Pays de la Loire, Sarthe
Semur-en-Vallon
12 rue du Château

Maison, 12 rue du Château

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72059016
Date de l'enquête initiale : 2020
Date(s) de rédaction : 2020
Cadre de l'étude : inventaire topographique Bourgs et petites cités du Perche sarthois
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Parties constituantes non étudiées : cour

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1830, C4, 439 ; 2020, AD, 74

Historique

Cette section de la rue du Château devait à ses virages prononcés le surnom de "rue du Tourniquet" au XIXe siècle. Un bâtiment figure déjà à cet emplacement sur le plan cadastral napoléonien de 1830. La maison, propriété du château, est reconstruite par la comtesse de Seuil en 1862, d'après les matrices cadastrales (démolition enregistrée en 1863 et nouvelle construction en 1865). L'originalité induite par la forme cintrée des ouvertures peut être rapprochée de celles en arc brisé de la maison de la Tuilerie, également construite pour Mme de Seuil en 1863.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle

Description

Orientée au sud, la maison est en rez-de-chaussée et pourvue d'un solin en imitation de pierre de taille, de baies cintrées encadrées de briques et d'une corniche formée de rangées de briques superposées. La toiture, à longs pans et à croupe couverte de tuile plate, est percée d'une lucarne en bois.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre, moellon, enduit (?)
Matériau(x) de couverture : tuile plate
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée
Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Sarthe ; 3 P 340. **Matrices cadastrales, registres des augmentations et diminutions de construction de Semur-en-Vallon.**

Illustrations

La maison.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20207200180NUCA

Un détail d'une ouverture.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20207200181NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Maisons et fermes du bourg de Semur-en-Vallon (IA72059000) Pays de la Loire, Sarthe, Semur-en-Vallon
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Pierrick Barreau
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Pays du Perche sarthois

La maison.

IVR52_20207200180NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2020
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Un détail d'une ouverture.

IVR52_20207200181NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2020
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation