Pays de la Loire, Vendée
Vix
Bourg
8 rue du Vivier

# Maison, pharmacie, actuellement maison, 8 rue du Vivier

## Références du dossier

Numéro de dossier : IA85002157
Date de l'enquête initiale : 2019
Date(s) de rédaction : 2019
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin
Degré d'étude : recensé

## Désignation

Dénomination : maison, magasin de commerce, pharmacie
Parties constituantes non étudiées : cour

## Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1836, C, 519 et 520 ; 2019, AI, 205

## Historique

Deux petites maisons accolées apparaissent à cet endroit sur le plan cadastral de 1836. L'une appartient à André Guérin époux Poitiers, l'autre à Louis Boiziot époux Freland. Le tout est acquis en 1884 par Pierre Bridonneau, puis en 1900 par Charles Rocheteau, pharmacien. Celui-ci y tient son officine et fait construire la maison actuelle en 1912 (déclarée au cadastre en 1915). Son fils Henri lui succède, avant de transférer après 1950 la pharmacie au 21 place Charles-De-Gaulle.

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle
Dates : 1912 (daté par source)

## Description

La maison est située en alignement sur la voie, avec une petite cour sur le côté délimitée par un muret avec porte piétonne en brique et pierre. La haute façade est couronnée par une corniche et soulignée par un solin. Elle présente trois travées d'ouvertures, réparties symétriquement autour de la porte centrale. Les encadrements et les appuis sont saillants, et les pleins de travées sont en partie appareillés. A l'intérieur, la porte ouvre sur un corridor avec escalier en bois. Cette entrée donne accès à une pièce de chaque côté.

### Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile creuse
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré
Couvrements :
Élévations extérieures : élévation ordonnancée
Type(s) de couverture : toit à longs pans

### Typologies et état de conservation

Typologies : Maison attenante ; 3

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 3392 à 3401, 3725 (complétés par les registres conservés en mairie). **1837-1971 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Vix.**

### Documents figurés

- **Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

## Illustrations

Les parcelles 519 et 520, en bas, sur le plan cadastral de 1836.
Phot. Yannis (reproduction) Suire
IVR52_20198501628NUCA

La maison vue depuis l'ouest.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20198501341NUCA

## Dossiers liés

**Dossiers de synthèse :**
Vix : présentation de la commune (IA85002141) Pays de la Loire, Vendée, Vix
Maisons, fermes : l'habitat à Vix (IA85002142) Pays de la Loire, Vendée, Vix
**Oeuvre(s) contenue(s) :**

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée

Les parcelles 519 et 520, en bas, sur le plan cadastral de 1836.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

IVR52_20198501628NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire
Date de prise de vue : 2019
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés

La maison vue depuis l'ouest.

IVR52_20198501341NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2019
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés