

Pays de la Loire, Loire-Atlantique
Guérande
4e ensemble Kermarais
impasse de Kermarais

Rangée de maisons, Kermarais, 4e ensemble

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44003866
Date de l'enquête initiale : 2008
Date(s) de rédaction : 2008
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Précision sur la dénomination : rangée
Parties constituantes non étudiées : étable, remise, hangar agricole, fournil

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 2000. YK 144 à 146

Historique

Rangée de 3 logis. Le premier logis a été construit en 1849 (date portée sur le linteau de la fenêtre), par Pierre Robert, fermier, sur un terrain acquis en 1847 à Jean Marie Louis Mutterse de Guérande. Les matrices cadastrales indiquent un achèvement de la construction en 1853. Le second logis a été reconstruit dans les années 1970. Le dernier logis, comportant un étage carré date probablement de la fin du XIXe siècle.

Période(s) principale(s) : milieu 19e siècle, 2e moitié 19e siècle, 3e quart 20e siècle
Dates : 1849 (porte la date), 1853 (daté par source)

Description

Le premier logis construit en moellons de granite est flanqué à l'ouest d'une étable. À l'origine couvert de roseau, il s'élève sur deux niveaux : un rez-de-chaussée et un comble à surcroît. À l'intérieur, il ne comportait qu'une pièce unique ajourée d'une fenêtre, portant la date 1849 inscrite sur son linteau, et percée de deux portes l'une sur la façade sud, l'autre au nord. La pièce était chauffée par une cheminée à faux-manteau située sur le mur pignon ouest. Une pierre d'évier, surmontée d'une niche murale, constituait le seul élément de confort. Des trous de mortaises, observés sur l'une des solives du plafond, laissent supposer la présence d'une cloison en planches. Cette dernière faisait peut-être office de séparation avec une partie étable.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : granite ; enduit partiel ; moellon
Matériau(x) de couverture : roseau, tôle ondulée, ardoise
Plan : plan rectangulaire régulier
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré, étage de comble, comble à surcroît
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; pignon couvert ; pignon découvert

Typologies et état de conservation

État de conservation : inégal suivant les parties, remanié

Statut, intérêt et protection

L'intérêt de cette rangée réside surtout dans la conservation du premier logis dans un état proche de celui du milieu du 19e siècle.

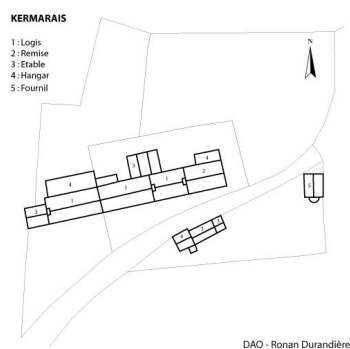
Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

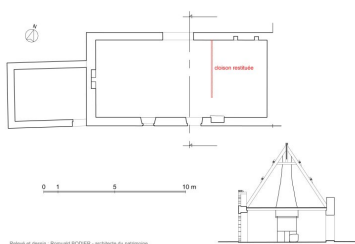
Documents d'archive

- Archives communales de Guérande. 1 G 19. **Matrices cadastrales. Augmentations-diminutions.** 1827-1882.

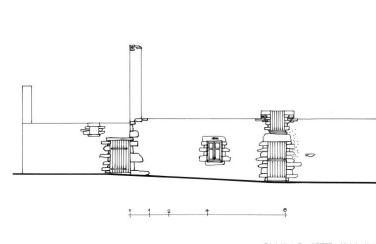
Illustrations



Plan des toitures de la rangée
et des parties agricoles.
Phot. Ronan Durandière
IVR52_20094404011NUCA



Plan et coupe du premier
logis. Dessin R. Bodier, 2009.
Dess. Romuald Bodier
IVR52_20104400900NUDA



Elévation du premier logis.
Dessin R. Bodier, 2009.
Dess. Romuald Bodier
IVR52_20104400899NUDA



Vue d'ensemble de la
rangée depuis le sud-ouest.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20084400603NUCA



Vue de la façade arrière de la rangée.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20084400616NUCA



Vue de la façade
principale du 1er logis.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20084400612NUCA



Détail de la porte du 1er logis.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20084400611NUCA



Détail de la fenêtre de la façade principale du 1er logis datée 1849.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20084400610NUCA



Vue de l'intérieur du 1er logis.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20084400606NUCA



Détail de la cheminée du 1er logis.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20084400604NUCA



Pierre d'évier (?) et niche murale.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20084400608NUCA



Détail de l'intérieur de la fenêtre du 1er logis.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20084400605NUCA



Détail des trous de mortaises dans une solive attestant de la présence d'une cloison en pan-de-bois.

Phot. Denis Pillet
IVR52_20084400607NUCA



Détail de l'une des fermes de la charpente.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20084400609NUCA



Étable.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20084400613NUCA



Vue du 3e logis.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20084400614NUCA



Fournil.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20084400615NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

L'habitat rural de Guérande (IA44003751) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

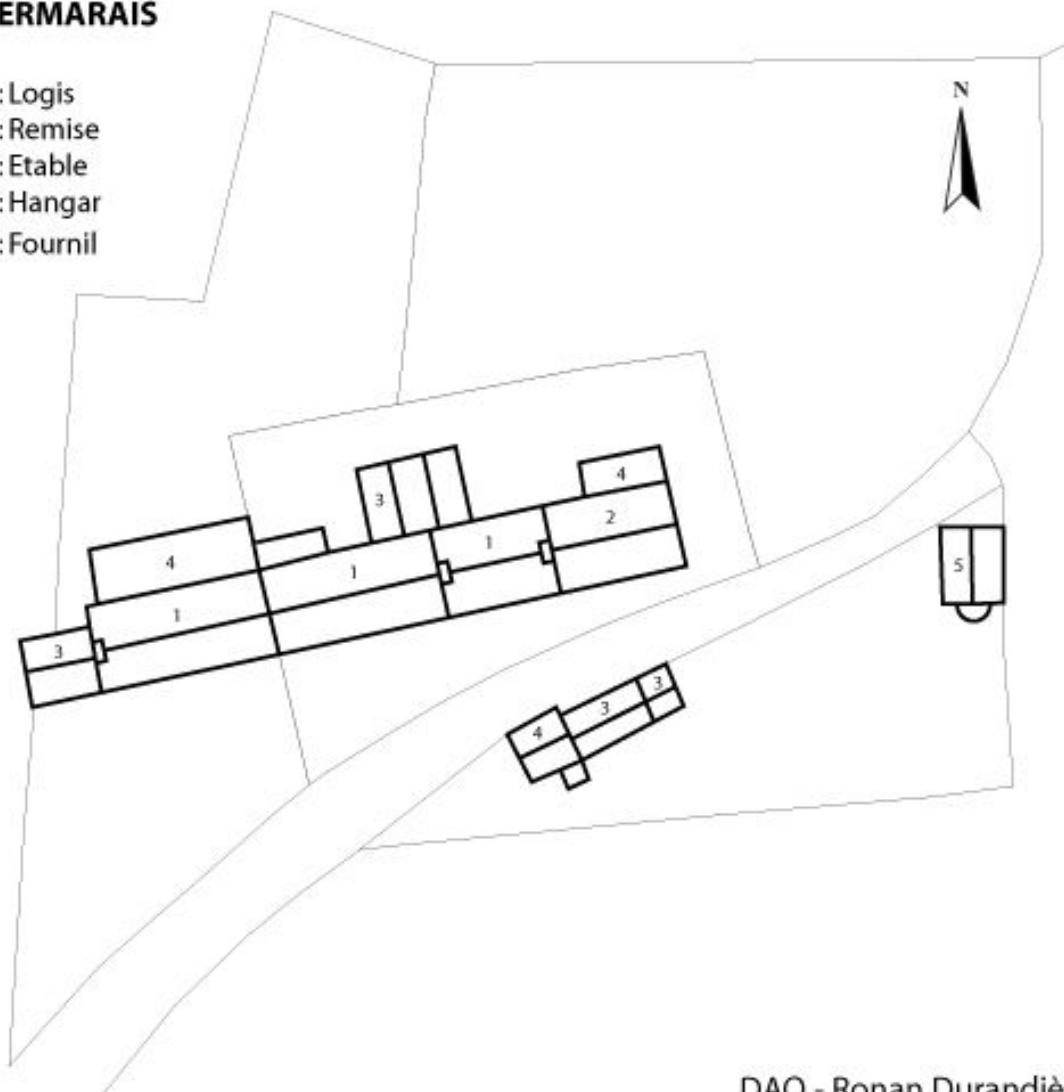
Guérande : présentation de la commune et de l'aire d'étude (IA44004487) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande

Auteur(s) du dossier : Ronan Durandière

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Ville de Guérande

KERMARAIS

- 1 : Logis
- 2 : Remise
- 3 : Etable
- 4 : Hangar
- 5 : Fournil



Plan des toitures de la rangée et des parties agricoles.

Référence du document reproduit :

- Plan. Plan.

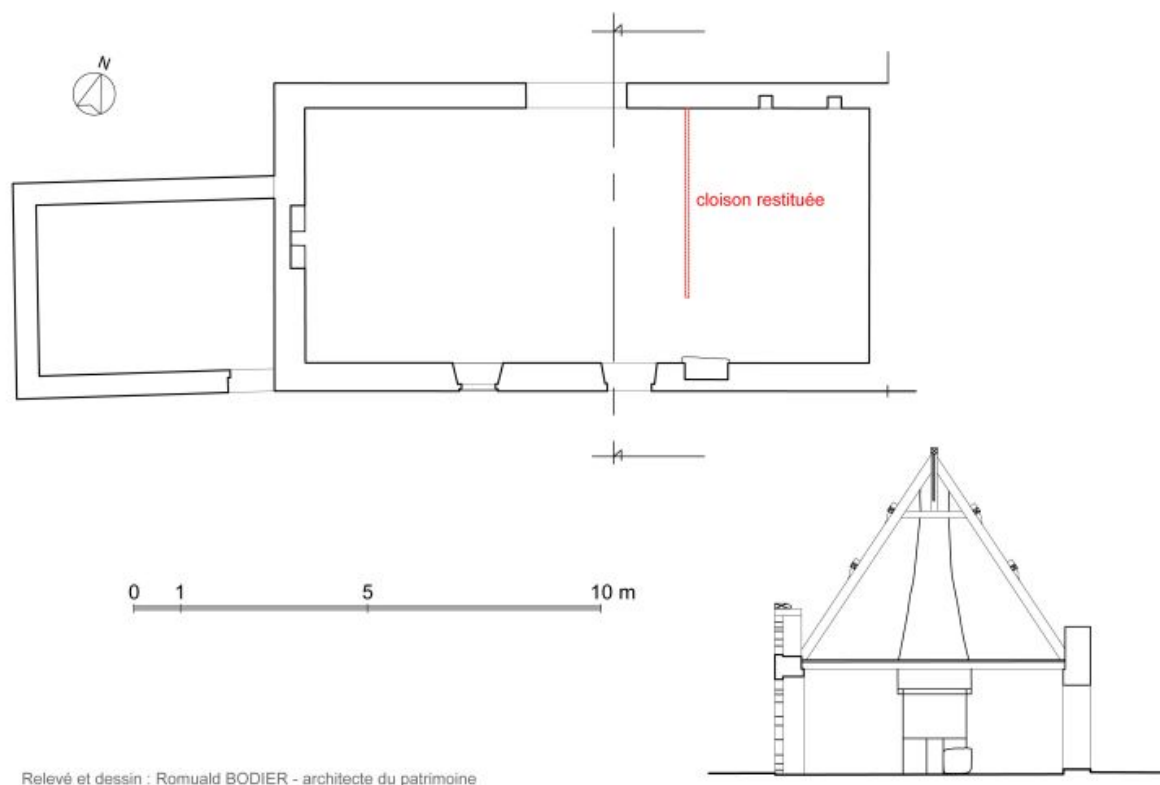
IVR52_20094404011NUCA

Auteur de l'illustration : Ronan Durandière

Technique de relevé : reprise de fond ;

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan et coupe du premier logis. Dessin R. Bodier, 2009.

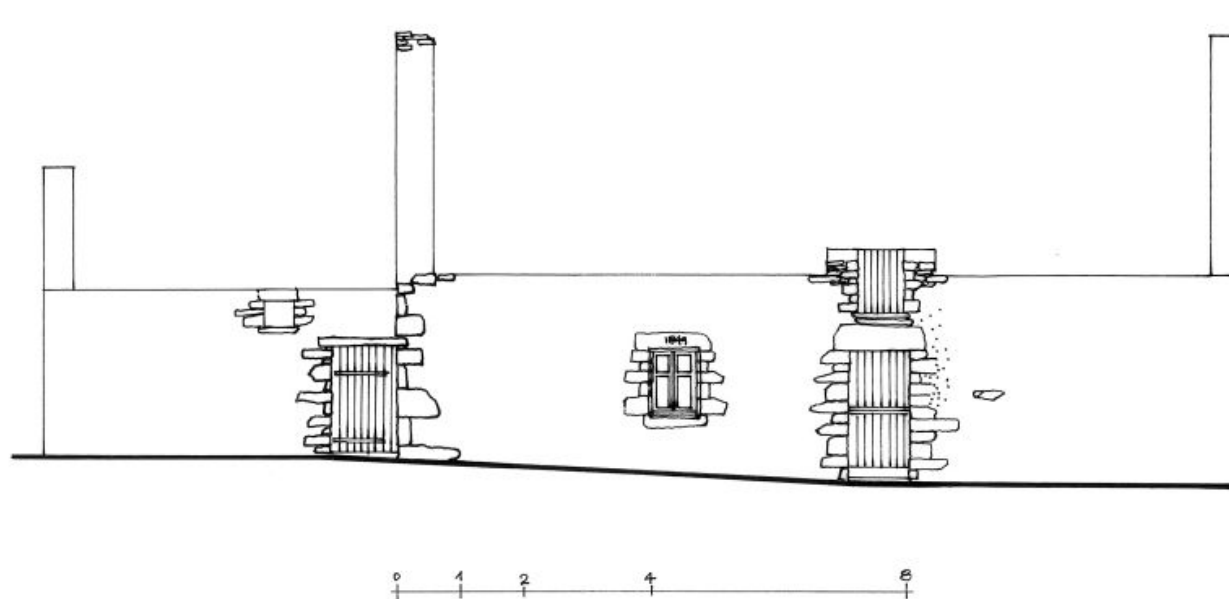
IVR52_20104400900NUDA

Auteur de l'illustration : Romuald Bodier

Technique de relevé : relevé manuel ;

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Relevé et dessin : Romuald BODIER - architecte du patrimoine

Elévation du premier logis. Dessin R. Bodier, 2009.

IVR52_20104400899NUDA

Auteur de l'illustration : Romuald Bodier

Technique de relevé : relevé manuel ;

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble de la rangée depuis le sud-ouest.

IVR52_20084400603NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la façade arrière de la rangée.

IVR52_20084400616NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la façade principale du 1er logis.

IVR52_20084400612NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail de la porte du 1er logis.

IVR52_20084400611NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail de la fenêtre de la façade principale du 1er logis datée 1849.

IVR52_20084400610NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de l'intérieur du 1er logis.

IVR52_20084400606NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail de la cheminée du 1er logis.

IVR52_20084400604NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Pierre d'évier (?) et niche murale.

IVR52_20084400608NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail de l'intérieur de la fenêtre du 1er logis.

IVR52_20084400605NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail des trous de mortaises dans une solive attestant de la présence d'une cloison en pan-de-bois.

IVR52_20084400607NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail de l'une des fermes de la charpente.

IVR52_20084400609NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Étable.

IVR52_20084400613NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du 3e logis.

IVR52_20084400614NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Fournil.

IVR52_20084400615NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation