Pays de la Loire, Mayenne
Vaiges
Villiers

Manoir, Villiers

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53003943
Date de l'enquête initiale : 2004
Date(s) de rédaction : 2004
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : manoir
Parties constituantes non étudiées : chapelle, cellier, étable, grange, remise

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1842, B, 140, 141, 148 ; 1982, YI, 9

Historique

La seigneurie de Villiers est attestée en 1224 lorsque Guérin de Villiers donne une dîme aux moines d'Evron. Elle échoit par mariage à Lancelot du Tertre à la fin du XVe siècle ou au début du XVIe : il est le commanditaire de la reconstruction du manoir, en 1516 si l'on en croit la date portée sur une pierre peu lisible scellée dans la souche de cheminée nord refaite au XIXe siècle ou au XXe siècle. Mais le style des lucarnes porte à reporter la réalisation des travaux au milieu du XVIe siècle, à l'époque du fils de Lancelot, Jean du Tertre. Passée au milieu du XVIIe siècle à Esther des Vaux, veuve de René d'Urban puis aux seigneurs d'Aubigné, Villiers est racheté avant 1766 par Jacques Duchemin de la Maison-Neuve. Celui-ci fait reconstruire la chapelle en 1766 (date portée). Il est peut-être aussi à l'origine du remaniement réalisé sur le manoir. En effet sa distribution au milieu du siècle est connue grâce à la foi et hommage que rend la précédente propriétaire Louise de Biars au comte de Laval le 3 mai 1748. Il est alors composé "d'un grand corps de bâtiment distribué d'une grande salle d'entrée avec cheminée, une cuisine au bout de la dite salle avec un four en cheminée, un office [sans doute dans le pavillon], deux chambres par haut, deux cabinets, grenier sur le tout, une tour au derrière du dit bâtiment où est l'escalier". C'est donc dans la deuxième moitié du XVIIIe siècle qu'interviennent la réduction de la tour à un seul niveau, le déplacement de l'escalier et aussi vraisemblablement la création aux deux niveaux d'un couloir central pris au rez-de-chaussée sur la grande salle. Le corps de bâtiment situé dans l'alignement du logis, sans doute l'ancien logis du fermier, peut remonter au XVIIe siècle. Il était en partie en ruine en 1748 : "un autre bâtiment édifié après coup au pignon de cheminée de la dite salle d'entrée, partie en ruine ne servant présentement que de cave et de loge au pressoir et une écurie au bout, les planchers de la dite chambre étant tombés". Dans son prolongement se trouve une étable très transformée au XIXe siècle. Elle occupe probablement l'emplacement de la "grange autour de laquelle sont les étables aux boeufs, aux vaches et aux taureaux" de 1748 car l'expression "le tout sont [?] mêmes faîtes construit de pierre et couvert de bardeaux entre la cour cy-après et la prée de la Sensie" semble s'appliquer à l'ensemble des constructions situées alors au nord du logis. L'étable-grange qui borde la cour au nord a été probablement édifiée dans la deuxième moitié du XVIIIe siècle ou la première moitié du XIXe siècle. Elle a été remaniée et allongée au cours de la deuxième moitié du XIXe siècle. L'étable-grange sud date de 1822 (date portée sur le mur-pignon ouest). Son édification a peut-être été rendue nécessaire par la partition des lieux en deux fermes (réunies aujourd'hui) après la révolution. La douve qui entourait la cour en 1748 a été partiellement comblée avant 1842, puis complètement lors de la construction de la remise dans la deuxième moitié du XIXe siècle. La fuie située en 1748 "au-devant" de la cour a disparu.

Période(s) principale(s) : 1er quart 16e siècle (?), milieu 16e siècle (?), 2e moitié 18e siècle, 1er quart 19e siècle, 2e moitié 19e siècle
Dates : 1516 (porte la date), 1766 (porte la date), 1822 (porte la date)

Description

Les bâtiments, construits en moellons de grès - enduits sur le logis - et couverts d'ardoises, délimitent une cour rectangulaire relativement régulière dont l'accès se fait au sud-est par un chemin antérieur à 1842, parallèle au logis seigneurial. Celui-ci est implanté selon un axe nord-est / sud-ouest. Il possède un étage carré et un haut comble éclairé par des lucarnes. Deux petits corps s'y adossent : un pavillon lui-même redoublé par un second corps au sud, une tourelle réduite à un seul niveau à l'ouest. Ses baies disposées en travées sont apparemment en calcaire taillé sur la façade principale et en granite sur la façade postérieure. D'après la description faite par la propriétaire (l'intérieur n'a pas été vu), chacun des deux niveaux est occupé par un couloir central, aménagé au XVIIIe siècle, deux pièces à cheminée et deux cabinets dans le pavillon et son annexe. Seule la cheminée de l'ancienne grande salle, dans la partie nord du rez-de-chaussée, serait dotée d'une hotte et pourrait remonter au XVIe siècle. L'escalier tournant est désormais situé dans l'œuvre, au fond du couloir, au-devant des vestiges de l'ancienne cage hors-œuvre. L'ancien logis du fermier est en simple rez-de-chaussée. Une cave en appentis l'agrandit vers l'arrière. L'étable située dans l'alignement est dotée d'un comble à surcroît, ses baies sont en brique. L'étable-grange nord possède un comble à haut surcroît et des ouvertures en granite taillé. L'étable-grange sud, à surcroît moins élevé, est pourvue d'un toit à croupes. La remise prend place sur une partie du côté est de la cour. La chapelle prend place hors de la cour du manoir, au sud. Elle est orientée nord-ouest /sud-est. Elle est dotée d'une abside à trois pans. Ses fenêtres, à arcs segmentaires, et la niche sont en tufeau taillé, sauf leur appui, réalisé en granite taillé. La porte est entièrement en granite. Son arc en anse de panier et ses piédroits sont peut-être remployés de l'ancienne chapelle, mentionnée comme désaffectée en 1848.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : grès, moellon sans chaîne en pierre de taille, enduit
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré, en rez-de-chaussée, comble à surcroît
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; toit en pavillon ; appentis
Escaliers : escalier hors-œuvre ; escalier dans-œuvre

Décor

Techniques : sculpture
Représentations : armoiries
Précision sur les représentations :

Les armoiries de la famille du Tertre sont situées sur le fronton de la lucarne droite. Elles sont entourées d'une couronne de fleurs et de fruits. Émaux connus : d'argent au lion de sable, lampassé, armé (et couronné) de gueules.

Statut, intérêt et protection

Distribution d'origine, à escalier hors-oeuvre et pavillon, proche de celle du Châtellier. L'étable décrite en 1748 était dotée d'un fond de grange central.

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne ; 242 J 3. **Titre des fiefs de Villiers.** Tome 2. art. 330, 3 mai 1748

Documents figurés

- **[Le manoir de Villiers]** / photogr. par Jean-Pierre Bellayer. 1968. 1 phot. pos. (dossier de pré-inventaire de la commune de Vaiges établi par l'élève instituteur Jean-Pierre Bellayer le 5 avril 1968). (Archives départementales de la Mayenne ; 268 J 41).

- **Carnet de dessins de Mme Robert : Villiers (Vaiges)**. S.d. [1896]. 2 dess. : crayon sur papier ; 17 X 27 cm. (Archives départementales de la Mayenne ; 447 J 109).

Bibliographie

- ANGOT, Alphonse (abbé). **Armorial monumental de la Mayenne**. Laval : imprimerie Goupil, 1913. p. 479

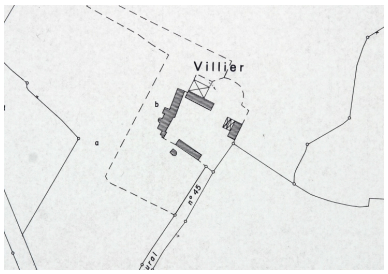
- ROBERT, Jacques. **Lettres d'un enfant**. Première série. Paris : E. Lemerre, [ca 1896]. p. 156-166

- ROBERT, Jacques. **Devoirs d'un écolier**. Paris : E. Lemerre, 1932. p. 20

Illustrations

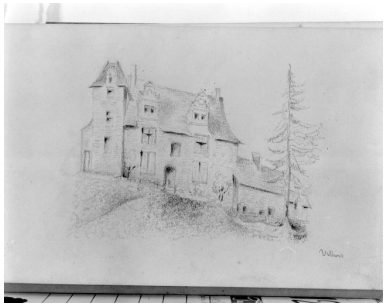
Extrait du plan cadastral de 1842, section B2. Repro. François Lasa IVR52_20045301080NUCA

Extrait du plan cadastral de 1936, section B2. Repro. François Lasa IVR52_20045301253NUCA



Extrait du plan cadastral renouvelé en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section YI. Repro. François Lasa IVR52_20045302358NUCA

Dessin de Mme Robert : la chapelle et le logis. Autr. Marie Robert, Repro. François Lasa IVR52_20025302064X



Dessin de Mme Robert : le logis. Autr. Marie Robert, Repro. François Lasa IVR52_20025302065X

Photographie, 1968. L'élévation principale du logis. Autr. Jean-Pierre Bellayer, Repro. François Lasa IVR52_20045303033NUCA

Vue aérienne depuis l'est. Au premier plan , la Sencie. A l'arrière-plan, la Cognardière. Phot. François Lasa IVR52_20075301855NUCA

Vue aérienne depuis le nord-est. Phot. François Lasa IVR52_20075301856NUCA

Vue d'ensemble depuis l'est : l'étable-grange sud, le logis, le logis de ferme, l'étable-grange nord. Phot. François Lasa IVR52_20045301911NUCA

Vue d'ensemble depuis le sud-ouest : le logis, la chapelle, l'étable-grange sud, la remise.
Phot. François Lasa
IVR52_20045301787NUCA

Le logis et le logis de ferme-étable vus depuis l'est.
Phot. François Lasa
IVR52_20045301780NUCA

Le logis et le logis de ferme vus depuis le nord-est.
Phot. François Lasa
IVR52_20045301781NUCA

L'élévation principale du logis à l'est.
Phot. François Lasa
IVR52_20045301782NUCA

Les élévations sud et est du logis.
Phot. François Lasa
IVR52_20045301788NUCA

Les élévations ouest et sud du logis.
Phot. François Lasa
IVR52_20045301784NUCA

Le logis et le logis de ferme vus depuis le nord-ouest.
Phot. François Lasa
IVR52_20045301785NUCA

La lucarne droite du logis.
Phot. François Lasa
IVR52_20045301789NUCA

Détail de la lucarne droite du logis : les armoiries de la famille du Tertre.
Phot. François Lasa
IVR52_20045301792NUCA

La lucarne gauche du corps principal du logis.
Phot. François Lasa
IVR52_20045301790NUCA

La lucarne du pavillon.
Phot. François Lasa
IVR52_20045301791NUCA

La date portée sur la souche de cheminée.
Phot. François Lasa
IVR52_20045301793NUCA

Détail de l'élévation ouest du logis : la fenêtre gauche de l'étage.
Phot. François Lasa
IVR52_20045301786NUCA

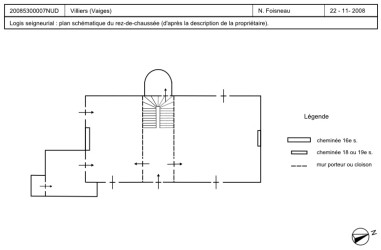
Détail de l'élévation ouest du logis : la fenêtre centrale de l'étage.
Phot. François Lasa
IVR52_20045301796NUCA

Détail de l'élévation ouest du logis : la jonction de la tour et du mur-gouttereau.
Phot. François Lasa
IVR52_20045301797NUCA

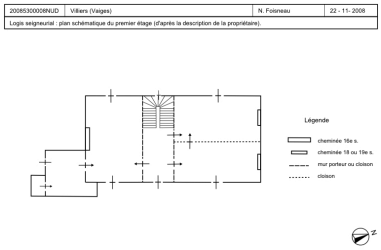
Le logis de ferme
vu depuis le sud-est.
Phot. François Lasa
IVR52_20045301794NUCA

L'étable-grange sud et la
chapelle vues depuis l'ouest.
Phot. François Lasa
IVR52_20045301783NUCA

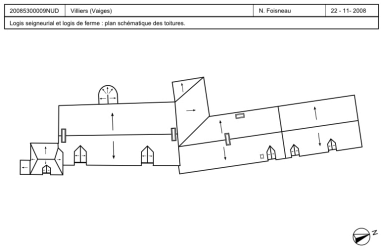
La chapelle vue depuis l'est.
Phot. François Lasa
IVR52_20045301795NUCA



Plan schématique du rez-
de-chaussée du logis.
Dess. Nicolas Foisneau
IVR52_20085300007NUD



Plan schématique du
premier étage du logis.
Dess. Nicolas Foisneau
IVR52_20085300008NUD



Plan schématique des toitures
du logis et du logis de ferme.
Dess. Nicolas Foisneau
IVR52_20085300009NUD

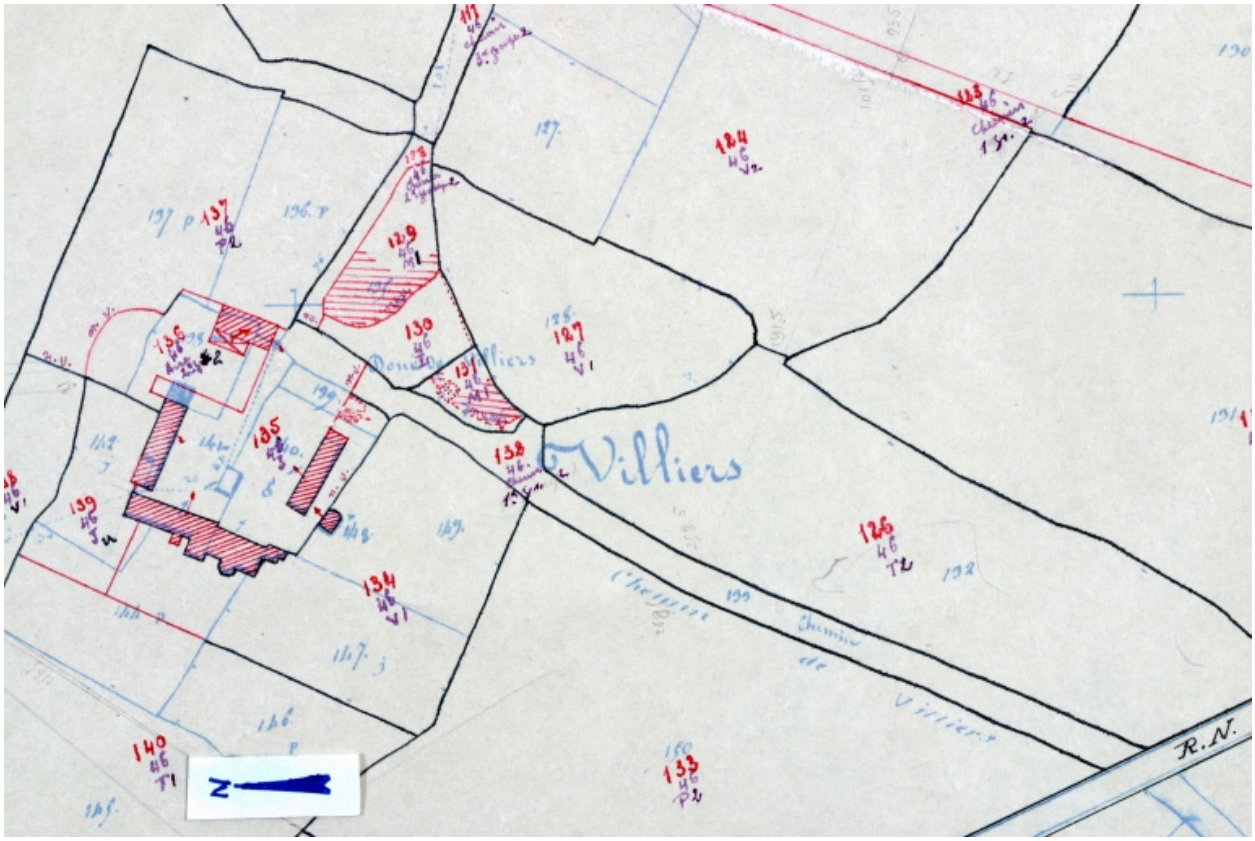
Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Les chapelles de la commune de Vaiges (IA53004123) Pays de la Loire, Mayenne, Vaiges
Les châteaux, manoirs et mottes de la commune de Vaiges (IA53004120) Pays de la Loire, Mayenne, Vaiges
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Vaiges, présentation de la commune (IA53004117) Pays de la Loire, Mayenne, Vaiges

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne

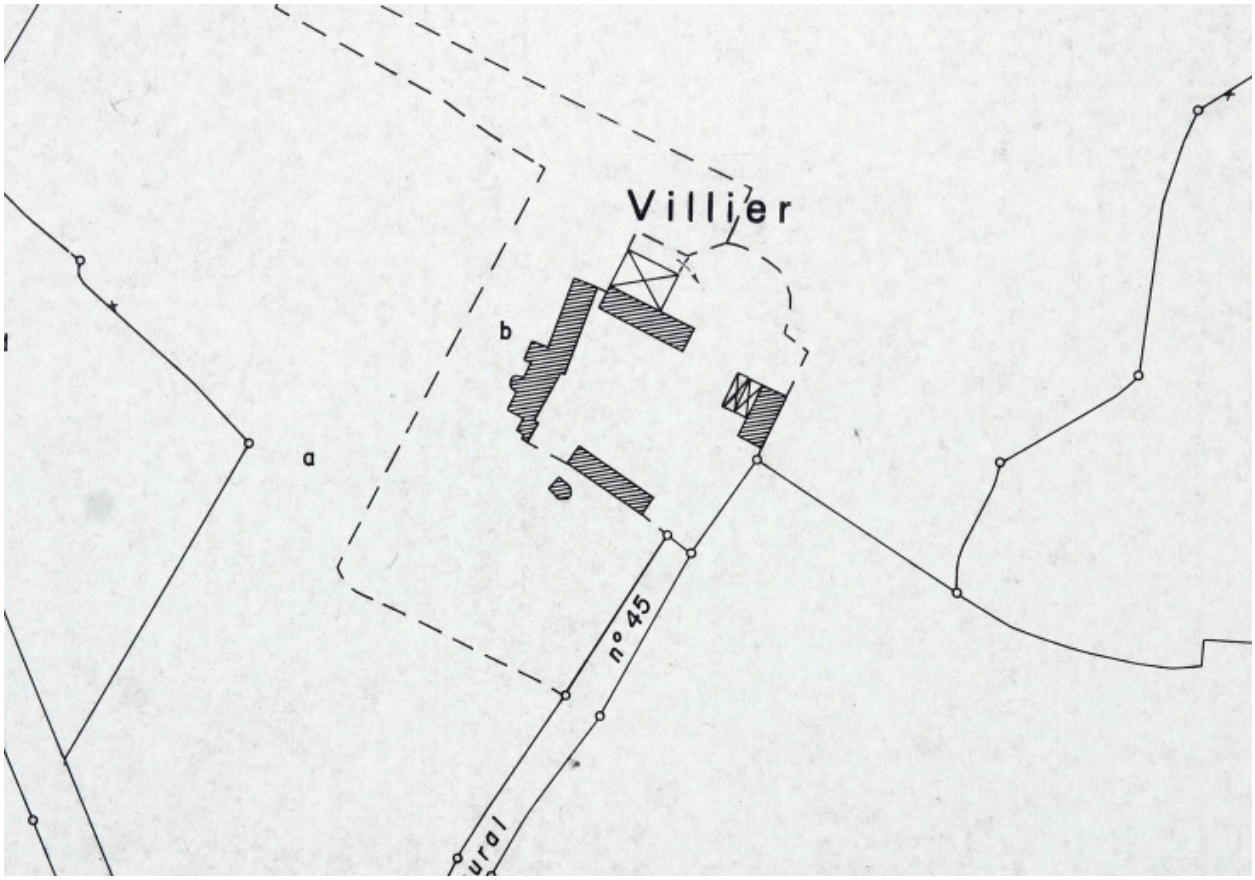
Extrait du plan cadastral de 1842, section B2.

IVR52_20045301080NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa
(c) Conseil départemental de la Mayenne
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Extrait du plan cadastral de 1936, section B2.

IVR52_20045301253NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa
(c) Conseil départemental de la Mayenne
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Extrait du plan cadastral renouvelé en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section YI.

IVR52_20045302358NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa
(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Dessin de Mme Robert : la chapelle et le logis.

Référence du document reproduit :

- **Carnet de dessins de Mme Robert : Villiers (Vaiges)**. S.d. [1896]. 2 dess. : crayon sur papier ; 17 X 27 cm. (Archives départementales de la Mayenne ; 447 J 109).

IVR52_20025302064X
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa
Auteur du document reproduit : Marie Robert
(c) Conseil départemental de la Mayenne ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Dessin de Mme Robert : le logis.

Référence du document reproduit :

- **Carnet de dessins de Mme Robert : Villiers (Vaiges)**. S.d. [1896]. 2 dess. : crayon sur papier ; 17 X 27 cm. (Archives départementales de la Mayenne ; 447 J 109).

IVR52_20025302065X
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa
Auteur du document reproduit : Marie Robert
(c) Conseil départemental de la Mayenne ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Photographie, 1968. L'élévation principale du logis.

Référence du document reproduit :

- **[Le manoir de Villiers]** / photogr. par Jean-Pierre Bellayer. 1968. 1 phot. pos. (dossier de pré-inventaire de la commune de Vaiges établi par l'élève instituteur Jean-Pierre Bellayer le 5 avril 1968). (Archives départementales de la Mayenne ; 268 J 41).

IVR52_20045303033NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa
Auteur du document reproduit : Jean-Pierre Bellayer
(c) Conseil départemental de la Mayenne ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue aérienne depuis l'est. Au premier plan , la Sencie. A l'arrière-plan, la Cognardière.

IVR52_20075301855NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue aérienne depuis le nord-est.

IVR52_20075301856NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue d'ensemble depuis l'est : l'étable-grange sud, le logis, le logis de ferme, l'étable-grange nord.

IVR52_20045301911NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue d'ensemble depuis le sud-ouest : le logis, la chapelle, l'étable-grange sud, la remise.

IVR52_20045301787NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Le logis et le logis de ferme-étable vus depuis l'est.

IVR52_20045301780NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Le logis et le logis de ferme vus depuis le nord-est.

IVR52_20045301781NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

L'élévation principale du logis à l'est.

IVR52_20045301782NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Les élévations sud et est du logis.

IVR52_20045301788NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Les élévations ouest et sud du logis.

IVR52_20045301784NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Le logis et le logis de ferme vus depuis le nord-ouest.

IVR52_20045301785NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

La lucarne droite du logis.

IVR52_20045301789NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Détail de la lucarne droite du logis : les armoiries de la famille du Tertre.

IVR52_20045301792NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

La lucarne gauche du corps principal du logis.

IVR52_20045301790NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

La lucarne du pavillon.

IVR52_20045301791NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

La date portée sur la souche de cheminée.

IVR52_20045301793NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Détail de l'élévation ouest du logis : la fenêtre gauche de l'étage.

IVR52_20045301786NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Détail de l'élévation ouest du logis : la fenêtre centrale de l'étage.

IVR52_20045301796NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Détail de l'élévation ouest du logis : la jonction de la tour et du mur-gouttereau.

IVR52_20045301797NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Le logis de ferme vu depuis le sud-est.

IVR52_20045301794NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

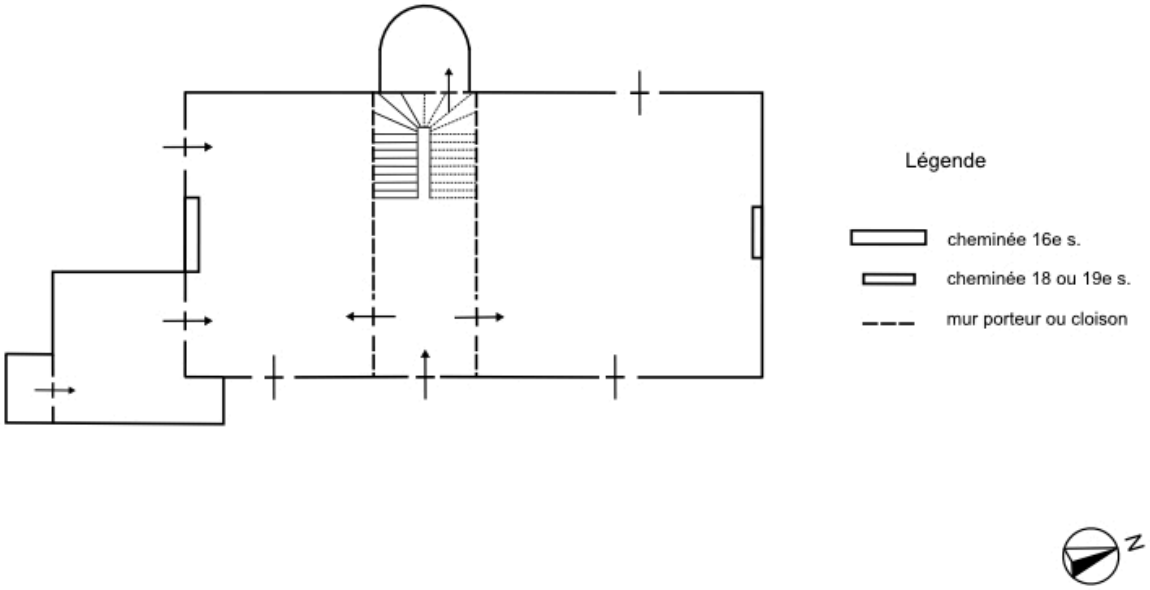
L'étable-grange sud et la chapelle vues depuis l'ouest.

IVR52_20045301783NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

La chapelle vue depuis l'est.

IVR52_20045301795NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

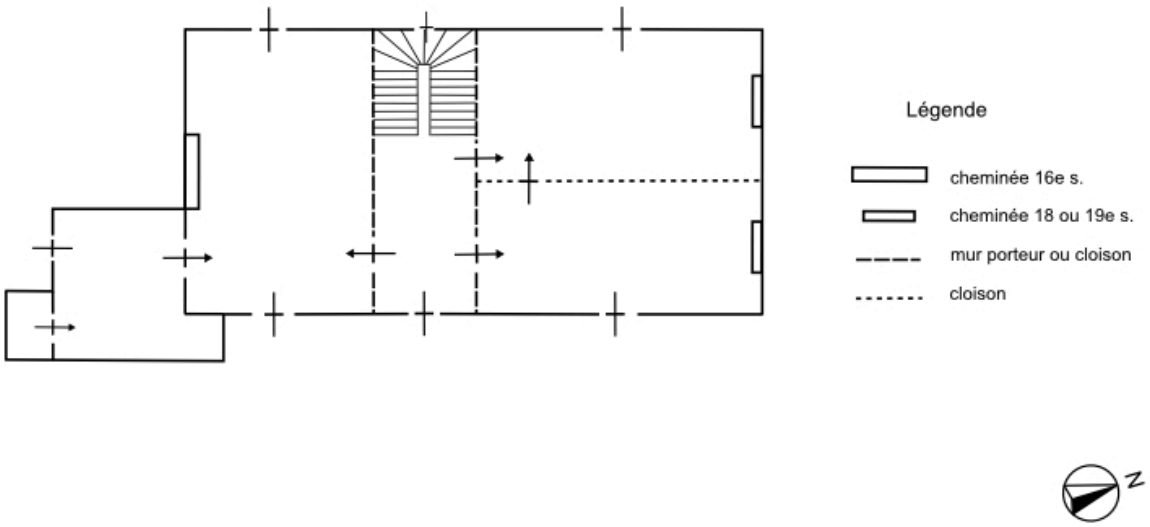
20085300007NUD	Villiers (Vaiges)	N. Foisneau	22 - 11- 2008
Logis seigneurial : plan schématique du rez-de-chaussée (d'après la description de la propriétaire).			



Plan schématique du rez-de-chaussée du logis.

IVR52_20085300007NUD
Auteur de l'illustration : Nicolas Foisneau
Technique de relevé : relevé schématique ;
(c) Conseil départemental de la Mayenne ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

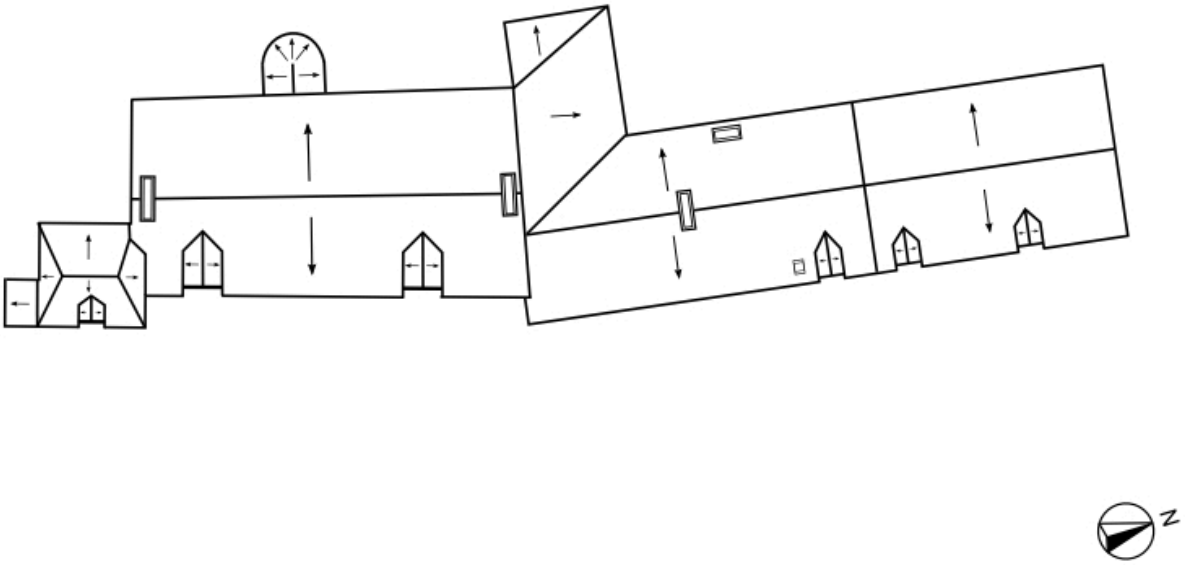
20085300008NUD	Villiers (Vaiges)	N. Foisneau	22 - 11- 2008
Logis seigneurial : plan schématique du premier étage (d'après la description de la propriétaire).			



Plan schématique du premier étage du logis.

IVR52_20085300008NUD
Auteur de l'illustration : Nicolas Foisneau
Technique de relevé : relevé schématique ;
(c) Conseil départemental de la Mayenne ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

20085300009NUD	Villiers (Vaiges)	N. Foisneau	22 - 11- 2008
Logis seigneurial et logis de ferme : plan schématique des toitures.			



Plan schématique des toitures du logis et du logis de ferme.

IVR52_20085300009NUD
Auteur de l'illustration : Nicolas Foisneau
Technique de relevé : relevé schématique ;
(c) Conseil départemental de la Mayenne ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation