Pays de la Loire, Mayenne
Vaiges
3 rue du Fief-aux-Moines

Maison, 3 rue du Fief-aux-Moines

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53003995
Date de l'enquête initiale : 2004
Date(s) de rédaction : 2004
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison
Parties constituantes non étudiées : café, banque

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1842, E, 123 ; 1982, AB, 19

Historique

La maison actuelle a été édifiée dans les années 1940 (datation par témoignage oral). Elle a été fortement remaniée dans les années 1980 ou 1990 et abrite actuellement le Crédit Mutuel. A sa place se trouvait une maison construite en 1871, qui formait un seul bâtiment avec le logis voisin du 1 rue du Fief-aux-Moines et qui avait elle-même remplacé une habitation plus ancienne. Dans la première moitié du XXe siècle elle abritait le café du commerce.

Période(s) principale(s) : 1ère moitié 20e siècle, 4e quart 20e siècle

Description

La maison est établie en léger retrait de la rue. Elle est construite en moellons revêtus d'un enduit récent. Elle est couverte d'ardoises. La travée centrale est sommée d'une lucarne formant pignon éclairant le comble à surcroît. La maison appartient au type III.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : moellon sans chaîne en pierre de taille, enduit
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des maisons est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1842. Type I : maison conservée dans son aspect antérieur à 1842. Type II : maison remaniée en façade (la morphologie ancienne est conservée). Type III : maison complètement remaniée ou reconstruite au même emplacement. Type IV : maison construite ex nihilo après le premier cadastre.

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

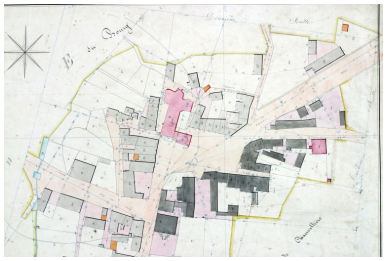
- Archives départementales de la Mayenne ; 3 P 449. **Matrices des propriétés foncières bâties et non bâties de Vaiges**, 1842-1911.

Documents figurés

- **Vaiges (Mayenne). Rue du Prieuré**. Sillé-le-Guillaume : Pavy-Legeard, s.d. [1er quart XXe siècle]. 1 impr. photoméc. (carte postale). (995). (Archives départementales de la Mayenne ; 5 Fi 235 26).

- **Commune de Vaiges. Croquis visuel tendant du bout de la rue du Fief-aux-Moines à la Mardelle et à la place publique.** [ca] 1844. 1 dess. : encre et lavis sur papier ; 65 X 73 cm. (Archives départementales de la Mayenne ; O 1085).

Illustrations



Extrait du plan cadastral de 1842, section E2, développement du bourg.
Repro. François Lasa
IVR52_20045301135NUCA

Carte postale, début du 20e siècle : la maison avant sa reconstruction. Elle est située à gauche du passage qui la séparait de l'hôtel du commerce.
Autr. Pavy-Legeard,
Repro. François Lasa
IVR52_20045302996NUCA

Vue depuis la rue. La maison est à droite.
Phot. François Lasa
IVR52_20045303341NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Vaiges, présentation de la commune (IA53004117) Pays de la Loire, Mayenne, Vaiges
Les maisons de la commune de Vaiges (IA53004119) Pays de la Loire, Mayenne, Vaiges
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne

Extrait du plan cadastral de 1842, section E2, développement du bourg.

IVR52_20045301135NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa
(c) Conseil départemental de la Mayenne ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Carte postale, début du 20e siècle : la maison avant sa reconstruction. Elle est située à gauche du passage qui la séparait de l'hôtel du commerce.

Référence du document reproduit :

- **Vaiges (Mayenne). Rue du Prieuré**. Sillé-le-Guillaume : Pavy-Legeard, s.d. [1er quart XXe siècle]. 1 impr. photoméc. (carte postale). (995). (Archives départementales de la Mayenne ; 5 Fi 235 26).

IVR52_20045302996NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa
Auteur du document reproduit : Pavy-Legeard
(c) Editions Pavy-Legeard ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives départementales de la Mayenne
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue depuis la rue. La maison est à droite.

IVR52_20045303341NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation