

Pays de la Loire, Maine-et-Loire
Châteauneuf-sur-Sarthe
20 rue du Port, 33 Grande-Rue

Maison de maître, 20 rue du Port, 33 Grande-Rue, Châteauneuf-sur-Sarthe

Références du dossier

Numéro de dossier : IA49010247
Date de l'enquête initiale : 2006
Date(s) de rédaction : 2006
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Genre du destinataire : de maître
Parties constituantes non étudiées : jardin, communs

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : . 1826 B3 800 à 803 ; 1970, AH, 502

Historique

Maison construite dans la deuxième moitié du XVIIIe siècle peut-être par Luc-Michel Joubert, notaire, qui possède la maison en 1766 et qui rend compte au fief du marquisat pour sa « maison, logement et jardin, contenant deux boissellées ou environ, nommée la Tour, située à carrefour Rouillet ». En 1826, la maison appartient à Louis Sautreau, vétérinaire.
Période(s) principale(s) : 2e moitié 18e siècle, 2e moitié 19e siècle

Description

La maison est construite au fond d'une cour, de part et d'autre de laquelle sont disposés des communs. L'élévation s'organise sur trois niveaux : un rez-de-chaussée, un étage carré et un niveau de comble. Les baies du premier étage et les lucarnes sont couvertes en arc segmentaire. Au début du XIXe siècle, un jardin, composé de parterres de pièces coupées s'organisant autour d'un bassin, existait dans la parcelle sur rue voisine. D'après le plan de 1806, il était séparé de la maison par un mur de clôture.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : enduit
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré
Élévations extérieures : élévation ordonnancée
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; croupe

Typologies et état de conservation

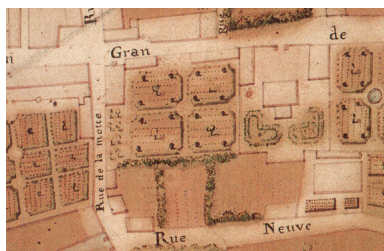
État de conservation : état moyen

Statut, intérêt et protection

Édifice non visité

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations



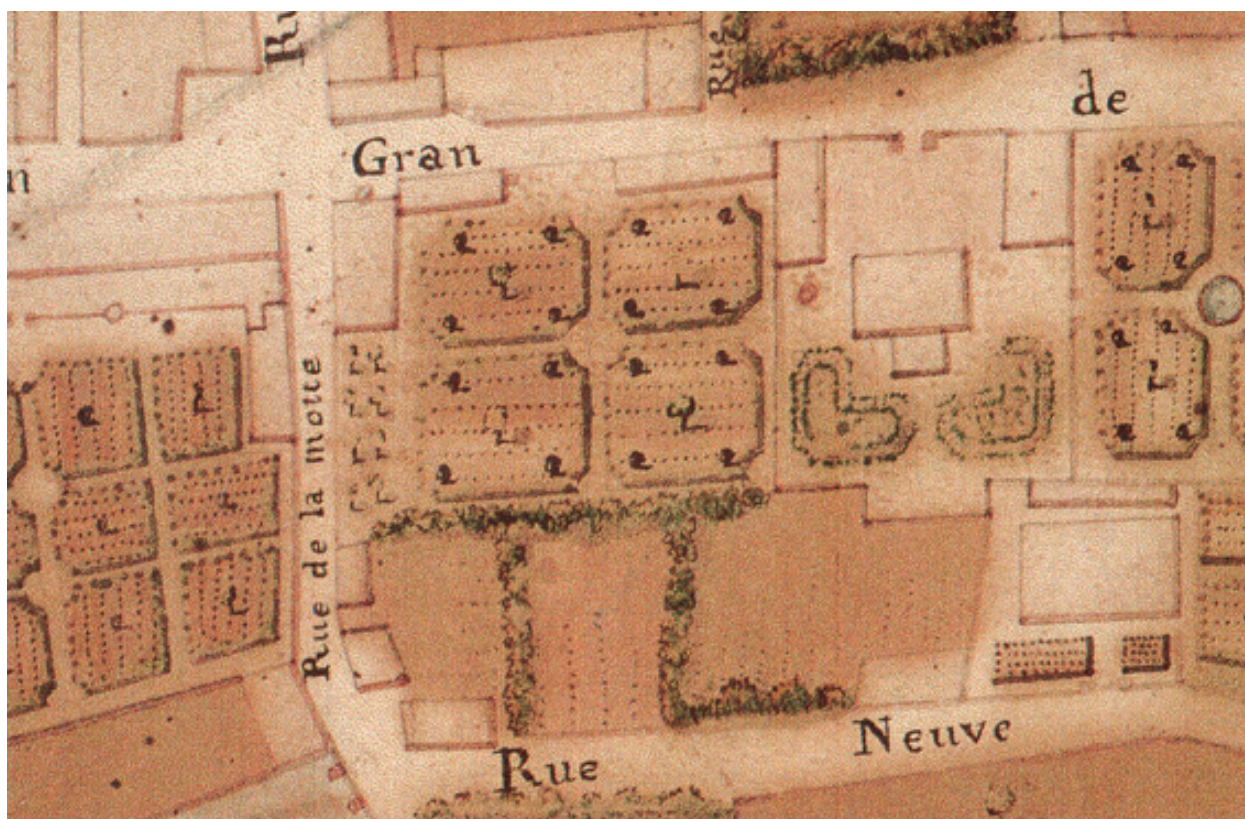
Plan de la ville de Châteauneuf-sur-Sarthe en 1806 (Collection particulière). Détail.
Repro. Bruno Rousseau
IVR52_20064902925NUC



Maison. 2e moitié 18e siècle. Remaniée 19e siècle.
Phot. Ronan Durandière
IVR52_20064903555NUCA

Auteur(s) du dossier : Ronan Durandière, Camille Deslandes

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine



Plan de la ville de Châteauneuf-sur-Sarthe en 1806 (Collection particulière). Détail.

IVR52_20064902925NUC

Auteur de l'illustration (reproduction) : Bruno Rousseau

Date de prise de vue : 2006

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Maison. 2e moitié 18e siècle. Remaniée 19e siècle.

IVR52_20064903555NUCA

Auteur de l'illustration : Ronan Durandière

Date de prise de vue : 2006

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation