

Pays de la Loire, Sarthe
Coulongé
les Aiguebelles

Château des Aiguebelles

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72000630
Date de l'enquête initiale : 2005
Date(s) de rédaction : 2005
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : château
Appellation : des Aiguebelles
Destinations successives : maison d'habitation
Parties constituanes non étudiées : communs, pigeonnier, douves

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1813, B1, 242, 284 à 295 ; 1850, B1, 316 à 324 ; 1936, B2, 243-244, 249 à 254

Historique

Les terre, fief et domaine d'Aiguebelles sont tenus du roi à cause de la baronnie de Château-du-Loir par les religieux de l'abbaye Saint-Vincent du Mans. Aiguebelles est le siège d'une châellenie.

À la fin du XVIIIe siècle, le domaine comprenait les métairies de la Hellerie, de Courcelles, du moulin de Chenon, de la Grastière, des Aiguebelles, de l'Épinay, de la Cadrière, du lieu du Bourg, de la Gillardière, du bordage de la Fontaine, d'une maison et jardin au bourg. En 1829, Pesche décrit une ancienne construction à tourelles avec des douves qui appartenait à M. Lherbette, maire de Coulongé. Cet édifice figure sur le premier cadastre de 1813. En 1850, l'édifice a été complètement remanié par son successeur, M. de Batine.

Période(s) principale(s) : 19e siècle

Description

Le corps de logis en rez-de-chaussée est flanqué de deux hauts pavillons symétriques. Le tout est entre cour et jardin et bordé de longues douves. L'organisation des espaces n'est plus très lisible aujourd'hui. Un pigeonnier isolé était jadis à l'angle d'un jardin potager disparu. Les communs (principalement des écuries) sont aujourd'hui dissimulées par des haies. Les espaces compartimentés du domaine d'Ancien Régime est effacé pour laisser la place à un site de villégiature.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : calcaire ; enduit ; moellon ; pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée surélevé, 2 étages carrés
Élévations extérieures : élévation ordonnancée, élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans
Escaliers : escalier dans-œuvre

Typologies et état de conservation

État de conservation : restauré

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Sarthe ; 1 Q 374. **Vente comme bien national de première origine**, 1791.

Annexe 1

Vente comme bien national de première origine, 1791 (Archives départementales de la Sarthe ; 1 Q 374).

Le principal manoir des Aiguebelles dépendant de la cy devant abbaye Saint-Vincent du mans composée de plusieurs corps de bâtiments, écuries, hangars, chapelle, cour, jardin, boulangerie, remise à pressoir, 3 journaux de terre labourable, 20 hommées de pré, 60 journaux de taillis, 120 quartiers de vigne etc. estimé 13050 livres non compris une sapinière appelée la sapinière de la Cadorière,

Plus les allées dudit manoir complantée de 288 léards, 250 baliveaux dans le taillis de la Garenne, 4 chesnes dans la grande prée de l'étang, estimé 1476 livres Les dits manoirs et allées estimés 14527 livres Plus fait encore partie les cours d'eau, canneaux et rateaux dépendant de la ditte terre des Aiguebelles, en proximité du dit manoir ainsi que deux pièces de bois dans la cour du dit lieu propre à fûts de pressoir etc.

Avons arrêté que le moulin mécanique (mecanique sic) étant en l'un des bâtiments du dit manoir comme y ayant été construit par et au frais du sieur Levayer, régisseur de la terre, est excepté de la présente vente pour demeurer au profit de qu'il appartiendra daprès les reconnaissances et renseignements qui seront pris. Dans tous les cas l'adjudicataire souffrira un délai de 6 mois pour en faire l'enlèvement et rétablir tout le d. bastiment au même état qu'il y était avant cette construction. Au surplus avons accordé au d. sieur Levayer le délai de 2 mois pour déloger et vuidanger les bâtiments du dit manoir par lui occupé en se retirant de partie d'iceux etc., estimé 60200 livres adjudgé à Levayer.

Le lieu et métairie du domaine des Aiguebelles dépendant de l'abbaye Saint-Vincent du Mans composée de plusieurs corps de bâtiments qui sont maison pour le fermier, grange, écuries, étables, bergeries, toits à porcs, boulangerie, cour, jardin, 48 journaux de terre labourable, 10 hommées de pré, 2 quartiers de vigne etc. Estimé 21854 livres

La métairie de la Grassière dépendant de l'abbaye Saint-Vincent du Mans consistant en maison pour le fermier, étable, bergerie, écurie, grange, toits à porcs, cour, jardin, le tout comprenant deux tiers d'arpents ou environ, 45 journaux de terre labourable, 2 hommées de pré, 3 journaux de landes et bruyères, 1 journal et demi de taillis, 45 chaînées de vigne, estimé 4268 livres, adjudgé 6650 livres

Affermée à Levayer, par Dagoreau notaire à Sarcé

La métairie de Courcelles dépendante de l'abbay Saint-Vincent du Mans consistant en bâtiment pour le fermier, écurie, bergerie, grange, toit à porcs, appenty, pressoir, cour, issue, jardin, le tout contenant 1 arpent et demi ou environ, 60 journaux de terre labourable, 12 hommées et demi de pré, 9 quartiers de vigne, estimé 6144 livres

Plus quelques chesnes et ormeaux estimé 40 livres, affermée depuis 1788 devant Dagoreau notaire à Sarcé

Le lieu de la Houssaye dépendant de l'abbaye Saint-Vincent du Mans consistant en maison pour le fermier, grange, écurie, cour, issue, jardin, 3 journaux de terre,

Bail depuis 1789 devant Dagoreau notaire à Sarcé, estimé 765 livres, adjudgé à la veuve Fournier 1275 livres.

Le lieu et métairie de la Hallerie dépendant de l'abbaye Saint-Vincent du Mans, consistant en maison pour le fermier, étables, écuries , toits à porcs, grange, bergerie, cave, pressoir, cour, issue, le tout contenat 1 arpent ou environ, 36 journaux de terre labourable, 4 hommées de pré, 3 journaux de landes et bruyères, 6 quartiers de vigne etc, estimé 5034 livres plus les arbres épars sur la dite métairie 60 livres soient 5110 livres, adjudgé à Levayer 12 000 livres.

Le lieu et bordage de la Fontaine dépendant de l'abbaye Saint-Vincent du Mans consistant en bâtiment, cour, issue, jardin, 9 journaux de terre labourable, 3 quartiers de vigne, etc.

Bail devant Péan notaire en 1782 puis 1783 à Jean Dreux, estimé 1238 livres, adjudgé à Jean dreux 2700 livres.

Une maison et jardin au bourg de Coulongé occupé par Urbain Guerriau dépendante de l'abbaye Saint-Vincent du Mans, estimée 366 livres.

La métairie de la Guitière appartenant à l'abbaye Saint-Vincent du mans consistant en bâtiment, grange, écurie, cave en roc, cour, jardin, 2 quartiers de vigne, 14 arpents de terre labourable, 5 arpents de pré et 2 arpents de pâture etc., estimé 4544 livres

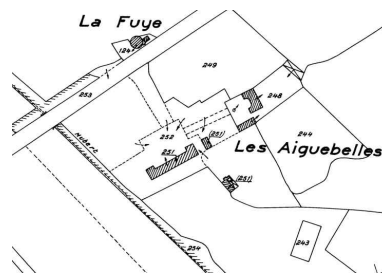
Illustrations



Plan d'ensemble en 1813.
Phot. Jean-Baptiste
(reproduction) Darrasse
IVR52_20087210346NUCA



Extrait du plan cadastral vers 1850.
IVR52_20057204235NUCA



Extrait du plan cadastral de 1936.
Phot. Jean-Baptiste
(reproduction) Darrasse
IVR52_20057204287NUCA



Vue d'ensemble prise du canal.
Phot. Jean-Baptiste
(reproduction) Darrasse
IVR52_20067205312NUCA



Vue de volume prise depuis l'entrée.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20057203316NUCA



Le logis : façade sur le jardin.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20057203317NUCA



Le pigeonnier du vieux château.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20087200710NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Coulongé : présentation de la commune (IA72000657) Pays de la Loire, Sarthe, Coulongé

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Ferme des Aiguebelles (IA72000647) Pays de la Loire, Sarthe, Coulongé, les Aiguebelles

Auteur(s) du dossier : Christine Toulhier

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Plan d'ensemble en 1813.

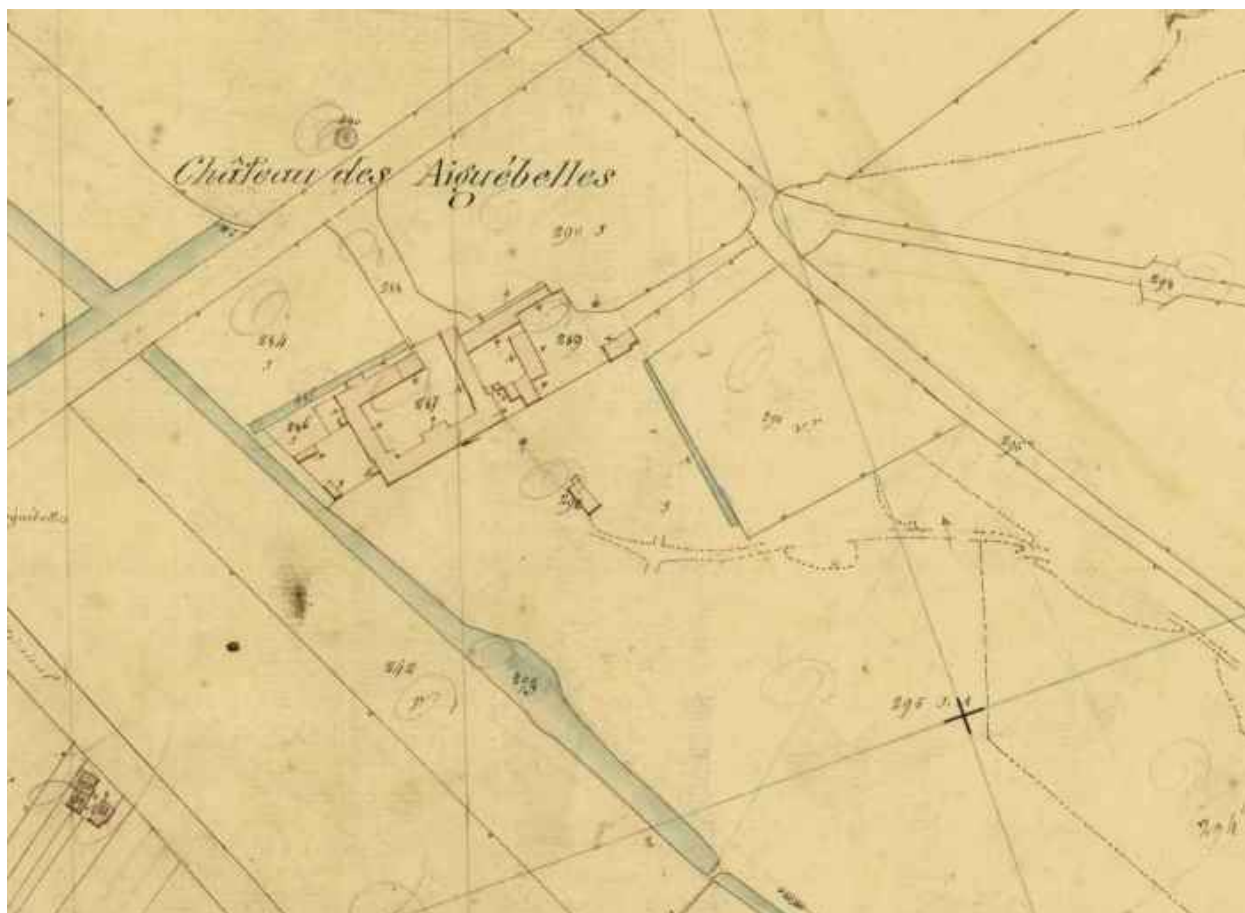
Référence du document reproduit :

- Extrait du plan cadastral de 1813, B1, 1/2500e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 099/4).

IVR52_20087210346NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste (reproduction) Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Sarthe
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral vers 1850.

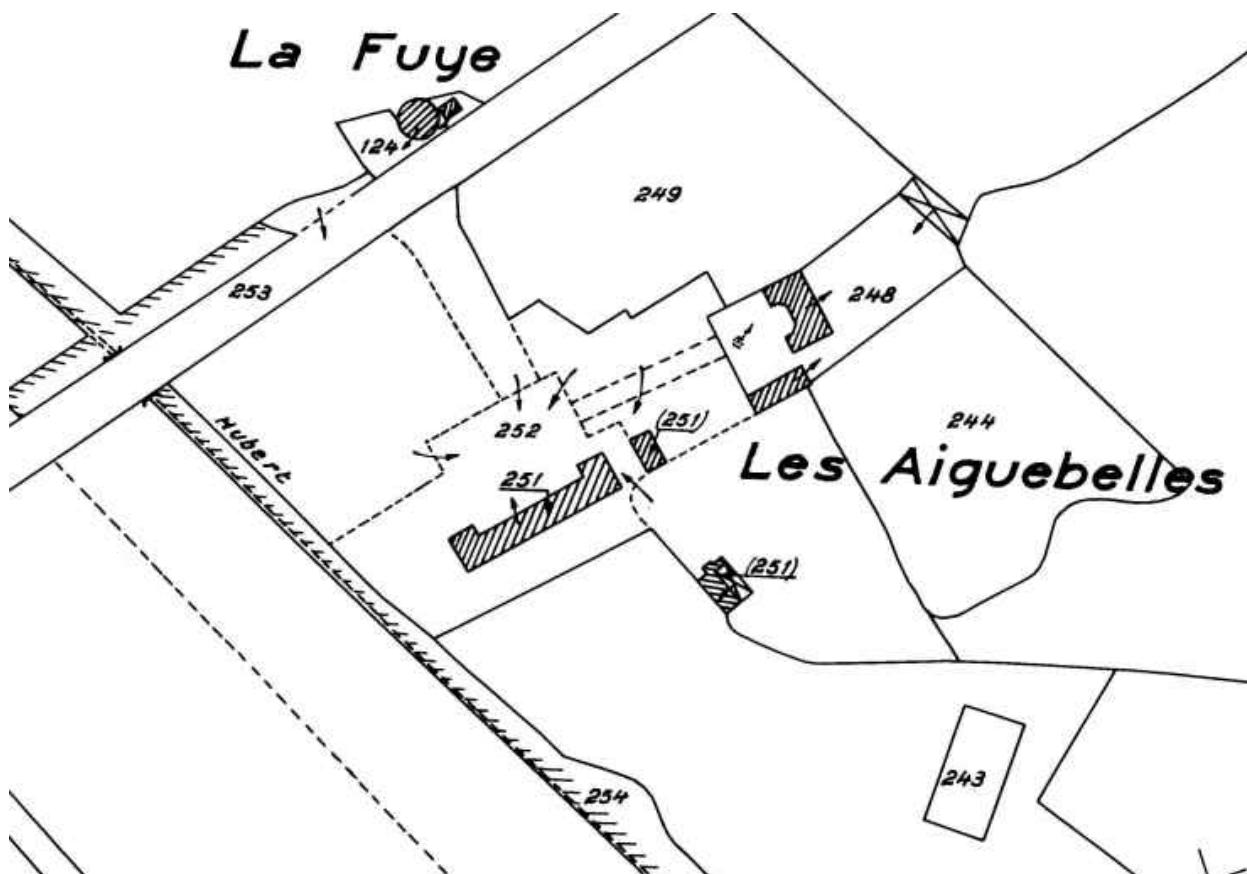
Référence du document reproduit :

- Extrait du plan cadastral vers 1850, section B1, 1/2000e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 099/43).

IVR52_20057204235NUCA

(c) Conseil départemental de la Sarthe

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral de 1936.

Référence du document reproduit :

- Extrait du plan cadastral de 1936, B2, 1/2000e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 099/62).

IVR52_20057204287NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste (reproduction) Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Sarthe
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble prise du canal.

Référence du document reproduit :

- Carte postale ancienne, n° 5. (Collection particulière, Galbrun-Chouteau ; non coté).

IVR52_20067205312NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste (reproduction) Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de volume prise depuis l'entrée.

IVR52_20057203316NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le logis : façade sur le jardin.

IVR52_20057203317NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le pigeonnier du vieux château.

IVR52_20087200710NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation