

Pays de la Loire, Mayenne  
Lassay-les-Châteaux  
6 place du 8-Mai-1945

## Maison, 6 place du 8-Mai-1945

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA53004573  
Date de l'enquête initiale : 2020  
Date(s) de rédaction : 2023  
Cadre de l'étude : inventaire topographique Canton de Lassay-les-Châteaux  
Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : maison

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville  
Références cadastrales : 2023, AC, 460

### Historique

La maison occupe une parcelle en lanière de la place du 8-Mai-1945, qui semble procéder du lotissement médiéval du bourg de Lassay.

En 1642, elle est occupée par Françoise le Tixier, veuve de Jullien Landry. La maison était alors composée de "deux salles, caves dessous, chambres et greniers dessus, une petite boutique au devant d'icelle sur la grande rue de cette ville, près les halles". La maison était bordée d'une ruelle, donnant accès à la cour arrière, bordée d'une écurie, d'une galerie ainsi que d'un autre corps de logis en pavillon, composé de salle, cave, chambres, greniers et d'un four, situé contre son mur-pignon. Cette deuxième maison se dresse encore au-dessus du Lassay. Entre le pavillon et la rivière du Lassay se trouvait un jardin contenant un petit "réservoir à poissons". En 1762, la maison appartient à Guillaume Landry, écuyer. Julien le Bastard la rachète à ce dernier deux plus tard.

Jean-Baptiste Perrier, marchand, en fait l'acquisition avant 1780. Il entreprend une campagne de rénovation, qui ne semble modifier ni la disposition des différents bâtiments de la parcelle, ni leurs dimensions, mais confère à la maison principale davantage de prestige. Un escalier à jour central est ajouté entre la salle avant et la salle arrière. L'ensemble est également rehaussé d'un étage. La façade principale est redressée en pierre de taille et concentre le décor. Le pierrier, soit un petit canon principalement utilisé sur les navires, qui surgit à la droite du mur, fait allusion au nom du commanditaire.

L'écurie et galerie, qui bordaient vraisemblablement le côté oriental de la cour, sont remplacées au cours du 4e quart du XIXe siècle par une troisième maison.

Période(s) principale(s) : 17e siècle, 4e quart 18e siècle (), 4e quart 19e siècle  
Dates : 1780 (porte la date)

### Description

La parcelle du 6 place du 8-Mai-1945 s'étend de la place à la rivière. Logis, dépendances et jardins, accessibles par un porche aménagé sous la travée ouest de la maison principale, s'y déploient, tout en s'adaptant à la déclivité du terrain.

La maison principale, située au nord de la parcelle, possède deux étages carrés, une cave et trois travées. Sa façade sur place est édifiée en pierre de taille de granit roux. Les encadrements de baies sont rehaussés de granit gris. Un pierrier sculpté en pierre émerge au premier étage, sur la droite. Le premier niveau est souligné par un balcon en fer forgé, orné de motifs d'entrelacs. Le rez-de-chaussée est composé de trois pièces en enfilade. Entre les deux salles se trouve la large cage de l'escalier à jour central. Le plafond de la salle nord est orné de moulures en coquilles et de volets intérieurs en bois.

Une deuxième maison, ne disposant pas d'étage carré et orientée nord-sud, est attenante à la première. Ses ouvertures sont encadrées de brique.

La troisième maison est orientée est-ouest. Elle dispose d'un soubassement qui permet de rattraper la déclivité du terrain et un étage carré. Ce sous-sol est voûté et est éclairé de baies ouvertes vers le jardin. Cette maison est couverte d'une toiture à quatre pans.

En contrebas de la troisième maison se déploient 2 parcelles de jardins rectangulaires, entourées de murs. Une allée située sur leur côté ouest permet de rejoindre la rivière du Lassay.

### Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : granite, moellon ; granite, pierre de taille

Matériau(x) de couverture : ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x) : 2 étages carrés, sous-sol

Type(s) de couverture : toit à deux pans ; toit à plusieurs pans

### Statut, intérêt et protection

Protections :

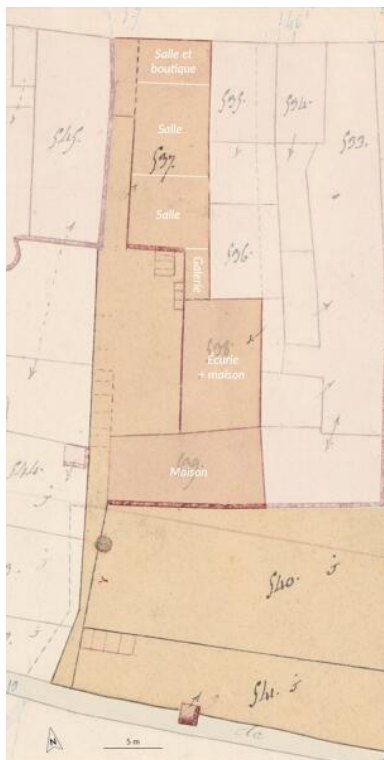
Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

### Références documentaires

#### Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne ; 138 J 47. Chartrier de Lassay. Inventaire des titres de la ville de Lassay, 1765.

### Illustrations



Distribution de la maison du 8 place du 8-Mai-1945 en 1642.

Dess. Théo Ben Makhad  
IVR52\_20225300162NUDA



Façade principale.  
Phot. Yves Guillotin  
IVR52\_20215300725NUCA



Façade principale.  
Phot. Yves Guillotin  
IVR52\_20215300724NUCA



Façade principale.  
Phot. Yves Guillotin  
IVR52\_20215300726NUCA



Deuxième niveau. Détail  
de la date portée : 1780.  
Phot. Yves Guillotin  
IVR52\_20215300730NUCA



Pierrier en trompe-l'œil  
surgissant à droite de la  
façade principale, 1er niveau.  
Phot. Yves Guillotin  
IVR52\_20215300728NUCA



Pierrier en trompe-l'œil  
surgissant à droite de la  
façade principale, 1er niveau.  
Phot. Yves Guillotin  
IVR52\_20215300729NUCA



Détail de la ferronnerie du balcon.  
Phot. Yves Guillotin  
IVR52\_20215300731NUCA



Escalier à jour central. Premier étage.  
Phot. Yves Guillotin  
IVR52\_20215301743NUCA

Départ de l'escalier principal.  
Phot. Yves Guillotin  
IVR52\_20215301745NUCA

Départ de l'escalier  
principal, à jour central.  
Phot. Yves Guillotin  
IVR52\_20215301787NUCA

Escalier à jour central. Premier étage.  
Phot. Yves Guillotin  
IVR52\_20215301744NUCA

Cage d'escalier à jour central.  
Phot. Yves Guillotin  
IVR52\_20215301788NUCA

Cheminée de la salle sur rue.  
Phot. Yves Guillotin  
IVR52\_20215301746NUCA

Cheminée de la salle sur rue.  
Phot. Yves Guillotin  
IVR52\_20215301747NUCA

Plafond orné de coquilles.  
Phot. Yves Guillotin  
IVR52\_20215301749NUCA

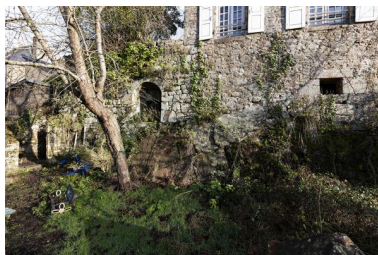


Porte donnant accès au passage  
couvert depuis la salle sur rue.  
Phot. Yves Guillotin  
IVR52\_20215301750NUCA

Plafond orné de coquilles.  
Phot. Yves Guillotin  
IVR52\_20215301748NUCA



Façade sud de la maison arrière,  
depuis l'autre rive du Lassay.  
Phot. Yves Guillotin  
IVR52\_20215300893NUCA



Soubassement sous la maison arrière.  
Phot. Yves Guillotin  
IVR52\_20195301296NUCA



Soubassement de la maison arrière.  
Phot. Yves Guillotin  
IVR52\_20195301294NUCA



Soubassement de la maison arrière.  
Phot. Yves Guillotin  
IVR52\_20195301293NUCA

Soubassement de la maison arrière.  
Phot. Yves Guillotin  
IVR52\_20195301292NUCA

Soubassement de la maison arrière.  
Phot. Yves Guillotin  
IVR52\_20195301295NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

L'architecture domestique de l'ancien canton de Lassay-les-Châteaux (IA53004330)

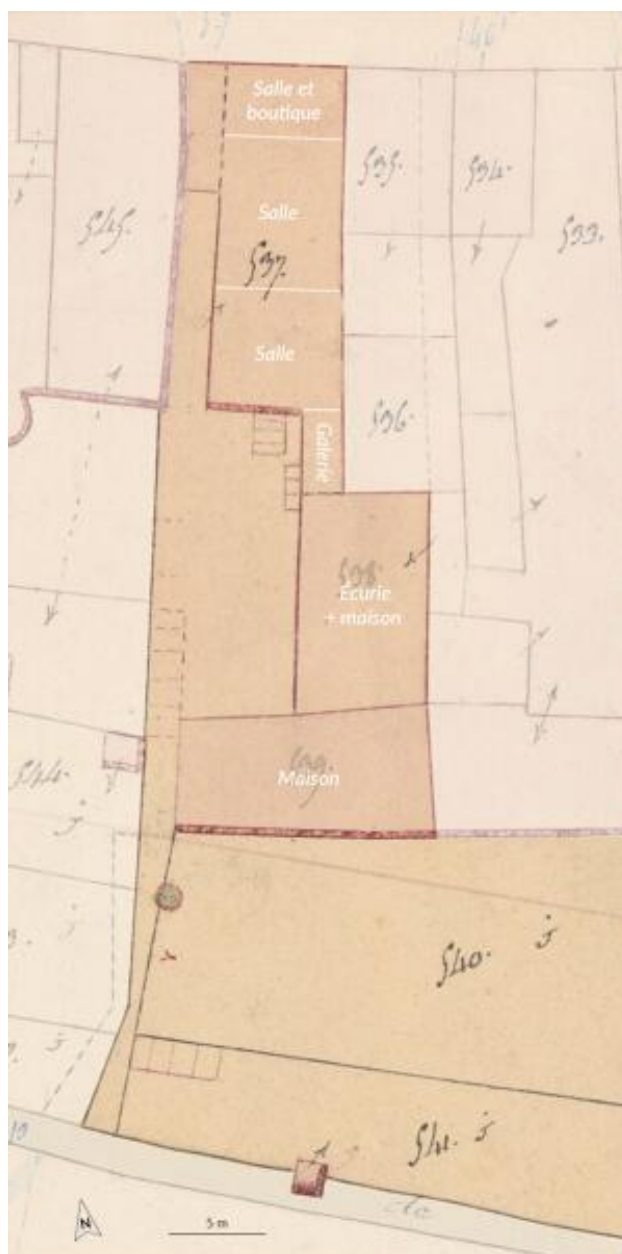
### Oeuvre(s) contenue(s) :

### Oeuvre(s) en rapport :

Ville de Lassay (IA53004324) Pays de la Loire, Mayenne, Lassay-les-Châteaux, ,

Auteur(s) du dossier : Marion Seure

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Distribution de la maison du 8 place du 8-Mai-1945 en 1642.

IVR52\_20225300162NUDA

Auteur de l'illustration : Théo Ben Makhad

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façade principale.

IVR52\_20215300725NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façade principale.

IVR52\_20215300724NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façade principale.

IVR52\_20215300726NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation





Deuxième niveau. Détail de la date portée : 1780.

IVR52\_20215300730NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Pierrier en trompe-l'œil surgissant à droite de la façade principale, 1er niveau.

IVR52\_20215300728NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Pierrier en trompe-l'œil surgissant à droite de la façade principale, 1er niveau.

IVR52\_20215300729NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Détail de la ferronnerie du balcon.

IVR52\_20215300731NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Escalier à jour central. Premier étage.

IVR52\_20215301743NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Départ de l'escalier principal.

IVR52\_20215301745NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

communication soumise à autorisation, reproduction soumise à autorisation

Départ de l'escalier principal, à jour central.

IVR52\_20215301787NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

communication soumise à autorisation, reproduction soumise à autorisation

Escalier à jour central. Premier étage.

IVR52\_20215301744NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

communication soumise à autorisation, reproduction soumise à autorisation



Cage d'escalier à jour central.

IVR52\_20215301788NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

communication soumise à autorisation, reproduction soumise à autorisation

Cheminée de la salle sur rue.

IVR52\_20215301746NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

communication soumise à autorisation, reproduction soumise à autorisation

Cheminée de la salle sur rue.

IVR52\_20215301747NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

communication soumise à autorisation, reproduction soumise à autorisation

Plafond orné de coquilles.

IVR52\_20215301749NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

communication soumise à autorisation, reproduction soumise à autorisation



Plafond orné de coquilles.

IVR52\_20215301748NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Porte donnant accès au passage couvert depuis la salle sur rue.

IVR52\_20215301750NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

communication soumise à autorisation, reproduction soumise à autorisation



Façade sud de la maison arrière, depuis l'autre rive du Lassay.

IVR52\_20215300893NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Soubassement sous la maison arrière.

IVR52\_20195301296NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation





Soubassement de la maison arrière.

IVR52\_20195301294NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Soubassement de la maison arrière.

IVR52\_20195301293NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Soubassement de la maison arrière.

IVR52\_20195301292NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

communication soumise à autorisation, reproduction soumise à autorisation

Soubassement de la maison arrière.

IVR52\_20195301295NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

communication soumise à autorisation, reproduction soumise à autorisation