Pays de la Loire, Vendée
Maillé
Bourg (le)
25 Grand rue

Auberge, café, actuellement maison ; 25 Grand rue

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85002560
Date de l'enquête initiale : 2020
Date(s) de rédaction : 2021
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison, auberge, café
Parties constituantes non étudiées : cour, communs

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1835, B, 1174, 1175, 1176 ; 2020, B, 1064

Historique

Selon la tradition orale, l'endroit aurait abrité une auberge ou relais (d'où le nom de la ruelle qui le jouxte à l'ouest). Deux maisons accolées apparaissent à cet endroit sur le plan cadastral de 1835 : l'une, à l'est, appartenant à Jean Balanger, l'autre, à l'ouest, à René Orgerit et Jean-Louis Simonneau, adjoint au maire. L'ensemble est acheté en 1871 par Victor Mounier (1839-1918), cultivateur, époux de Marie Gousseau, et Antoine Laurent (1830-1899), forgeron, époux de Jeanne Sacré, qui se font alors marchands de vin (et probablement aubergistes). Ils font reconstruire la maison en 1873.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle

Description

Le bâtiment, haut d'un étage et d'un comble à surcroît, est placé en alignement sur la voie, avec une cour et des communs (remaniés) à l'arrière. La ruelle ou venelle qui longe le tout à l'ouest donne accès à un ancien port et à la route d'eau, au sud. A l'origine, le bâtiment comprenait un sous-sol, comblé à la fin du XXe siècle. La façade du bâtiment, couronnée par une corniche et soulignée par un solin, présente quatre travées d'ouvertures. Les appuis des baies sont saillants et les pleins de travées sont appareillés. A l'intérieur, une petite cave était accessible par un escalier en vis.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile creuse
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré, comble à surcroît, sous-sol
Couvrements :
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : Maison attenante ; 4

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 1460 à 1465, 3578, 3579 (complétés par les registres conservés en mairie). **1836-1914 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Maillé.**

Documents figurés

- **Plan cadastral de Maillé, 1835.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 132 ; complété par l'exemplaire conservé en mairie).

Illustrations

Les parcelles 1175 et 1176, en haut à gauche, sur le plan cadastral de 1835.
Phot. Yannis (reproduction) Suire
IVR52_20218500054NUCA

La maison, ancienne auberge, vue depuis le nord-ouest.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20218500438NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Maillé : présentation de la commune (IA85002444) Pays de la Loire, Vendée, Maillé
Maisons, fermes : l'habitat à Maillé (IA85002445) Pays de la Loire, Vendée, Maillé
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée

Les parcelles 1175 et 1176, en haut à gauche, sur le plan cadastral de 1835.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Maillé, 1835.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 132 ; complété par l'exemplaire conservé en mairie).

IVR52_20218500054NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire
Date de prise de vue : 2021
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés

La maison, ancienne auberge, vue depuis le nord-ouest.

IVR52_20218500438NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2021
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation