Pays de la Loire, Sarthe
La Chapelle-Gaugain
la Durandière

Ensemble de 2 fermes à cour commune, la Durandière

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72001556
Date de l'enquête initiale : 2013
Date(s) de rédaction : 2013, 2014
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme
Parties constituantes non étudiées : grange, étable, hangar agricole

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1814, C2, 538. En 1814, seule la parcelle C2 538 est bâtie. ; 1987, ZL, 144

Historique

La ferme A peut dater du XIXe siècle ; la maison de la ferme B a été achevée en 1904 comme l'indique la date portée peinte sur le bandeau de la corniche (et le confirme le registre des augmentations). L'alternance de pierre calcaire et brique rouge pour les chaînages est typique de cette époque.

Période(s) principale(s) : 19e siècle, 1er quart 20e siècle

Description

L'ensemble est constitué de deux fermes en retour d'équerre non joint : la première était probablement une ferme bloc à terre en longueur – réunissant les dépendances agricoles et la maison avec une cheminée dotée d'un four à pain, la seconde réunit une maison et une grange avec fenil à laquelle a été accolé un hangar agricole.
La ferme A n'a pas de corniche alors que la ferme B en a une. La ferme A est dotée d'une lucarne passante au-dessus de la partie agricole.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : silex, moellon, enduit ; calcaire, moellon, enduit ; calcaire, pierre de taille ; brique
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations

Extrait du plan cadastral
de 1814, section C2.
IVR52_20147200883NUCA

Vue d'ensemble.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20147200151NUCA

Ferme bloc à terre 1.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20147200152NUCA

Ferme bloc à terre 2.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20147200153NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Présentation de la commune de La Chapelle-Gaugain (IA72001363) Pays de la Loire, Sarthe, La Chapelle-Gaugain
Fermes de l'aire d'étude Val du Loir (IA72001554)
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Stéphanie Aquilon
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Pays Vallée du Loir

Extrait du plan cadastral de 1814, section C2.

IVR52_20147200883NUCA
(c) Conseil général de la Sarthe
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue d'ensemble.

IVR52_20147200151NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2014
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Ferme bloc à terre 1.

IVR52_20147200152NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2014
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Ferme bloc à terre 2.

IVR52_20147200153NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2014
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation