

Pays de la Loire, Vendée  
L'Île-d'Elle  
Bourg  
14 rue Nationale

## **Épicerie, actuellement maison, 14 rue Nationale**

### **Références du dossier**

Numéro de dossier : IA85002036

Date de l'enquête initiale : 2018

Date(s) de rédaction : 2019

Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin

Degré d'étude : recensé

### **Désignation**

Dénomination : maison, magasin de commerce

Parties constituantes non étudiées : cour, clôture

### **Compléments de localisation**

Milieu d'implantation : en village

Références cadastrales : 1834, D, 570, 580 ; 2017, AB, 326, 327 et 328

### **Historique**

Cet ensemble de bâtiments a été construit principalement à deux époques différentes. Les bâtiments situés en retrait par rapport à la voie sont probablement ceux édifiés en 1895, selon le cadastre, pour le compte de Jean Triou-Morin. Leur architecture est en tout cas caractéristique de la fin du 19<sup>e</sup> siècle. Le corps de bâtiment situé à l'avant, au plus près de la rue, est représentatif de l'architecture des années 1950-1970. Il abritait à cette époque une épicerie.

Période(s) principale(s) : 4<sup>e</sup> quart 19<sup>e</sup> siècle, 3<sup>e</sup> quart 20<sup>e</sup> siècle

### **Description**

Les bâtiments les plus anciens, en retrait par rapport à la voie, forment deux ailes perpendiculaires. Elles ont en commun d'avoir chacune une corniche, un bandeau d'appui et des encadrements d'ouvertures saillants. Elles se distinguent toutefois par la forme des linteaux (droits dans un cas, en arc segmentaire dans l'autre). L'aile nord présente trois travées d'ouvertures. Au devant, le corps de bâtiment qui avance jusqu'à la rue, et qui abritait une épicerie, allie des éléments traditionnels (toit à croupe, souligné par une génoise double) et d'autres plus modernes, très prisés dans les années 1950-1970 : larges ouvertures carrées à l'étage, avec encadrement saillant en béton ; rez-de-chaussée traité en retrait avec pilier d'angle et casquette en béton.

### **Éléments descriptifs**

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit ; béton

Matériau(x) de couverture : tuile creuse

Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré

Couvrements :

Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe

### **Typologies et état de conservation**

Typologies : Maison attenante ; 3

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée. 3 P 1222 à 1228, 3559. **État de section et matrices des propriétés du cadastre de L'Île-d'Elle, 1835-1958.**

### Documents figurés

- **AD 85. 3 P 111. 1834 : plan cadastral de L'Île-d'Elle.**  
**Plan cadastral de L'Île-d'Elle, 1834.** (Archives départementales de la Vendée, 3 P 111).

## Illustrations



La maison et, à droite, l'ancienne épicerie vues depuis le sud-ouest.

Phot. Yannis Suire

IVR52\_20198500029NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

L'Île-d'Elle : présentation de la commune (IA85001992) Pays de la Loire, Vendée, L'Île-d'Elle

Maisons, fermes : l'habitat à L'Île-d'Elle (IA85001993) Pays de la Loire, Vendée, L'Île-d'Elle

### Oeuvre(s) contenue(s) :

### Oeuvre(s) en rapport :

Bourg de L'Île-d'Elle (IA85002125) Pays de la Loire, Vendée, L'Île-d'Elle, Bourg

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée



La maison et, à droite, l'ancienne épicerie vues depuis le sud-ouest.

IVR52\_20198500029NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2018

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
tous droits réservés