

Pays de la Loire, Vendée
Vix
Drapelle

Ferme, actuellement maison ; Drapelle

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85002357
Date de l'enquête initiale : 2019
Date(s) de rédaction : 2019
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin
Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : ferme
Parties constituant non étudiées : cour, jardin, dépendance

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1836, K, 287 ; 2019, ZA, 41

Historique

Une habitation, située en pleins marais mouillés, est indiquée à cet endroit sur les cartes de la région établie par Claude Masse au début du 18^e siècle. Une de ces cartes mentionne même une écluse ou pêcherie, mais semble-t-il de manière erronée (confusion avec l'écluse Neuve, située plus en aval). Cette petite habitation apparaît ensuite sur la carte du bassin de la Sèvre par Mesnager en 1819, et, sous le nom de hutte du Renfermi, sur le plan cadastral de 1836. A cette date, elle appartient à Jacques Gelot, époux de Françoise Phelippeau, qui demeure à la ferme de la Simarie, à L'Île-d'Elle. La maison est démolie en 1844 pour le compte de son gendre, Pierre Genauzeau qui habite à Saint-Jean-de-Liversay.

Une nouvelle petite ferme, en simple rez-de-chaussée, est construite à sa place en 1865 pour Jean Guérin (1800-1882), pêcheur, marié à Marie Sacré. Elle reste ensuite dans les mains de ses descendants : son fils Jean Guérin (1834-1903), pêcheur, et son épouse Marie Lacroix, puis leur gendre Alfred Delafoy (1861-1941), marié à Marie-Louise Guérin. Celui-ci s'installe là après la mort de sa jeune épouse, en 1894, avant de se remarier avec Marie Boeuf en 1903. En juillet 1906, alors que toute la famille est réunie dans le bourg de Vix pour le baptême d'une de leurs filles, Berthe, un incendie détruit en grande partie la maison (il n'en reste que le mur pignon ouest). Celle-ci est ensuite reconstruite, avec un étage, prenant son aspect actuel. Après Alfred Delafoy, la ferme passe à son fils, William (1891-1974), marié à Marie Norigeon, puis à leurs enfants, Albert et Marie-Louise Delafoy.

Période(s) principale(s) : 1^{er} quart 20^e siècle
Dates : 1906 (daté par tradition orale)

Description

Cette ancienne petite ferme est située au bord de la Sèvre Niortaise, sur un terrain dont le sol a été surélevé de manière à mieux résister à l'inondation. Les dépendances, aujourd'hui disparues, prolongeaient le logis vers l'ouest. Elles comprenaient d'abord une étable, avec fenil au-dessus, fermé par des bardeaux en bois, puis une grange à foin. Le logis comprend un rez-de-chaussée et un grenier habitable. Il présente en façade deux travées d'ouvertures et quatre baies au rez-de-chaussée. Il se composait à l'origine de deux pièces au rez-de-chaussée : une pièce de vie, avec cheminée, à l'ouest, et une chambre, à l'est, elle-même subdivisée en deux par une cloison.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : tuile creuse

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, étage en surcroît

Couvrements :

Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme bloc en longueur ; Marais mouillés ; 2/4

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 3392 à 3401, 3725 (complétés par les registres conservés en mairie). **1837-1971 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Vix.**
- Entretiens avec Albert Delafoy (né en 1919), demeurant à Drapelle (Vix), en août et novembre 2019.**
Entretiens avec Albert Delafoy (né en 1919), demeurant à Drapelle (Vix), en août et novembre 2019.

Documents figurés

- Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

Illustrations



La hutte du Renfermi, en bas,
sur le plan cadastral de 1836.

Phot. Yannis (reproduction) Suire
IVR52_20198501699NUCA



Vue aérienne de la ferme
depuis le sud en 1996.

Phot. Yannis (reproduction) Suire
IVR52_20198503187NUCA



L'ancienne ferme, au bord de la Sèvre
Niortaise, vue depuis le sud-est.

Phot. Yannis Suire
IVR52_20198502956NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Vix : présentation de la commune (IA85002141) Pays de la Loire, Vendée, Vix

Maisons, fermes : l'habitat à Vix (IA85002142) Pays de la Loire, Vendée, Vix

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée



La hutte du Renfermi, en bas, sur le plan cadastral de 1836.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

IVR52_20198501699NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés



Vue aérienne de la ferme depuis le sud en 1996.

IVR52_20198503187NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée ; (c) Collection particulière
tous droits réservés



L'ancienne ferme, au bord de la Sèvre Niortaise, vue depuis le sud-est.

IVR52_20198502956NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés