Pays de la Loire, Loire-Atlantique La Bernerie-en-Retz la Rinais 33 rue de Pornic

Maison de villégiature balnéaire Roche-Grise, 33 rue de Pornic

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44004968 Date de l'enquête initiale : 1997 Date(s) de rédaction : 1998

Cadre de l'étude : enquête thématique régionale patrimoine de la villégiature

Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination: maison

Précision sur la dénomination : maison de villégiature balnéaire

Appellation: Roche-Grise

Parties constituantes non étudiées : dépendance, kiosque

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé

Références cadastrales : 2012, AE, 439

Historique

La villa est construite vers 1846 pour Jean-Simon Voruz, grand industriel nantais. En 1864, un moulin à vent est construit au fond du jardin. Des dépendances (remise, écuries, sellerie et buanderie) sont construites en 1867-1868, en même temps qu'un kiosque et un port. A la mort de Voruz en 1896, Jean Baptiste Emile Etienne, son gendre, qui habite la même rue que Voruz à Nantes, hérite de la maison.

Période(s) principale(s) : 2e quart 19e siècle

Dates: 1846 (daté par source)

Personne(s) liée(s) à l'histoire de l'oeuvre : Jean-Simon Voruz (commanditaire, attribution par source)

Description

Jean-Simon Voruz fait construire sa maison, sur un promontoire rocheux d'où la propriété tire son nom, au milieu d'un vaste parc qu'il aménage sur trois niveaux. L'entrée principale de la maison se trouve sur la façade nord, côté rue. Cette élévation est moins décorée que la façade sud qui domine l'ensemble du parc et bénéficie d'une vue panoramique sur l'océan. Cette maison évoque la villa de la Renaissance italienne par sa composition tripartite avec corps central à trois niveaux encadré de deux petits pavillons à deux niveaux abritant atelier et cuisine. L'influence italienne, dont témoignent les ouvertures en plein cintre des étages supérieurs ainsi que le toit plat, rapproche cette maison de La Malouine, villa construite à Pornic en 1840 dont le commanditaire, M. Desbrosses-Dessaline, a été maire à La Bernerie-en-Retz. L'appareillage de brique des ouvertures et des angles, associé aux claustras en tuiles ornant les garde-corps, anime la façade sur mer.

Le parc est aménagé en jardin à l'italienne, étagé en terrasses et ouvrant sur de larges perspectives vers la mer. Le paysage s'organise de manière symétrique autour d'écrans de végétation soigneusement taillés. Dans l'alignement de la villa, deux cabines de bains encadrent un escalier qui descend vers le petit port créé par J.-S. Voruz en 1867. Ce petit port, protégé par une digue et équipé d'un treuil, servait à l'accostage du vapeur "Fauvette" que Voruz utilisait pour ses promenades en mer et pour rejoindre ses bureaux à Nantes. Le parc comporte également un fanal, un moulin à vent (1864) qui actionnait la pompe à eau alimentant la maison et un kiosque hexagonal (1867) qui reprend le même jeu de polychromie que sur la villa. A l'étage de ce kiosque, un salon mauresque a été installé. Les balustres sur le toit du kiosque-belvédère laissent

imaginer qu'il était possible d'y accéder par un escalier intérieur afin de profiter de la vue sur la mer. Mr Voruz pouvait également scruter l'horizon à l'aide de son télescope en cuivre depuis un petit cabinet aménagé au 1er étage de la maison (inventaire de la maison). A l'écart de la maison, sont construites vers 1867-68 des dépendances (remise, écurie, sellerie et buanderie) dans un style plus proche du "chalet", comme en témoigne l'utilisation abondante du bois et la présence du toit débordant à demi-croupe. La maison, sans ses cabines de bains ni son kiosque-belvédère, n'affiche pas un style proprement balnéaire avant 1860, date à laquelle sont établies les premières cabines de bains sur les plages de La Bernerie, pourtant la villa présente déjà des terrasses et un balcon orientés face à la mer.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : brique ; enduit

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré

Type(s) de couverture : terrasse

Typologies et état de conservation

Typologies: néo-classique

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de Loire-Atlantique ; 4 E 93/54. Me Grizolle, notaire à Nantes. 10 mars 1881.
- Archives départementales de Loire-Atlantique ; 509 S 2. Travaux publics. Rivages maritimes, 14 mai 1868.

Illustrations



Kiosque et réservoir. Repro. Christophe Yvernogeau IVR52_19964401525X



Vue de l'ensemble des constructions depuis la mer. Repro. Christophe Yvernogeau IVR52_19964401524X



Vue aérienne de la propriété Roche Grise. Phot. Denis Pillet IVR52 20004402105XA



Vue de l'ensemble du domaine prise de la mer. Repro. Denis Pillet IVR52_20004400908X



Elévation est des communs. Repro. Denis Pillet IVR52_20004400909X



Portail d'entrée. Phot. Denis Pillet IVR52_19974402456XA



Elévation postérieure et kiosque. Repro. Christophe Yvernogeau IVR52_19964401521X



Vue de la propriété de Roche-Grise depuis la plage. Phot. Denis Pillet IVR52_19974402463XA



Elévation sud. Phot. Denis Pillet IVR52_19974402474XA



Elévation sud du côté de la mer. Phot. Denis Pillet IVR52_19974402461XA



Elévatioin nord. Phot. Denis Pillet IVR52_19974402428X



Cabine de bains. Phot. Denis Pillet IVR52_19974402476XA



Plafond à caissons de la pièce principale du rez-de-chaussée. Phot. Denis Pillet IVR52_19974402430X



Vue de la maison, des cabines de bains et du kiosque depuis le sud-ouest. Phot. Denis Pillet IVR52_19974402460XA



Cabine de bains située en contrebas de la maison principale, côté ouest. Phot. Denis Pillet IVR52_19974402475XA



Kiosque, élévation ouest. Phot. Denis Pillet IVR52_19974402459XA



Kiosque, entrée principale, côté nord. Phot. Denis Pillet IVR52_19974402424X



Dépendances, élévation antérieure vue du nord-est. Phot. Denis Pillet IVR52_19974402426X



Dépendances, vue partielle de l'élévation est. Phot. Denis Pillet IVR52_19974402427X



Treuil à engrenages servant à remonter les bateaux. Phot. Denis Pillet IVR52_19974402473XA



Vue aérienne des constructions. Phot. Denis Pillet IVR52_20114401183NUCA



Vue aérienne de l'ensemble des constructions. Phot. Denis Pillet IVR52_20114401182NUCA



Vue du petit port d'ancrage et du kiosque. Autr. Maison bretonne (éditeur), Phot. Denis Pillet IVR52_20104401126NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

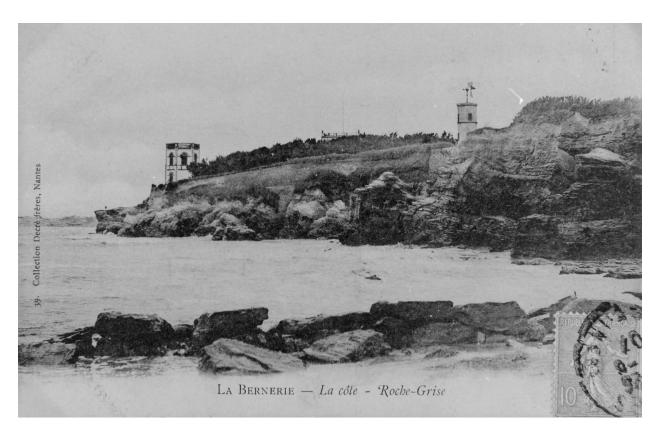
Maisons de villégiature balnéaire de la Côte de Jade (IA44004963)

Oeuvre(s) contenue(s) : Oeuvre(s) en rapport :

Station balnéaire de La Bernerie-en-Retz (IA44004974) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Bernerie-en-Retz

Auteur(s) du dossier : Anne Duflos, Agathe Aoustin

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Kiosque et réservoir.

Référence du document reproduit :

• Carte postale, s.d., [début 20e siècle]. (Collection particulière, Decré Frères, Nantes).

IVR52_19964401525X

Auteur de l'illustration (reproduction) : Christophe Yvernogeau (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de l'ensemble des constructions depuis la mer.

Référence du document reproduit :

• Carte postale, s.d., [début 20e siècle]. (Collection particulière).

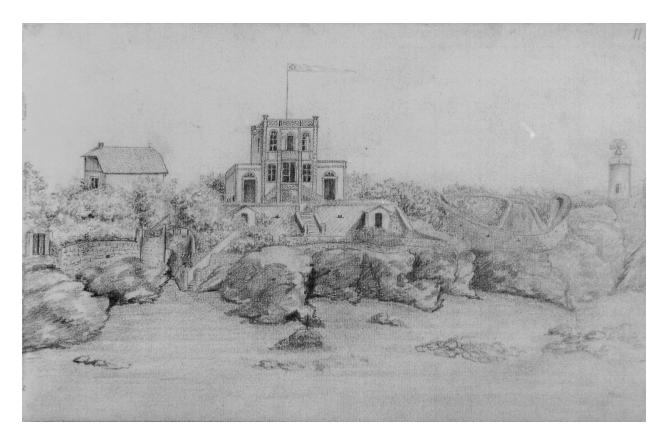
IVR52_19964401524X

Auteur de l'illustration (reproduction) : Christophe Yvernogeau (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue aérienne de la propriété Roche Grise.

IVR52_20004402105XA Auteur de l'illustration : Denis Pillet (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de l'ensemble du domaine prise de la mer.

Référence du document reproduit :

• Dessin, 4e quart 19e siècle. (Collection particulière).

IVR52_20004400908X

Auteur de l'illustration (reproduction) : Denis Pillet (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière communication libre, reproduction interdite



Elévation est des communs.

Référence du document reproduit :

• Dessin, 4e quart 19e siècle. (Collection particulière).

IVR52_20004400909X

Auteur de l'illustration (reproduction) : Denis Pillet (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière communication libre, reproduction interdite



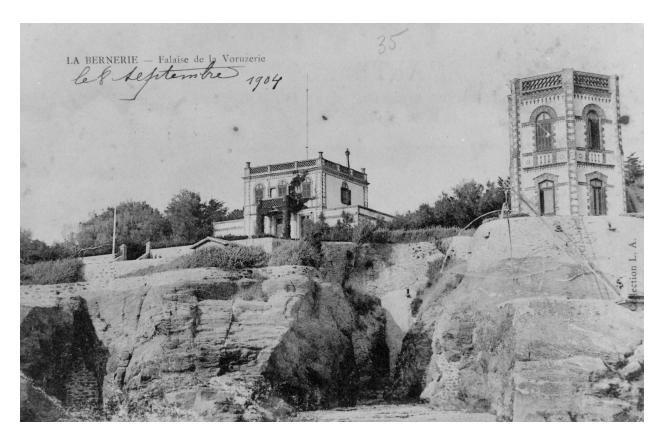
Portail d'entrée.

IVR52_19974402456XA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Elévation postérieure et kiosque.

Référence du document reproduit :

• Carte postale, s.d. [début 20e siècle]. (Collection particulière, L A).

IVR52_19964401521X

Auteur de l'illustration (reproduction) : Christophe Yvernogeau (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de la propriété de Roche-Grise depuis la plage.

IVR52_19974402463XA Auteur de l'illustration : Denis Pillet (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général communication libre, reproduction soumise à autorisation



Elévation sud.

IVR52_19974402474XA Auteur de l'illustration : Denis Pillet (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général communication libre, reproduction soumise à autorisation



Elévation sud du côté de la mer.

IVR52_19974402461XA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Elévatioin nord.

IVR52_19974402428X

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

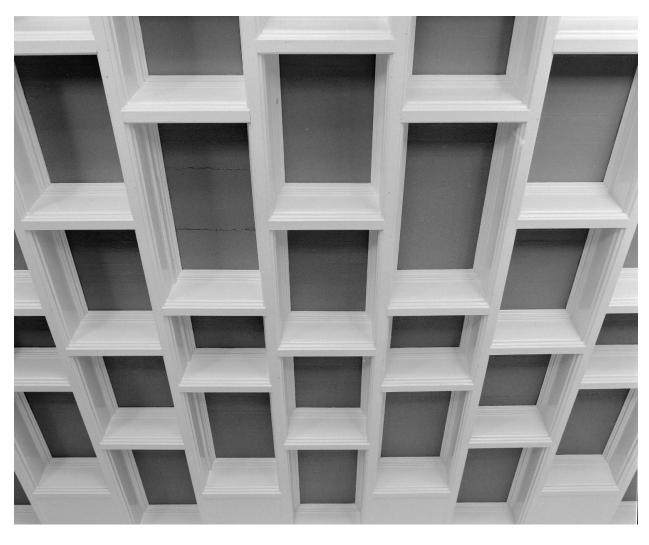
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Cabine de bains.

IVR52_19974402476XA Auteur de l'illustration : Denis Pillet (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général communication libre, reproduction soumise à autorisation



Plafond à caissons de la pièce principale du rez-de-chaussée.

IVR52_19974402430X

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de la maison, des cabines de bains et du kiosque depuis le sud-ouest.

IVR52_19974402460XA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

communication libre, reproduction soumise à autorisation



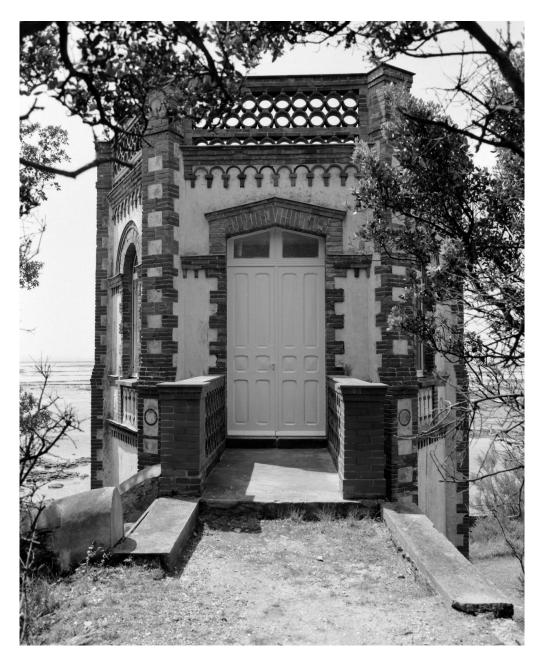
Cabine de bains située en contrebas de la maison principale, côté ouest.

IVR52_19974402475XA Auteur de l'illustration : Denis Pillet (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général communication libre, reproduction soumise à autorisation



Kiosque, élévation ouest.

IVR52_19974402459XA Auteur de l'illustration : Denis Pillet (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général communication libre, reproduction soumise à autorisation



Kiosque, entrée principale, côté nord.

IVR52_19974402424X Auteur de l'illustration : Denis Pillet (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général communication libre, reproduction soumise à autorisation



Dépendances, élévation antérieure vue du nord-est.

IVR52_19974402426X Auteur de l'illustration : Denis Pillet (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général communication libre, reproduction soumise à autorisation



Dépendances, vue partielle de l'élévation est.

IVR52_19974402427X Auteur de l'illustration : Denis Pillet (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général communication libre, reproduction soumise à autorisation



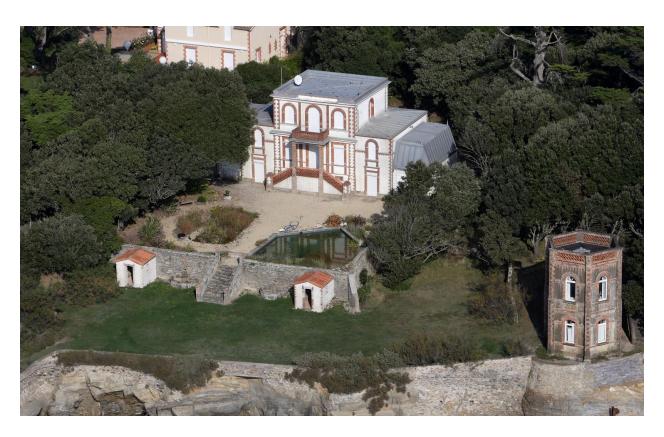
Treuil à engrenages servant à remonter les bateaux.

IVR52_19974402473XA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue aérienne des constructions.

IVR52_20114401183NUCA Auteur de l'illustration : Denis Pillet (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue aérienne de l'ensemble des constructions.

IVR52_20114401182NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue du petit port d'ancrage et du kiosque.

Référence du document reproduit :

Carte postale, début 20e siècle, La Bernerie (L.-Inf.) - Concours de constructions sur la plage. (Archives municipales de La Bernerie-en-Retz).

IVR52_20104401126NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

Auteur du document reproduit : Maison bretonne (éditeur)

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives municipales de La Bernerie-en-Retz communication libre, reproduction soumise à autorisation