

Pays de la Loire, Sarthe  
Chenu  
la Tuilerie

## Ferme de la Tuilerie

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA72000542  
Date de l'enquête initiale : 2008  
Date(s) de rédaction : 2008  
Cadre de l'étude : inventaire topographique  
Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : ferme  
Précision sur la dénomination : ferme modèle  
Parties constituantes non étudiées : grange, toit à porcs, étable

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé  
Références cadastrales : 1812, C2, 544 ; 1845, E1, 136-137 ; 1947, E1, 58 ; 2008, E1, 58

### Historique

Aucune trace de la présence d'une activité liée à la production de matériaux en terre cuite n'est aujourd'hui visible sur le site, comme le suggérerait le toponyme. Seule la vieille maison, placée face à l'entrée de la cour, témoigne d'une origine antérieure à la Révolution. Elle se compose de deux pièces à vivre et d'une étable sous un même toit. On peut supposer un remaniement de la toiture transformée en comble à surcroît. Les angles de la cour sont ouverts. De part et d'autre et face à face, on a construit deux granges identiques au cours de la 2e moitié du XIXe siècle. Sur le quatrième côté de la cour et face à l'ancienne maison, se trouvent les toits à porcs bâtis après 1850. Au tout début du XXe siècle une nouvelle maison fut construite dans l'angle nord-ouest de la cour, dans le prolongement d'une des deux granges. L'ancienne maison est alors transformée en buanderie.

Période(s) principale(s) : 18e siècle, 19e siècle, 1er quart 20e siècle

### Description

Le plan de composition d'ensemble est régulier.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; brique ; enduit ; moellon ; pierre de taille ; brique et pierre

Matériau(x) de couverture : ardoise

Type(s) de couverture : toit à longs pans

### Typologies et état de conservation

État de conservation : état moyen

### Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

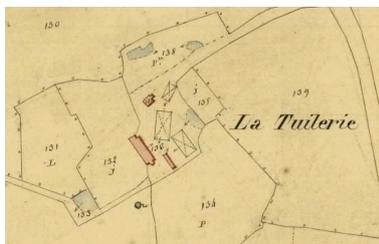
### Documents d'archive

- Archives départementales de la Sarthe ; 54 J 23. **Fonds de la Société Historique et Archéologique du Maine. Seigneuries de Méré et de la Borderie : monnaie du château de la Borderie, vente de la Rousselière, bail de la terre de Chenu, état de la seigneurie de Méré (14e s.-18e s.).**

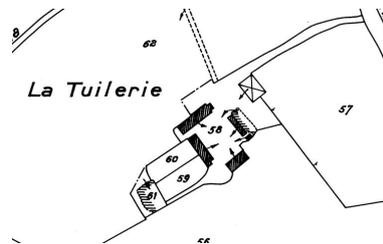
### Illustrations



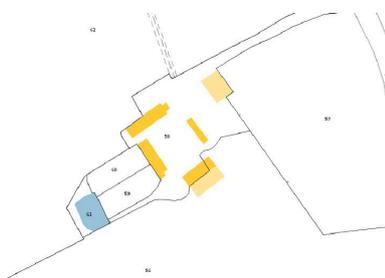
Extrait du plan cadastral de 1812.  
IVR52\_20087210056NUCA



Extrait du plan cadastral de 1845.  
IVR52\_20087210057NUCA



Extrait du plan cadastral de 1947.  
IVR52\_20087210058NUCA



Extrait du plan cadastral de  
2008, section E1, échelle  
1:2000e, mise à jour 2008.  
IVR52\_20087210059NUCA



Entrée de la cour face  
à la vieille maison.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20087202040NUCA



Vue d'ensemble de la vieille et de  
la nouvelle maison prise du sud-est.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20087202031NUCA



La vieille maison et  
dépendances sous un même  
toit remanié : façade sur cour.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20087202032NUCA



La nouvelle maison :  
façade postérieure.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20087202034NUCA



La vieille maison :  
cheminée début XIXe siècle.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20087202033NUCA



La grange septentrionale.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20087202043NUCA



La nouvelle maison.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20087202041NUCA



La nouvelle maison : chaînage et  
angle en brique et pierre alternées.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20087202035NUCA



La grange méridionale.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20087202044NUCA



La grange méridionale :  
charpente sur poteaux.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20087202037NUCA



La grange méridionale :  
charpente à pannes.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20087202036NUCA



Les toits à porcs avec greniers.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20087202042NUCA

## Dossiers liés

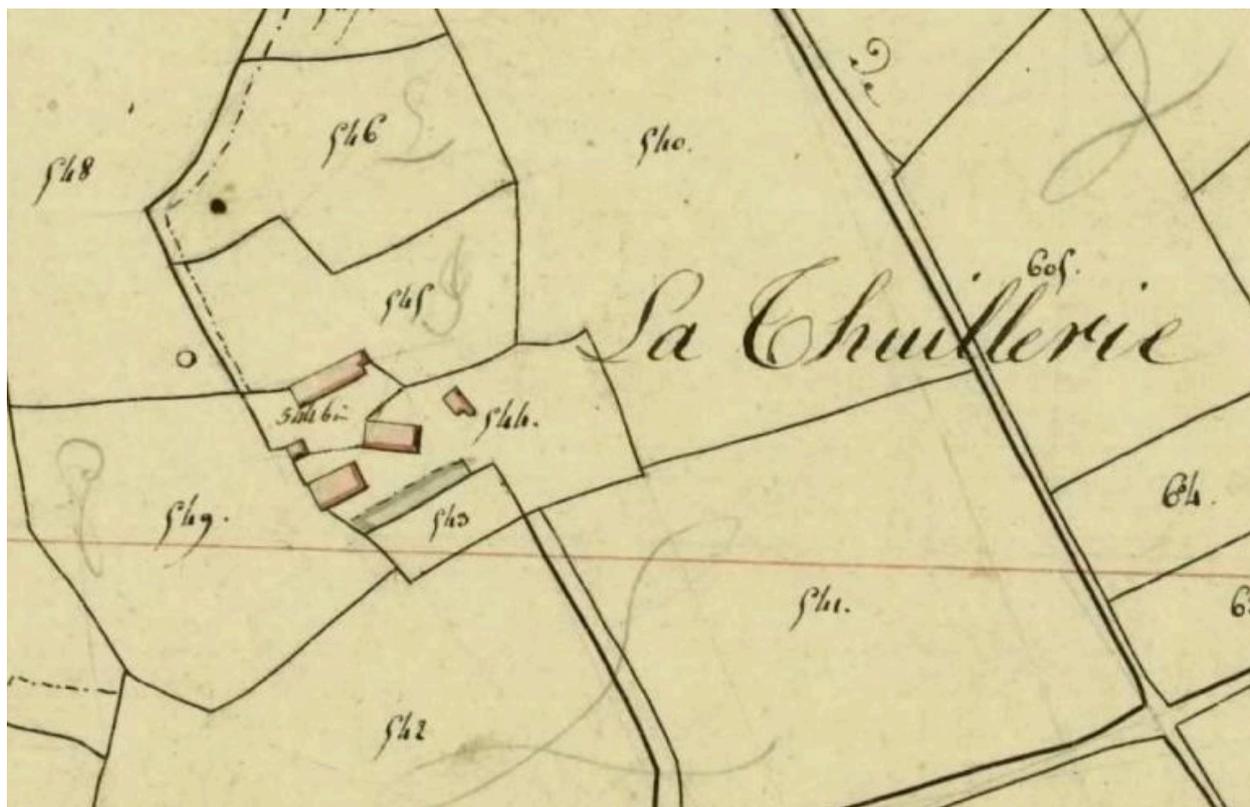
### Dossiers de synthèse :

Chenu : présentation de la commune (IA72000613) Pays de la Loire, Sarthe, Chenu  
Maisons et fermes de l'aire d'étude du Lude (IA72002016)

**Oeuvre(s) contenue(s) :**

Auteur(s) du dossier : Christine Toulhier, Natacha Abriat

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Extrait du plan cadastral de 1812.

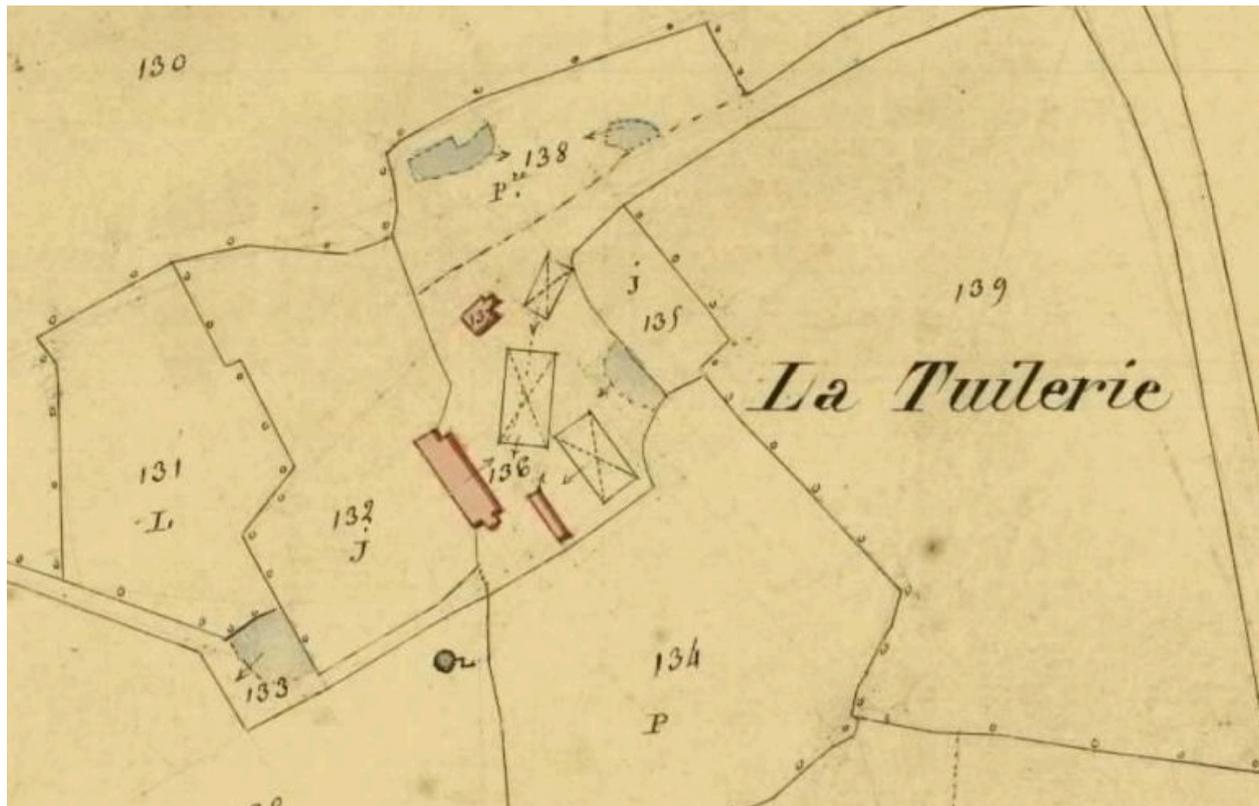
Référence du document reproduit :

- Extrait du plan cadastral de 1812, section C2, échelle 1/2500e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 078/7).

IVR52\_20087210056NUCA

(c) Conseil départemental de la Sarthe

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral de 1845.

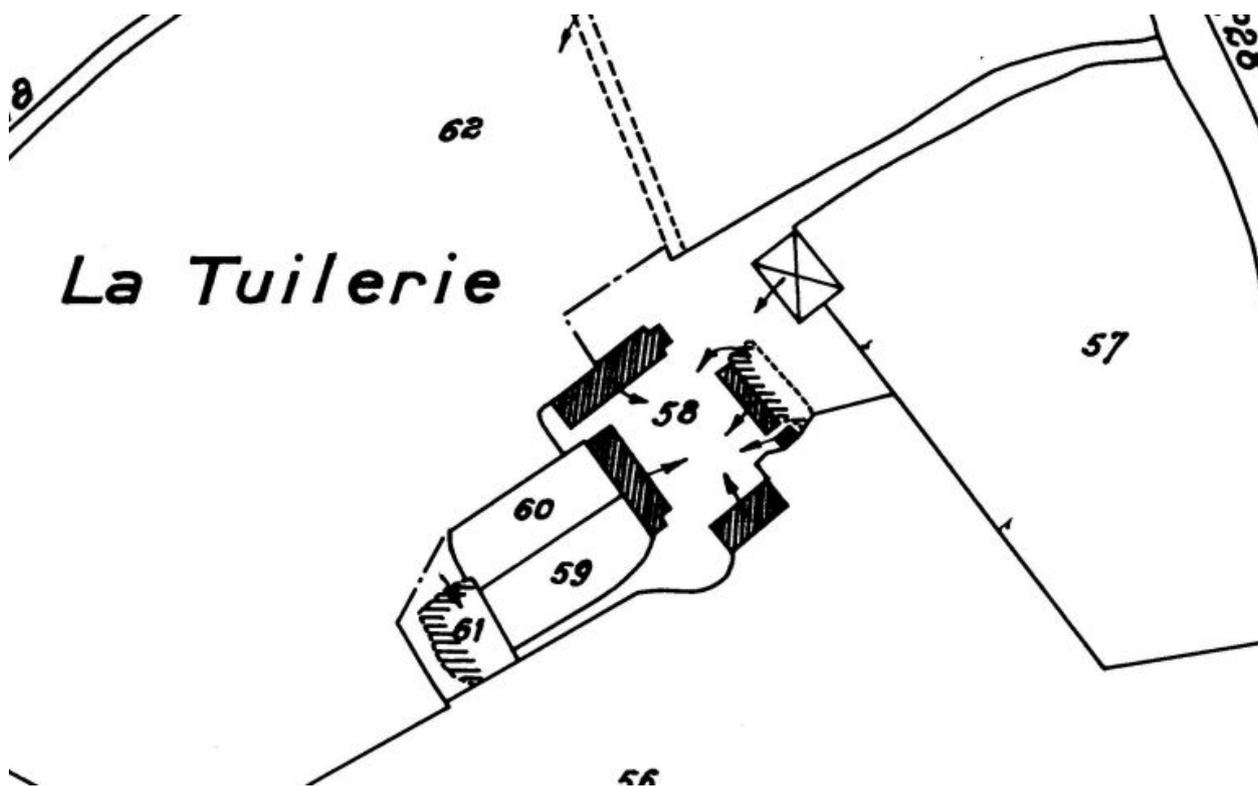
Référence du document reproduit :

- Extrait du plan cadastral de 1845, section E1, éch. 1:2000e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 078/92).

IVR52\_20087210057NUCA

(c) Conseil départemental de la Sarthe

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral de 1947.

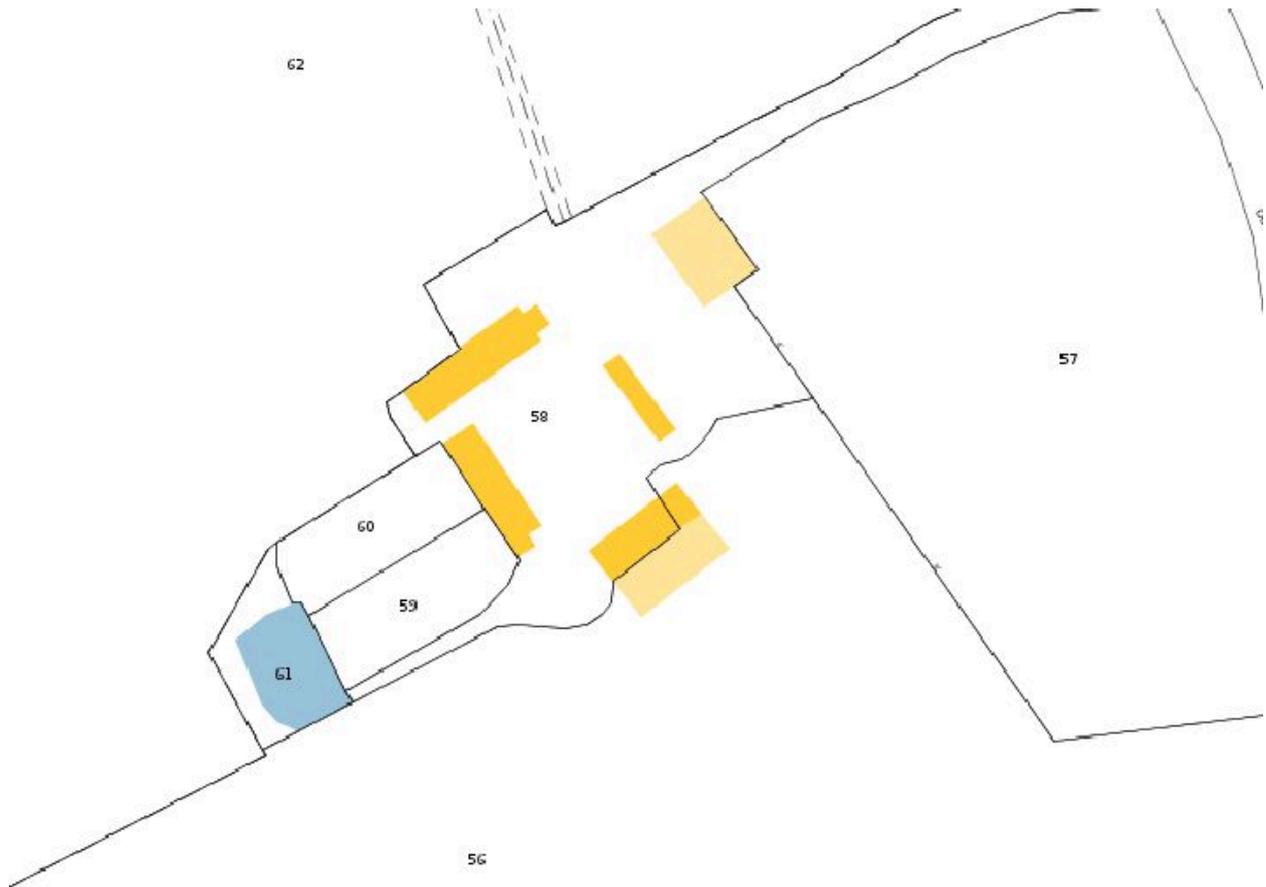
Référence du document reproduit :

- Extrait du plan cadastral de 1947, section E1, éch. 1:2000e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 078/127).

IVR52\_20087210058NUCA

(c) Conseil départemental de la Sarthe

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral de 2008, section E1, échelle 1:2000e, mise à jour 2008.

IVR52\_20087210059NUCA

(c) Direction générale des impôts - Cadastre  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Entrée de la cour face à la vieille maison.

IVR52\_20087202040NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble de la vieille et de la nouvelle maison prise du sud-est.

IVR52\_20087202031NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La vieille maison et dépendances sous un même toit remanié : façade sur cour.

IVR52\_20087202032NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La nouvelle maison : façade postérieure.

IVR52\_20087202034NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La vieille maison : cheminée début XIXe siècle.

IVR52\_20087202033NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La grange septentrionale.

IVR52\_20087202043NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La nouvelle maison.

IVR52\_20087202041NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La nouvelle maison : chaînage et angle en brique et pierre alternées.

IVR52\_20087202035NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La grange méridionale.

IVR52\_20087202044NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La grange méridionale : charpente sur poteaux.

IVR52\_20087202037NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La grange méridionale : charpente à pannes.

IVR52\_20087202036NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Les toits à porcs avec greniers.

IVR52\_20087202042NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation