

Pays de la Loire, Sarthe
Saint-Vincent-du-Lorouër
la Goustière

Écart, la Goustière

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72001153
Date de l'enquête initiale : 2010
Date(s) de rédaction : 2010
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : écart

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1834, A2 ; 1987, A2

Historique

En 1834, l'écart alors dit de la Goussière était composé de six bâtiments d'habitation aux dépendances agricoles très réduites (un seul toit à porcs). La maison 2 (parcelles 711-713 en 1834) a un gabarit du XVI^e siècle. Une seule maison a été reconstruite et dotée d'une grange-étable au XIX^e siècle (maison 1, parcelle 293 en 1987). Dans les années 1960, l'écart est encore avec ceux du Héron et du Mottay l'une des trois grandes agglomérations de fermes de la commune.

Période(s) principale(s) : 16^e siècle, 19^e siècle

Description

Les habitations sont réunies par de vastes jardins potagers autour d'une aire commune où se trouve un puits. Cinq maisons semblables sont en rez-de-chaussée. Elles étaient constituées à l'origine d'une pièce à feu avec dépendance dans le prolongement. Seule la maison 2 se distingue par un gabarit plus important et l'existence d'une cave. Cette maison, qui est à rez-de-chaussée surélevé, disposait d'une chambre à feu à l'ouest et d'une chambre froide à l'est. Une cheminée a par la suite été installée dans la chambre froide. La maison a été agrandie d'une petite pièce au-dessus de la cave.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; enduit ; moellon ; pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise, tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, rez-de-chaussée surélevé, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; croupe

Typologies et état de conservation

État de conservation : remanié

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations



Extrait du plan cadastral de 1834.
IVR52_20097201324NUCA



Extrait du plan cadastral de 1987.
IVR52_20097202062NUCA



Maison n° 1 (19e s.), façade sur cour.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201143NUCA



Grange et étables de la
maison n° 1, façades sur cour.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201144NUCA



Maison n° 2 (16e siècle).
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201156NUCA



Maison n° 2 : façade sud,
habitation actuelle est.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201145NUCA



Maison n° 2 : pignon
ouest avec appentis.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201151NUCA



Une des petites dépendances
(de la maison 2).
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201149NUCA



Mur-pignon nord de la
petite dépendance ci-
avant (de la maison n° 2).
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201150NUCA



Vue de volume de la maison n° 3.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201146NUCA



Maison 3 : détail décoratif au-
dessus de la porte d'entrée.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201147NUCA



Maison n° 4 : façade sud.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201148NUCA



Vue de volume avec mur-
pignon ouest de la maison n° 6.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201152NUCA



Maison n° 6 : façade sud.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201153NUCA



Maison n° 6 : détail au
niveau de la maçonnerie.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201154NUCA

Dossiers liés

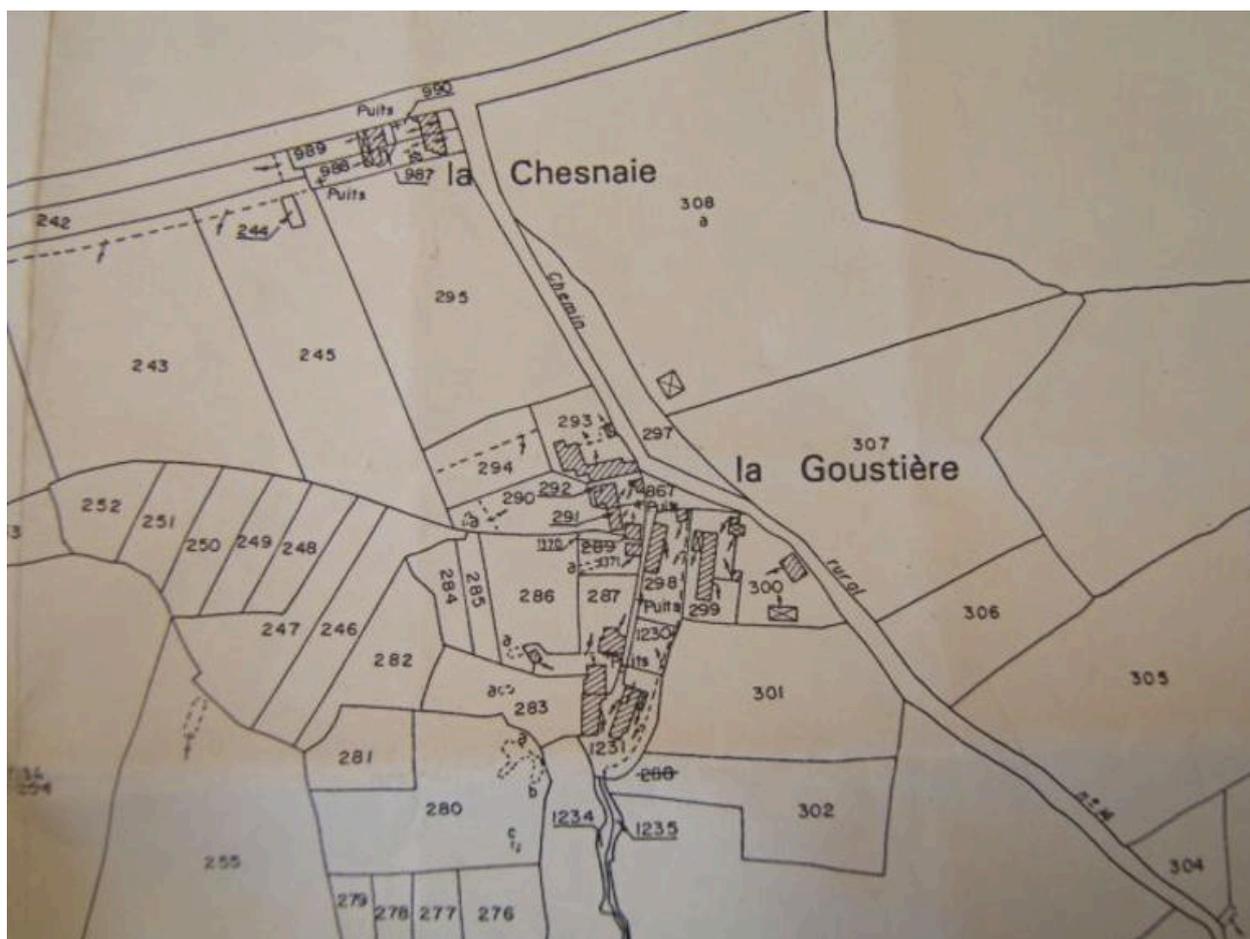
Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Saint-Vincent-du-Lorouër : présentation de la commune (IA72001108) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Vincent-du-Lorouër

Auteur(s) du dossier : Stéphanie Aquilon

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir



Extrait du plan cadastral de 1987.

Référence du document reproduit :

- Plan cadastral 1987, A2, extrait, échelle 1/2500e. (Mairie de Saint-Vincent-du-Lorouër).

IVR52_20097202062NUCA

(c) Mairie de saint-Vincent-du-Lorouër

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison n° 1 (19e s.), façade sur cour.

IVR52_20107201143NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Grange et étables de la maison n° 1, façades sur cour.

IVR52_20107201144NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison n° 2 (16e siècle).

IVR52_20107201156NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison n° 2 : façade sud, habitation actuelle est.

IVR52_20107201145NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison n° 2 : pignon ouest avec appentis.

IVR52_20107201151NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Une des petites dépendances (de la maison 2).

IVR52_20107201149NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Mur-pignon nord de la petite dépendance ci-avant (de la maison n° 2).

IVR52_20107201150NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de volume de la maison n° 3.

IVR52_20107201146NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison 3 : détail décoratif au-dessus de la porte d'entrée.

IVR52_20107201147NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison n° 4 : façade sud.

IVR52_20107201148NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de volume avec mur-pignon ouest de la maison n° 6.

IVR52_20107201152NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison n° 6 : façade sud.

IVR52_20107201153NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison n° 6 : détail au niveau de la maçonnerie.

IVR52_20107201154NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation