

Pays de la Loire, Vendée  
L'Île-d'Elle  
Chail (le)  
4 route de la Guérinière

## Ferme dite le Chail ; 4 route de la Guérinière

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA85002093  
Date de l'enquête initiale : 2018  
Date(s) de rédaction : 2019  
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin  
Degré d'étude : recensé

### Désignation

Dénomination : ferme  
Parties constituantes non étudiées : cour, grange, étable, porcherie

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart  
Références cadastrales : 1834, E, 501 ; 2017, AM, 171

### Historique

Aucune construction ne figure à cet endroit sur le plan cadastral de 1834. Le carrefour de chemins était alors situé sur ce qui était à cette époque la route principale de L'Île-d'Elle à Fontenay-le-Comte, venant du bourg (via le cimetière actuel et la croix du Chail) à l'ouest et allant vers la levée des Fresnes puis celle du Sault, à l'est.

La ferme a été construite en 1882 (date inscrite sur la façade du logis et confirmée par le cadastre) pour le compte de Frédéric Hurtaud, cultivateur et notable de la commune dont il fut maire de 1896 à 1899.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle  
Dates : 1882 (porte la date, daté par source)

### Description

La ferme comprend principalement un logis prolongé à l'ouest par une ancienne porcherie et, à l'est, par une ancienne étable remaniée. Le reste des dépendances est constitué de bâtiments contemporains. Le logis est un haut corps de bâtiment dont la façade est soulignée par une corniche. Les trois travées d'ouvertures sont réparties symétriquement autour de la porte centrale. Un cartouche au-dessus de celle-ci porte l'appellation de la ferme ("Le Chail"), et la fenêtre centrale de l'étage est surmontée d'un autre cartouche qui présente la date de construction (1882). Toutes les ouvertures ont un encadrement saillant, un linteau en arc segmentaire et une agrafe.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit  
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique  
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré  
Couvrements :  
Élévations extérieures : élévation ordonnancée  
Type(s) de couverture : toit à longs pans

## Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme à bâtiments séparés ; 3 ; Maison de maître

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée. 3 P 1222 à 1228, 3559. **État de section et matrices des propriétés du cadastre de L'Île-d'Elle, 1835-1958.**

### Documents figurés

- AD 85. 3 P 111. 1834 : plan cadastral de L'Île-d'Elle.**  
**Plan cadastral de L'Île-d'Elle, 1834.** (Archives départementales de la Vendée, 3 P 111).

## Illustrations



Le logis vu depuis le sud-est, encadré à gauche par une ancienne porcherie, à droite par une ancienne étable remaniée.

Phot. Yannis Suire  
IVR52\_20198500434NUCA



Le logis vu depuis le sud.  
Phot. Yannis Suire  
IVR52\_20198500432NUCA



Détail de la façade : décor des ouvertures, cartouches portant l'appellation et la date de construction de la ferme.

Phot. Yannis Suire  
IVR52\_20198500433NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

L'Île-d'Elle : présentation de la commune (IA85001992) Pays de la Loire, Vendée, L'Île-d'Elle

Maisons, fermes : l'habitat à L'Île-d'Elle (IA85001993) Pays de la Loire, Vendée, L'Île-d'Elle

### Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée



Le logis vu depuis le sud-est, encadré à gauche par une ancienne porcherie, à droite par une ancienne étable remaniée.

IVR52\_20198500434NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2018

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
tous droits réservés



Le logis vu depuis le sud.

IVR52\_20198500432NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2018

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
tous droits réservés





Détail de la façade : décor des ouvertures, cartouches portant l'appellation et la date de construction de la ferme.

IVR52\_20198500433NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2018

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
tous droits réservés