Pays de la Loire, Loire-Atlantique
La Baule-Escoublac
lotissement des Dunes d'Escoublac
26 boulevard du Docteur-René-Dubois

Maison dite villa balnéaire Red-Roof puis Les Ailes, 26 boulevard du Docteur-René-Dubois

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44000825
Date de l'enquête initiale : 1990
Date(s) de rédaction : 1998
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale patrimoine de la villégiature
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Précision sur la dénomination : villa balnéaire
Appellation : Red-Roof, puis Les Ailes
Parties constituantes non étudiées : jardin

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2004, BX, 135

Historique

Cette villa a été dessinée par l'architecte baulois Paul-Henri Datessen en décembre 1926 et réalisée en 1931 pour l'avionneur Latécoère sur la base d'une ancienne villa datant du début du siècle nommée "Red Roof" pour son toit en tuile mécanique orangée. Elle a été détruite pour construire l'immeuble "Les Ailes". Les plans sont consultables aux archives départementales de Loire-Atlantique : 169 J 46. Elle a été publiée dans "Plaisir de France".

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle, 2e quart 20e siècle
Dates : 1931 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : Paul-Henri Datessen (architecte, attribution par travaux historiques)

Description

Plan massé avec rez-de-chaussée et trois étages sur rez-de-jardin. Cette villa "dissymétrique bretonne" (cf. typologie) est implantée au milieu d'un jardin. La toiture est en ardoise et les murs sont recouverts d'enduit. A l'ouest de la façade sud un pignon couvert et bardé d'un essentage d'ardoise est percé entre les deux égouts d'un châssis. Au deuxième étage trois fenêtres sont entourées d'un faux pan-de-bois. Au premier étage une longue loggia est supportée par deux colonnes en pierre sculptée et dans laquelle ouvrent trois portes-fenêtres. Les deux colonnes sont centrées sur les fenêtres au centre et à l'ouest du deuxième étage. A l'ouest le pignon se prolonge au premier étage par un rampant à pierres assises et se termine par une crossette sous laquelle s'appuie au rez-de-chaussée un contrefort. Tous ces éléments sont en granite. Au rez-de-chaussée une véranda ouvre sur la terrasse par une baie face à une porte-fenêtre puis une plus grande baie face à deux autres portes-fenêtres. En retour du pignon central, une loggia vitrée située sous l'égout de toiture au deuxième étage, surmonte une fenêtre au premier étage qui est en encorbellement sur une véranda ouvrant sur la terrasse du rez-de-chaussée. Un long escalier en granite mène du boulevard à la terrasse. Sur la limite ouest de la parcelle, une passerelle mène de la terrasse à une plate forme aérienne servant de poste d'observation vers la plage et le boulevard.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre ; enduit
Matériau(x) de couverture : ardoise
Plan : plan massé
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré, étage de comble
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : breton
État de conservation : détruit

Statut, intérêt et protection

Éléments remarquables : élévation
Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

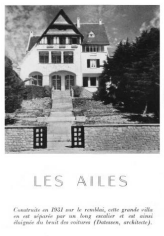
- Archives départementales de Loire-Atlantique. Fonds Datessen, 169 J 46.

Bibliographie

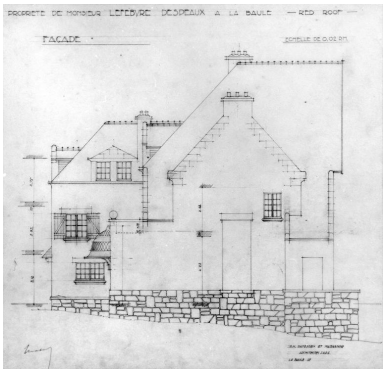
- **Les Echos de La Baule, 7 août 1932, n° 16.**
Les Echos de La Baule, 7 août 1932, n° 16.
p. 11

- **Plaisir de France**. Paris : Baschet, 1950, n° 151.
p. 50

Illustrations

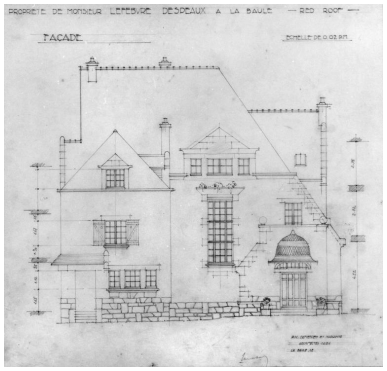


Façade sud de la villa Les Ailes.
Phot. Denis (reproduction) Pillet
IVR52_19984403290X

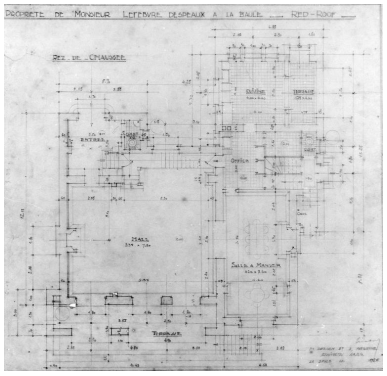


Terrasse et passerelle
de la villa Les Ailes.
Phot. Denis (reproduction) Pillet
IVR52_19984403288X

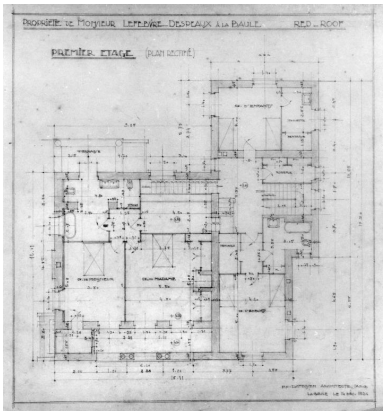
Façade ouest au 1/50e de
la villa Red-Roof pour M.
Lefebvre Despeaux en 1926.
Autr. Paul-Henri Datessen,
Autr. André Marganne, Phot.
Denis (reproduction) Pillet
IVR52_20004401206X



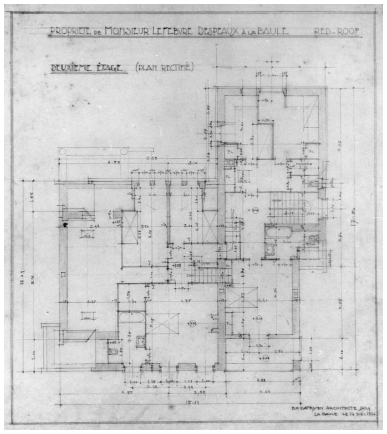
Façade nord au 1/50e de la villa Red-Roof pour M. Lefebvre Despeaux en 1926. Autr. Paul-Henri Datessen, Autr. André Marganne, Phot. Denis (reproduction) Pillet IVR52_20004401207X



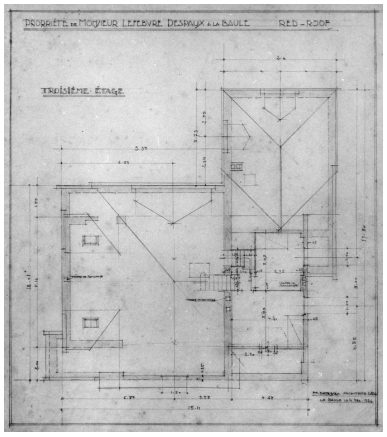
Plan du rez-de-chaussée au 1/50e de la villa Red-Roof pour M. Lefebvre Despeaux en 1926. Autr. Paul-Henri Datessen, Autr. André Marganne, Phot. Denis (reproduction) Pillet IVR52_20004401208X



Plan du 1er étage au 1/50e de la villa Red-Roof pour M. Lefebvre Despeaux en 1926. Autr. Paul-Henri Datessen, Autr. André Marganne, Phot. Denis (reproduction) Pillet IVR52_20004401209X



Plan du 2e étage au 1/50e de la villa Red-Roof pour M. Lefebvre Despeaux en 1926. Autr. Paul-Henri Datessen, Phot. Denis (reproduction) Pillet IVR52_20004401202X



Plan du 3e étage au 1/50e de la villa Red-Roof pour M. Lefebvre Despeaux en 1926. Autr. Paul-Henri Datessen, Phot. Denis (reproduction) Pillet IVR52_20004401210X

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Maisons dites villas balnéaires et immeubles à logements de la commune de La Baule-Escoublac (IA44000832) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Lotissement concerté des Dunes d'Escoublac (IA44000836) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac

Auteur(s) du dossier : Alain Charles, Ronan Durandière
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

LES AILES

Construite en 1931 sur le remblai, cette grande villa en est séparée par un long escalier et est ainsi éloignée du bruit des voitures (Datessen, architecte).

La Baule et son annexe La Baule-les-Pins regorgent de villas alignées en bord de mer ou disséminées dans les bois. Il en est de tous les styles, mais rarement de style breton : il n'y a pas de granit à La Baule, et les architectes ne trouvent guère sur place que du moellon qui vaut encore mieux que le faux granit en ciment de certaines cheminées ! Le visiteur est frappé de trouver en ce coin de Bretagne une multitude de villas provençales ou plus encore basques ; deux explications : le décor des pins et l'économie de la construction en style basque.

Façade sud de la villa Les Ailes.

Référence du document reproduit :

- Photographie publiée dans : *Plaisir de France*, juin 1950, n° 151, p. 50. (Collection particulière, Alain Charles).

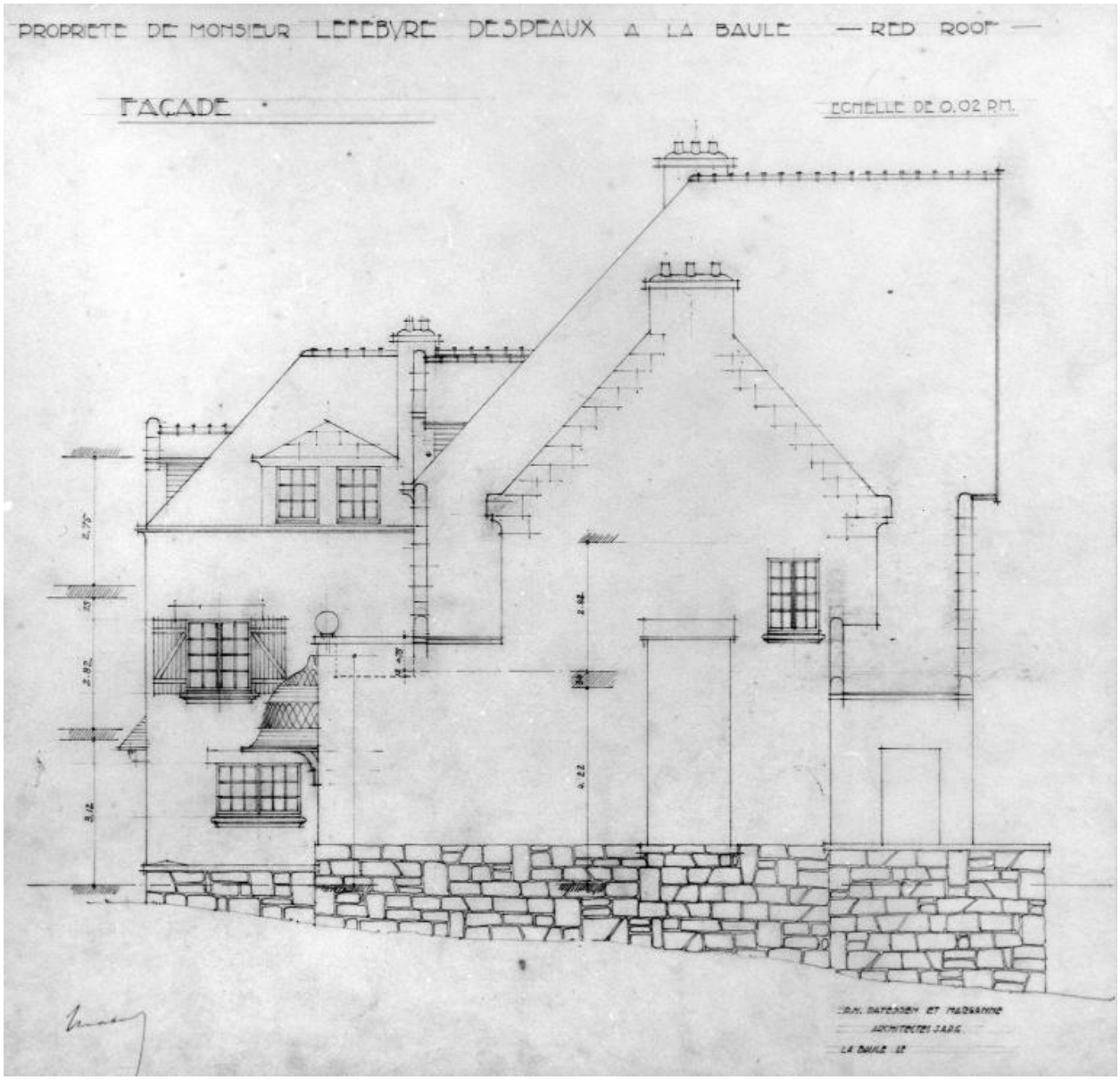
IVR52_19984403290X
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Terrasse et passerelle de la villa Les Ailes.

Référence du document reproduit :

- Photographie publiée dans : Plaisir de France, juin 1950, n° 151, p. 51. (Collection particulière, Alain Charles).

IVR52_19984403288X
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière
communication libre, reproduction soumise à autorisation

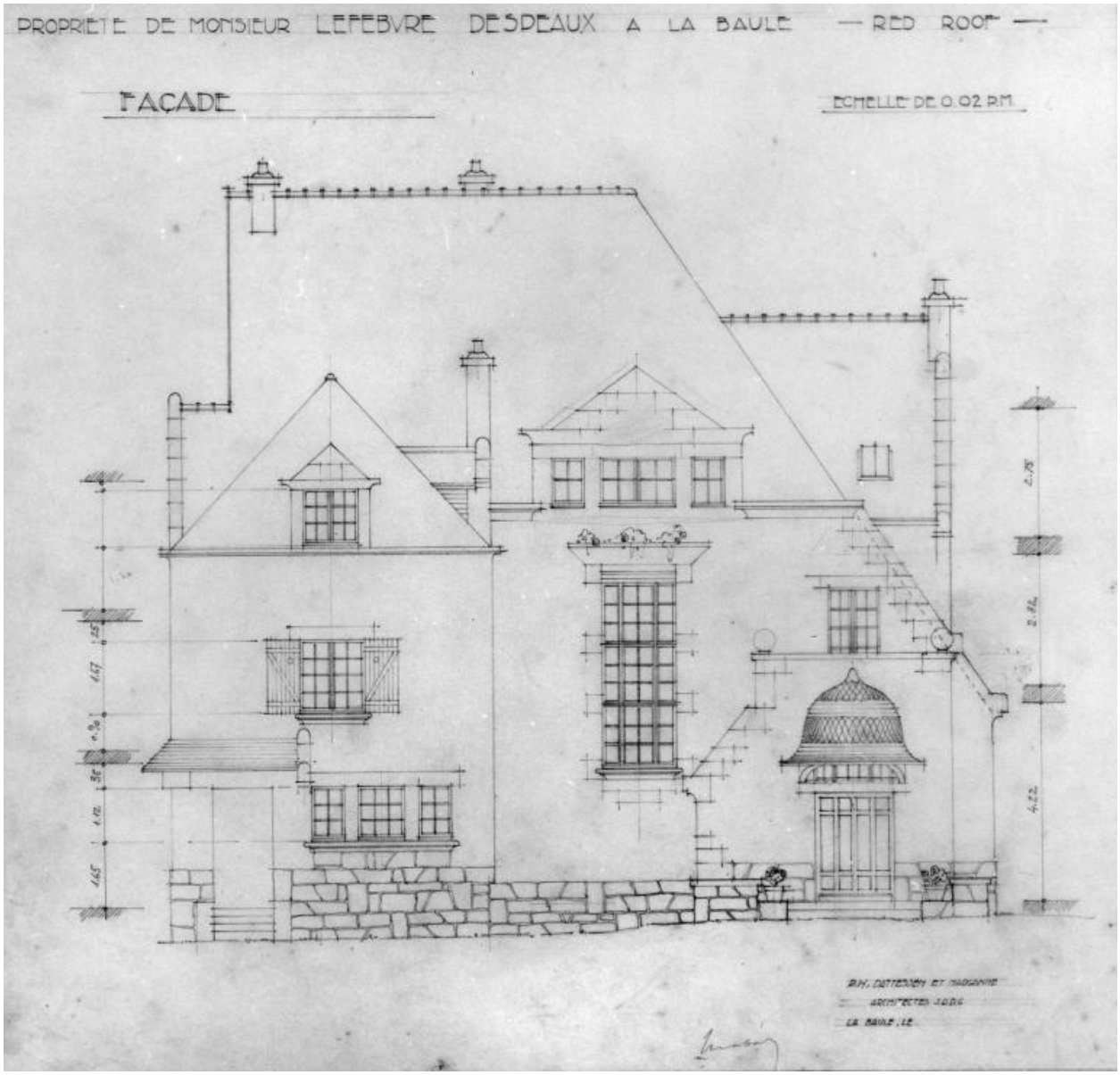


Façade ouest au 1/50e de la villa Red-Roof pour M. Lefebvre Despeaux en 1926.

Référence du document reproduit :

- Dessin. (Archives départementales de Loire-Atlantique ; Fonds Datessen, 169 J 46/1).

IVR52_20004401206X
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
Auteur du document reproduit : Paul-Henri Datessen, André Marganne
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Loire-Atlantique
communication libre, reproduction soumise à autorisation

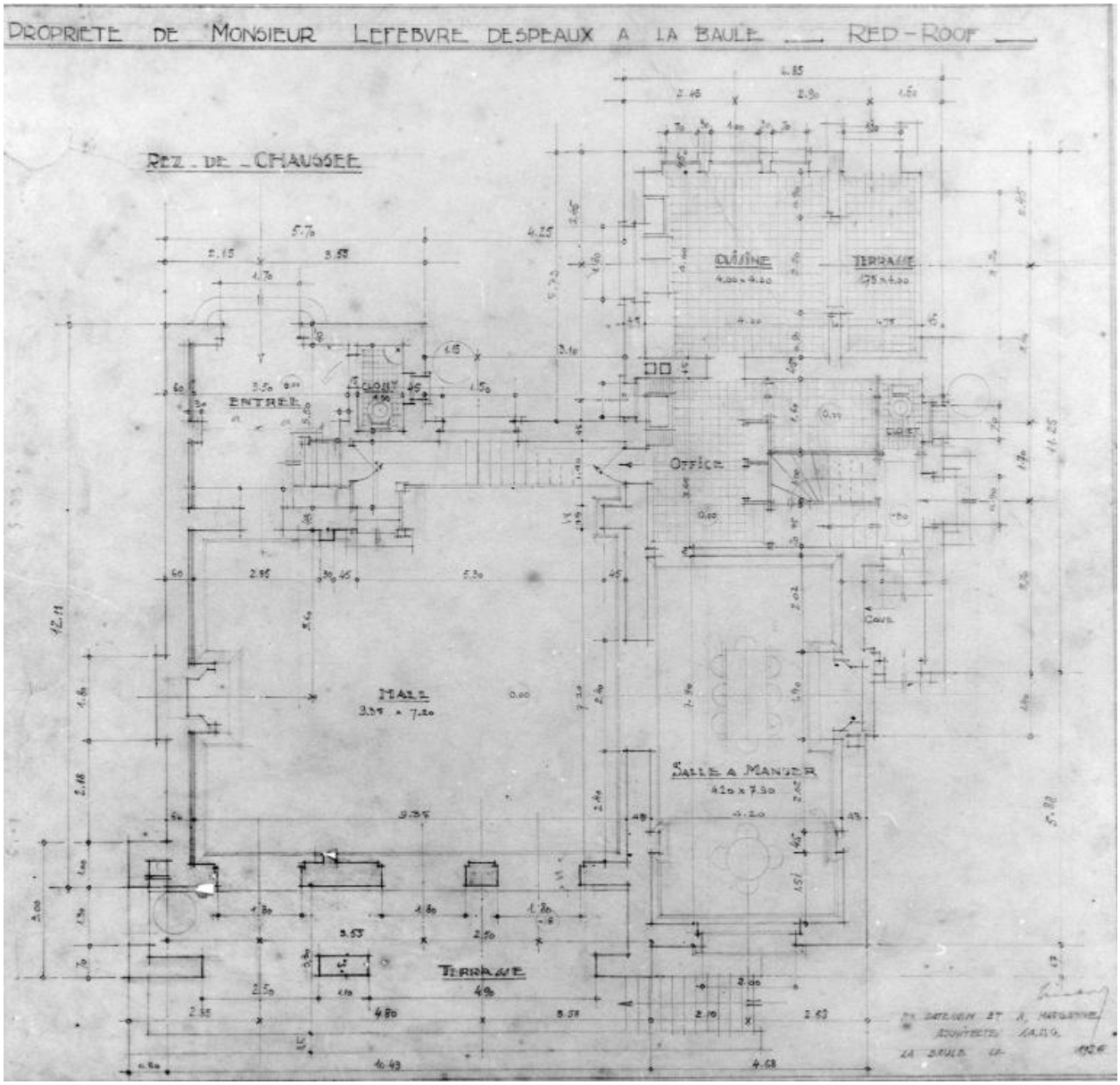


Façade nord au 1/50e de la villa Red-Roof pour M. Lefebvre Despeaux en 1926.

Référence du document reproduit :

- Dessin. (Archives départementales de Loire-Atlantique ; Fonds Datessen, 169 J 46/2).

IVR52_20004401207X
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
Auteur du document reproduit : Paul-Henri Datessen, André Marganne
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Loire-Atlantique
communication libre, reproduction soumise à autorisation

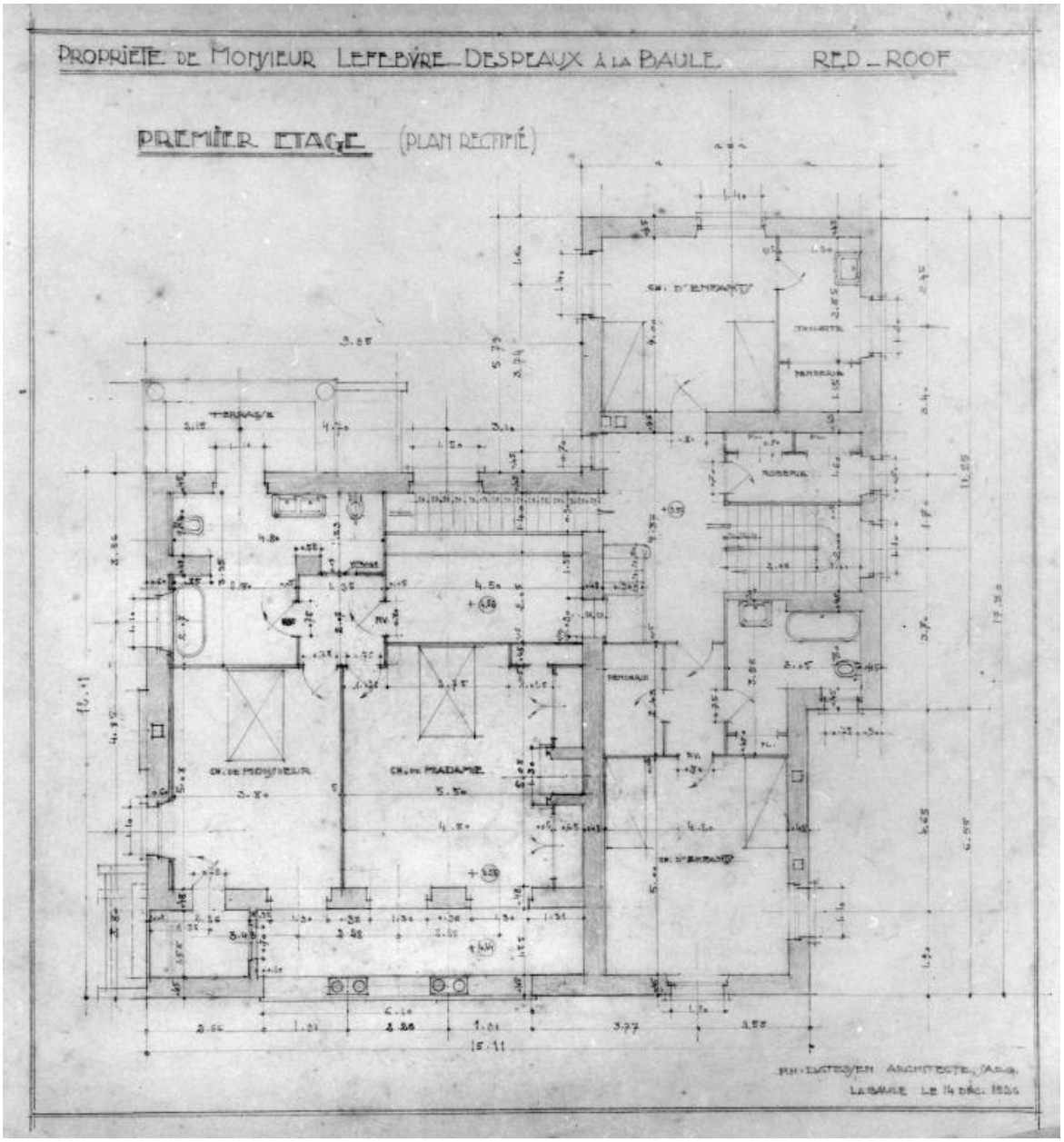


Plan du rez-de-chaussée au 1/50e de la villa Red-Roof pour M. Lefebvre Despeaux en 1926.

Référence du document reproduit :

- Dessin, 1926. (Archives départementales de Loire-Atlantique ; Fonds Datessen, 169 J 46/3).

IVR52_20004401208X
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
Auteur du document reproduit : Paul-Henri Datessen, André Marganne
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Loire-Atlantique
communication libre, reproduction soumise à autorisation

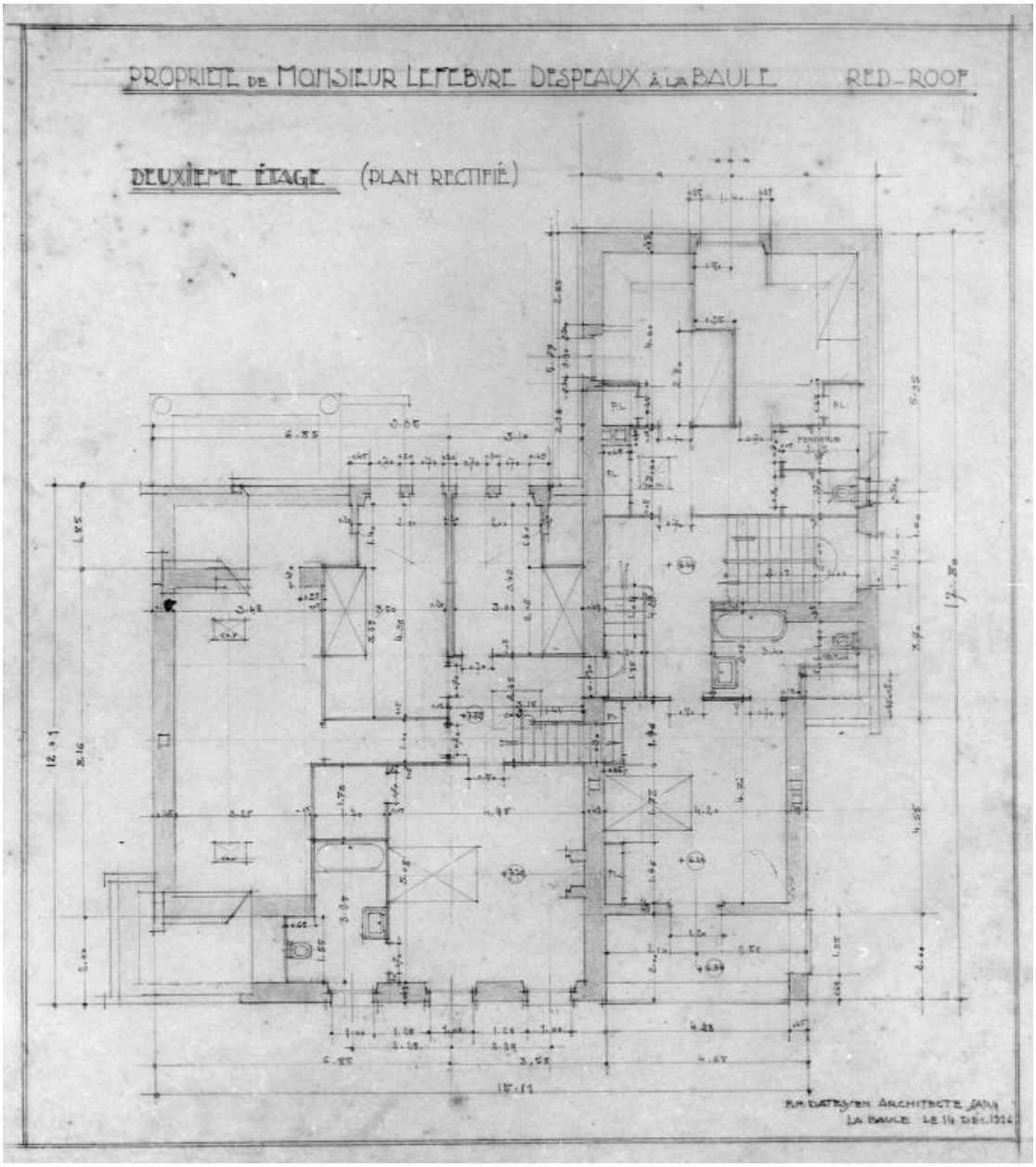


Plan du 1er étage au 1/50e de la villa Red-Roof pour M. Lefebvre Despeaux en 1926.

Référence du document reproduit :

- Dessin, 1926. (Archives départementales de Loire-Atlantique, Fonds Datessen 169 J 464).

IVR52_20004401209X
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
Auteur du document reproduit : Paul-Henri Datessen, André Marganne
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Loire-Atlantique
communication libre, reproduction soumise à autorisation

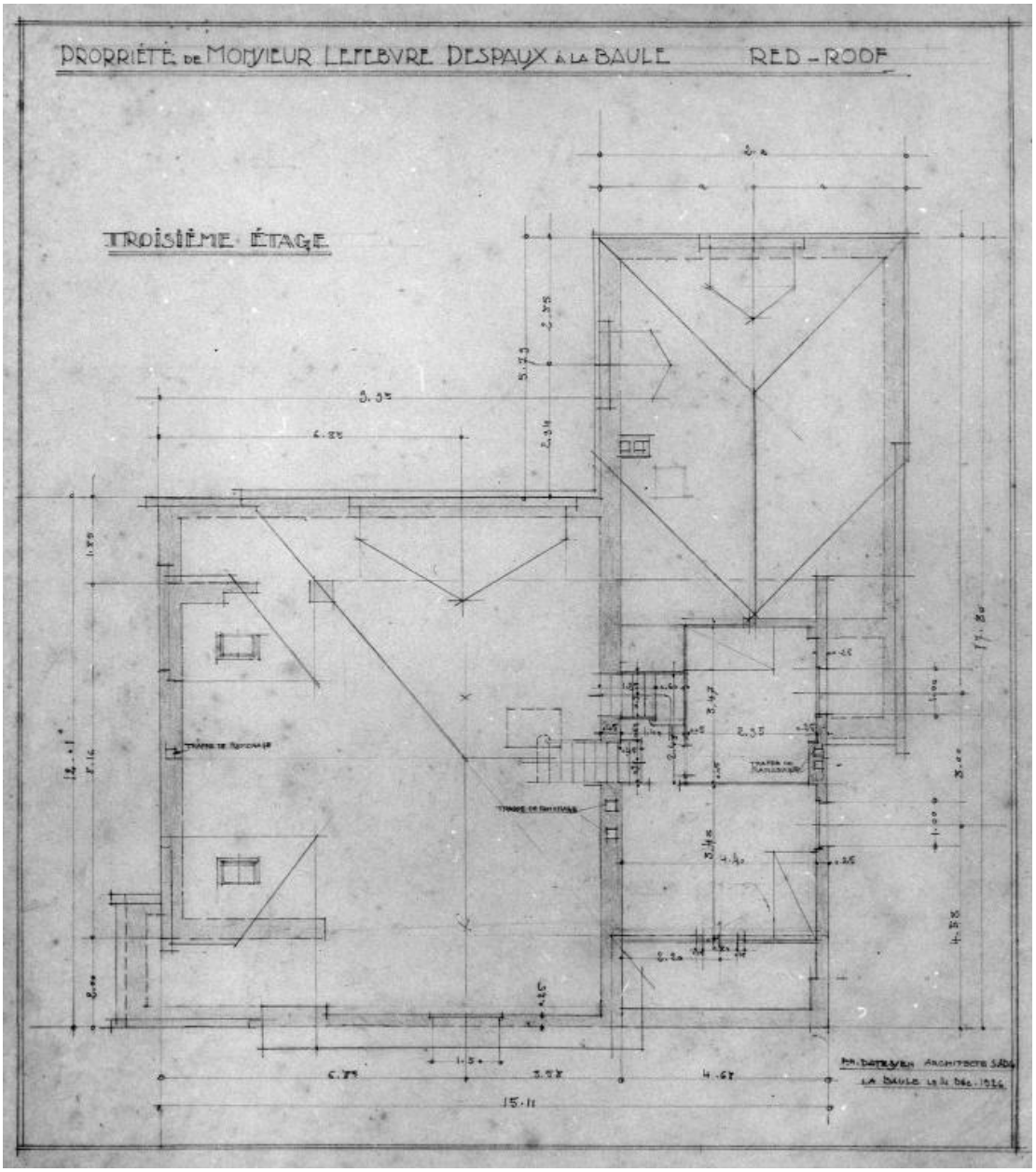


Plan du 2e étage au 1/50e de la villa Red-Roof pour M. Lefebvre Despeaux en 1926.

Référence du document reproduit :

- Dessin, 1926. (Archives départementales de Loire-Atlantique ; Fonds Datessen, 169 J 46/5).

IVR52_20004401202X
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
Auteur du document reproduit : Paul-Henri Datessen
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Loire-Atlantique
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Plan du 3e étage au 1/50e de la villa Red-Roof pour M. Lefebvre Despeaux en 1926.

Référence du document reproduit :

- Dessin, 1926. (Archives départementales de Loire-Atlantique ; Fonds Datessen, 169 J 46/6).

IVR52_20004401210X
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
Auteur du document reproduit : Paul-Henri Datessen
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Loire-Atlantique
communication libre, reproduction soumise à autorisation