

Pays de la Loire, Vendée
Maillé
Croix des Mary (la)
8 la Croix des Mary

Ferme, actuellement maison ; 8, la Croix des Mary

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85002632
Date de l'enquête initiale : 2020
Date(s) de rédaction : 2021
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin
Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : ferme
Parties constituant non étudiées : cour, jardin, grange, étable, hangar agricole

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1835, D, 846 ; 2020, OD, 466

Historique

Une habitation apparaît à cet emplacement sur le plan cadastral de 1835. A cette époque, le bras de dérivation de la Sèvre Niortaise, au nord, n'existe pas, pas plus que les ponts. Le bâtiment appartient alors en indivision à Louis Marie dit Cartier ou l'aîné (1769-1847), époux de Marie Marie, et à Louis Marie le jeune. Le cadastre indique une reconstruction pour le compte du premier, en 1838, puis une autre en 1851 pour son gendre, Jean Roy époux de Rose Marie. L'essentiel des bâtiments actuels remonte probablement à cette seconde période, hors le hangar métallique, ajouté vers le milieu du 20^e siècle.

Période(s) principale(s) : milieu 19^e siècle

Description

L'ancienne ferme est établie sur l'îlot formé par la Sèvre Niortaise et sa dérivation, en contrebas du grand pont de la Croix des Mary. Elle comprend, d'ouest en est, le logis, puis, sous le même toit que lui, une grange-étable et enfin un hangar métallique. Le logis présente en façade deux travées d'ouvertures (les baies d'origine du rez-de-chaussée ont été remplacées par une seule). La grange-étable est reconnaissable à sa porte, centrale, encadrée par deux baies plus petites.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile creuse
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, étage en surcroît
Couvrements :
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme bloc en longueur ; Marais mouillés ; 2

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 1460 à 1465, 3578, 3579 (complétés par les registres conservés en mairie). **1836-1914 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Maillé.**

Documents figurés

- Plan cadastral de Maillé, 1835.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 132 ; complété par l'exemplaire conservé en mairie).

Illustrations



La parcelle 846, le nord à droite,
sur le plan cadastral de 1835.
Phot. Yannis (reproduction) Suire
IVR52_20218500075NUCA



L'ancienne ferme, à droite,
vue depuis le sud-ouest.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20218500749NUCA



La ferme vue depuis le sud-ouest.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20218500754NUCA



Le hangar métallique
vu depuis le sud-est.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20218500755NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Maillé : présentation de la commune (IA85002444) Pays de la Loire, Vendée, Maillé

Maisons, fermes : l'habitat à Maillé (IA85002445) Pays de la Loire, Vendée, Maillé

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée



La parcelle 846, le nord à droite, sur le plan cadastral de 1835.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Maillé, 1835.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 132 ; complété par l'exemplaire conservé en mairie).

IVR52_20218500075NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés



L'ancienne ferme, à droite, vue depuis le sud-ouest.

IVR52_20218500749NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La ferme vue depuis le sud-ouest.

IVR52_20218500754NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le hangar métallique vu depuis le sud-est.

IVR52_20218500755NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation