

Pays de la Loire, Maine-et-Loire
Angers
quartier Centre-ville
35 rue de la Roë

Immeuble Remère, 35 rue de la Roë

Références du dossier

Numéro de dossier : IA49001077
Date de l'enquête initiale : 1989
Date(s) de rédaction : 1990
Cadre de l'étude : inventaire topographique Angers intra-muros
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : immeuble
Appellation : immeuble Remère
Parties constituantes non étudiées : boutique, cour

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1980, BS, 199

Historique

L'immeuble est construit sur des plans datés de 1914 par l'architecte Henri Palausi (date et attribution par source), pour l'entrepreneur de bâtiments industriels et serrurerie, Alphonse Remère (d'après source). La guerre retarde la réalisation qui ne semble pas effective avant 1924 (d'après source), date où sont dessinées les ferronneries du portail par l'architecte Henri Jamard (date et attribution par source). Les garde-corps des fenêtres, prévus dans un style néo-Louis XVI, ont été réalisés dans un esprit plus moderne du début de siècle. Les étages carrés ont été sévèrement ravalés dans le 3e quart du XXe siècle. Le maître d'ouvrage résidait à cette adresse.

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle
Dates : 1914 (daté par source), 1924 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : Henri Palausi (architecte, attribution par source), Henry Jamard (architecte, attribution par source)
Personne(s) liée(s) à l'histoire de l'oeuvre : Alphonse Remère (commanditaire, attribution par source)

Description

La façade sur rue développe 6 travées et s'élève sur 6 niveaux, dont trois étages carrés et un étage d'attique. Un bossage continu souligne le niveau d'entresol. L'élévation présente trois axes de symétrie : le portail central entre deux boutiques et deux avant-corps en surplomb au-dessus de l'entresol (faux bow-windows), couronnés par les frontons des baies du retiré.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; schiste ; ciment ; bossage ; enduit partiel ; enduit ; moyen appareil ; moellon ; appareil mixte
Matériau(x) de couverture : ciment en couverture
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, entresol, 4 étages carrés
Élévations extérieures : élévation ordonnancée
Type(s) de couverture : terrasse

Escaliers : escalier dans-œuvre : escalier tournant à retours avec jour, en charpente, suspendu

Typologies et état de conservation

Typologies : type C2: façade à entresol, large

État de conservation : restauré

Décor

Techniques : sculpture, ferronnerie

Représentations : ornement architectural ; ornement végétal ; vase ; rose ; volute

Précision sur les représentations :

Selon le projet, d'imposants motifs sculptés couronnaient les avant-corps médians : pots-à-feu et larges frontons à guirlandes sur l'étage en retiré. Un imposant cartouche ornait le fronton du portail. Un quadrillage orthogonal ponctué de discrets motifs en coup de fouet (réminiscences Art Nouveau) structure les garde-corps en ferronnerie des balcons et balconnets. Les vantaux du portail, également en ferronnerie, sont ornés d'un grand vase stylisé à volutes rempli de roses dans un style Art Déco.

Statut, intérêt et protection

Une telle ampleur de façade associée à un seul système distributif est rare parmi les immeubles angevins. L'intérêt de cet édifice réside aussi dans le rythme de façade et l'animation créée par les avant-corps. Le ravalement des étages est dommageable. Il n'est pas certain cependant que tout le décor projeté ait été réalisé. Celui-ci reste très académique, à l'exception de la ferronnerie du portail.

Éléments remarquables : élévation

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives municipales d'Angers. **Matrice cadastrale...** 1914, f. 5381.
- Archives municipales d'Angers. **Matrice cadastrale...** 1914, folios 3100, 5381.
- Archives départementales de Maine-et-Loire ; 134 J. Plans du sous-sol, du rez-de-chaussée, de l'entresol et des trois étages carrés, et de l'étage attique. Dessin, par Jamard, Henri (architecte), 1924.
- **Plan du rez-de-chaussée**, par Palausi, Henri (architecte), [1914], éch. 0,04 pm.
- Archives départementales de Maine-et-Loire ; 134 J. **Immeuble rue de la Roë (Angers), rez-de-chaussée n° 2**, par Palausi, Henri, (architecte), [1914].
- Archives départementales de Maine-et-Loire ; 134 J. **Immeuble rue de la Roë (Angers) : plan des étages**, avec un seul appartement par niveau, relevé portant la mention "annulé". Dessin, par Palausi, Henri (architecte), 1914.
- Archives départementales de Maine-et-Loire ; 134 J. **Immeuble rue de la Roë (Angers) : plan des étages - premier et quatrième projet avec deux appartements par niveaux**. Dessin, par Palausi, Henri (architecte), 1914.
- Archives départementales de Maine-et-Loire ; 134 J. **Immeuble rue de la Roë (Angers) : plan des étages - premier et quatrième projet avec deux appartements par niveaux**. Dessin, par Palausi, Henri (architecte), 1914. **Plan du quatrième étage**, par Palausi, Henri (architecte), 1914, éch. 0,04 pm.
-

Archives départementales de Maine-et-Loire ; 134 J. **Plan du cinquième étage**, par Palausi, Henri (architecte), 1914, éch. 1 : 50.

- Archives départementales de Maine-et-Loire ; 134 J. **Plan du cinquième étage**. Dessin, par Palausi, Henri (architecte), 1914, éch. 0,08 pm.
- Archives départementales de Maine-et-Loire ; 134 J. Elévation antérieure, par [H. Palausi], [1914], éch. 1 : 50.
- Archives départementales de Maine-et-Loire ; 134 J. Façade antérieure, partie gauche, entresol : détail d'élévation plan et coupes, par Palausi, Henri (architecte), 1914, éch. 0,04 pm.
- Archives départementales de Maine-et-Loire ; 134 J. Façade antérieure, étage attique, partie gauche : détail d'élévation. Dessin, par Palausi, Henri (architecte), 1914, éch. 0,04 pm.
- Archives départementales de Maine-et-Loire ; 134 J. **Projet de grille d'immeuble** : projet non réalisé pour le portail d'entrée. Dessin, par Jamard, Henri (architecte), 1924, éch. 1 : 20.
- Archives départementales de Maine-et-Loire ; 134 J. **Monsieur Remère. Rue de la Roë. Angers** : portail d'entrée, projet définitif, par Jamard, Henri (architecte), 1924, éch. 1 : 20.

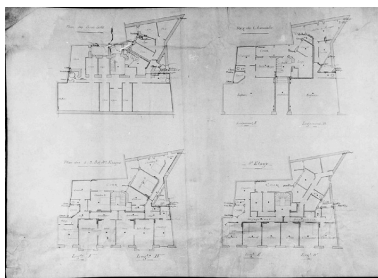
Bibliographie

- **A. Mornet, oeuvres architecturales : travaux d'architecture**. Strasbourg : Edition d'architecture, d'industrie, et d'économie rurale S.A.R.L., [1932]. Rubrique des en-têtes publicitaires des collaborateurs en fin de document.

Périodiques

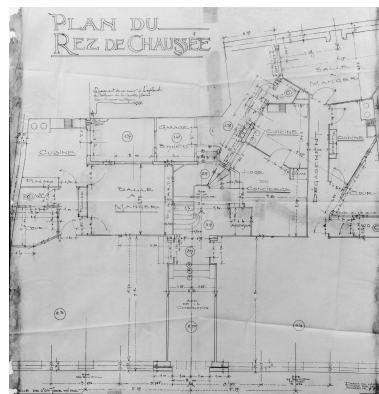
- **Annuaire statistique de Maine-et-Loire**.
année 1923

Illustrations



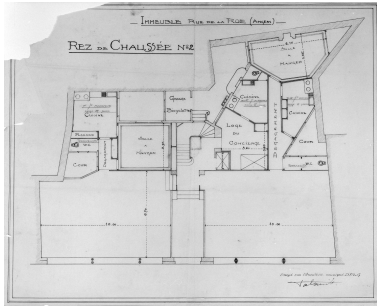
Plans du sous-sol, du rez-de-chaussée, de l'entresol et des trois étages carrés, et de l'étage-attique, par H. Palausi, 1914.

Repro. François Lasa,
Autr. Henri Palausi
IVR52_19924900481X

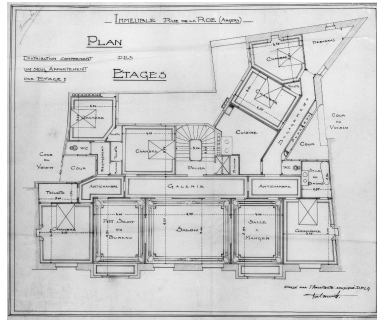


Plan du rez-de-chaussée,
par H. Palausi, 1914.
Repro. François Lasa,
Autr. Henri Palausi
IVR52_19924900471X

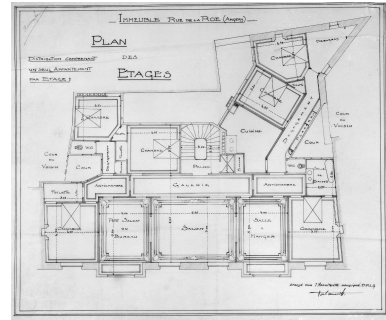
Vue de situation.
Phot. Patrice Giraud
IVR52_20034904993NUCA



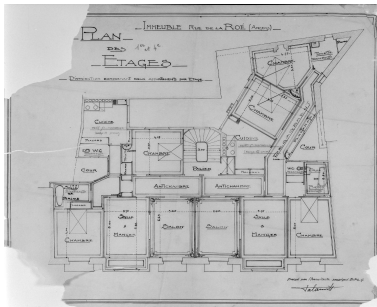
Plan du rez-de-chaussée n° 2, par H. Palausi, 1914.
Repro. François Lasa,
Autr. Henri Palausi
IVR52_19924900474X



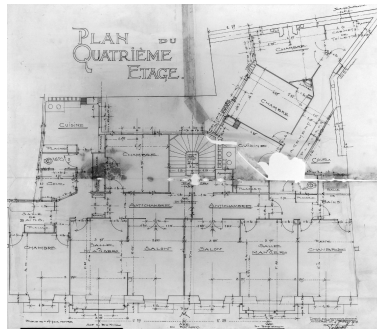
Plan des étages, avec un seul appartement par niveau, relevé portant la mention annulé, par H. Palausi, 1914.
Repro. François Lasa,
Autr. Henri Palausi
IVR52_19924900470X



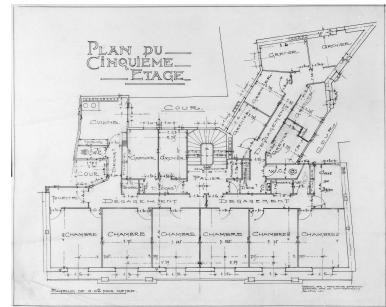
Plan des étages, avec un seul appartement par niveau, relevé portant la mention annulé, par H. Palausi, 1914.
Repro. François Lasa,
Autr. Henri Palausi
IVR52_19924900475X



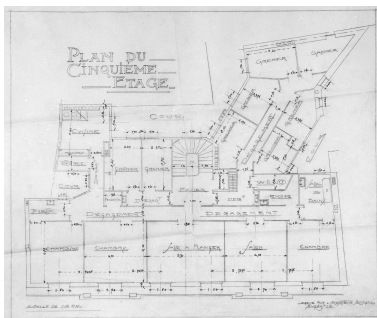
Plan des étages : 1er et 4e projets avec deux appartements par niveaux, par H. Palausi, 1914.
Repro. François Lasa,
Autr. Henri Palausi
IVR52_19924900476X



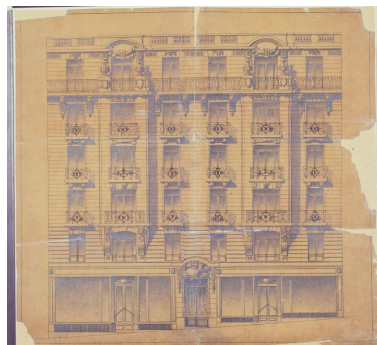
Plan du 4e étage, par H. Palausi, 1914.
Repro. François Lasa,
Autr. Henri Palausi
IVR52_19924900865V



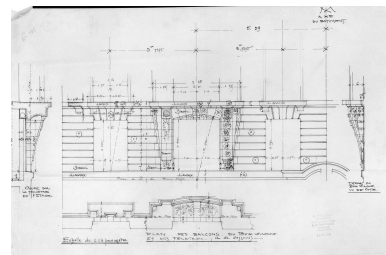
Plan du 5e étage, par H. Palausi, 1914.
Repro. François Lasa,
Autr. Henri Palausi
IVR52_19924900472X



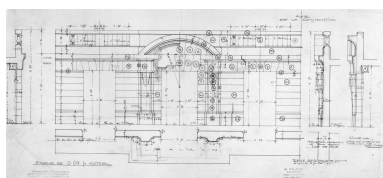
Plan du 5e étage, par H. Palausi, 1914.
Repro. François Lasa,
Autr. Henri Palausi
IVR52_19924900473X



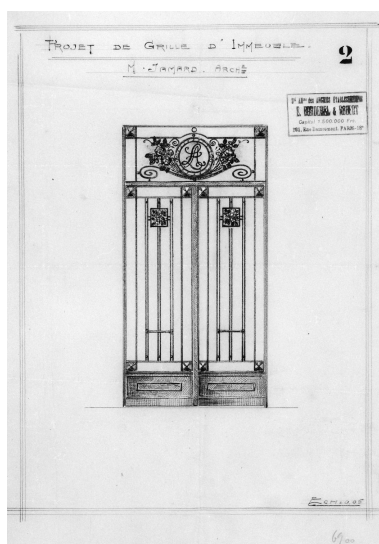
Elévation antérieure, par H. Palausi, 1914.
Repro. Bruno Rousseau,
Autr. Henri Palausi
IVR52_19924900900XA



Façade antérieure, partie gauche, entresol : détail d'élévation plan et coupes, par H. Palausi, 1914.
Repro. François Lasa,
Autr. Henri Palausi
IVR52_19924900477X



Façade antérieure, étage attique, partie gauche : détail d'élévation, par H. Palausi, 1914.
Repro. François Lasa,
Autr. Henri Palausi
IVR52_19924900478X



Projet de grille d'immeuble : projet non réalisé pour le portail d'entrée, par H. Jamard, 1924.
Repro. François Lasa,
Autr. Henry Jamard
IVR52_19924900480X



Monsieur Remère, portail d'entrée : projet définitif, dessin, par H. Jamard, 1924.
Repro. François Lasa,
Autr. Henry Jamard
IVR52_19924900479X



Elévation antérieure.
Phot. François Lasa
IVR52_19904900547V



Elévation antérieure, avant-corps droit : baies des 2e et 3e niveaux.
Phot. François Lasa
IVR52_19904900556X



Elévation antérieure : le portail d'entrée.
Phot. François Lasa
IVR52_19894901147X



Elévation postérieure.

Phot. François Lasa
IVR52_19914901116V

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Angers intra-muros : présentation de l'aire d'étude (IA49006891) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Angers

Demeures du centre historique (intra-muros) (IA49000778) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Angers, quartier Centre-ville

L'habitat communal (IA49007141) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Angers, quartier Centre-ville

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Dominique Letellier-d'Espinose, Olivier Biguet

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Ville d'Angers

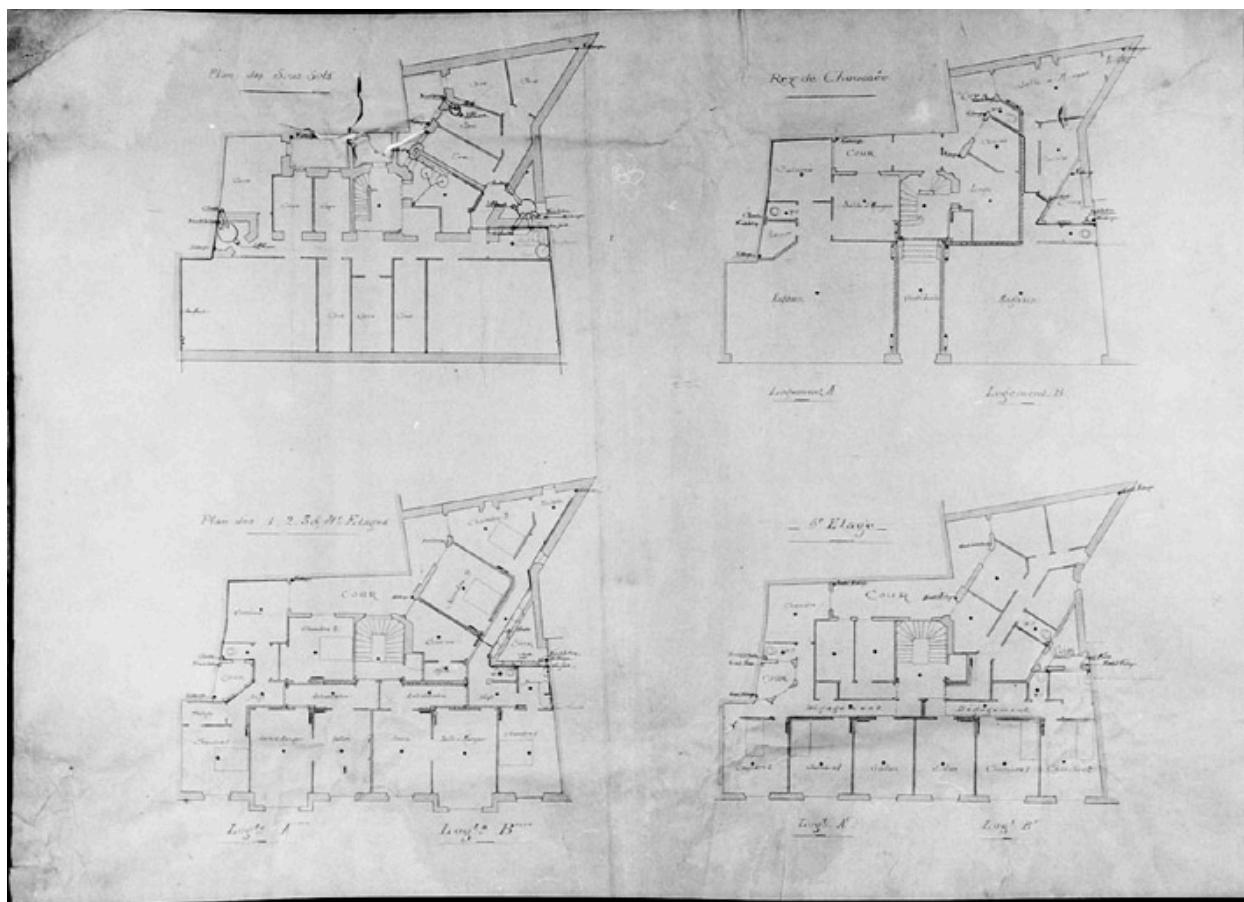


Vue de situation.

IVR52_20034904993NUCA

Auteur de l'illustration : Patrice Giraud

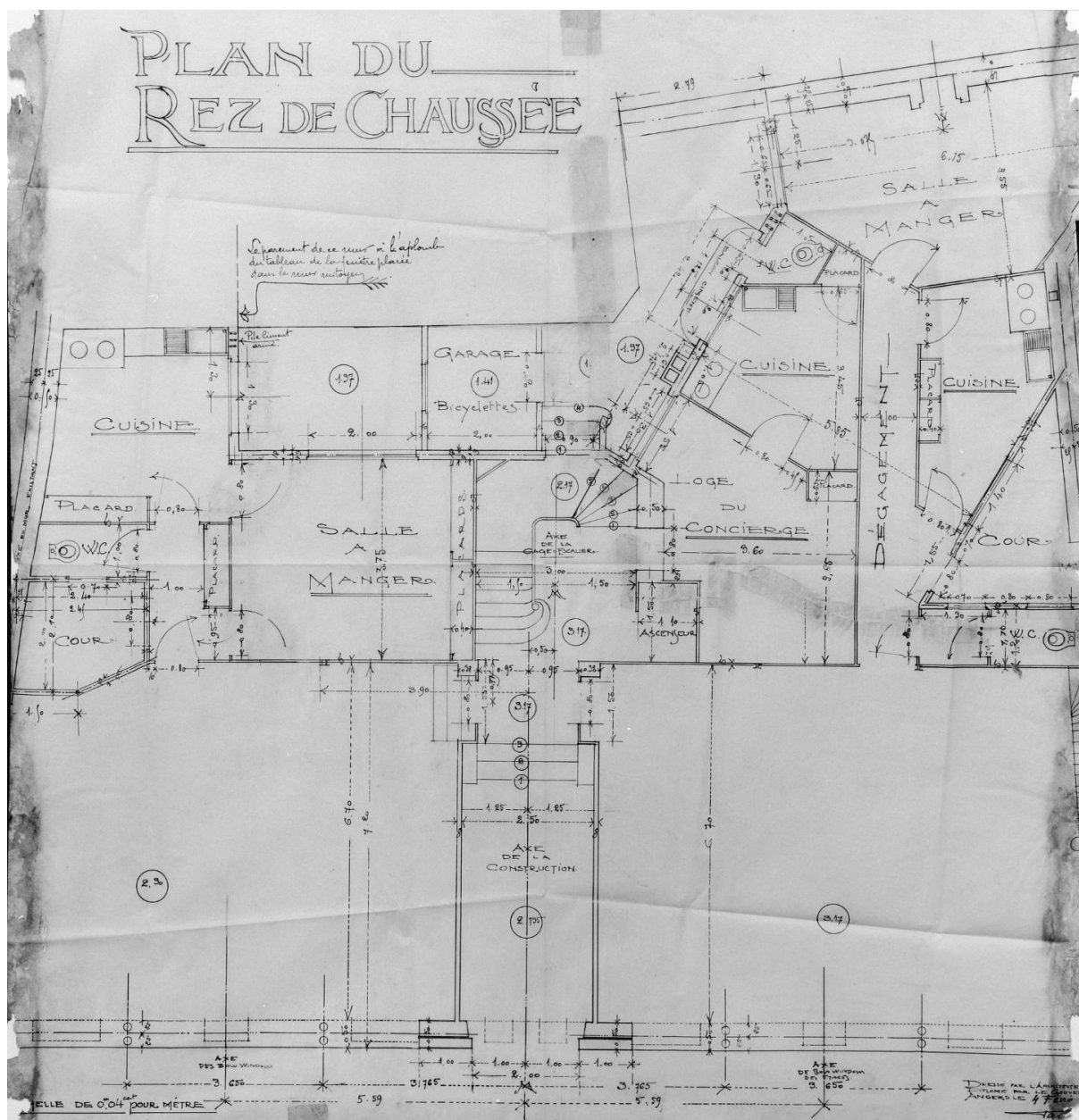
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Référence du document reproduit :

- Immeuble Remère. Dessin, 1914, par l'architecte Henri Palausi. (Archives départementales de Maine-et-Loire ; 134 J).

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives départementales de Maine-et-Loire
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Plan du rez-de-chaussée, par H. Palausi, 1914.

Référence du document reproduit :

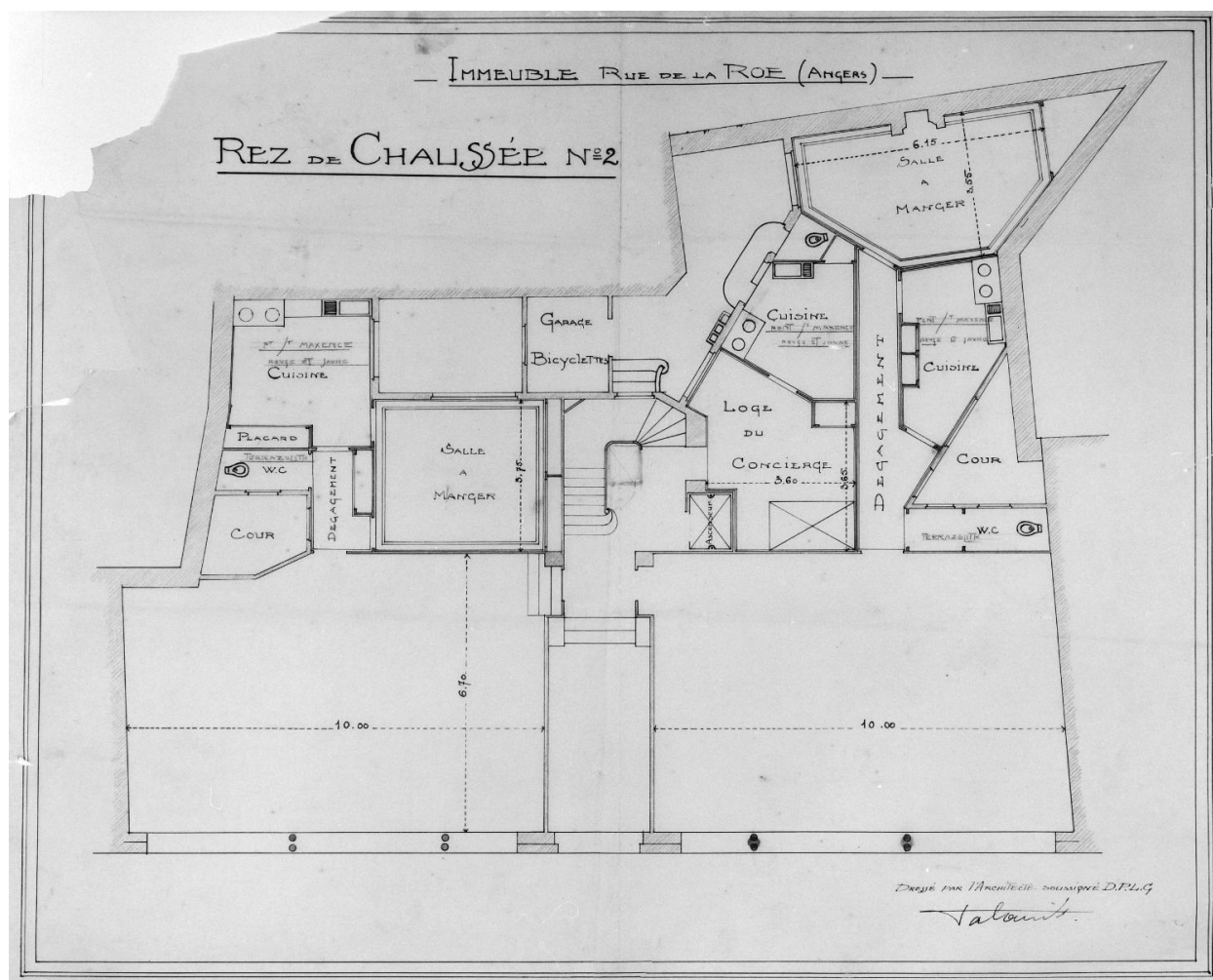
- Immeuble Remère, dessin, par l'architecte Henri Palausi, 1914, éch. 0,04 pm. (Archives départementales de Maine-et-Loire ; 134 J).

IVR52_19924900471X

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

Auteur du document reproduit : Henri Palausi

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives départementales de Maine-et-Loire
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Plan du rez-de-chaussée n° 2, par H. Palausi, 1914.

Référence du document reproduit :

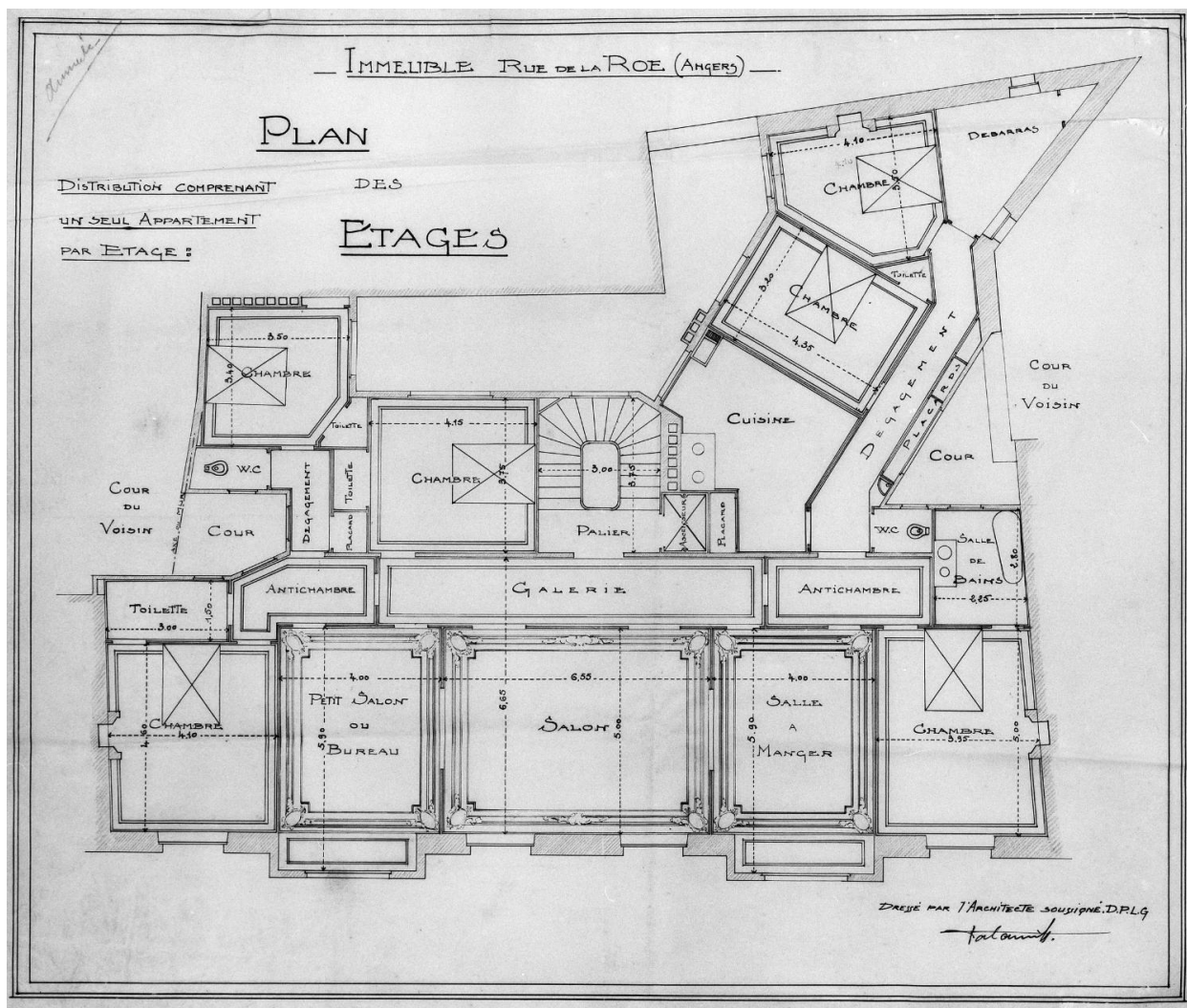
- Immeuble Remère. Dessin, 1914, par l'architecte Henri Palausi. (Archives départementales de Maine-et-Loire ; 134 J).

IVR52_19924900474X

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

Auteur du document reproduit : Henri Palausi

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives départementales de Maine-et-Loire
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Plan des étages, avec un seul appartement par niveau, relevé portant la mention annulé, par H. Palausi, 1914.

Référence du document reproduit :

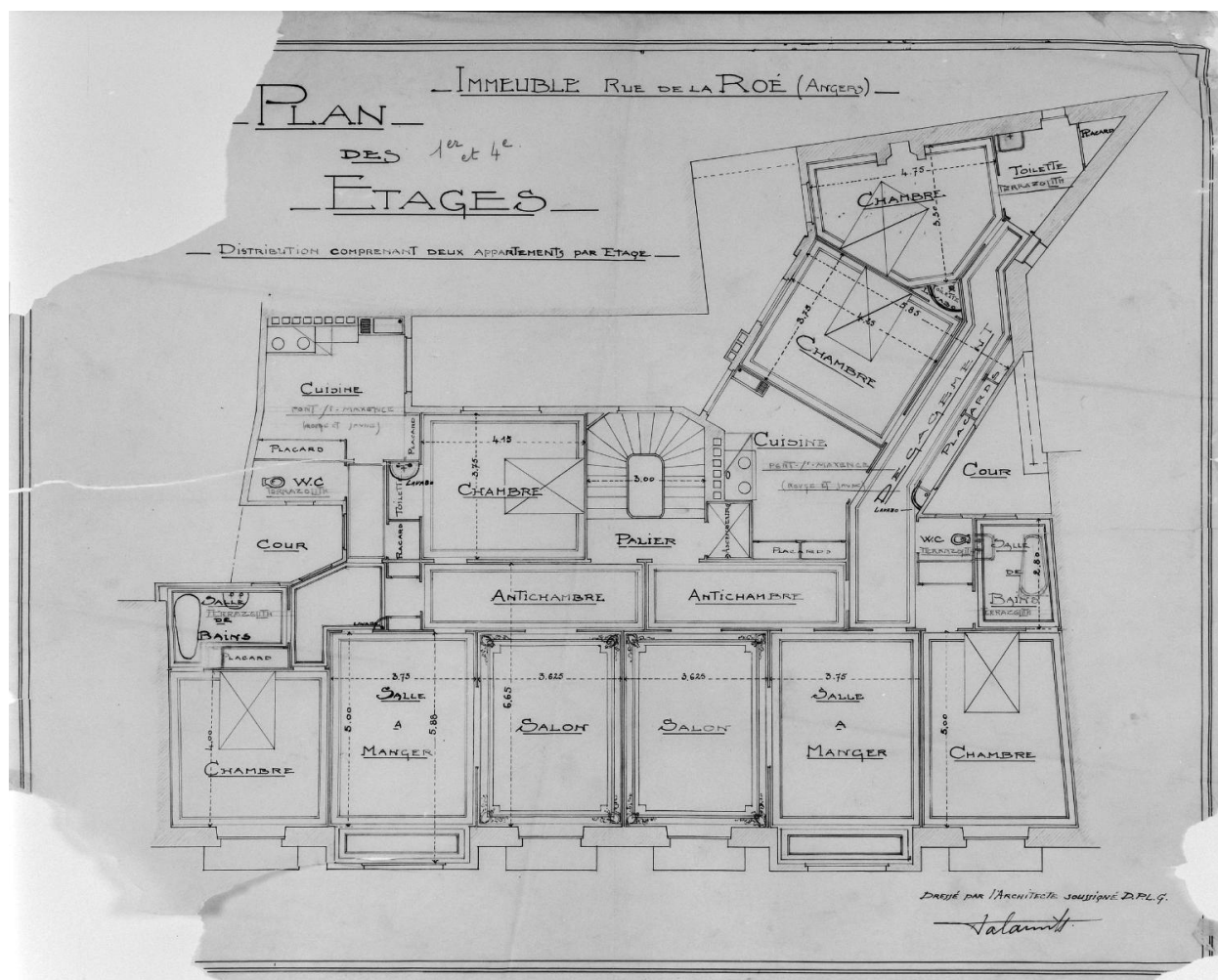
- Immeuble Remère. Dessin, 1914, par l'architecte Henri Palausi. (Archives départementales de Maine-et-Loire ; 134 J).

IVR52_19924900470X

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

Auteur du document reproduit : Henri Palausi

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives départementales de Maine-et-Loire
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Plan des étages : 1er et 4e projets avec deux appartements par niveaux, par H. Palausi, 1914.

Référence du document reproduit :

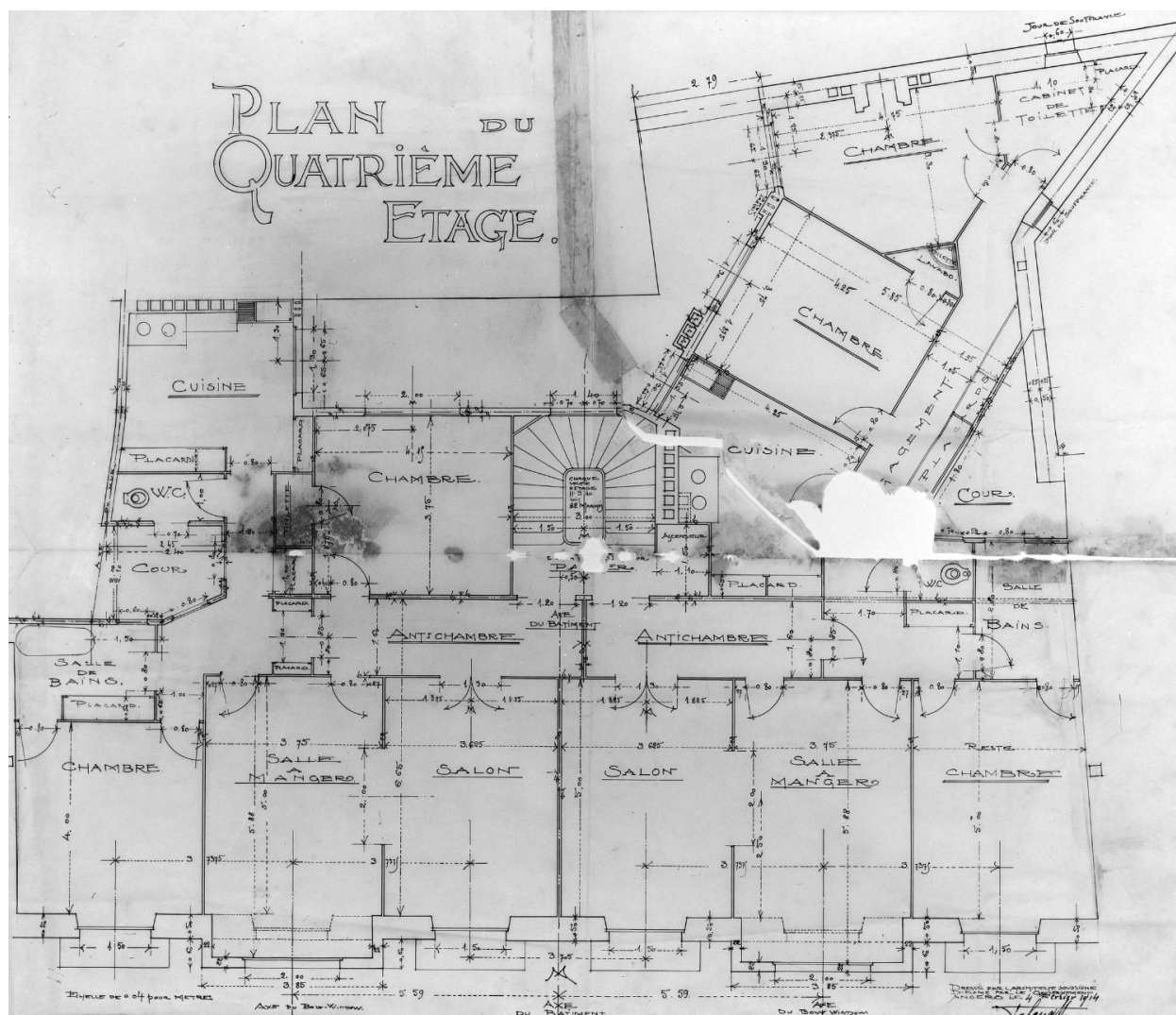
- Immeuble Remère. Dessin, 1914, par l'architecte Henri Palausi. (Archives départementales de Maine-et-Loire ; 134 J).

IVR52_19924900476X

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

Auteur du document reproduit : Henri Palausi

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives départementales de Maine-et-Loire
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Plan du 4e étage, par H. Palausi, 1914.

Référence du document reproduit :

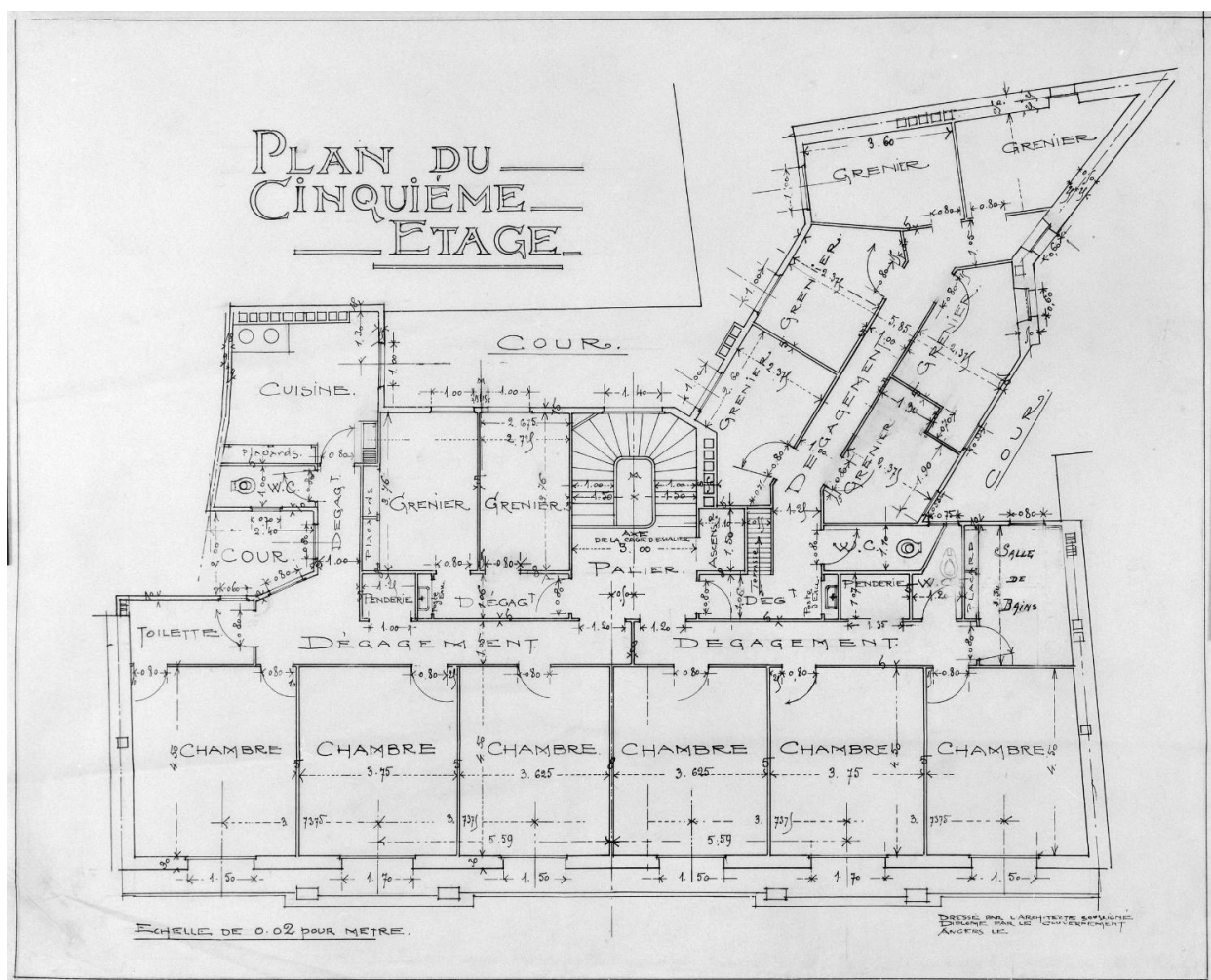
- Immeuble Remère, dessin, par l'architecte Henri Palausi, 1914, éch. 0,04 pm. (Archives départementales de Maine-et-Loire ; 134 J).

IVR52_19924900865V

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

Auteur du document reproduit : Henri Palausi

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives départementales de Maine-et-Loire
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Plan du 5e étage, par H. Palausi, 1914.

Référence du document reproduit :

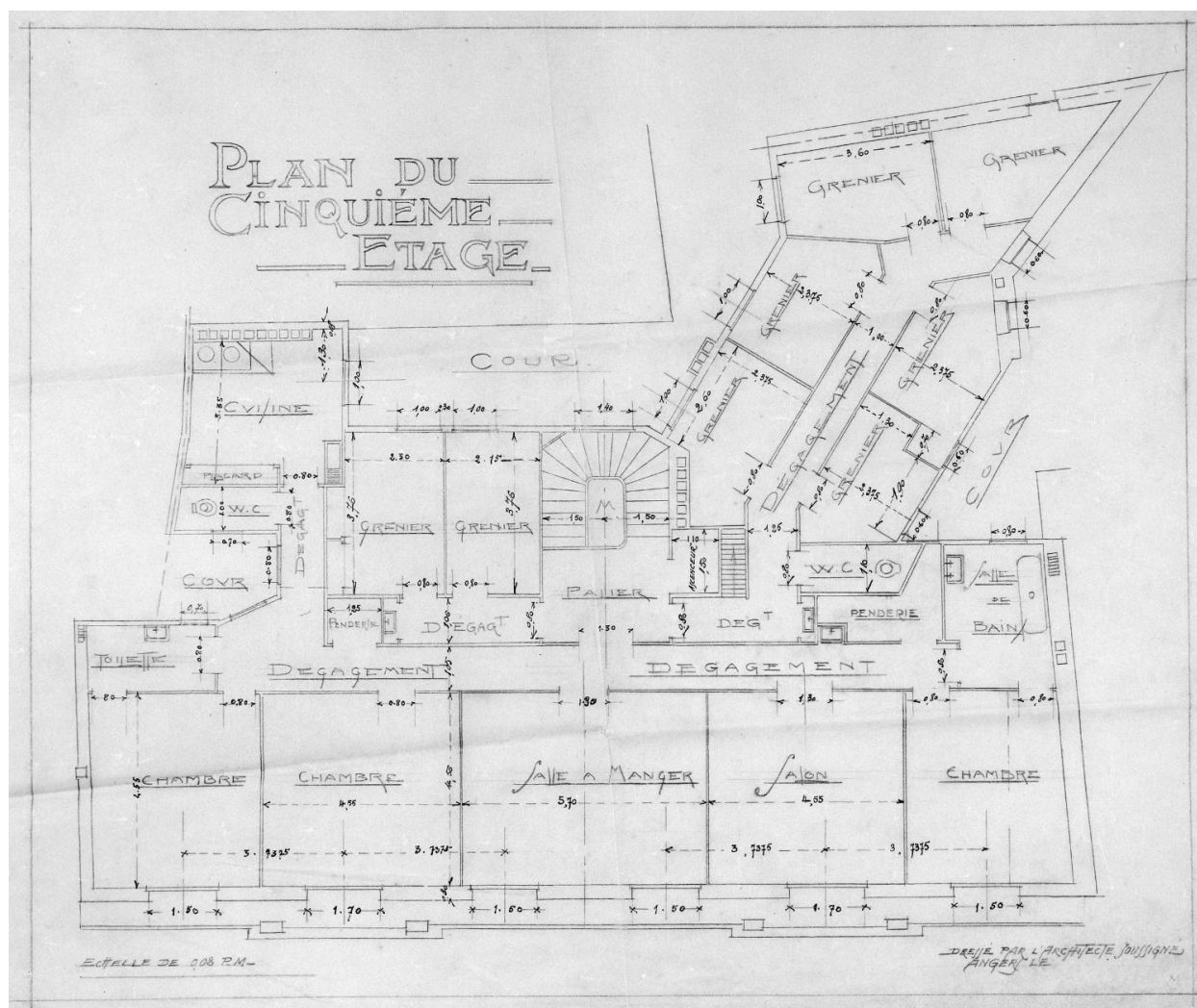
- Archives départementales de Maine-et-Loire ; 134 J. Immeuble Remère, dessin, par l'architecte Henri Palausi, 1914, éch. 1:50e.

IVR52_19924900472X

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

Auteur du document reproduit : Henri Palausi

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives départementales de Maine-et-Loire
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Plan du 5e étage, par H. Palausi, 1914.

Référence du document reproduit :

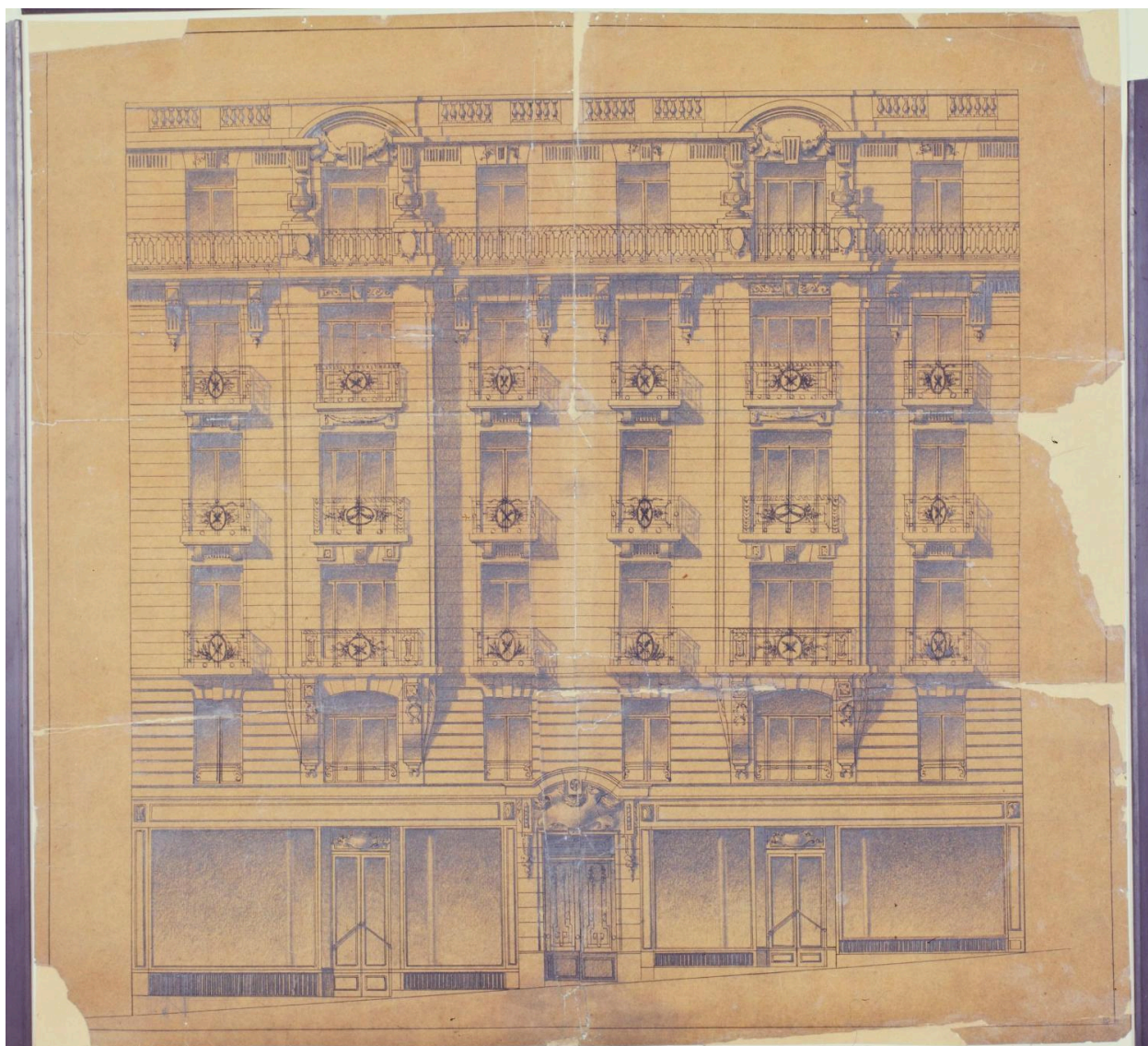
- Immeuble Remère, dessin, 1914, éch. 0,08 pm, par l'architecte Henri Palausi. (Archives départementales de Maine-et-Loire ; 134 J).

IVR52_19924900473X

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

Auteur du document reproduit : Henri Palausi

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives départementales de Maine-et-Loire
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Elévation antérieure, par H. Palausi, 1914.

Référence du document reproduit :

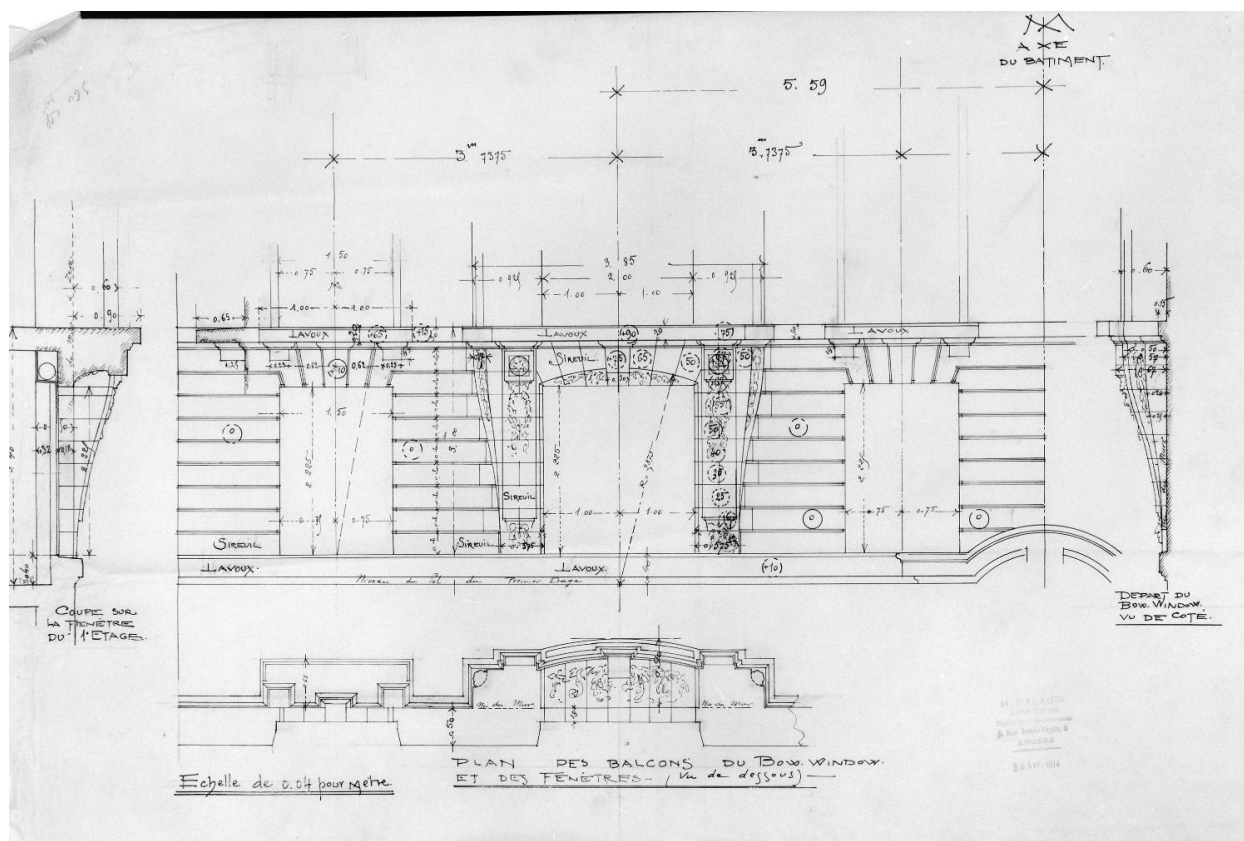
- Archives départementales de Maine-et-Loire ; 134 J. Immeuble Remère, dessin, par l'architecte Henri Palausi, 1914, éch. 1:50e.

IVR52_19924900900XA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Bruno Rousseau

Auteur du document reproduit : Henri Palausi

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Service départemental de l'Inventaire du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façade antérieure, partie gauche, entresol : détail d'élévation plan et coupes, par H. Palausi, 1914.

Référence du document reproduit :

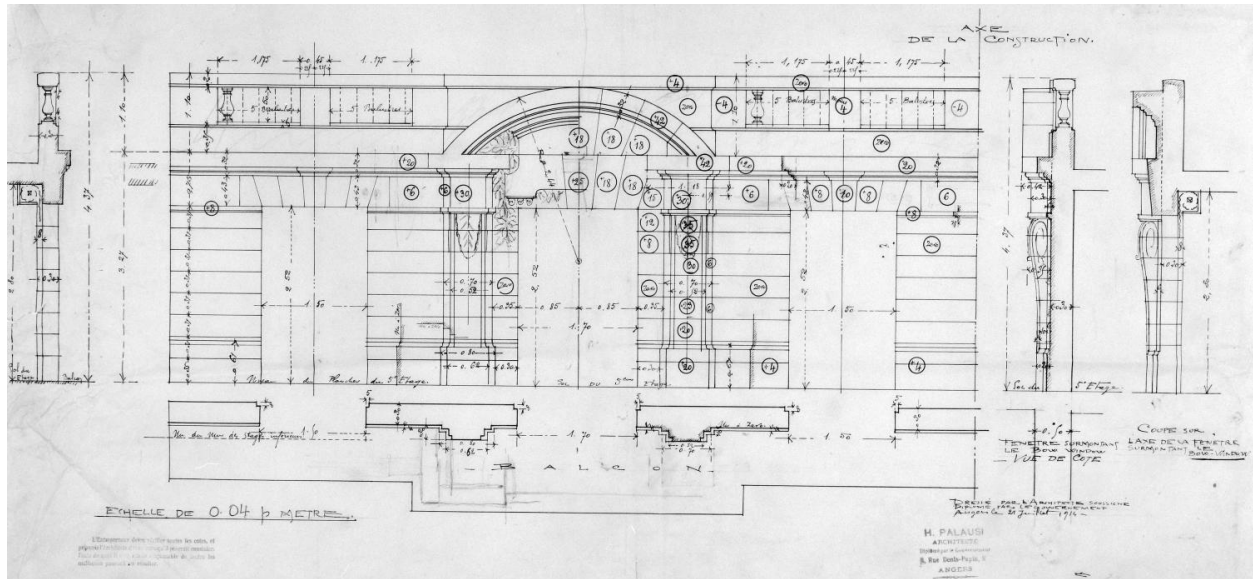
- Immeuble Remère, dessin, par l'architecte Henri Palausi, 1914, éch. 0,04 pm. (Archives départementales de Maine-et-Loire ; 134 J).

IVR52_19924900477X

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

Auteur du document reproduit : Henri Palausi

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives départementales de Maine-et-Loire
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façade antérieure, étage attique, partie gauche : détail d'élévation, par H. Palausi, 1914.

Référence du document reproduit :

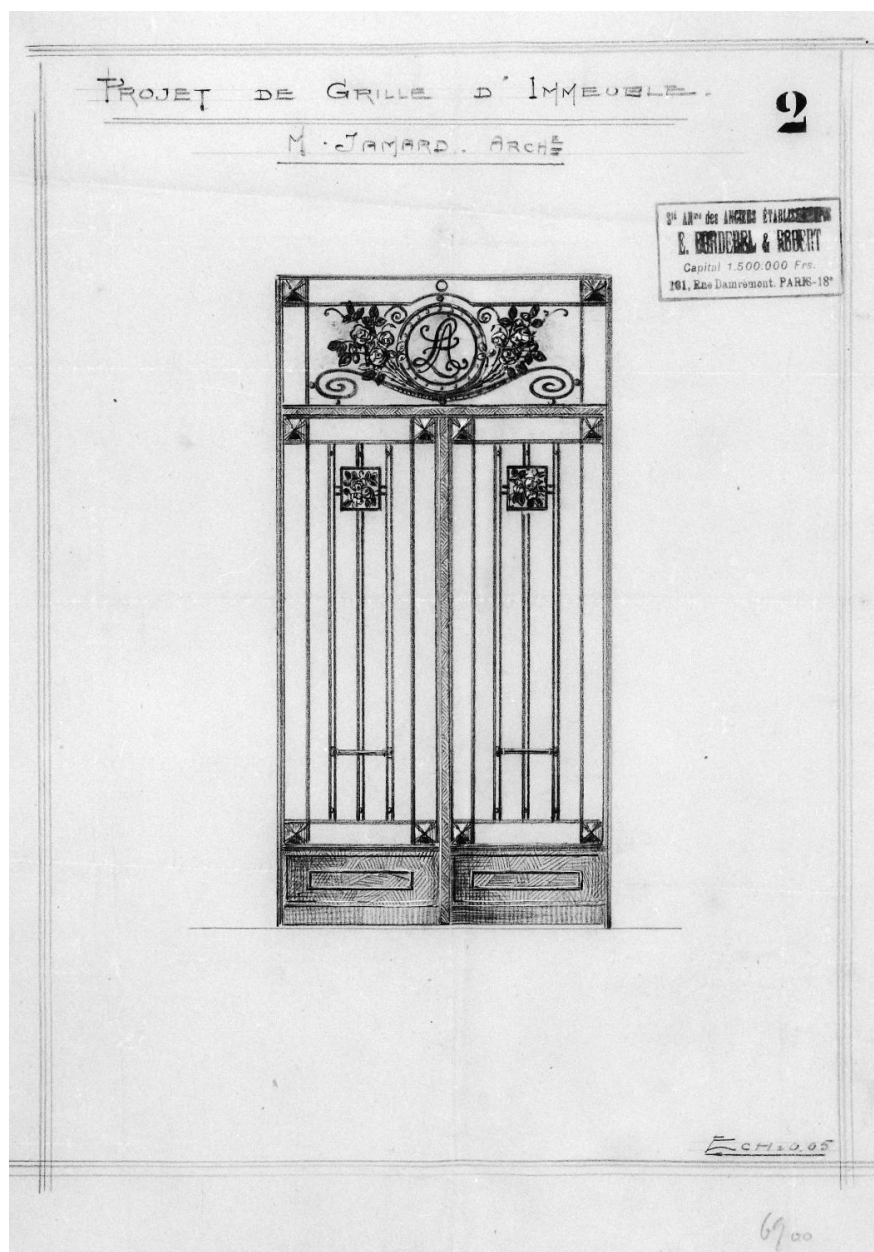
- Immeuble Remère, dessin, par l'architecte Henri Palausi, 1914, éch. 0,04 pm. (Archives départementales de Maine-et-Loire ; 134 J).

IVR52_19924900478X

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

Auteur du document reproduit : Henri Palausi

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives départementales de Maine-et-Loire
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Projet de grille d'immeuble : projet non réalisé pour le portail d'entrée, par H. Jamard, 1924.

Référence du document reproduit :

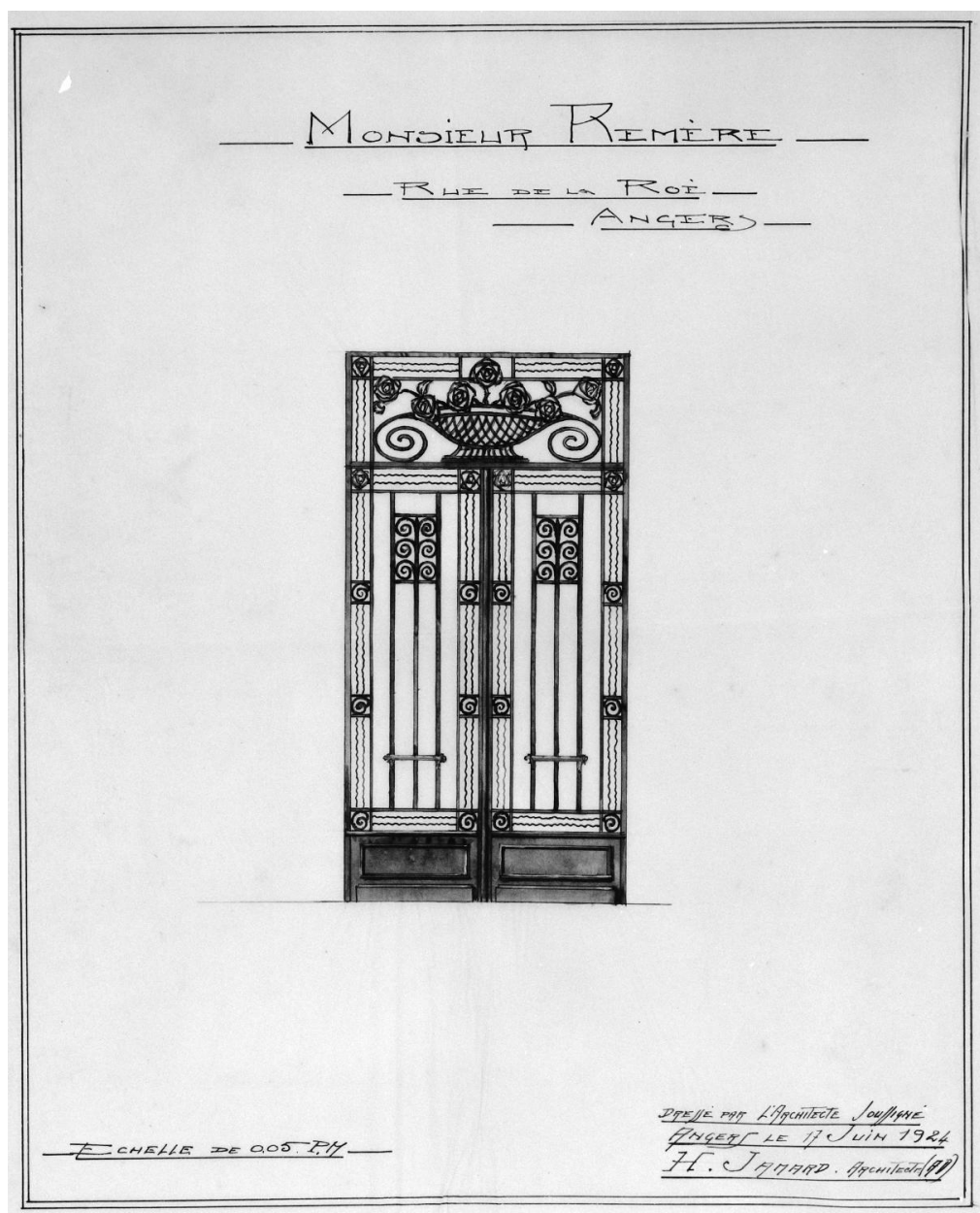
- Immeuble Remère, dessin, 1924, éch. 1 : 20, par l'architecte Henri Jamard. (Archives départementales de Maine-et-Loire ; 134 J).

IVR52_19924900480X

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

Auteur du document reproduit : Henry Jamard

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives départementales de Maine-et-Loire
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Monsieur Remère, portail d'entrée : projet définitif, dessin, par H. Jamard, 1924.

Référence du document reproduit :

- Immeuble Remère, dessin, 1924, éch. 1 : 20, par l'architecte Henri Jamard. (Archives départementales de Maine-et-Loire ; 134 J).

IVR52_19924900479X

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

Auteur du document reproduit : Henry Jamard

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives départementales de Maine-et-Loire
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Elévation antérieure.

IVR52_19904900547V

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Elévation antérieure, avant-corps droit : baies des 2e et 3e niveaux.

IVR52_19904900556X

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Elévation antérieure : le portail d'entrée.

IVR52_19894901147X

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Elévation postérieure.

IVR52_19914901116V

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation