

Pays de la Loire, Loire-Atlantique  
La Baule-Escoublac  
lotissement des Dunes d'Escoublac  
11 avenue des Pléiades

## **Maison dite villa balnéaire Thalassa, 11 avenue des Pléiades**

### **Références du dossier**

Numéro de dossier : IA44000734  
Date de l'enquête initiale : 1990  
Date(s) de rédaction : 1998  
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale patrimoine de la villégiature  
Degré d'étude : étudié

### **Désignation**

Dénomination : maison  
Précision sur la dénomination : villa balnéaire  
Appellation : Thalassa  
Parties constituantes non étudiées : jardin

### **Compléments de localisation**

Milieu d'implantation : en ville  
Références cadastrales : 2004, BX, 277

### **Historique**

Cette villa d'inspiration basque semble avoir été dessinée vers 1910.  
Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle

### **Description**

Plan massé avec rez-de-chaussée et un étage sur sous-sol. Cette villa "dissymétrique basque" (cf. typologie) juchée sur une dune est implantée au milieu d'un jardin qui est bordé au nord par l'avenue Saint-Clair n° 16. La toiture est en tuile mécanique et les murs sont recouverts d'enduit. Un pignon couvert par un auvent de toiture soutenu par des consoles en bois et orné d'un pan de bois plaqué au mur est encadré par des abouts de murs gouttereaux et de refend en encorbellement. Un bandeau marque le plancher haut du rez-de-chaussée. Au rez-de-chaussée deux larges portes-fenêtres plein-cintre au centre et un porte-fenêtre à l'est ouvrent sur la terrasse. A l'étage deux portes-fenêtres plein-cintre ouvrent chacune sur un balcon bombé. Le plancher de celle de l'ouest est plus haut que celle de l'est.

### **Éléments descriptifs**

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : enduit  
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique  
Plan : plan massé  
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, 1 étage carré  
Type(s) de couverture : toit à longs pans

### **Typologies et état de conservation**

Typologies : basque  
État de conservation : restauré

## Statut, intérêt et protection

Éléments remarquables : élévation

Statut de la propriété : propriété privée

## Illustrations



Vue d'ensemble de la villa Thalassa.

Phot. Denis Pillet

IVR52\_20044401266NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Maisons dites villas balnéaires et immeubles à logements de la commune de La Baule-Escoublac (IA44000832) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac

### Oeuvre(s) contenue(s) :

### Oeuvre(s) en rapport :

Lotissement concerté des Dunes d'Escoublac (IA44000836) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac

Auteur(s) du dossier : Alain Charles, Ronan Durandière

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Vue d'ensemble de la villa Thalassa.

IVR52\_20044401266NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation