Pays de la Loire, Sarthe Beaumont-sur-Dême 17 rue Alexis-de-Tocqueville

Maison, 17 rue Alexis-de-Tocqueville

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72058753 Date de l'enquête initiale : 2018 Date(s) de rédaction : 2019

Cadre de l'étude : inventaire topographique

Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination: maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village

Références cadastrales: 1814, D2, 741; 2018, D2, 391

Historique

On peut se demander si cette maison est la maison "aux trois marches" qu'évoque un document notarié du 4 novembre 1768.

La maison peut dater du XVIIIe siècle. A noter qu'elle est en pierre de taille calcaire (peinte), alors qu'à cette époque en vallée du Loir, les maisons sont généralement construites en moellons de silex et calcaire.

La baie bouchée au fond de la cave est peut-être antérieure à cette maison.

Période(s) principale(s): 18e siècle

Description

Cette maison au cœur du bourg est probablement la reprise complète d'une maison plus ancienne. Elle présente quelques particularités notables (maison étroite, niveaux ne communiquant pas, croupe sur goutterot).

La maison est à l'aplomb de la rue. Elle présente une entrée de cave sur la rue, un rez-de-chaussée surélevé de trois marches en pierre, un étage carré qui ne communiquait pas à l'origine avec le rez-de-chaussée : l'entrée se faisait sur la ruelle du Paradis. Du côté de cette ruelle, une lucarne permet l'accès au comble. Le comble à surcroît est couvert d'un toit à longs pans avec une croupe sur le mur goutterot côté rue principale (de Tocqueville).

La cave, qui court sous le côté nord de la maison, est voûtée en pierre de taille, et conserve une baie [passage, entrée ?] en décalage au fond, murée, qui est probablement antérieure à la voûte.

La façade sur rue est entièrement en pierre de taille calcaire peinte (chaulée ?).

La maison présente deux travées sur rue, avec une entrée latérale. Chaque niveau possède deux cheminées sur le même mur nord (cloisons disparues ?). On note la longueur importante des poutres des plafonds.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, pierre de taille

Matériau(x) de couverture : ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x): rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré, comble à surcroît

Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe

Escaliers: escalier dans-œuvre: escalier tournant, en charpente

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations



Façades sur rue (maison n°17 : enduit blanc). Phot. Pierre-Bernard Fourny IVR52_20187200538NUCA



Façade sur rue : rez-de-chaussée. Phot. Pierre-Bernard Fourny IVR52_20187200539NUCA



Façade sur rue : étage. Phot. Pierre-Bernard Fourny IVR52_20187200540NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Beaumont-sur-Dême : présentation de la commune (IA72058703) Pays de la Loire, Sarthe, Beaumont-sur-Dême, ,

Maisons de l'aire d'étude Val du Loir (IA72001558)

Oeuvre(s) contenue(s) : Oeuvre(s) en rapport :

Village de Beaumont-sur-Dême (IA72058704) Pays de la Loire, Sarthe, Beaumont-sur-Dême

Auteur(s) du dossier : Stéphanie Aquilon

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Façades sur rue (maison $n^{\circ}17$: enduit blanc).

IVR52_20187200538NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2018

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façade sur rue : rez-de-chaussée.

IVR52_20187200539NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2018

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façade sur rue : étage.

IVR52_20187200540NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2018

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

communication libre, reproduction soumise à autorisation