

Pays de la Loire, Loire-Atlantique
La Baule-Escoublac
lotissement Pavie
3 avenue de la Concorde , avenue Le-Dentu

Maison dite villa balnéaire La Concorde actuellement hôtel de voyageurs, 3 avenue de la Concorde

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44000739
Date de l'enquête initiale : 1990
Date(s) de rédaction : 1998
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale patrimoine de la villégiature
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Précision sur la dénomination : villa balnéaire
Appellation : La Concorde
Destinations successives : hôtel de voyageurs
Parties constituantes non étudiées : jardin

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2004, CD, 302

Historique

Cette villa a été dessinée par l'architecte baulois Georges Lafont vers 1895. Elle est devenue pension de famille comme certaines grandes villas bauloises, mais son décor a en grande partie disparu après un agrandissement vers 1960 pour transformer en hôtel avec toiture terrasse. Etablie comme un bastion avec sa tour de guet à créneaux et sa tourelle, elle symbolise par son nom, tout comme l'avenue qui la borde, la bonne entente entre les deux lotissements Hennecart-Darlu et Pavie.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle
Auteur(s) de l'oeuvre : Georges Lafont (architecte, attribution par source)

Description

Plan polygonal avec rez-de-chaussée et deux étages avec sous-sol. Cette villa "dissymétrique médiévale" (cf. typologie) est implantée au milieu d'un jardin bordé par l'avenue Le Dentu au sud-ouest. La toiture est en ardoise avec feuille de zinc sur la terrasse de la tour. Les murs sont en pierres taillées pour le pignon sud, le sommet de la tour et les chaînages d'angles, les autres murs sont en moellons avec à l'étage un bandeau de deux lignes de brique horizontale au niveau des sommiers des baies et un bandeau pierre au niveau du plancher. Au centre de la façade sud un pignon couvert est orné d'un faux pan-de-bois plaqué et d'une ferme débordante. Ce pignon est surmonté d'un épi de faitage en bois tourné et sculpté. Au centre du faux pan-de-bois une fenêtre éclaire surmonte un auvent en ardoise soutenu par des consoles en bois sculptées et qui abrite deux portes-fenêtres avec imposte vitrée et cintrée ouvrant chacune sur un garde-corps en bois sculpté. Deux pilastres en pierre avec encorbellement encadrent ces deux baies. En dessous un escalier de granite mène au rez-de-chaussée une très large porte vitrée à cintre surbaissé. A l'est de ce pignon une porte-fenêtre à l'étage ouvre sur un balcon en béton avec garde-corps en bois sculpté qui abrite au rez-de-chaussée une fenêtre. A l'ouest du pignon une tour carrée avec l'angle sud-ouest chanfreiné sert d'escalier et est percé d'une porte puis de trois petites fenêtres sur

sa façade sud. Sur sa façade ouest une tourelle relie le dernier niveau de cet escalier à la terrasse dont le garde-corps en pierre est taillé en merlons et créneaux avec quatre épais potelets d'angle en encorbellement. La façade est, symétrique, est coiffée d'une croupe surmontée d'un épi de faitage en zinc. deux fenêtres abritées sous des pignons couverts avec épi en zinc surmontent deux portes-fenêtres ouvrant sur une terrasse abritée sous une toile de tente. Accolé à l'ouest de la tour et parallèle à l'avenue Le Dentu une extension avec une toiture en ardoise et une façade recouverte d'enduit soulignée par un épais bandeau brique est percé de quatre fenêtres sur deux niveaux.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre ; moellon

Matériau(x) de couverture : ardoise, zinc en couverture

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré, étage de comble

Type(s) de couverture : toit à longs pans ; toit conique ; noue ; pignon couvert

Typologies et état de conservation

Typologies : médiéval

État de conservation : restauré

Statut, intérêt et protection

Éléments remarquables : tour

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Collection particulière Falconnet.

Illustrations



Façade sud de l'Hôtel La Concorde.
Phot. Denis (reproduction) Pillet
IVR52_19984402617X



Vue d'ensemble de
l'Hôtel La Concorde.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20044400794NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Maisons dites villas balnéaires et immeubles à logements de la commune de La Baule-Escoublac (IA44000832) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Lotissement concerté Pavie (IA44000835) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac,

Auteur(s) du dossier : Alain Charles, Ronan Durandière

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Façade sud de l'Hôtel La Concorde.

Référence du document reproduit :

- Carte postale. (Collection particulière Falconnet).

IVR52_19984402617X

Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue d'ensemble de l'Hôtel La Concorde.

IVR52_20044400794NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation