

Pays de la Loire, Loire-Atlantique
La Haie-Fouassière
les Ratelles
35 rue du Bois-Geffray

Établissement vinicole de négociant, établissements Giraud

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44008978

Date de l'enquête initiale : 2021

Date(s) de rédaction : 2022

Cadre de l'étude : enquête thématique départementale Pays du vignoble nantais

Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : établissement vinicole

Genre du destinataire : de négociant

Appellation : Établissements Giraud

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart

Références cadastrales : 2022, ZR, 48

Historique

C'est Joseph Toublanc qui crée un négoce de vins au lieu-dit les Ratelles, dans la première moitié des années 1920. Lui-même est originaire de Champtoceaux (Maine-et-Loire). Il fait construire la plupart des bâtiments actuels avant 1929, à l'extérieur du bourg. Une première série de cuves aériennes voit le jour en 1936 : l'inscription en façade suggère une construction par la société Martin, qui aurait été localisée sur le territoire de l'ancienne commune de Doulon – rattachée à Nantes en 1908. Les portes des trappes proviennent des "établissements Tottereau", société vendant du matériel de cave à Paris. Les autres cuves sont bâties selon une configuration proche, probablement dans la décennie qui suit, par l'entreprise Buciol de Vallet. Joseph Toublanc aurait avant tout vendu des muscadets ainsi que des vins rouges, en Bretagne.

Sa fille, Madeleine Toublanc, épouse Émile Giraud en 1948 : celui-ci reprend l'affaire de son beau-père. Tandis que la famille Toublanc ne possédait pas de vignes, Émile Giraud hérite d'une exploitation familiale. Ainsi c'est à des fins de vinification que le laboratoire est aménagé : il n'était pas utilisé pour le négoce car les vins que recevaient les Giraud étaient prêts au conditionnement. Il s'agissait dans une grande majorité de vins rouges de table, de l'Aude et de l'Hérault, parfois d'Italie. Le reste était constitué des muscadets et des gros-plants issus de leur propre production et complétée de celle d'autres viticulteurs. Tous étaient livrés en citerne : le vin était mis en bouteille sur place. Les Giraud se chargeaient ensuite de la livraison en barriques (parfois en demi ou en quart de barrique) ou en casiers bois de 15 bouteilles. Ils avaient une importante clientèle à Châteaubriant et sur la côte Atlantique (Pornichet, La Baule, Le Croisic) mais aussi à Paris (livré par les transports Charpentier, du Pallet), mais aussi dans un supermarché à Batz-sur-Mer. Les bouteilles étaient récupérées et lavées en partie sud-est du bâtiment. Les affaires sont suffisamment bonnes pour qu'Émile Giraud fasse construire les quais en partie ouest, afin de faciliter les livraisons et le chargement des casiers. Par la suite, le bâtiment ne connaît plus de modification.

Le fils d'Émile Giraud, Bernard Giraud, et sa belle-fille, Dominique Giraud, poursuivent l'affaire à ses côtés. Au cours des années 1970 et 1980 le déclin de la consommation de vins courants, qui était le cœur du commerce Giraud, menace l'activité. Dès lors l'activité se diversifie : face à l'essor de la mise en bouteille les établissements Giraud proposent un service de lavage des bouteilles aux viticulteurs. Cela ne se traduit pas par une modification du bâti, mais uniquement du travail qui y est effectué – les cuves sont de moins en moins usitées.

En 2005 le négoce Giraud cesse son activité. En l'absence de reprenneur au sein de la famille les magasins sont vendus à un viticulteur de la Haie-Fouassière : à l'heure de l'étude, ils sont encore en usages.

Période(s) principale(s) : 2e moitié 20e siècle

Description

Les chais du commerce Giraud s'étendent sur une soixantaine de mètres, sur un axe est/ouest le long de la départementale 359 au lieu-dit les Ratelles. Construits quasi-exclusivement de plain-pied, ils sont accessibles par leurs deux extrémités. Le béton est principalement mis en œuvre (notamment sous forme de blocs) et les façades ne présentent pas d'ornementation. Le couverture est partagé entre une charpente bois et un coffrage en béton. Si une grande part de la façade donnant sur la route est aveugle, de larges baies éclairent l'extrémité ouest du bâtiment. C'est en effet là que se situe le quai, tandis que des cuves occupent le reste de l'espace, empêchant le percement d'ouvertures.

Le quai possède la spécificité d'être protégé, en intérieur (on retrouve cette disposition au négoce Guéry, à la Chapelle-Heulin [non étudié]). Il donne sur une zone de stockage des matières sèches, qui a également été occupé par un ensemble de machines pour l'embouteillage et l'étiquetage ; un petit laboratoire est accessible de cette zone (utilisé pour l'activité viticole uniquement) ; des trappes sont visibles donnant accès à des cuves enterrées d'une centaine d'hectolitres chacune. Le reste du bâti se divise entre une partie dédiée à la cuverie et une autre au lavage des bouteilles (plus aucune machine n'est en place). La section "stockage des vins" s'ouvre sur un espace libre permettant l'installation de cuves mobiles en résine ou en inox. Puis une première série de cuves en béton, munie de jauges, s'aligne jusqu'au fond du bâtiment. Elles ont la spécificité de posséder un système de débordement : la cuve la plus à l'Est est remplie la première, après quoi elle débordera dans sa voisine suivant la dénivellation du terrain. Toute la série de cuves aériennes peut ainsi être remplie depuis l'extrémité est des chais. Des cuves aériennes supplémentaires occupent une extension du bâti, au sud : des fenêtres à encadrement de briques, qui n'ont pas été condamnées, y sont encore visibles.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : béton

Matériau(x) de couverture : tuile creuse mécanique

Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée surélevé

Couvrements : dalle de béton ; charpente en bois apparente

Autres organes de circulations : rampe d'accès

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une société privée

Références documentaires

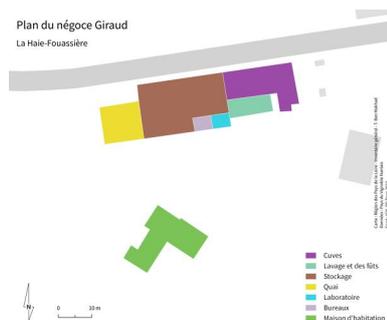
Documents figurés

- IGN, Id. de mission C0615-0171_1945_FRANCESUD-OUEST5063_0138, vue aérienne des Ratelles, La Haie-Fouassière, 1945.

Multimedia

- Témoignage de Dominique Giraud, épouse de Bernard Giraud ; 15 mars 2022. (Musée du Vignoble Nantais du Pallet).

Illustrations



Plan du négoce Giraud
Dess. Théo Ben Makhad

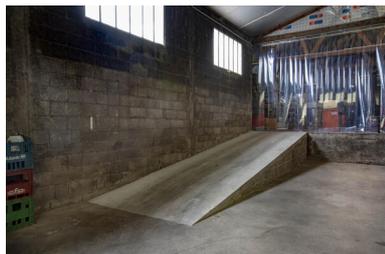


Vue générale depuis l'ouest.
IVR52_20234400370NUCA



Vue générale depuis l'est.
IVR52_20234400371NUCA

IVR52_20234400536NUDA



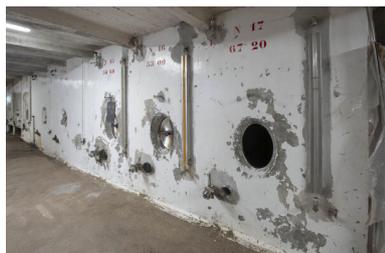
Quais en partie ouest
de l'établissement.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20224400361NUCA



Laboratoire viticole,
bureaux et cuves enterrées.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20224400360NUCA



Cuves aériennes.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20224400356NUCA



Cuves aériennes.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20224400357NUCA



Cuve aérienne.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20224400355NUCA



Détail d'une cuve aérienne.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20224400359NUCA



Cuves aériennes et tonneaux
dans l'extension sud du bâtiment.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20224400358NUCA

Dossiers liés

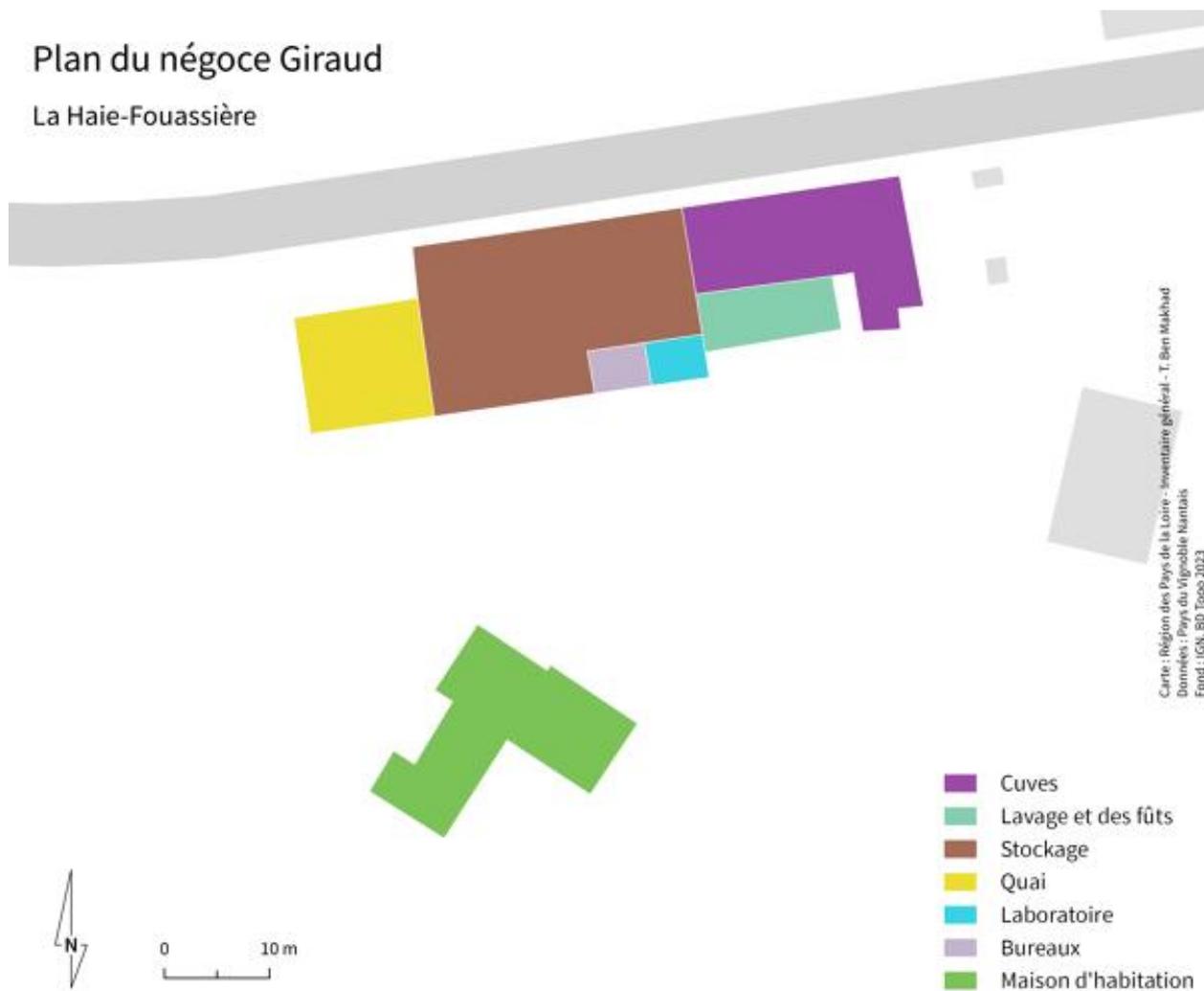
Dossiers de synthèse :

Cuves de négoce en Vignoble nantais (IA44008991)

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Rémi Plotard

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat Mixte du SCoT et du Pays du Vignoble Nantais



Plan du négoce Giraud

IVR52_20234400536NUDA

Auteur de l'illustration : Théo Ben Makhad

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue générale depuis l'ouest.

IVR52_20234400370NUCA

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

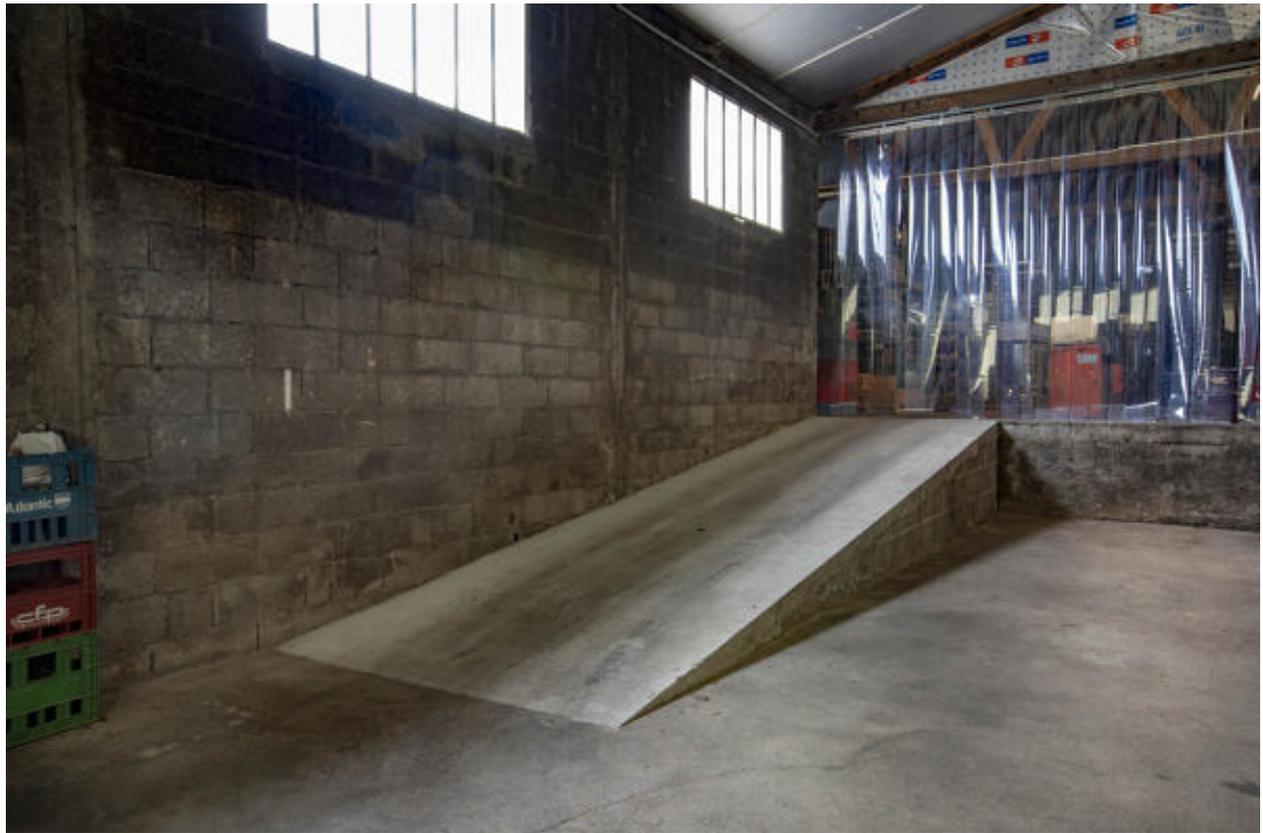


Vue générale depuis l'est.

IVR52_20234400371NUCA

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Quais en partie ouest de l'établissement.

IVR52_20224400361NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Laboratoire viticole, bureaux et cuves enterrées.

IVR52_20224400360NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Cuves aériennes.

IVR52_20224400356NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Cuves aériennes.

IVR52_20224400357NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Cuve aérienne.

IVR52_20224400355NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Détail d'une cuve aérienne.

IVR52_20224400359NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Cuves aériennes et tonneaux dans l'extension sud du bâtiment.

IVR52_20224400358NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation