

Pays de la Loire, Loire-Atlantique  
Guérande  
1er ensemble Kervin  
Impasse de Kervin

## **Ferme dite métairie de Kervin puis rangée de maisons, 1er ensemble**

### **Références du dossier**

Numéro de dossier : IA44003871  
Date de l'enquête initiale : 2008  
Date(s) de rédaction : 2008  
Cadre de l'étude : inventaire topographique  
Degré d'étude : repéré

### **Désignation**

Dénomination : ferme, maison  
Appellation : métairie de Kervin  
Parties constituantes non étudiées : four à pain

### **Compléments de localisation**

Milieu d'implantation : isolé  
Références cadastrales : 1819. F3 1252, 1253 ; 2000. YK 203, 205, 206

### **Historique**

Ancienne métairie signalée sur le cadastre de 1819 et peut-être légèrement antérieure à cette date, au moins pour la partie est (2000 YK 203). Elle est attestée dans le registre de la capitation en 1720 et alors occupée par Aubin Éon qui en doit 4 livres. Sur le cadastre de 1819, la métairie se composait d'un corps de bâtiments en L ouvrant sur une cour avec four à pain au nord. À l'origine, sans doute couverte en roseau, elle se prolonge à l'est par un toit à porcs également couvert en roseau. Le four à pain, au nord, a visiblement été englobé dans la construction de la deuxième ferme. La métairie est devenue une rangée d'habitations dans le courant du XIXe siècle ou au début du XXe siècle.

Période(s) principale(s) : Temps modernes, 19e siècle, 20e siècle

### **Description**

#### **Éléments descriptifs**

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : granite ; moellon  
Matériau(x) de couverture : ardoise, roseau  
Plan : plan rectangulaire régulier  
Étage(s) ou vaisseau(x) : comble à surcroît  
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; pignon couvert

#### **Typologies et état de conservation**

État de conservation : détruit, remanié

#### **Statut, intérêt et protection**

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents figurés

- **Cadastré ancien**, 1818-1820. (Archives départementales de Loire-Atlantique ; 7 P 2492).

### Illustrations



Extrait du plan cadastral  
de 1819, section F3.  
IVR52\_20084404093NUCA



Vue d'ensemble depuis le sud-ouest.  
Phot. Denis Pillet  
IVR52\_20084400583NUCA



Vue d'ensemble depuis le sud-est.  
Phot. Denis Pillet  
IVR52\_20084400584NUCA



Vue de la façade nord.  
Phot. Denis Pillet  
IVR52\_20084400585NUCA



Détail de la couverture  
en roseau du toit à porcs.  
Phot. Denis Pillet  
IVR52\_20084400586NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

L'habitat rural de Guérande (IA44003751) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande

### Oeuvre(s) contenue(s) :

### Oeuvre(s) en rapport :

Guérande : présentation de la commune et de l'aire d'étude (IA44004487) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande

Auteur(s) du dossier : Ronan Durandière

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Ville de Guérande



Extrait du plan cadastral de 1819, section F3.

Référence du document reproduit :

- Plan cadastral. (Archives départementales de Loire-Atlantique, 7 P 2492).

IVR52\_20084404093NUCA

(c) Conseil départemental de la Loire-Atlantique

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation





Vue d'ensemble depuis le sud-ouest.

IVR52\_20084400583NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble depuis le sud-est.

IVR52\_20084400584NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation





Vue de la façade nord.

IVR52\_20084400585NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail de la couverture en roseau du toit à porcs.

IVR52\_20084400586NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation