

Pays de la Loire, Vendée
Luçon
5-7 rue des Gentilshommes

Maison, 5-7 rue des Gentilshommes

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85001796
Date de l'enquête initiale : 2009
Date(s) de rédaction : 2009
Cadre de l'étude : inventaire topographique Commune de Luçon
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1816, K, 504 ; 1845, B, 1151-1152 ; 2005, AM, 57 (en partie)

Historique

D'après les conclusions de l'analyse stylistique, cette maison a sans doute été reconstruite au cours du troisième quart du XVIII^e siècle, en conservant le sous-sol voûté en berceau de la maison précédente. Cette datation semble confirmée par la teneur d'un acte de vente de 1749, où elle est dite en mauvais état, en dépit de son appellation de Maison neuve. En 1796, elle est citée comme confront lors de la vente du n° 3 comme bien national ; elle appartient alors à Poitevin de la Rochette, qui la loue au notaire Felix Jouanneau. Sur le plan cadastral de 1845, la maison est divisée en deux parcelles et sans aucun doute deux logements - ce qui a occasionné de nouveaux percements - mais appartient à un seul propriétaire. A une date que l'on ignore, la façade sur rue a été partiellement reculée, ce qui ne la rend guère lisible. En revanche, la façade sur cour, l'escalier et deux cheminées sont toujours ceux de la maison du XVIII^e siècle. Actuellement, la maison est rattachée à l'hôtel 3, rue des Gentilshommes, dans lequel elle est comme autrefois quelque peu imbriquée, comme le montre la mention de parties communes ou de servitudes, dans les actes du XVIII^e siècle : petite cour partagée, droit de puisage et droit de passer par le portail du n° 3.

Période(s) principale(s) : 3^e quart 18^e siècle

Description

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : calcaire ; enduit ; moellon
Matériau(x) de couverture : tuile creuse
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, 1 étage carré
Couvrements : voûte en berceau
Type(s) de couverture : toit à longs pans
Escaliers : escalier dans-œuvre : escalier tournant à retours avec jour, en charpente

Statut, intérêt et protection

Éléments remarquables : escalier
Statut de la propriété : propriété privée



Dernière volée de l'escalier
et porte du grenier.
Phot. Patrice Giraud
IVR52_20098500149NUCA



Cheminée de l'une des
chambres du premier étage.
Phot. Patrice Giraud
IVR52_20098500144NUCA



Cheminée de l'une des
chambres, au premier étage.
Phot. Patrice Giraud
IVR52_20098500145NUCA



Vue de la charpente.
Phot. Patrice Giraud
IVR52_20098500143NUCA



Graffiti à l'étage.
Phot. Patrice Giraud
IVR52_20098500146NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Etude de la demeure luçonnaise (IA85001725) Pays de la Loire, Vendée, Luçon

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Luçon, présentation du territoire communal (IA85001723) Pays de la Loire, Vendée, Luçon

Auteur(s) du dossier : Marie-Thérèse Réau

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



La maison sur le plan cadastral actuel.

IVR52_20118500967NUDA

Auteur de l'illustration : Virginie Desvigne

Technique de relevé : reprise de fond ;

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction interdite



Vue de la façade rue des Gentilshommes.

IVR52_20098500226NUCA

Auteur de l'illustration : Patrice Giraud

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade arrière de la maison. A droite, l'entrée du n° 3.

IVR52_20098500166NUCA

Auteur de l'illustration : Patrice Giraud

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du sous-sol.

IVR52_20098500175NUCA

Auteur de l'illustration : Patrice Giraud

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Première volée de l'escalier.

IVR52_20098500147NUCA

Auteur de l'illustration : Patrice Giraud

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de l'escalier, prise du palier du premier étage.

IVR52_20098500148NUCA

Auteur de l'illustration : Patrice Giraud

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Dernière volée de l'escalier et porte du grenier.

IVR52_20098500149NUCA

Auteur de l'illustration : Patrice Giraud

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cheminée de l'une des chambres du premier étage.

IVR52_20098500144NUCA

Auteur de l'illustration : Patrice Giraud

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cheminée de l'une des chambres, au premier étage.

IVR52_20098500145NUCA

Auteur de l'illustration : Patrice Giraud

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la charpente.

IVR52_20098500143NUCA

Auteur de l'illustration : Patrice Giraud

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Graffiti à l'étage.

IVR52_20098500146NUCA

Auteur de l'illustration : Patrice Giraud

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation