Pays de la Loire, Sarthe
Montfort-le-Gesnois
35 rue de La Ferté

Maison dite villa Marie-Louise, 35 rue de La Ferté

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72058889
Date de l'enquête initiale : 2019
Date(s) de rédaction : 2019
Cadre de l'étude : inventaire topographique Bourgs et petites cités du Perche sarthois
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Appellation : villa Marie-Louise
Parties constituantes non étudiées : cour, garage, mur de clôture, portail

Compléments de localisation

anciennement commune de Pont-de-Gennes
Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 2019, AC, 116

Historique

Aucun bâtiment ne figure à cet emplacement sur le plan cadastral napoléonien de 1836. Typique du 1er quart du XXe siècle, cette maison baptisée villa Marie-Louise porte la date 1909 en façade.

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle
Dates : 1909 (porte la date)

Description

Orientée au sud, la maison reprend les codes de l'architecture de villégiature avec l'imbrication de ses volumes, ses pignons couverts, les décors du garage et du mur de clôture, ainsi que le cartouche avec l'appellation "Villa Marie-Louise". Le bâtiment, avec un avant-corps sur la gauche formant un plan en L, présente deux travées, un solin, un bandeau, des baies en arc segmentaire à encadrements et agrafes saillants, ainsi qu'un oculus inscrit dans le pignon. La porte, surmontée d'une marquise, est accessible par un petit escalier. Le mur de clôture, orné d'un parement de pierres de grès que l'on retrouve sur le garage, est percé d'un portail à piliers faits de briques et de pierre calcaire surmontés de vases.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : moellon, enduit (?)
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré, étage de comble
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans, pignon couvert
Escaliers : escalier de distribution extérieur : escalier droit, en maçonnerie

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Références documentaires

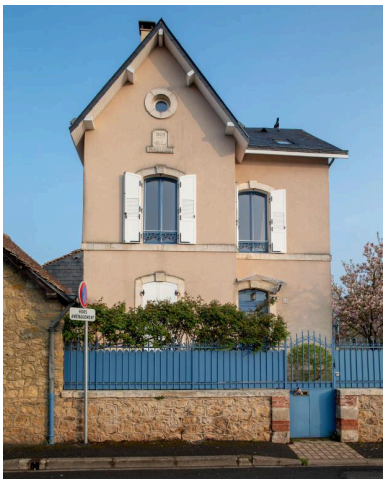
Documents figurés

- Collection Goisedieu de cartes postales et de photographies anciennes, commune de Montfort-le-Gesnois. (Collection particulière).

Illustrations

La maison, carte postale
oblitérée en 1911.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197201010NUCA

La maison.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197200578NUCA



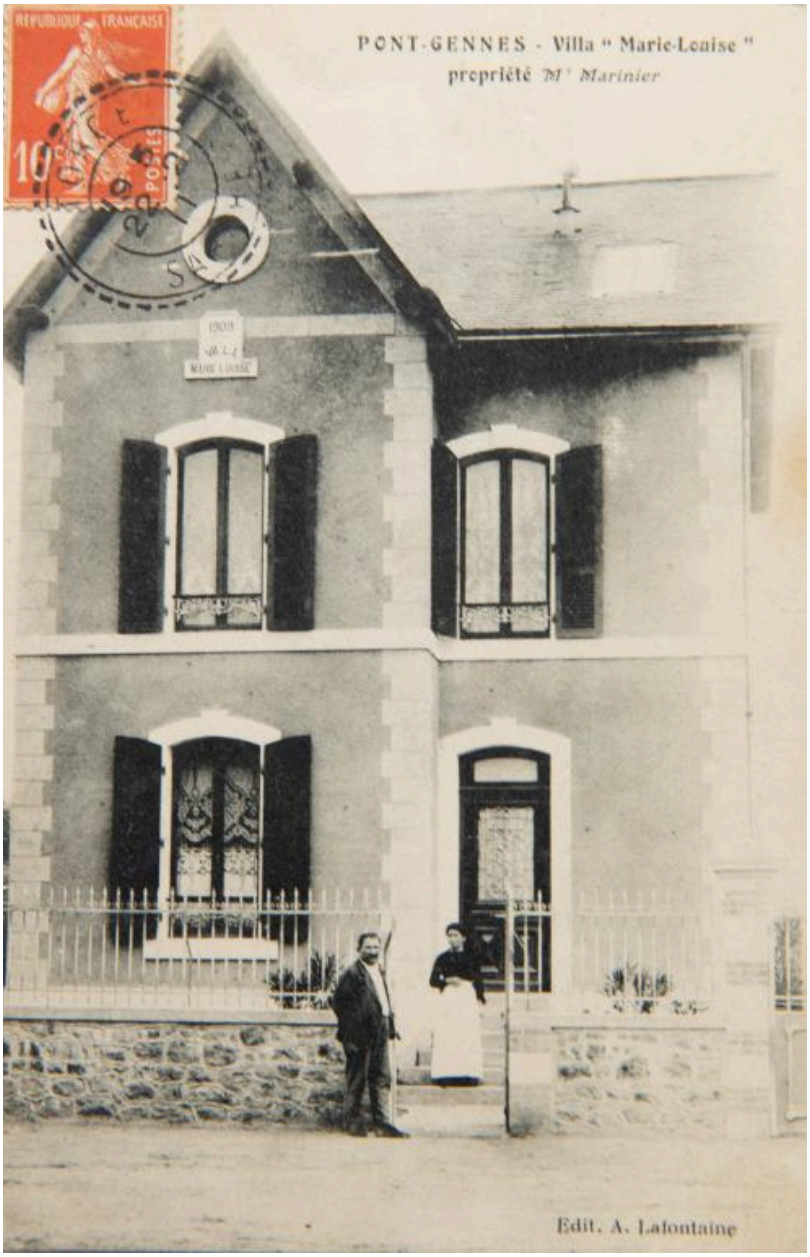
La maison.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197200576NUCA

Un détail de la façade
avec la date portée.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197200577NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Maisons du bourg de Montfort-le-Gesnois (IA72058824) Pays de la Loire, Sarthe, Montfort-le-Gesnois
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Bourg de Montfort-le-Gesnois : ancien bourg de Pont-de-Gennes (IA72058826) Pays de la Loire, Sarthe, Montfort-le-Gesnois,

Auteur(s) du dossier : Pierrick Barreau
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Pays du Perche sarthois



La maison, carte postale oblitérée en 1911.

Référence du document reproduit :

- Collection Goisedieu de cartes postales et de photographies anciennes, commune de Montfort-le-Gesnois. (Collection particulière).

IVR52_20197201010NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2019
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière
communication libre, reproduction soumise à autorisation

La maison.

IVR52_20197200578NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2019
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

La maison.

IVR52_20197200576NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2019
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Un détail de la façade avec la date portée.

IVR52_20197200577NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2019
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation