Pays de la Loire, Vendée
Benet
Bourg
2 rue du Coq

Ferme dite le Coq, actuellement maison, 2 rue du Coq

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85003448
Date de l'enquête initiale : 2023
Date(s) de rédaction : 2023
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme
Parties constituantes non étudiées : cour, jardin, portail, hangar agricole, pigeonnier

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1835, F, 334 ; 2023, AC, 47

Historique

Une ferme apparaît à cet emplacement sur le plan cadastral de 1835. Elle appartient alors à la veuve Gerbier, demeurant à Niort, peut-être Marie Bonnamy de Bellefontaine (1782-1844), épouse de Louis Auguste Gerbier de Sazais (1769-1837), ancien seigneur de Sazais et ancien receveur des domaines à Angoulême. Selon le cadastre, le logis a été reconstruit en 1853 pour Pierre Alexandre Granier (1816-1901), rentier, époux de Magdeleine Rageau. Une partie des bâtiments antérieurs, le long de la rue du Chemin Vieux, a pu être conservée.

Période(s) principale(s) : milieu 19e siècle

Description

Cette ancienne ferme est constituée de plusieurs corps de bâtiments jointifs, répartis selon un plan en L autour d'une cour. Celle-ci est fermée par un portail à piliers maçonnés, encadré par des murets surmontés de grilles en ferronnerie. Le logis est placé en alignement sur la voie et à l'angle de deux voies. Il se prolonge par des dépendances (anciennement habitées ?) puis par d'autres en retour d'équerre à l'ouest. Parmi elles, on remarque un hangar à piliers en pierre, et des boulins à pigeons. Le logis comprend quatre niveaux, du soubassement à l'étage en surcroît, en passant par le rez-de-chaussée surélevé pour tenir compte de la pente du terrain. Le toit à croupes est souligné par une corniche. La façade est marquée par un bandeau d'appui au niveau du premier étage. Elle présente deux travées d'ouvertures, avec encadrements des baies saillants.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile creuse
Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré, étage en surcroît
Couvrements :
Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe

Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme à bâtiments jointifs, de plan en L ; Maison de maître ; 2

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 211 à 222 et 3477 (voir aussi l'exemplaire en mairie). **1835-1962 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Benet.**

Documents figurés

- **Plan cadastral de Benet, 1835**. (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 20).

Illustrations

La parcelle 334, au centre, sur le plan cadastral de 1835. Repro. Yannis Suire IVR52_20238501672NUCA

L'ancienne ferme vue depuis le sud. Phot. Yannis Suire IVR52_20238501708NUCA

Le portail. Phot. Yannis Suire IVR52_20238501710NUCA

Le logis vu depuis l'est. Phot. Yannis Suire IVR52_20238501711NUCA

Le corps de bâtiment dans le prolongement nord-ouest du logis, peut-être ancien logis, vu depuis l'est. Phot. Yannis Suire IVR52_20238501712NUCA

Les boulins à pigeons. Phot. Yannis Suire IVR52_20238501709NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Benet : présentation de la commune (IA85003266) Pays de la Loire, Vendée, Benet
Maisons, fermes : l'habitat à Benet (IA85003267) Pays de la Loire, Vendée, Benet
Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :
Bourg de Benet (IA85003397) Pays de la Loire, Vendée, Benet, Bourg

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée

La parcelle 334, au centre, sur le plan cadastral de 1835.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Benet, 1835**. (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 20).

IVR52_20238501672NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2023
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation

L'ancienne ferme vue depuis le sud.

IVR52_20238501708NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2023
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Le portail.

IVR52_20238501710NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2023
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Le logis vu depuis l'est.

IVR52_20238501711NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2023
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Le corps de bâtiment dans le prolongement nord-ouest du logis, peut-être ancien logis, vu depuis l'est.

IVR52_20238501712NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2023
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Les boulins à pigeons.

IVR52_20238501709NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2023
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation