Pays de la Loire, Loire-Atlantique
La Baule-Escoublac
lotissement La Baule-les-Pins
16 avenue de Rhuys

Maison dite villa balnéaire Villa Rose, 16 avenue de Rhuys

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44000700
Date de l'enquête initiale : 1990
Date(s) de rédaction : 1998
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale patrimoine de la villégiature
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Précision sur la dénomination : villa balnéaire
Appellation : Villa Rose
Parties constituantes non étudiées : jardin

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2004, BL, 237

Historique

Cette villa est dessinée par l'architecte nazairien André Batillat. les plans datés du 30 juin 1933 sont consultables dans le fonds de la société de "La construction moderne de la Baule-les-Pins" (non inventorié).

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle
Dates : 1933 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : André Batillat (architecte, attribution par travaux historiques)

Description

Plan massé avec rez-de-chaussée et un étage sur rez-de-jardin. Cette villa "dissymétrique provençale" (cf. typologie) est implantée au milieu d'un jardin. La toiture est en tuile mécanique et l'égout périphérique est soutenu par une génoise à quatre rangs de tuile canal. Les murs sont en moellons en soubassement et recouverts d'enduit de couleur rose. Sur la façade sud un large balcon galerie avec garde-corps claustra contourne l'angle sud-ouest et se prolonge sur la moitié de la façade ouest. Trois portes fenêtres ouvrent sur ce balcon, deux au sud et une à l'ouest. Sous ce balcon une large porte-fenêtre plein-cintre à l'ouest et deux moins larges au sud ouvrent sur une véranda qui suit la même courbe. Deux baies plein-cintre, une dans l'angle et une sur la façade ouest éclairent cette véranda. Un escalier mène du rez-de-jardin au rez-de-chaussée surélevé. La façade ouest est percée au nord d'une fenêtre à l'étage et d'une autre plein-cintre dessous. Une plaque de villa est située entre cette plaque et la baie ouest de la véranda. Cette plaque est abritée par un arc cintre en tuile canal.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : enduit ; moellon
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Plan : plan massé
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; noue

Typologies et état de conservation

Typologies : provençal
État de conservation : restauré

Statut, intérêt et protection

Éléments remarquables : élévation
Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Collection particulière de la société "La construction moderne de la Baule-les-Pins", 1er septembre 1928.

Illustrations

Vue de l'entrée de la Villa Rose.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20044402192NUCA

Vue de la façade avenue de Rhuys.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20044402193NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Maisons dites villas balnéaires et immeubles à logements de la commune de La Baule-Escoublac (IA44000832) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Lotissement concerté La Baule-les-Pins (IA44000837) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac,

Auteur(s) du dossier : Alain Charles, Ronan Durandière
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

Vue de l'entrée de la Villa Rose.

IVR52_20044402192NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue de la façade avenue de Rhuys.

IVR52_20044402193NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation