



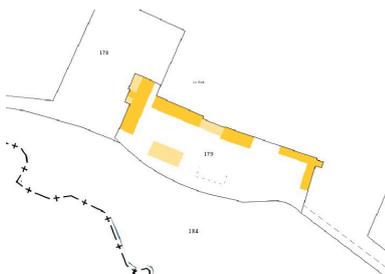
Extrait du plan cadastral de 1812.  
IVR52\_20087210005NUCA



Extrait du plan cadastral de 1845.  
IVR52\_20087210019NUCA



Extrait du plan cadastral de 1947.  
IVR52\_20087210039NUCA



Extrait du plan cadastral de  
2008, section G1, échelle  
1:2000e, mise à jour 2008.  
IVR52\_20087210053NUCA



Vue d'ensemble prise  
du chemin de Chérigny.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20087201819NUCA



Entrée de la cour de la ferme.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20087201820NUCA



La maison : noter la  
présence d'un étage.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20087201827NUCA



La maison : charpente à pannes.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20087201829NUCA



La maison : cheminée de la cuisine.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20087201830NUCA



La maison : l'entrée de la cave.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse



Les toits à porcs construits après  
1845 : remarquer les greniers ventilés.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20087201821NUCA



Les toits à porcs, détail  
d'une soue : auge.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20087201823NUCA

IVR52\_20087201828NUCA



Les toits à porcs, détail  
d'une soue : porte d'entrée.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20087201824NUCA



Les toits à porcs, détail  
d'une soue : baie.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20087201825NUCA



Les toits à porcs : salle de  
préparation de la nourriture.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20087201826NUCA



Les dépendances : façade  
antérieure sur cour.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20087201836NUCA



Le hangar.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20087201833NUCA



Le hangar sur poteaux de bois.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20087201831NUCA



Le hangar : charpente à pannes.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20087201832NUCA



Les étables construites  
entre 1812 et 1845.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20087201834NUCA





La grange, façade antérieure sur cour : en partie masquée par les étables.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20087201835NUCA



La grange : façade postérieure.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20087201839NUCA

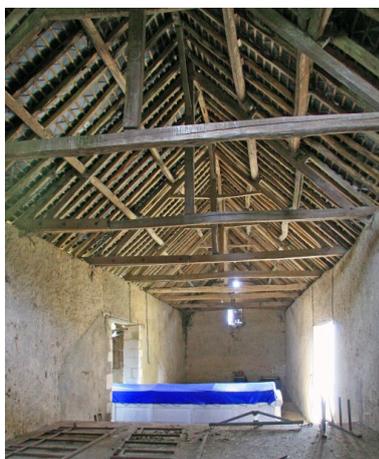
Les étables, détail : lucarne passante.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20087201837NUCA



La grange, façade postérieure, détail : la porte de sortie.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20087201840NUCA



La grange : pignon nord.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20087201841NUCA



La grange, intérieur : grande nef couverte d'une charpente à pannes.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20087201838NUCA



Cave semi-enterrée : noter la présence des deux arbres à l'entrée.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20087201842NUCA



Cave : voûte en plein cintre.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20087201843NUCA

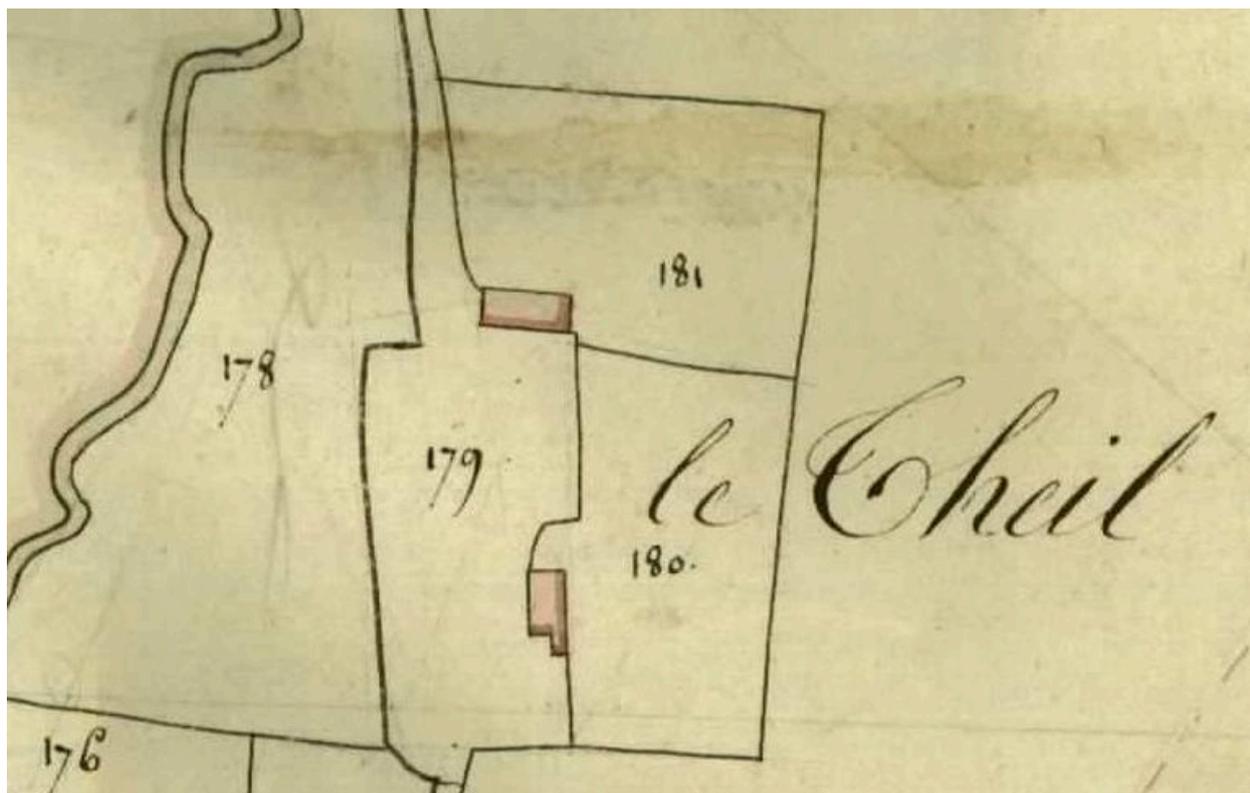
## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Chenu : présentation de la commune (IA72000613) Pays de la Loire, Sarthe, Chenu  
Maisons et fermes de l'aire d'étude du Lude (IA72002016)

### Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Christine Toulhier, Natacha Abriat  
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Extrait du plan cadastral de 1812.

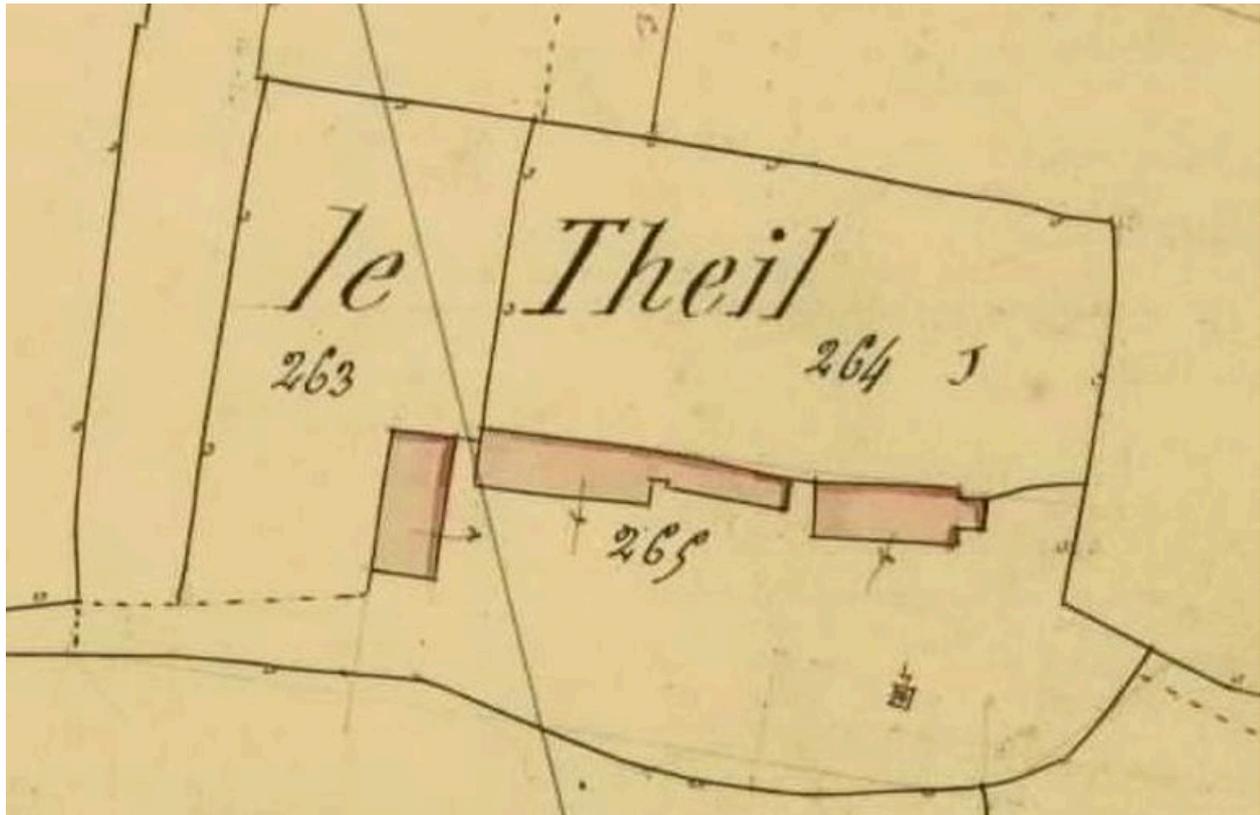
Référence du document reproduit :

- Cadastre de 1812, G2, échelle 1/2500e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 078/17).

IVR52\_20087210005NUCA

(c) Conseil départemental de la Sarthe

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral de 1845.

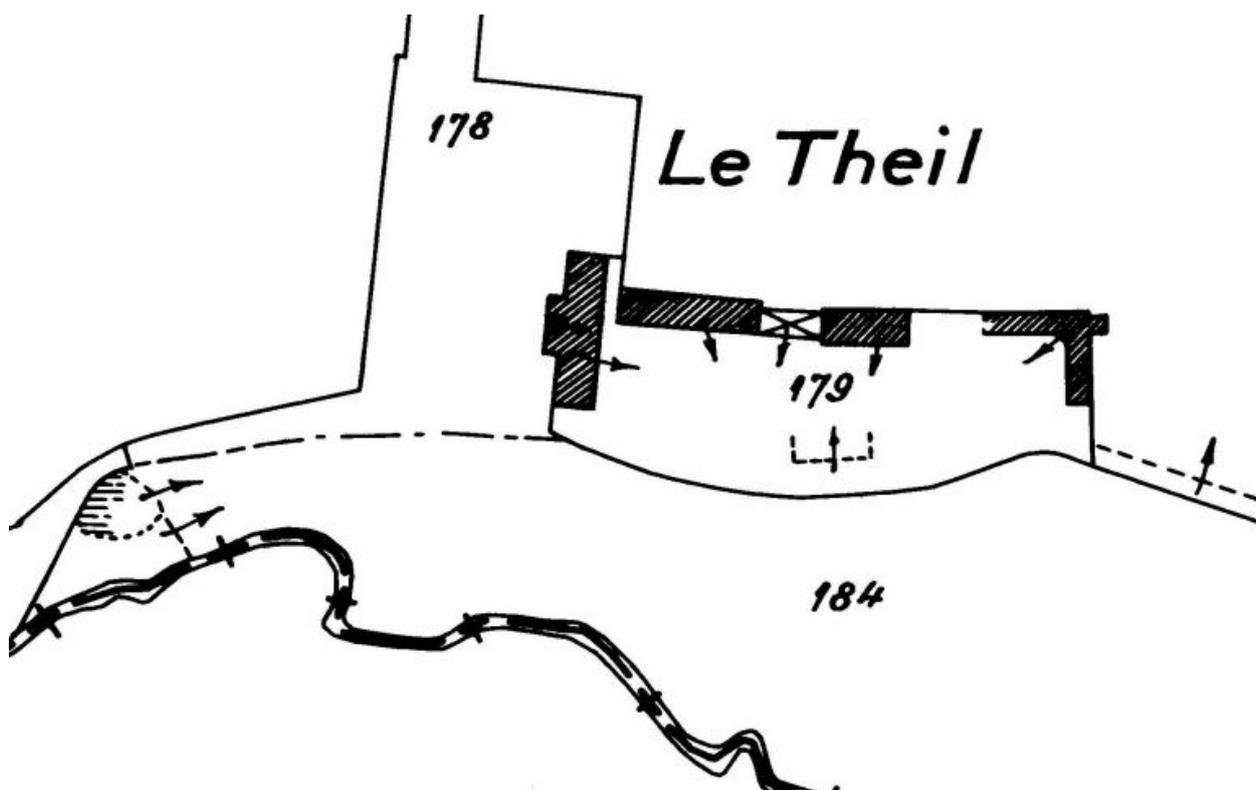
Référence du document reproduit :

- Cadastre de 1845, G3, échelle 1/2000e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 078/103).

IVR52\_20087210019NUCA

(c) Conseil départemental de la Sarthe

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral de 1947.

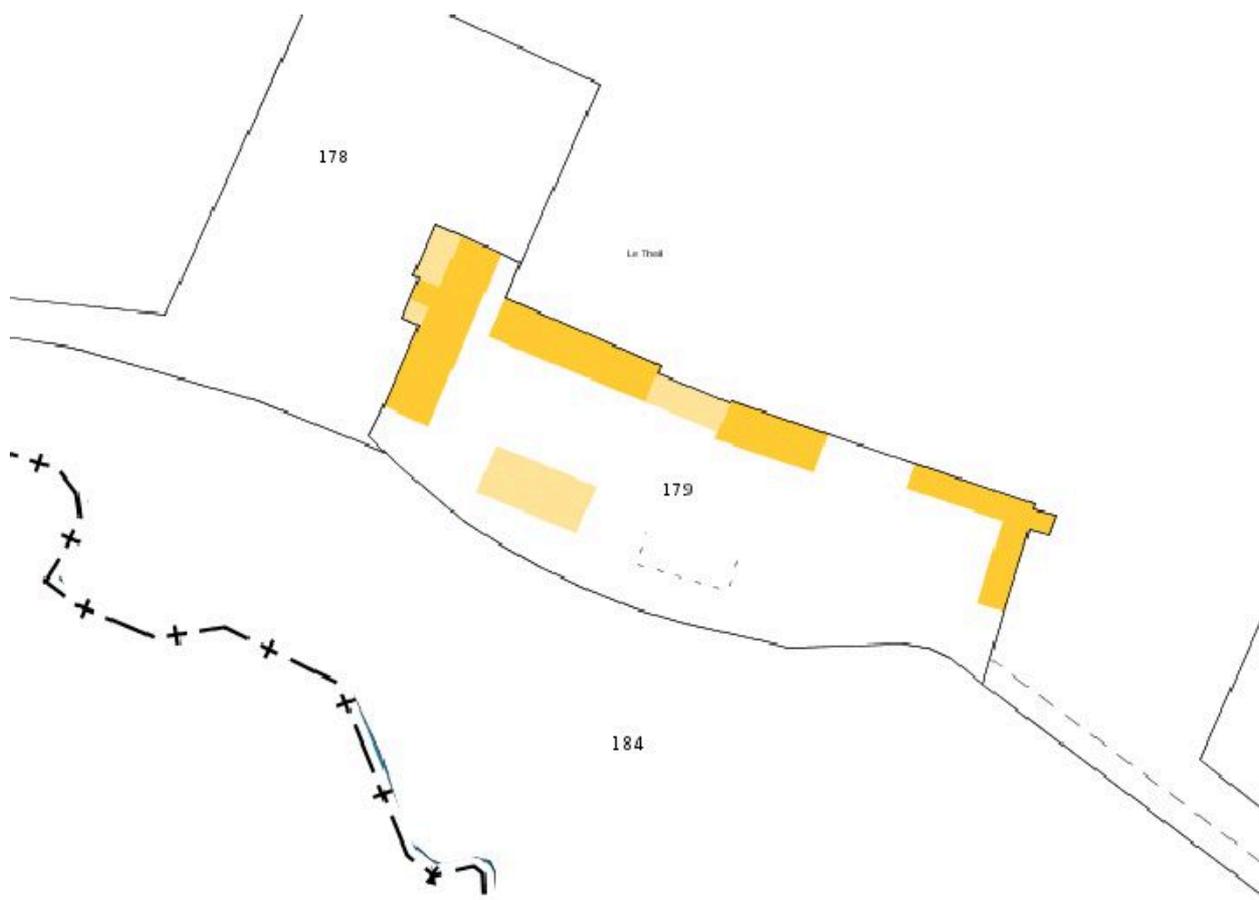
Référence du document reproduit :

- Cadastre de 1947, section G3, échelle 1/2000e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 078/138).

IVR52\_20087210039NUCA

(c) Conseil départemental de la Sarthe

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral de 2008, section G1, échelle 1:2000e, mise à jour 2008.

IVR52\_20087210053NUCA

(c) Direction générale des impôts - Cadastre

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble prise du chemin de Chérigny.

IVR52\_20087201819NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Entrée de la cour de la ferme.

IVR52\_20087201820NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La maison : noter la présence d'un étage.

IVR52\_20087201827NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La maison : charpente à pannes.

IVR52\_20087201829NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La maison : cheminée de la cuisine.

IVR52\_20087201830NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La maison : l'entrée de la cave.

IVR52\_20087201828NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Les toits à porcs construits après 1845 : remarquer les greniers ventilés.

IVR52\_20087201821NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le toits à porcs, détail d'une soue : auge.

IVR52\_20087201823NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Les toits à porcs, détail d'une soue : porte d'entrée.

IVR52\_20087201824NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Les toits à porcs, détail d'une soue : baie.

IVR52\_20087201825NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Les toits à porcs : salle de préparation de la nourriture.

IVR52\_20087201826NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Les dépendances : façade antérieure sur cour.

IVR52\_20087201836NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le hangar.

IVR52\_20087201833NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le hangar sur poteaux de bois.

IVR52\_20087201831NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le hangar : charpente à pannes.

IVR52\_20087201832NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Les étables construites entre 1812 et 1845.

IVR52\_20087201834NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Les étables, détail : lucarne passante.

IVR52\_20087201837NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La grange, façade antérieure sur cour : en partie masquée par les étables.

IVR52\_20087201835NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La grange : façade postérieure.

IVR52\_20087201839NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La grange, façade postérieure, détail : la porte de sortie.

IVR52\_20087201840NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La grange : pignon nord.

IVR52\_20087201841NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La grange, intérieur : grande nef couverte d'une charpente à pannes.

IVR52\_20087201838NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cave semi-enterrée : noter la présence des deux arbres à l'entrée.

IVR52\_20087201842NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cave : voûte en plein cintre.

IVR52\_20087201843NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation