

Pays de la Loire, Sarthe
Saint-Pierre-du-Lorouër
la Papillonnière

Ferme dite métairie de la Papillonnière

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72001195
Date de l'enquête initiale : 2009
Date(s) de rédaction : 2009
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme
Appellation : métairie de la Papillonnière
Parties constituantes non étudiées : logement, grange, étable, puits, cellier, hangar agricole

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1835, A1, 61 ; 1982, A1, 90

Historique

Située sur le versant nord de la commune, la Papillonnière était jusqu'à la Révolution une des métairies du prieuré de Saint-Vincent-du-Lorouër. Elle fut vendue comme bien national le 30 mai 1792. A l'exception d'un petit bâtiment que nous appellerons la vieille maison, qui pourrait dater de la fin du Moyen Âge, la Papillonnière est aujourd'hui une ferme remontant pour l'essentiel à la seconde moitié du XIXe siècle (des reconstructions sont attestées en 1852). A proximité de la vieille maison, un hangar a été reconstruit sur une cave semi-enterrée, voûtée en anse de panier, qui porte la date de 1883.

Période(s) principale(s) : 14e siècle, limite 15e siècle 16e siècle, 2e moitié 19e siècle, 1er quart 20e siècle
Dates : 1852 (porte la date), 1883 (daté par source)

Description

La maison et la haute et vaste grange-étable en pierre de taille, reconstruites au XIXe siècle forment une ferme en L disjoint. Dans la cour subsiste un bâtiment de petit gabarit. Cette vieille maison présente une salle à cheminée et une dépendance. La salle a été agrandie. A l'origine, elle formait un simple carré qui conserve des vestiges de pan de bois. Surtout, la cheminée est construite sur le mur goutterot, ce qui est rarissime en Vallée du Loir et unique dans la commune. Son linteau est très proche du plafond (rapporté postérieurement ?). La cheminée est équipée d'un four à pain. Face à elle existait une porte aujourd'hui bouchée. On ne voit pas de fenêtre. Peut-être y en avait-il une sur le mur-pignon abattu lorsqu'une pièce fut ajoutée à la vieille maison.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : bois ; silex ; calcaire ; brique ; enduit ; pan de bois ; moellon ; pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis

Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme à plusieurs bâtiments.

État de conservation : inégal suivant les parties, mauvais état, menacé, envahi par la végétation

Statut, intérêt et protection

Maison à cheminée sur mur goutterot.

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

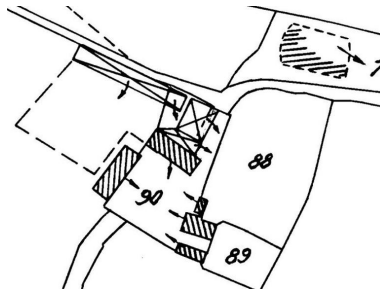
Documents d'archive

- Archives départementales de la Sarthe ; 2 J 77. Fonds abbé Charles Girault. **Biens nationaux, fiches de vente des biens de 1e et 2e origine.**

Illustrations



Extrait du plan cadastral de 1835.
IVR52_20097201272NUCA



Extrait du plan cadastral de 1982.
IVR52_20097202016NUCA



Vieille maison : vue de volume.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097200930NUCA



Vue générale
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097200929NUCA



Vieille maison, vue de volume prise de la cour.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097200922NUCA



Vieille maison, façade sud :
porte d'entrée d'une bergerie (?).
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097200924NUCA



Vieille maison, façade sud, détail : porte.
 Phot. Jean-Baptiste Darrasse
 IVR52_20097200925NUCA



Vieille maison, mur goutterot nord : vestiges d'un pan de bois.
 Phot. Jean-Baptiste Darrasse
 IVR52_20097200931NUCA



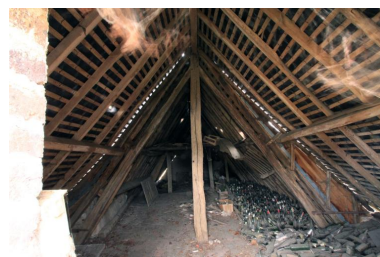
Vieille maison : cheminée sur mur goutterot remaniée.
 Phot. Jean-Baptiste Darrasse
 IVR52_20097200923NUCA



Vieille maison : pignon ouest reconstruit avec chaînage de grosses briques.
 Phot. Jean-Baptiste Darrasse
 IVR52_20097200933NUCA



Vieille maison : charpente à pannes et vestiges d'un pignon à pan de bois mitoyen.
 Phot. Jean-Baptiste Darrasse
 IVR52_20097200926NUCA



Vieille maison : charpente à pannes.
 Phot. Jean-Baptiste Darrasse
 IVR52_20097200927NUCA



Maison de la seconde moitié du 19e siècle.
 Phot. Jean-Baptiste Darrasse
 IVR52_20097200932NUCA



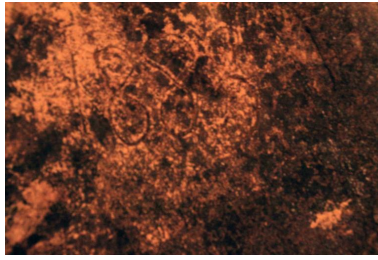
Grange-étable en pierre de taille de grand appareil.
 Phot. Jean-Baptiste Darrasse
 IVR52_20097200938NUCA



Dépendances à proximité de la vieille maison. Noter la juxtaposition des matériaux.
 Phot. Jean-Baptiste Darrasse
 IVR52_20097200937NUCA



Hangar proche de la vieille maison : cave voûtée en anse de panier, en pierre de taille (1883).
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097200934NUCA



Date portée dans la cave en pierre de taille : 1883.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097200936NUCA



Puits en pierre de taille.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097200939NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Saint-Pierre-du-Lorouër : présentation de la commune (IA72001255) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Pierre-du-Lorouër
Les fermes de la commune de Saint-Pierre-du-Lorouër (IA72001256) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Pierre-du-Lorouër

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Prieuré, actuellement maisons (2), 4 rue Max-Cochard ; 1 rue Frédéric-Chevalier (IA72001112) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Vincent-du-Lorouër, 4 rue Max-Cochard , 1 rue Frédéric-Chevalier

Auteur(s) du dossier : Stéphanie Aquilon

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir



Extrait du plan cadastral de 1835.

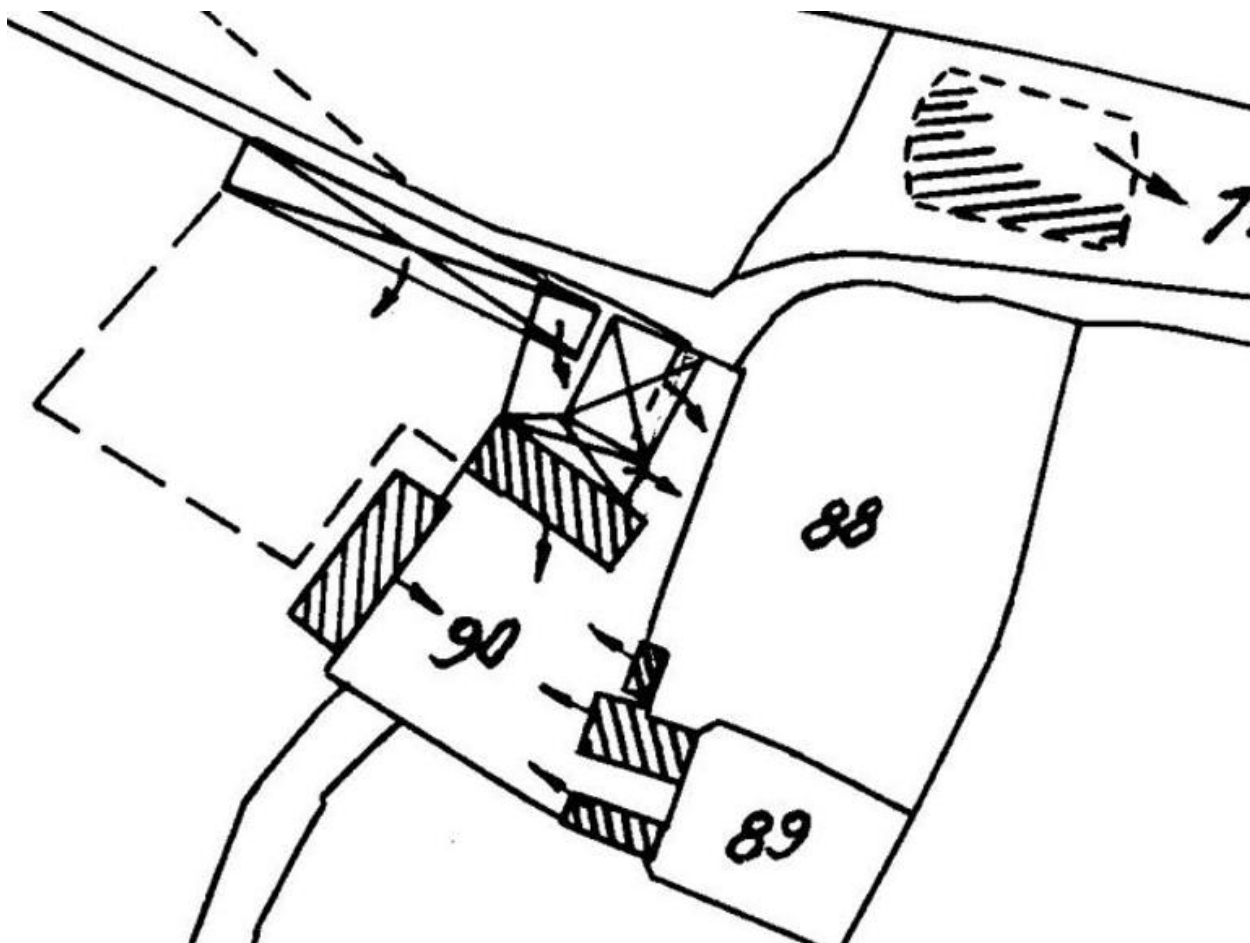
Référence du document reproduit :

- Plan cadastral de 1835, A1, échelle 1/2500e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 317 / 3).

IVR52_20097201272NUCA

(c) Conseil général de la Sarthe

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral de 1982.

Référence du document reproduit :

- Plan cadastral 1982, A1, extrait, échelle 1/2500e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 317/16).

IVR52_20097202016NUCA

(c) Conseil général de la Sarthe

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vieille maison : vue de volume.

IVR52_20097200930NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale

IVR52_20097200929NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vieille maison, vue de volume prise de la cour.

IVR52_20097200922NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vieille maison, façade sud : porte d'entrée d'une bergerie (?).

IVR52_20097200924NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vieille maison, façade sud, détail : porte.

IVR52_20097200925NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vieille maison, mur goutterot nord : vestiges d'un pan de bois.

IVR52_20097200931NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vieille maison : cheminée sur mur goutterot remaniée.

IVR52_20097200923NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vieille maison : pignon ouest reconstruit avec chaînage de grosses briques.

IVR52_20097200933NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vieille maison : charpente à pannes et vestiges d'un pignon à pan de bois mitoyen.

IVR52_20097200926NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vieille maison : charpente à pannes.

IVR52_20097200927NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison de la seconde moitié du 19e siècle.

IVR52_20097200932NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Grange-étable en pierre de taille de grand appareil.

IVR52_20097200938NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Dépendances à proximité de la vieille maison. Noter la juxtaposition des matériaux.

IVR52_20097200937NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

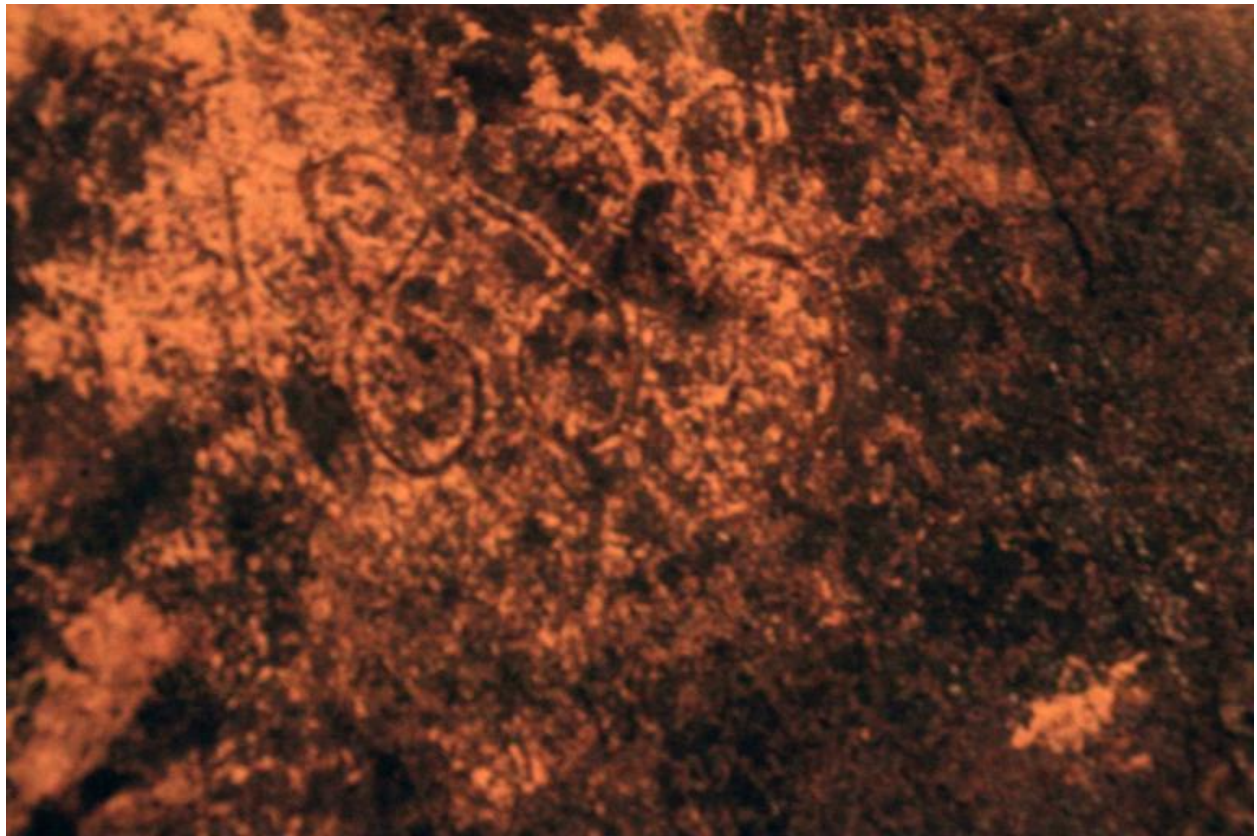


Hangar proche de la vieille maison : cave voûtée en anse de panier, en pierre de taille (1883).

IVR52_20097200934NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Date portée dans la cave en pierre de taille : 1883.

IVR52_20097200936NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Puits en pierre de taille.

IVR52_20097200939NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation