Pays de la Loire, Vendée
Maillé
Bourg (le)
23 Grand rue

Maison ; 23 Grand rue

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85002559
Date de l'enquête initiale : 2020
Date(s) de rédaction : 2021
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin
Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : maison
Parties constituantes non étudiées : cour, remise

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1835, B, 1174 ; 2020, B, 1949

Historique

Une maison, appartenant aux frères Orgerit, apparaît à cet emplacement sur le plan cadastral de 1835. La maison actuelle a été édifiée en 1897 pour Victor Mounier (1839-1918), cultivateur, époux de Marie Gousseau, avec un agrandissement en 1899. En 1910, elle est vendue à Auguste Prouteau époux Drapron, et appartient ensuite à Sénoch Cornardeau (1905-1970), cultivateur, créateur de la porcherie industrielle rue de la Fraignaie.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle

Description

La maison est placée en alignement sur la voie, avec une cour à l'arrière. Comprenant un étage, elle se distingue de ses voisines par le décor de sa façade. Les deux travées d'ouvertures se détachent sur l'enduit rose, entre la corniche au sommet et la solin à la base. Les encadrements et les linteaux, en arc segmentaire, sont constitués de chaînages et de claveaux réguliers, avec clés de linteau saillantes.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile creuse
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré
Couvrements :
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : Maison attenante ; 2

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 1460 à 1465, 3578, 3579 (complétés par les registres conservés en mairie). **1836-1914 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Maillé.**

Documents figurés

- **Plan cadastral de Maillé, 1835.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 132 ; complété par l'exemplaire conservé en mairie).

Illustrations

La parcelle 1174, en haut au centre, sur le plan cadastral de 1835.
Phot. Yannis (reproduction) Suire
IVR52_20218500054NUCA

La maison vue depuis le nord-est.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20218500437NUCA

Détail des ouvertures et de leur décor.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20218500494NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Maillé : présentation de la commune (IA85002444) Pays de la Loire, Vendée, Maillé
Maisons, fermes : l'habitat à Maillé (IA85002445) Pays de la Loire, Vendée, Maillé
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée

La parcelle 1174, en haut au centre, sur le plan cadastral de 1835.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Maillé, 1835.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 132 ; complété par l'exemplaire conservé en mairie).

IVR52_20218500054NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire
Date de prise de vue : 2021
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés

La maison vue depuis le nord-est.

IVR52_20218500437NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2021
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Détail des ouvertures et de leur décor.

IVR52_20218500494NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2021
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation