Pays de la Loire, Sarthe
Chenu
la Tuilerie

Ferme de la Tuilerie

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72000542
Date de l'enquête initiale : 2008
Date(s) de rédaction : 2008
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme
Précision sur la dénomination : ferme modèle
Parties constituantes non étudiées : grange, toit à porcs, étable

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1812, C2, 544 ; 1845, E1, 136-137 ; 1947, E1, 58 ; 2008, E1, 58

Historique

Aucune trace de la présence d'une activité liée à la production de matériaux en terre cuite n'est aujourd'hui visible sur le site, comme le suggérerait le toponyme. Seule la vieille maison, placée face à l'entrée de la cour, témoigne d'une origine antérieure à la Révolution. Elle se compose de deux pièces à vivre et d'une étable sous un même toit. On peut supposer un remaniement de la toiture transformée en comble à surcroît. Les angles de la cour sont ouverts. De part et d'autre et face à face, on a construit deux granges identiques au cours de la 2e moitié du XIXe siècle. Sur le quatrième côté de la cour et face à l'ancienne maison, se trouvent les toits à porcs bâtis après 1850. Au tout début du XXe siècle une nouvelle maison fut construite dans l'angle nord-ouest de la cour, dans le prolongement d'une des deux granges. L'ancienne maison est alors transformée en buanderie.

Période(s) principale(s) : 18e siècle, 19e siècle, 1er quart 20e siècle

Description

Le plan de composition d'ensemble est régulier.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; brique ; enduit ; moellon ; pierre de taille ; brique et pierre
Matériau(x) de couverture : ardoise
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

État de conservation : état moyen

Statut, intérêt et protection

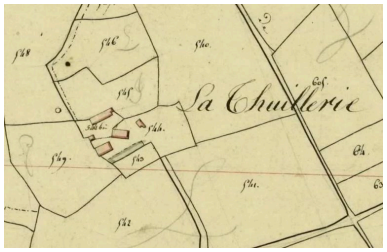
Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

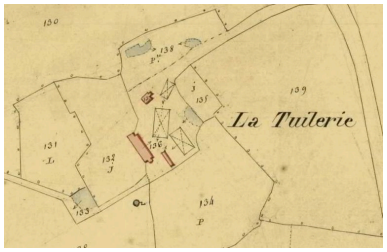
Documents d'archive

- Archives départementales de la Sarthe ; 54 J 23. **Fonds de la Société Historique et Archéologique du Maine. Seigneuries de Méré et de la Borderie : montrée du château de la Borderie, vente de la Rousselière, bail de la terre de Chenu, état de la seigneurie de Méré** (14e s.-18e s.).

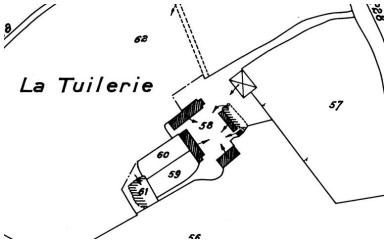
Illustrations



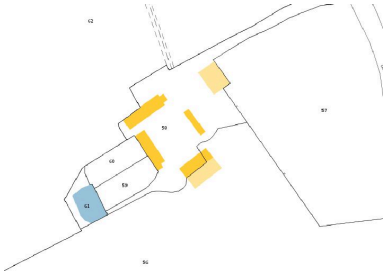
Extrait du plan cadastral de 1812.
IVR52_20087210056NUCA



Extrait du plan cadastral de 1845.
IVR52_20087210057NUCA



Extrait du plan cadastral de 1947.
IVR52_20087210058NUCA



Extrait du plan cadastral de 2008, section E1, échelle 1:2000e, mise à jour 2008.
IVR52_20087210059NUCA

Entrée de la cour face à la vieille maison.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20087202040NUCA

Vue d'ensemble de la vieille et de la nouvelle maison prise du sud-est.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20087202031NUCA

La vieille maison et dépendances sous un même toit remanié : façade sur cour.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20087202032NUCA

La nouvelle maison : façade postérieure.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20087202034NUCA

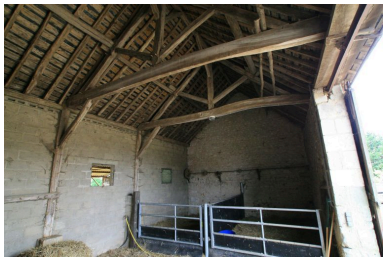
La vieille maison : cheminée début XIXe siècle.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20087202033NUCA

La grange septentrionale.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20087202043NUCA

La nouvelle maison.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20087202041NUCA

La nouvelle maison : chaînage et angle en brique et pierre alternées.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20087202035NUCA

La grange méridionale.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20087202044NUCA



La grange méridionale : charpente sur poteaux.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20087202037NUCA

La grange méridionale : charpente à pannes.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20087202036NUCA

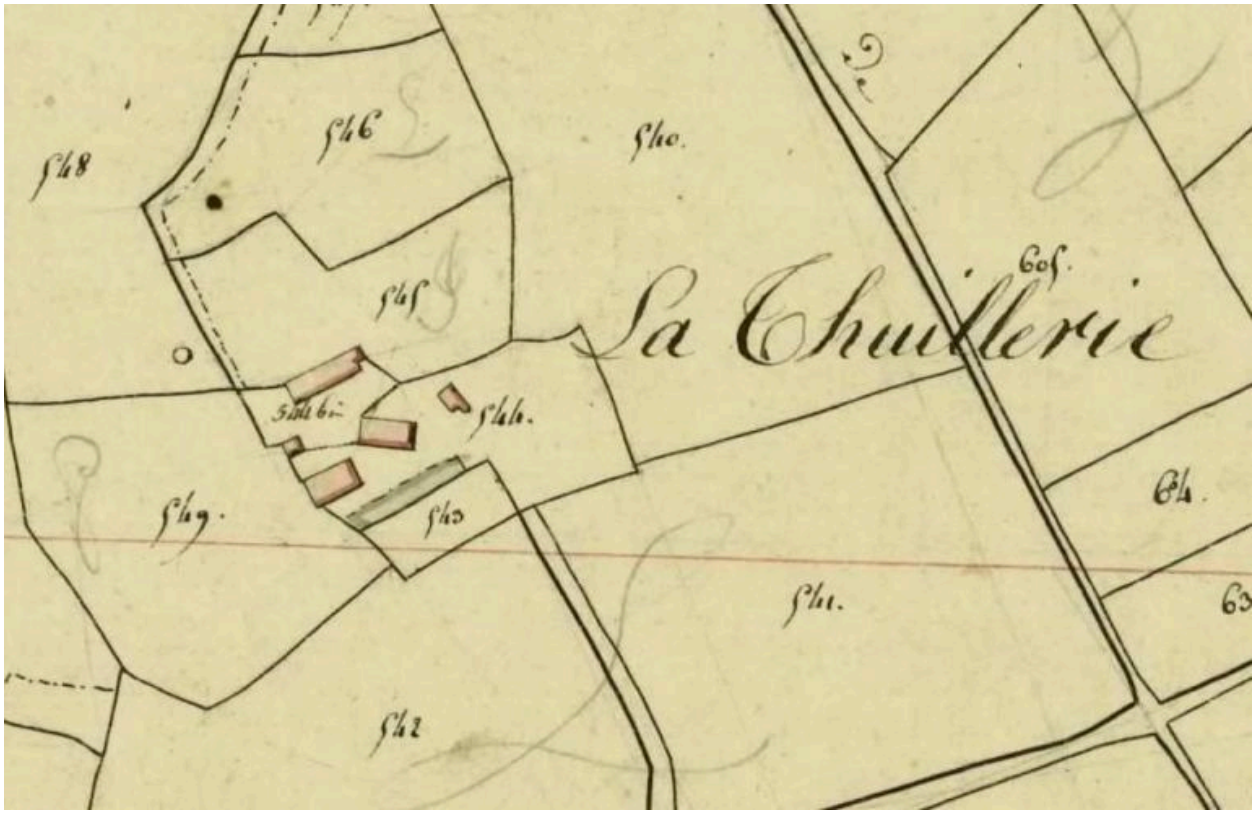
Les toits à porcs avec greniers.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20087202042NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Chenu : présentation de la commune (IA72000613) Pays de la Loire, Sarthe, Chenu
Maisons et fermes de l'aire d'étude du Lude (IA72002016)

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Christine Toulier, Natacha Abriat
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

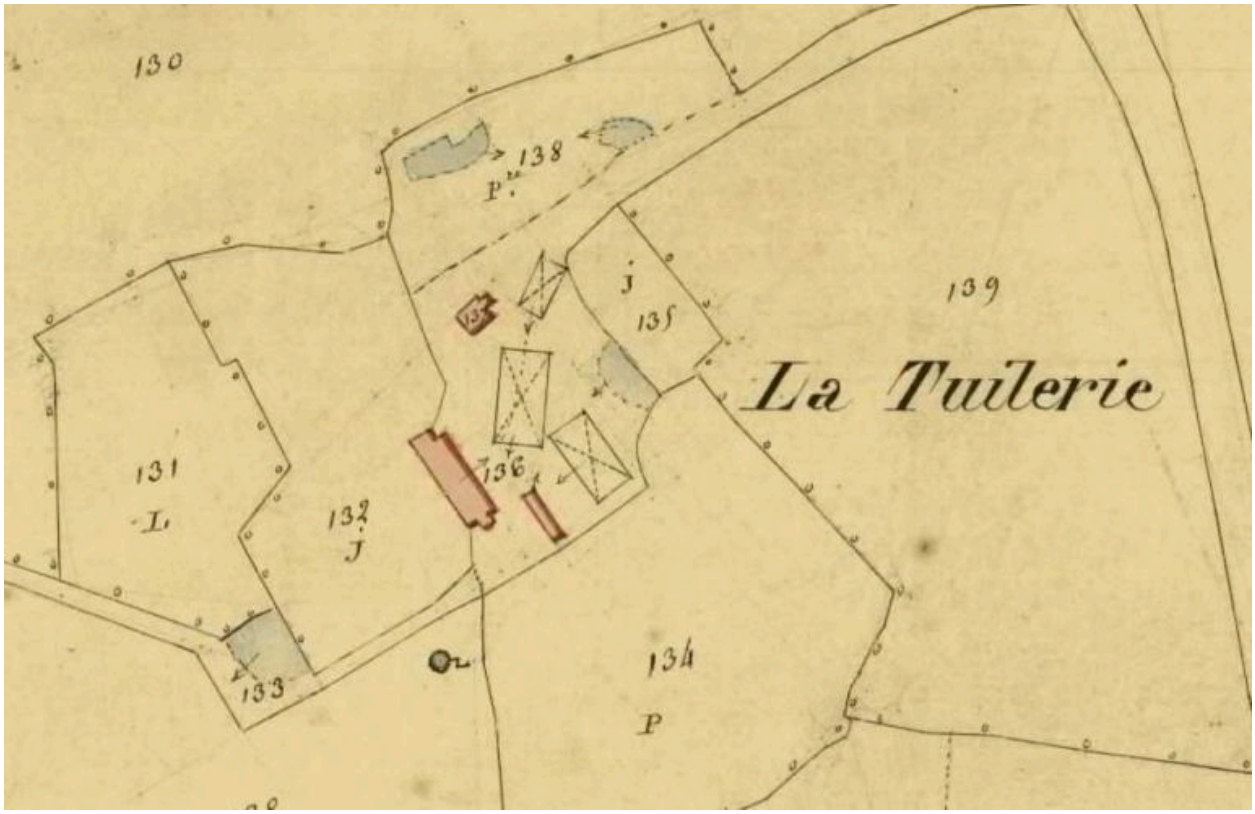


Extrait du plan cadastral de 1812.

Référence du document reproduit :

- Extrait du plan cadastral de 1812, section C2, échelle 1/2500e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 078/7).

IVR52_20087210056NUCA
(c) Conseil départemental de la Sarthe
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

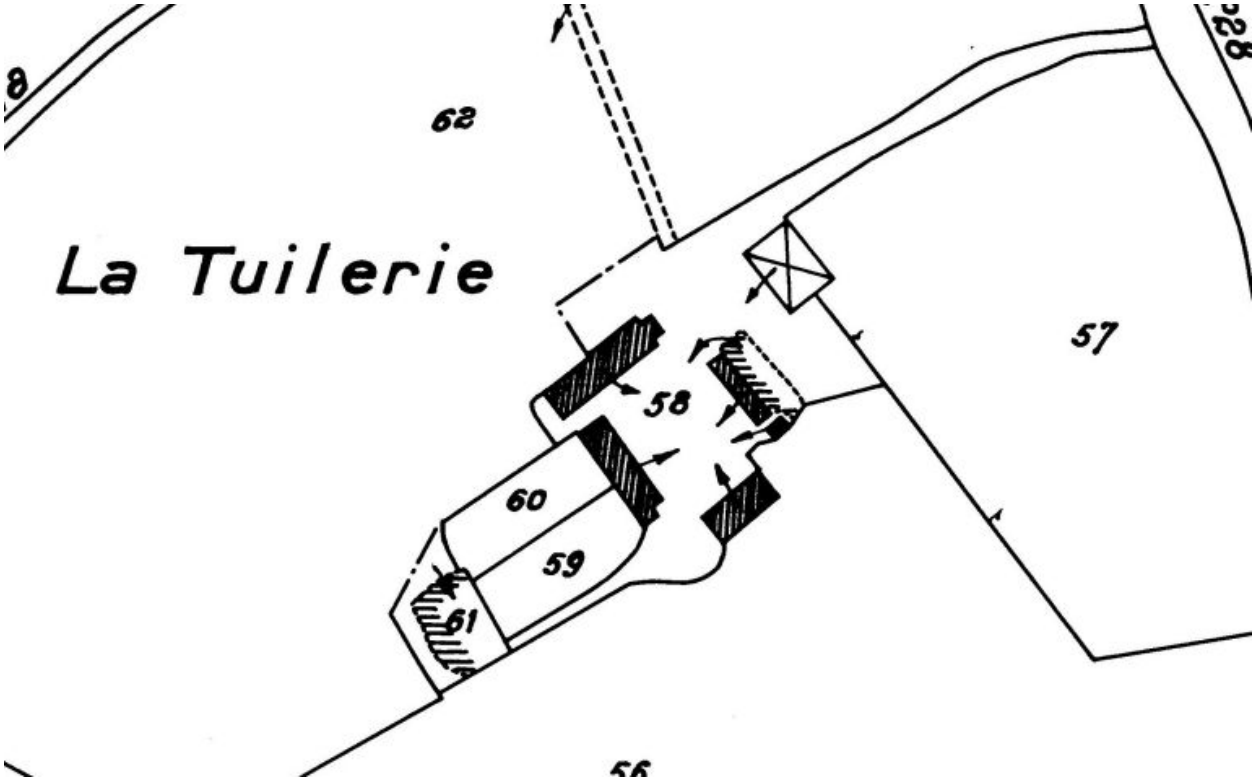


Extrait du plan cadastral de 1845.

Référence du document reproduit :

- Extrait du plan cadastral de 1845, section E1, éch. 1:2000e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 078/92).

IVR52_20087210057NUCA
(c) Conseil départemental de la Sarthe
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

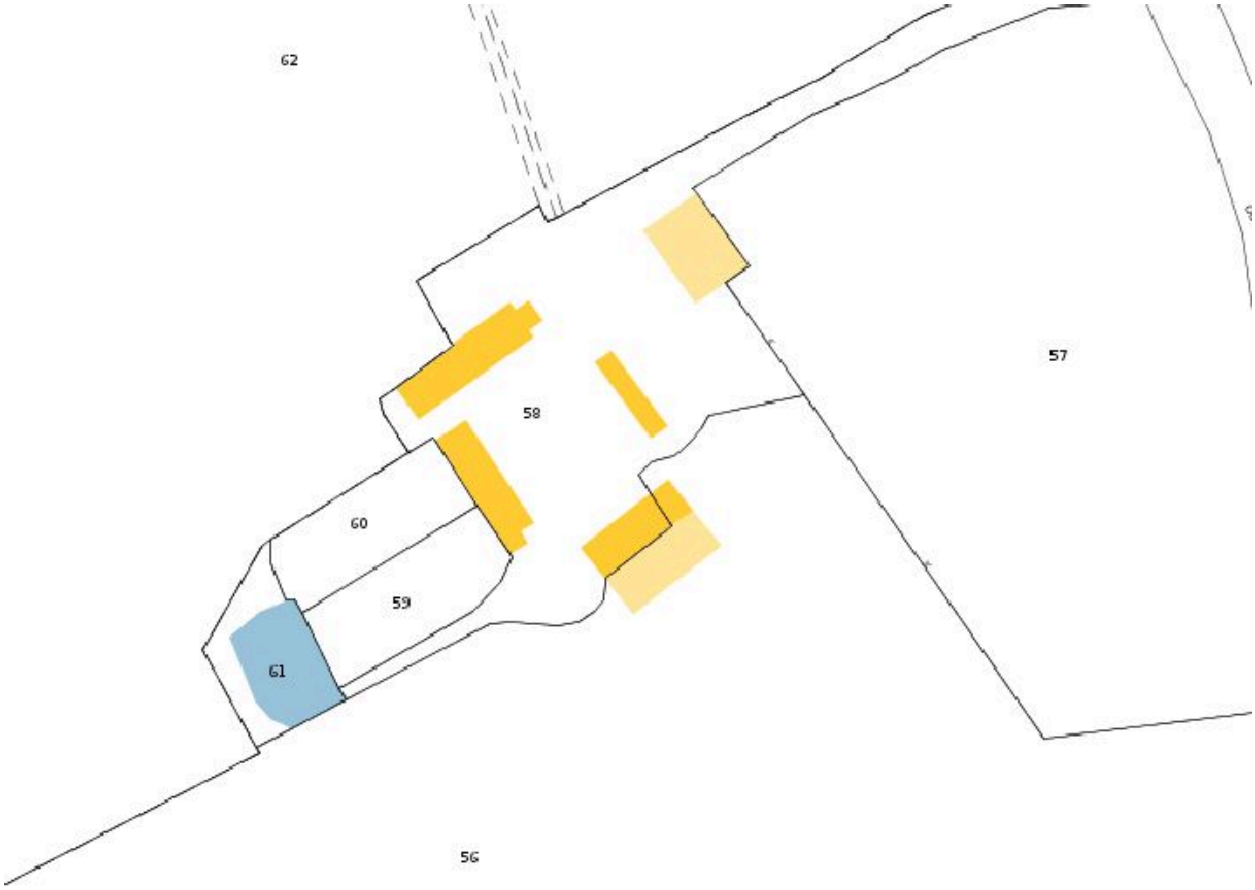


Extrait du plan cadastral de 1947.

Référence du document reproduit :

- Extrait du plan cadastral de 1947, section E1, éch. 1:2000e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 078/127).

IVR52_20087210058NUCA
(c) Conseil départemental de la Sarthe
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral de 2008, section E1, échelle 1:2000e, mise à jour 2008.

IVR52_20087210059NUCA
(c) Direction générale des impôts - Cadastre
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Entrée de la cour face à la vieille maison.

IVR52_20087202040NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble de la vieille et de la nouvelle maison prise du sud-est.

IVR52_20087202031NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

La vieille maison et dépendances sous un même toit remanié : façade sur cour.

IVR52_20087202032NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

La nouvelle maison : façade postérieure.

IVR52_20087202034NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

La vieille maison : cheminée début XIXe siècle.

IVR52_20087202033NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

La grange septentrionnale.

IVR52_20087202043NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

La nouvelle maison.

IVR52_20087202041NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

La nouvelle maison : chaînage et angle en brique et pierre alternées.

IVR52_20087202035NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

La grange méridionale.

IVR52_20087202044NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

La grange méridionale : charpente sur poteaux.

IVR52_20087202037NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

La grange méridionale : charpente à pannes.

IVR52_20087202036NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Les toits à porcs avec greniers.

IVR52_20087202042NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation