

Pays de la Loire, Maine-et-Loire  
Angers  
quartier Centre-ville  
18, 18 bis quai des Carmes

## Hôtel Guêtron, 18 et 18 bis quai des Carmes

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA49000868  
Date de l'enquête initiale : 1983  
Date(s) de rédaction : 1989  
Cadre de l'étude : inventaire topographique  
Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : hôtel  
Appellation : hôtel Guêtron  
Parties constituantes non étudiées : cour, écurie, remise, buanderie

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville  
Références cadastrales : 1840, K, 727-728-771 ; 1980, HK, 74 ; 1999, HK, 74

### Historique

Cet hôtel, qui a conservé ses dépendances, est achevé en 1883 pour Alphonse Guêtron (d'après source). Les murs de longs pans du logis sont des remplois du couvent des Carmes, du milieu du XVIIe siècle, partie du logement des religieux (au sud de l'enclos) dont l'élévation sur jardin est encore identifiable en façade postérieure du logis. Le bâtiment de la cuisine est rapporté sur la cour postérieure au début du XXe siècle. La remise automobile a été occupée par une filature dans la 1ère moitié du XXe siècle (tradition orale).

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle  
Période(s) secondaire(s) : milieu 17e siècle, 1er quart 20e siècle  
Dates : 1883 (daté par source)  
Personne(s) liée(s) à l'histoire de l'oeuvre : Alphonse Guêtron (commanditaire, attribution par source)

### Description

Hôtel à étage en surcroît (pavillons) et comble à surcroît (corps central) sur la cour antérieure, à étage-attique sur la cour postérieure, avec gros-œuvre en schiste, seuls l'étage-attique et une tourelle en encorbellement sur l'élévation postérieure étant en tuffeau. Les communs et la cuisine ont leurs façades en tuffeau. L'élévation d'entrée est une composition ordonnancée avec deux pavillons latéraux en avancée (plan en U) encadrant un corps central, lui-même avec axe de symétrie par le rythme des lucarnes. Les couvertures du corps principal sont à long pan brisé du côté antérieur, à long pan côté postérieur, sauf la partie gauche qui est à longs pans brisés des deux côtés.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en oeuvre et revêtement : schiste ; enduit ; bossage ; moellon ; moyen appareil ; appareil mixte  
Matériau(x) de couverture : ardoise  
Plan : plan symétrique en U  
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré, étage en surcroît, comble à surcroît

Élévations extérieures : élévation ordonnancée

Type(s) de couverture : terrasse ; toit à longs pans brisés ; toit à longs pans ; toit en pavillon ; pignon couvert ; croupe ; noue

Escaliers : escalier dans-œuvre : escalier tournant à retours avec jour, en charpente, suspendu

## Typologies et état de conservation

Typologies : hôtel à cour antérieure (type A)

## Décor

Techniques : fonderie

Représentations : volute ; feuillage

Précision sur les représentations :

Les garde-corps en fonte des baies du premier étage sont ornés de volutes et feuillages.

## Statut, intérêt et protection

Cet hôtel perpétue à la fin du 19e siècle le modèle aristocratique à cour antérieure, dans un centre-ville particulièrement dense : un unicum de ce fait dans le quartier de la Doutre, d'autant qu'il présente un aspect très ordonné avec ses pavillons, à la manière d'un petit château. Comme les demeures voisines du quai des Carmes, cette habitation profite du point de vue sur la rivière et la Cité sur la rive opposée (sensiblement perturbé depuis les années 1970 par la voie rapide Paris-Nantes).

Éléments remarquables : élévation

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

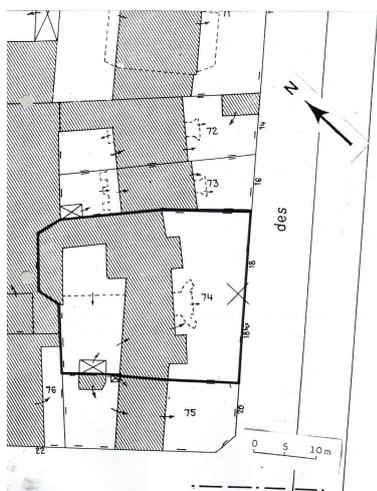
### Documents d'archive

- Archives municipales d'Angers. **1840 Matrice cadastrale...**[1881], reg. **Ouest Doutre... 1-1039**, table augm., 1886, case 788.

### Documents figurés

- Façade sur cour, trois-quarts gauche et trois-quarts droit, deux photographies, 1ère moitié 20e siècle. (Collection particulière).

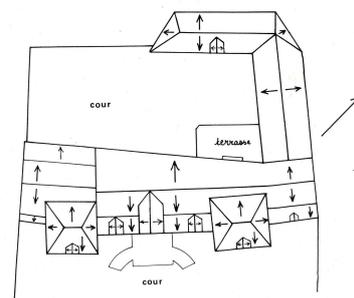
## Illustrations



Plan-masse et de situation. D'après le plan cadastral, 1980, section HK, parcelle 74, éch. 1 : 500, agrandi.  
Dess. I. Frager



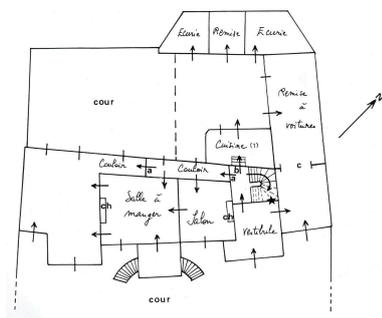
Plan-masse et de situation.  
D'après le plan cadastral,  
1840, section Ku, parcelles  
727, 728, 771, éch. 1 : 1 000.  
Dess. I. Frager  
IVR52\_20034901021A4



Plan schématique de couverture.  
Dess. I. Frager  
IVR52\_20034901022A4

IVR52\_20034901020A4

Légende :  
(1) Début XX<sup>e</sup> siècle : a Pas de porte ; b Ancienne porte donnant accès à la cour  
c Grand passage ouvert ; ch Cheminées ★ Ancien monte-charge



Plan schématique du rez-de-chaussée.

Dess. I. Frager

IVR52\_20034901023A4



Vue de situation.  
Phot. Patrice Giraud  
IVR52\_20034904023NUCA



Élévation antérieure, trois-quarts gauche, fotogr., 1<sup>ère</sup> moitié 20<sup>e</sup> siècle.  
Repro. François Lasa  
IVR52\_19834902108X



Élévation antérieure, trois-quarts droit, fotogr., 1<sup>ère</sup> moitié 20<sup>e</sup> siècle.  
Repro. François Lasa  
IVR52\_19834905000X



Élévation antérieure, trois-quarts gauche.  
Phot. François Lasa  
IVR52\_19834902094V



Élévation postérieure.  
Phot. François Lasa  
IVR52\_19834902105X



Écuries, élévation antérieure.  
Phot. François Lasa  
IVR52\_19834902106X



Façade postérieure.  
Phot. François Lasa  
IVR52\_19834902104X



Vue de situation.  
Phot. Patrice Giraud  
IVR52\_20024904211NUCA

## Dossiers liés

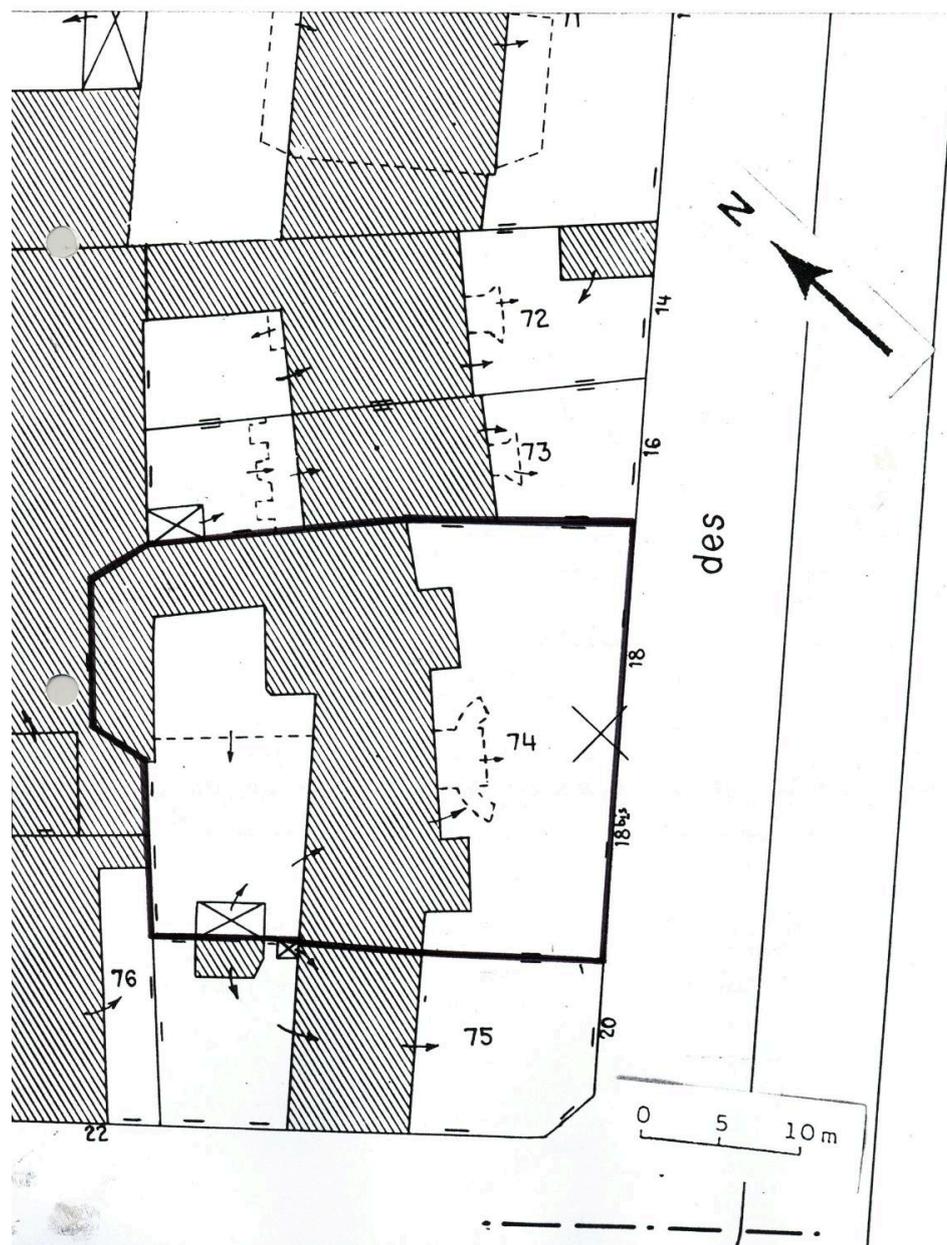
### Dossiers de synthèse :

Angers intra-muros : présentation de l'aire d'étude (IA49006891) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Angers  
Demeures du centre historique (intra-muros) (IA49000778) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Angers, quartier Centre-ville  
L'habitat communal (IA49007141) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Angers, quartier Centre-ville

### Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Dominique Letellier-d'Espinose, Olivier Biguet

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Ville d'Angers



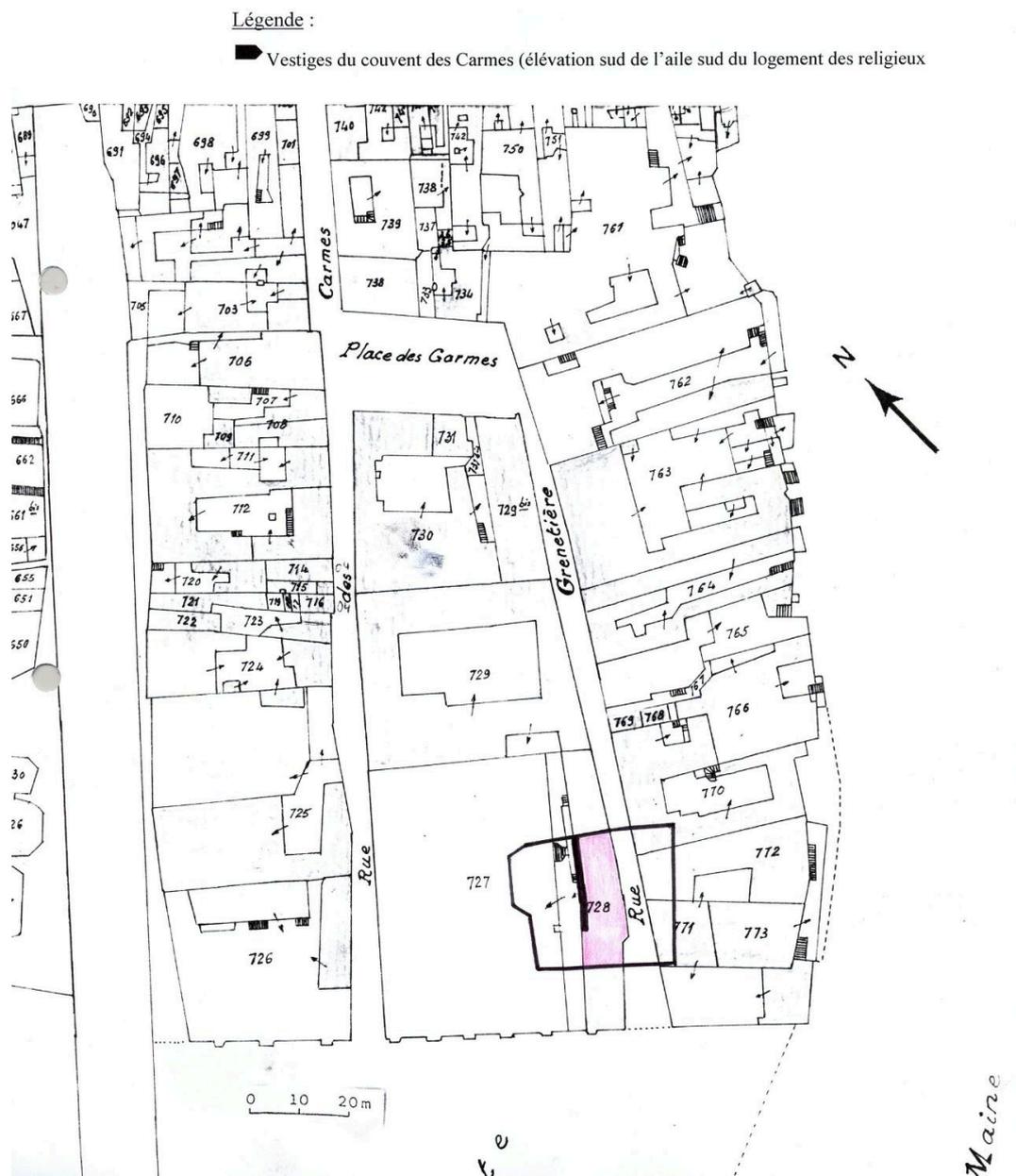
Plan-masse et de situation. D'après le plan cadastral, 1980, section HK, parcelle 74, éch. 1 : 500, agrandi.

IVR52\_20034901020A4

Auteur de l'illustration : I. Frager

Date de prise de vue : 2003

(c) Ville d'Angers ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



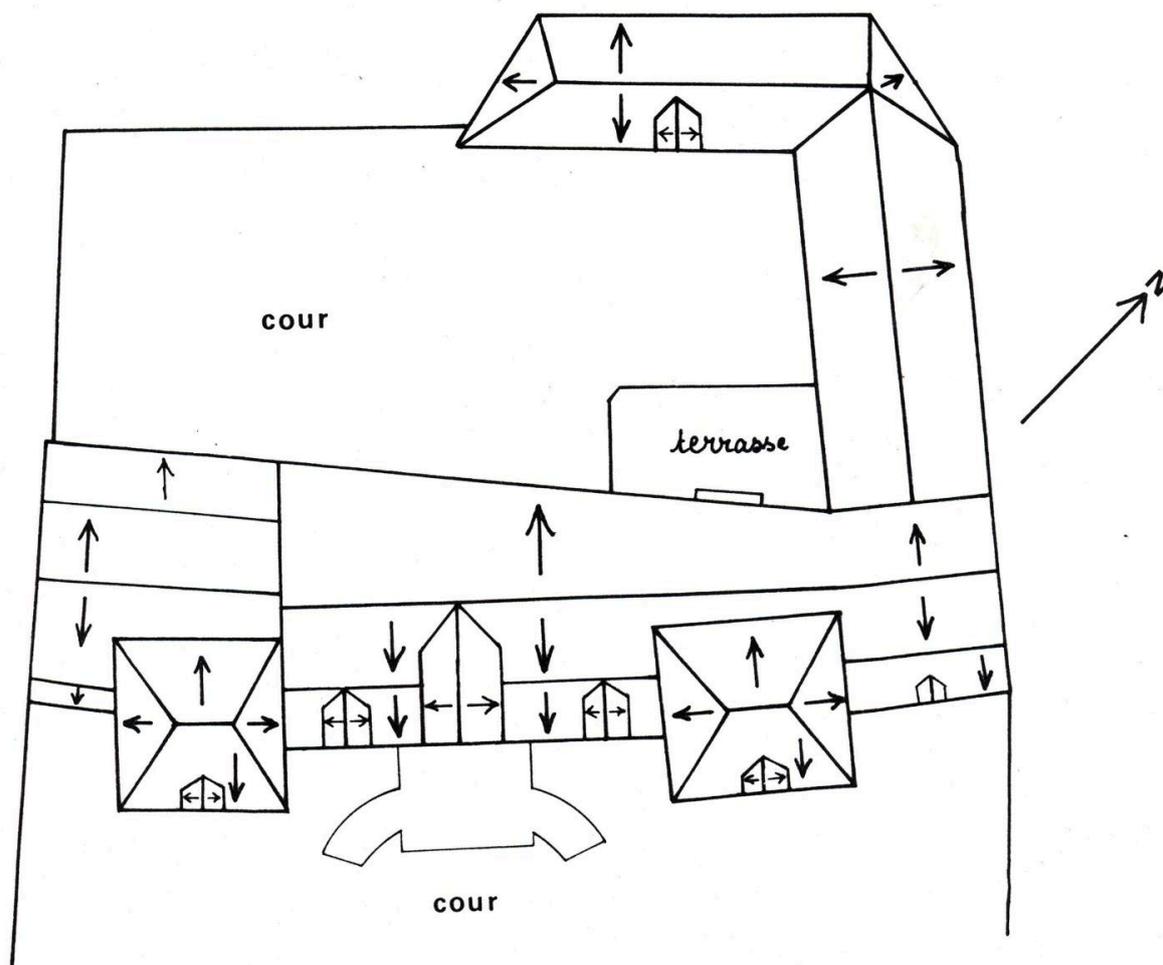
Plan-masse et de situation. D'après le plan cadastral, 1840, section Ku, parcelles 727, 728, 771, éch. 1 : 1 000.

IVR52\_20034901021A4

Auteur de l'illustration : I. Frager

Date de prise de vue : 2003

(c) Ville d'Angers ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Plan schématique de couverture.

IVR52\_20034901022A4

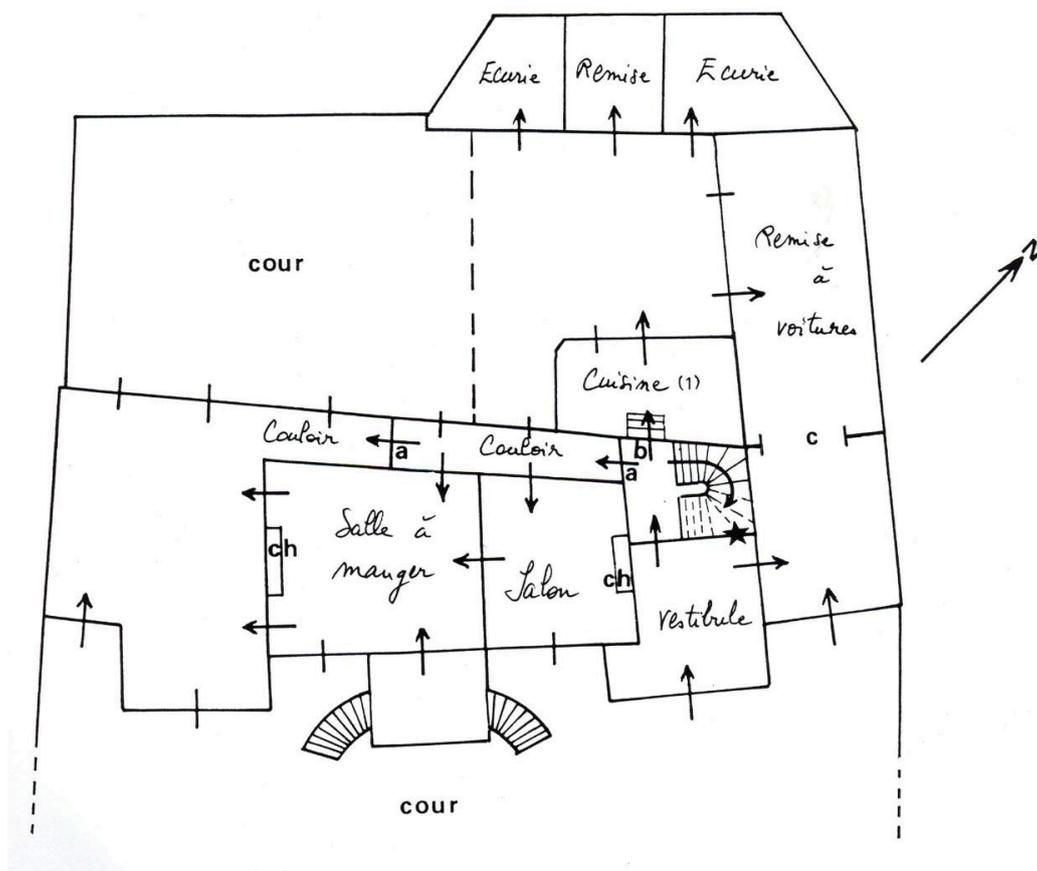
Auteur de l'illustration : I. Frager

Date de prise de vue : 2003

(c) Ville d'Angers ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Légende :

(1) Début XX<sup>e</sup> siècle ; **a** Pas de porte ; **b** Ancienne porte donnant accès à la cour  
**c** Grand passage ouvert ; **ch** Cheminées ★ Ancien monte-charge.



Plan schématique du rez-de-chaussée.

IVR52\_20034901023A4

Auteur de l'illustration : I. Frager

Date de prise de vue : 2003

(c) Ville d'Angers ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de situation.

IVR52\_20034904023NUCA

Auteur de l'illustration : Patrice Giraud

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Elévation antérieure, trois-quarts gauche, fotogr., 1ère moitié 20e siècle.

Référence du document reproduit :

- Façade sur cour, trois-quarts gauche et trois-quarts droit, deux photographies, 1ère moitié 20e siècle. (Collection particulière).

IVR52\_19834902108X

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Elévation antérieure, trois-quarts droit, fotogr., 1ère moitié 20e siècle.

Référence du document reproduit :

- Façade sur cour, trois-quarts gauche et trois-quarts droit, deux photographies, 1ère moitié 20e siècle. (Collection particulière).

IVR52\_19834905000X

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Elévation antérieure, trois-quarts gauche.

IVR52\_19834902094V

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Elévation postérieure.

IVR52\_19834902105X

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Ecuries, élévation antérieure.

IVR52\_19834902106X

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façade postérieure.

IVR52\_19834902104X

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de situation.

IVR52\_20024904211NUCA

Auteur de l'illustration : Patrice Giraud

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation