

Pays de la Loire, Vendée
Vix
Clouzy (le)
5 rue du Pont-aux-chèvres

Ferme, actuellement maisons ; le Clouzy, 5 rue du Pont-aux-chèvres

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85002292
Date de l'enquête initiale : 2019
Date(s) de rédaction : 2019
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin
Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : ferme
Parties constituantes non étudiées : cour, fournil

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1836, B, 1270 ; 2019, AL, 174

Historique

Une petite ferme figure à cet emplacement sur le plan cadastral de 1836. Elle correspondait à la partie de la maison actuelle la plus proche de la rue. En 1836, elle appartient à Jean Morin (1807-1887), cultivateur, époux de Jeanne Freland (1808-1884). Son beau-frère et sa soeur, François Moinard et Jeanne Morin habitent la maison voisine, au nord (**7 bis du Pont aux chèvres**). Tous ont hérité de leurs parents et beaux-parents, Pierre Morin (1770-1830) et Jeanne Clavurier, suivant acte de partage de leurs biens en 1835.

En 1856, selon le cadastre, Jean Morin ajoute une nouvelle habitation dans le prolongement nord de la première, puis fait reconstruire l'ensemble en 1867 et 1872. Au 20^e siècle, la ferme appartient à Octave Simonnet et son épouse, Rose Moinard (descendante de François Moinard et Jeanne Morin), puis à leur fils, René Simonnet. La partie de la maison actuelle au plus près de la rue reste sans doute la plus ancienne (18^e siècle ? début du 19^e siècle ?), malgré ces reprises ultérieures.

Période(s) principale(s) : 3^e quart 19^e siècle
Dates : 1867 (daté par source)

Description

Cette ancienne ferme comprend un logis, perpendiculaire à la voie, et d'anciennes dépendances devenus habitables dans son prolongement au nord, le tout sous un même toit. Un fournil se trouvait dans la cour à l'avant ; il a été récemment supprimé. La façade présente sobrement trois travées d'ouvertures et cinq baies au rez-de-chaussée (dont une murée).

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile creuse
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, comble à surcroît
Couvrements :
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme bloc en longueur ; 3/5

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AD85, 3 E 63/92. 1835, 11 février : donation-partage des biens de Pierre Morin et Jeanne Clavurier.**
Archives départementales de la Vendée, 3 E 63/92. **1835, 11 février : donation-partage des biens de Pierre Morin et Jeanne Clavurier.**
- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 3392 à 3401, 3725 (complétés par les registres conservés en mairie). **1837-1971 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Vix.**

Documents figurés

- **Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

Illustrations



La parcelle 1270, à gauche,
sur le plan cadastral de 1836.
Phot. Yannis (reproduction) Suire
IVR52_20198501621NUCA



L'ancienne ferme vue depuis le sud.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20198502381NUCA

Dossiers liés

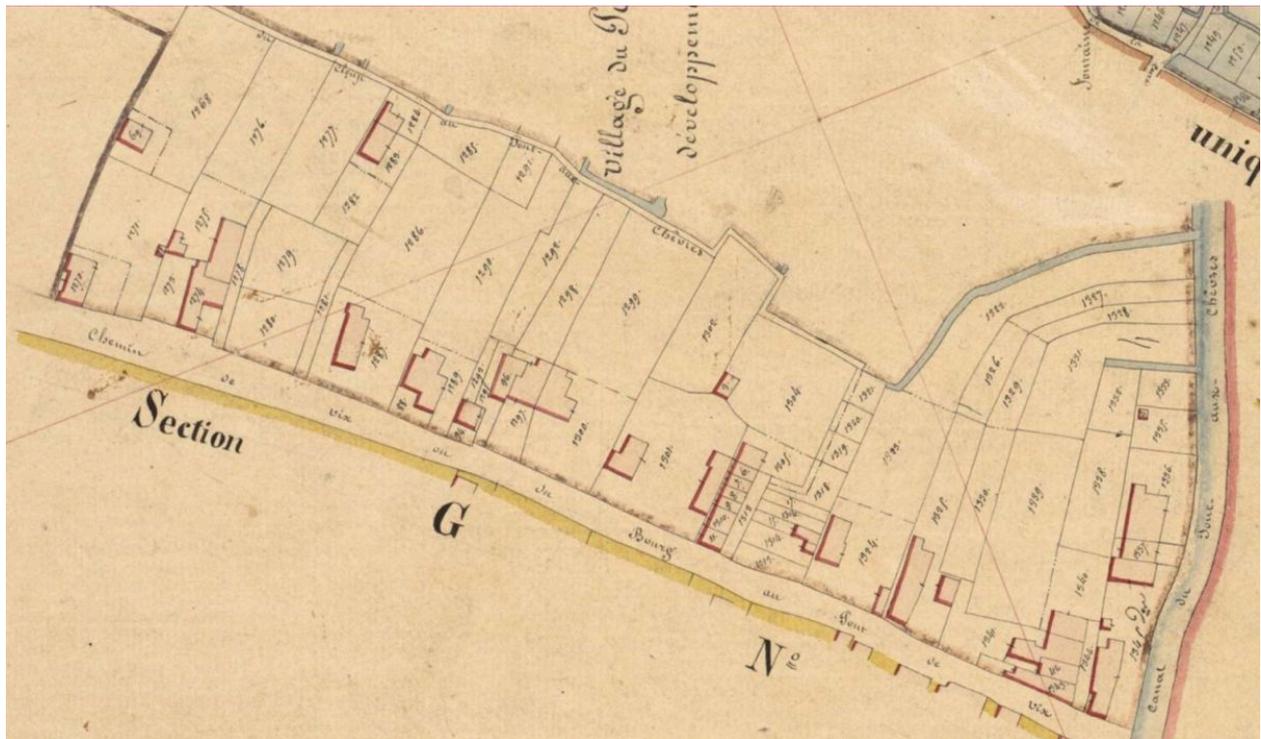
Dossiers de synthèse :

Vix : présentation de la commune (IA85002141) Pays de la Loire, Vendée, Vix
Maisons, fermes : l'habitat à Vix (IA85002142) Pays de la Loire, Vendée, Vix

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée



La parcelle 1270, à gauche, sur le plan cadastral de 1836.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

IVR52_20198501621NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés



L'ancienne ferme vue depuis le sud.

IVR52_20198502381NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés