Pays de la Loire, Loire-Atlantique
La Baule-Escoublac
lotissement La Baule-les-Pins
37 avenue de la Grande-Dune

# Maison dite villa balnéaire puis immeuble à logements Les Poteries Normandes, 37 avenue de la Grande-Dune

## Références du dossier

Numéro de dossier : IA44000651
Date de l'enquête initiale : 1990
Date(s) de rédaction : 1998
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale patrimoine de la villégiature
Degré d'étude : étudié

## Désignation

Dénomination : maison
Précision sur la dénomination : villa balnéaire
Appellation : Les Poteries Normandes
Destinations successives : immeuble à logements
Parties constituantes non étudiées : jardin

## Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2004, BP, 164

## Historique

L'architecte baulois René Perrey dessine vers 1924 cette villa, réalisée pour la fille et le gendre de M. Filmont, propriétaire d'une usine de céramique architecturale à Caen. C'était le magasin baulois des "poteries normandes". Les modèles étaient exposés dans le jardin, sur la toiture et à l'intérieure. René Perrey publie cette villa dans "L'Habitation moderne". Photos et plans sont consultables dans le fonds René Perrey (non inventorié).

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle
Auteur(s) de l'oeuvre : René Perrey (architecte, attribution par source)
Personne(s) liée(s) à l'histoire de l'oeuvre : Filmont (commanditaire, attribution par source)

## Description

Plan massé avec rez-de-chaussée et un étage sur rez-de-jardin. Cette villa "dissymétrique anglo-normande" (cf. typologie) est implantée au milieu d'un jardin. La toiture est en tuile plate. Les murs sont recouverts d'enduit sauf le soubassement en moellons de granite. Sur la façade est, se dresse un pignon couvert par une demi-croupe et percé de trois fenêtres accouplées. Ce pignon est décoré par un faux pan-de-bois en béton. Au sud un porche en avant-corps est coiffé d'un pignon couvert et soutenue par deux piliers en moellons. Un escalier mène à ce porche. Au nord un autre avant-corps à mur gouttereau est percé au rez-de-chaussée d'une grande fenêtre renforcée par deux meneaux en béton. Entre les deux avants corps une large fenêtre à linteau en béton est percée sous le pignon couvert. Cinq épis en céramique ornent chaque angle du faîtage.

### Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : granite ; enduit
Matériau(x) de couverture : tuile plate

Plan : plan massé
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; noue ; pignon couvert ; demi-croupe

### Typologies et état de conservation

Typologies : anglo-normand
État de conservation : détruit

### Décor

Techniques : céramique
Représentations : oiseau ; animal ; bouquet

## Statut, intérêt et protection

Éléments remarquables : élévation, épi de faîtage
Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

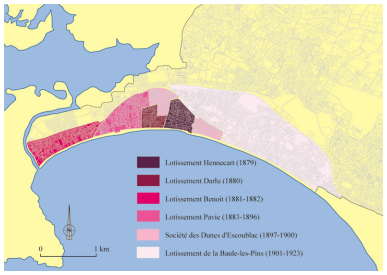
### Documents d'archive

- Collection particulière René Perrey.

### Bibliographie

- **Magasin de poteries normandes à La Baule, architecte M. P.,** *L'Habitation Moderne*, novembre 1928. p. 206 à 208

## Illustrations

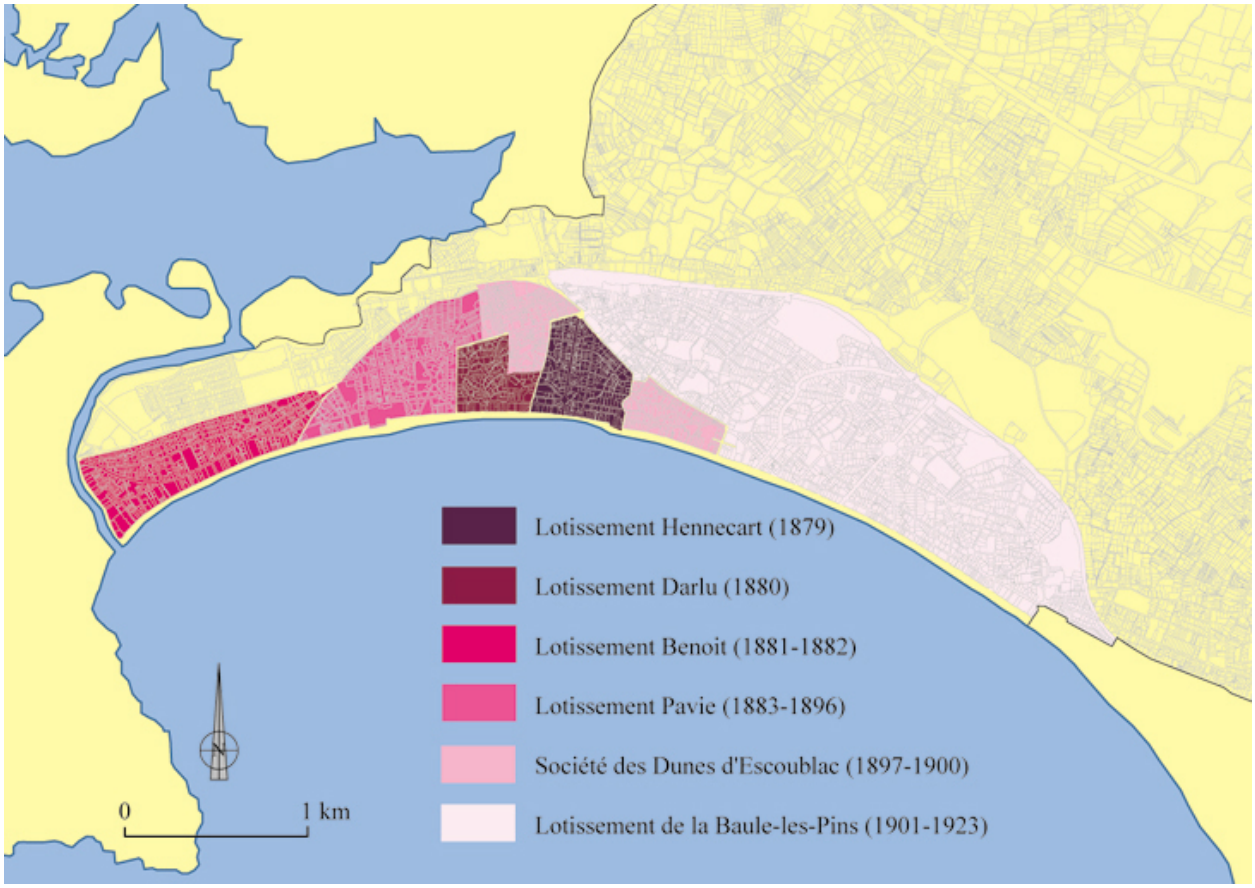



Cartographie de la création des lotissements de La Baule-Escoublac (lotissement de La Baule-les-Pins en rose pâle). Autr. Alain Charles IVR52_20074401161NUDA

## Dossiers liés

**Dossiers de synthèse :**
Maisons dites villas balnéaires et immeubles à logements de la commune de La Baule-Escoublac (IA44000832) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac
**Oeuvre(s) contenue(s) :**
**Oeuvre(s) en rapport :**
Lotissement concerté La Baule-les-Pins (IA44000837) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac,

Auteur(s) du dossier : Alain Charles, Ronan Durandière
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général




Cartographie de la création des lotissements de La Baule-Escoublac (lotissement de La Baule-les-Pins en rose pâle).

Référence du document reproduit :

- Carte de repérage des lotissements de La Baule-Escoublac, in : **La Baule et ses villas, le concept balnéaire,** Massin Editeur, Paris, 2002.

IVR52_20074401161NUDA
Auteur du document reproduit : Alain Charles
Technique de relevé : reprise de fond ;
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation