

Pays de la Loire, Maine-et-Loire
Bouchemaine
le Petit-Port

Maison de villégiature dite château du Petit-Port ou castel du Petit-Port

Références du dossier

Numéro de dossier : IA49010802

Date de l'enquête initiale : 2016

Date(s) de rédaction : 2016

Cadre de l'étude : enquête thématique départementale Confluence Maine-Loire

Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison

Précision sur la dénomination : de villégiature

Appellation : château du Petit-Port, castel du Petit-Port

Parties constituantes non étudiées : communs, jardin d'agrément

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village

Réseau hydrographique : La Loire

Références cadastrales : 2016, AT, 01351

Historique

Le "castel" du Petit-Port fut bâti entre 1898 et 1900 par l'architecte angevin Adrien Dubos pour Marguerite Cournot, notable d'origine parisienne, petite-fille du philosophe et mathématicien Antoine-Augustin Cournot. Célibataire, cette dernière, qui résidait rue Bonaparte, pourrait avoir découvert l'Anjou par l'intermédiaire de son cousin Louis-Frédéric Cournot, avocat puis président à la cour générale d'Angers en 1900. Publiée en 1902 dans la revue d'architecture *La Construction moderne*, la villa est décrite comme "*une jolie habitation de plaisance [...] construite sur l'un des plus beaux sites des environs d'angers*". La villa se situe en effet sur un promontoire dominant un petit bois, une plantation de vigne et surtout le pont du chemin de fer de Paris à Nantes traversant l'embouchure de la Maine. Un large panorama y est offert sur la ville d'Angers, son château et sa cathédrale. Si le Petit-Port présente, par sa situation et son architecture, un caractère ostentatoire affirmé, l'article ne manque pas de souligner que l'architecte a su aussi en faire "*une campagne attrayante et agréable*" à l'écart des promeneurs de la ville, nombreux à fréquenter les bords de la Loire et de la Maine.

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle ()

Dates : 1902 (daté par source)

Auteur(s) de l'oeuvre : Adrien Dubos (architecte, attribution par source), Gasnié (entrepreneur de maçonnerie, attribution par source), Latté (entrepreneur de charpenterie, attribution par source), Bourreau (entrepreneur de couverture, attribution par source), Bouvier (entrepreneur de plomberie et de zinc, attribution par source),

Lemoine (entrepreneur de menuiserie, attribution par source), Beaumont (entrepreneur de plâtrerie, attribution par source), Roueil (entrepreneur de marbrerie, attribution par source), Renault (entrepreneur de peinture, attribution par source), Dutertre (entrepreneur de papiers peints, attribution par source)

Personne(s) liée(s) à l'histoire de l'oeuvre : Marguerite Cournot (commanditaire, attribution par source)

Description

Le "castel" du Petit-Port est une élégante villa de plan massé. La qualité de la mise en œuvre en brique et pierre et des chaînes d'angle à bossage, le raffinement des lucarnes et des niches à fronton sculpté, les jeux de toitures à l'impériale ou mansardées font de cet édifice *un unicum* sur le territoire de la confluence. Pourvue de tout le confort moderne, la maison

s'élève sur quatre niveaux : un sous-sol abritant caves, laverie et cuisine, un rez-de-chaussée surélevé avec vestibule, grand salon et salle à manger et deux étages de chambres avec cabinets de toilette et salle de bains.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : brique ; tuffeau

Matériau(x) de couverture : ardoise

Plan : plan massé

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée surélevé, 2 étages carrés

Type(s) de couverture : toit à l'impériale

Escaliers : escalier dans-œuvre : escalier tournant à retours sans jour

Statut, intérêt et protection

Sites de protection : site classé, site patrimonial remarquable

Protections :

Angers, Béhuard, Bouchemaine, Denée, Mûrs-Erigné, Possonnière (la), Rochefort-sur-Loire, Sainte-Gemmes-sur-Loire, Saint-Jean-de-la-Croix, Savennières : "Site formé par la Confluence et les coteaux Angevins" (site classé par arrêté du 23 février 2010) ; L'Aire de mise en Valeur de l'Architecture et du Patrimoine (AVAP) sur les communes de Béhuard, Bouchemaine et Savennières a été approuvée le 10 avril 2017 et est devenue un Site Patrimonial Remarquable (SPR) de plein droit en application de la loi LCAP (loi relative à la Liberté de la Création, de l'Architecture et du Patrimoine) du 7 Juillet 2016.

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de Maine-et-Loire ; 3 P 5 / 37. **Matrices cadastrales, Bouchemaine.**
- **Castel du Petit-Port. Façade principale des servitudes (côté de la route). Photographies. Façade principale de la maison du garde. Coupe. Façade postérieure. Plans du rez-de-chaussée et du 1er étage,** par Adrien Dubos, architecte vers 1900. (Archives municipales d'Angers ; 14 FI 96).

Documents figurés

- **Bouchemaine. Château du Petit-Port.** Carte postale. 1er quart 20e siècle. (Archives départementales de Maine-et-Loire ; 6 Fi 1639).
- **Construction du château du Petit-Port.** Photographie. (Archives départementales de Maine-et-Loire ; 392 J).
- **Plan du Petit-Port et de son parc surplombant la Maine,** par Adrien Dubos, architecte, vers 1900. (Archives municipales, Angers ; 14 Fi 95).

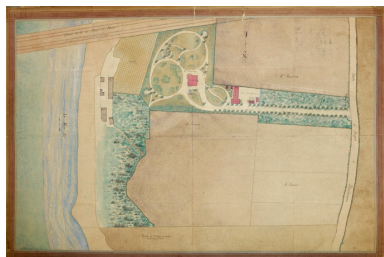
Bibliographie

- DURANDIÈRE, Ronan. **Confluence Maine-Loire. Diagnostic du patrimoine.** Département de Maine-et-Loire, 2016, 65 p.
- DURANDIÈRE, Ronan. **La confluence Maine-Loire. Territoire de villégiature.** Images Patrimoines en région, Nantes, Éditions 303, 2021, 136 p.
- PELLOQUET, Thierry. **La Loire angevine, territoire de villégiature,** in Le temps des vacances. *Revue 303.* Hors-série n° 118.

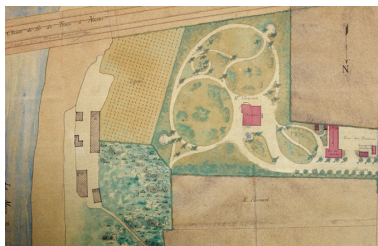
Périodiques

- **Castel du Petit-Port**, *La construction moderne*, 28 juin 1902, 2e série, 7e année.
p. 462-463 et pl. 53

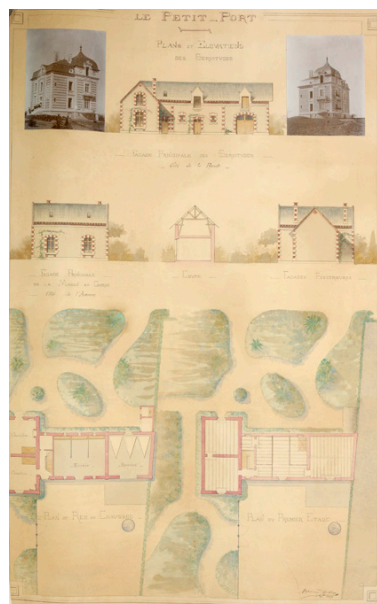
Illustrations



Plan du Petit-Port et de son parc surplombant la Maine.
Repro. Bruno Rousseau,
Autr. Adrien Dubos
IVR52_20134901563NUCA



Plan du Petit-Port et de son parc surplombant la Maine (détail).
Repro. Bruno Rousseau,
Autr. Adrien Dubos
IVR52_20134901562NUCA



Castel du Petit-Port. Photographies.
Façade principale des servitudes (côté de la route). Façade principale de la maison du garde. Coupe.
Façade postérieure. Plans du rez-de-Chaussée et du 1er étage, par Adrien Dubos, architecte, vers 1900.
Repro. Bruno Rousseau,
Autr. Adrien Dubos
IVR52_20134901564NUCA



Construction du château du Petit-Port.
Repro. Armelle Maugin
IVR52_20194900726NUCA



Vue depuis le sud.
Photographie. Vers 1900.
Repro. Bruno Rousseau
IVR52_20134901565NUCA



Le Petit-Port à Bouchemaine.
Photographie. 1er quart 20e siècle.
Repro. Bruno Rousseau
IVR52_20134901566NUCA



Vue depuis le jardin. Carte postale. 1er quart 20e siècle.
Repro. Bruno Rousseau
IVR52_20174900500NUCA



Vue depuis l'est du château
et du pont de Bouchemaine.
Phot. Armelle Maugin
IVR52_20184900381NUCA



Vue d'ensemble depuis l'est.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20134901555NUCA



Vue depuis l'est.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20134901559NUCA



Vue depuis l'est du château
et du pont de Bouchemaine.
Phot. Armelle Maugin
IVR52_20184900381NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Bouchemaine : présentation de la commune (IA49010833) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Bouchemaine

Les maisons de villégiature de la confluence Maine-Loire (IA49010812) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Béhuard

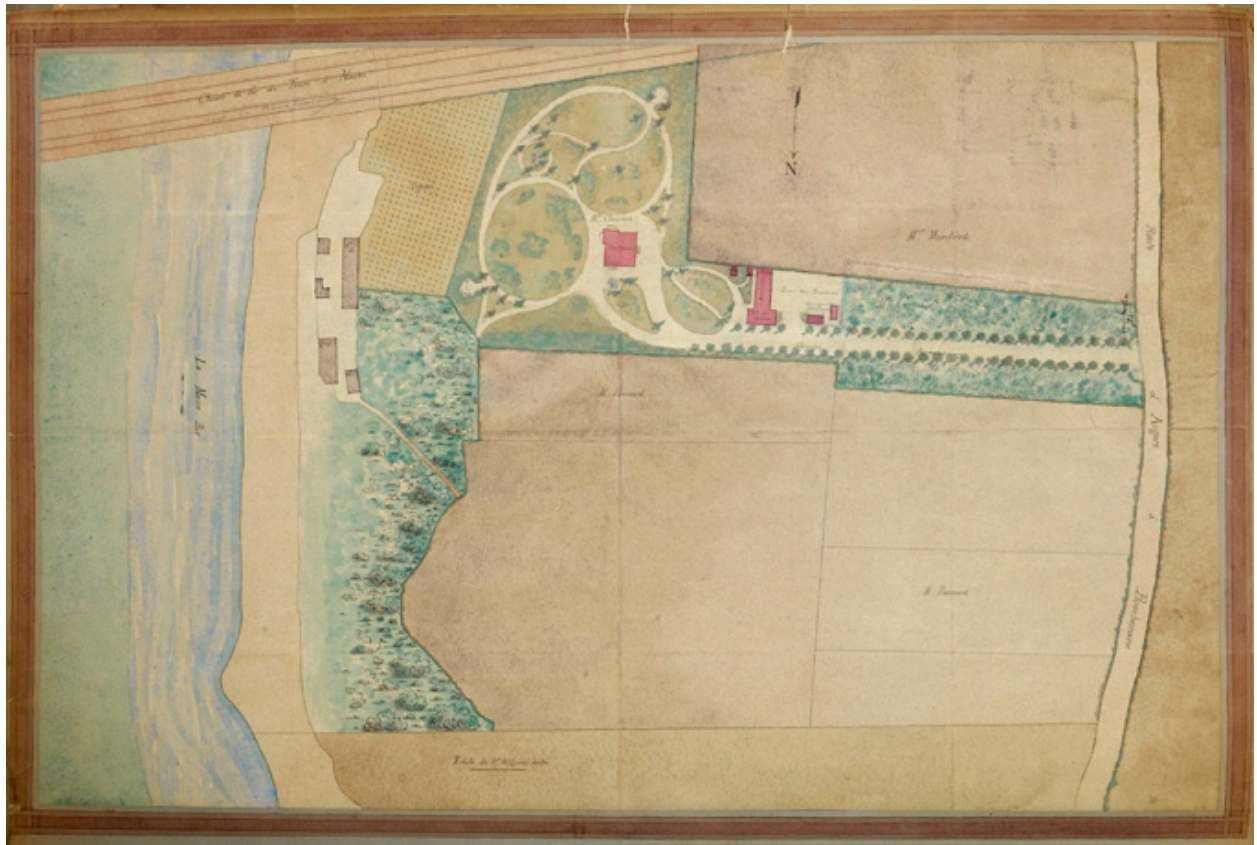
Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Quartier bourg de Bouchemaine-Gare (IA49011123) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Bouchemaine

Auteur(s) du dossier : Ronan Durandière, Chloé Le Corre

Copyright(s) : (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine



Plan du Petit-Port et de son parc surplombant la Maine.

Référence du document reproduit :

- **Plan du Petit-Port et de son parc surplombant la Maine**, par Adrien Dubos, architecte, vers 1900. (Archives municipales, Angers ; 14 Fi 95).

IVR52_20134901563NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Bruno Rousseau

Auteur du document reproduit : Adrien Dubos

Date de prise de vue : 2013

(c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine ; (c) Archives municipales d'Angers ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général communication libre, reproduction soumise à autorisation



Plan du Petit-Port et de son parc surplombant la Maine (détail).

Référence du document reproduit :

- **Plan du Petit-Port et de son parc surplombant la Maine**, par Adrien Dubos, architecte, vers 1900. (Archives municipales, Angers ; 14 Fi 95).

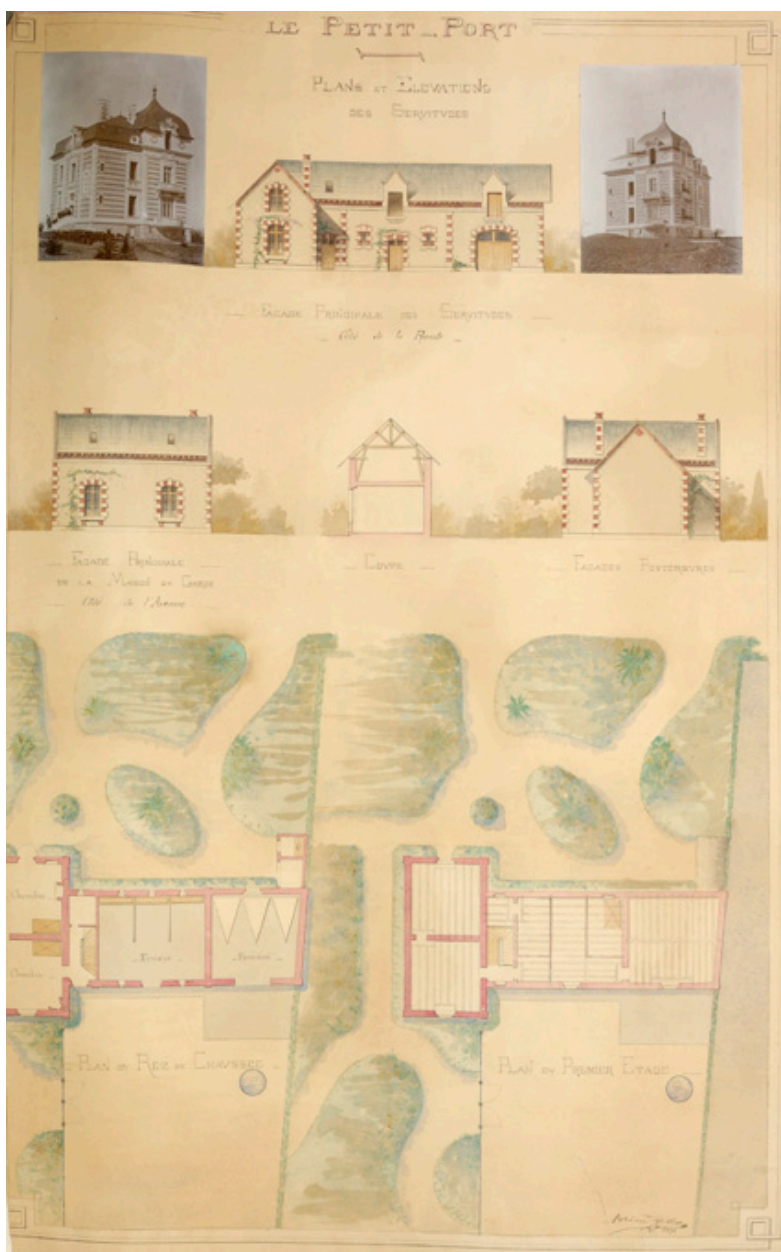
IVR52_20134901562NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Bruno Rousseau

Auteur du document reproduit : Adrien Dubos

Date de prise de vue : 2013

(c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine ; (c) Archives municipales d'Angers ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général communication libre, reproduction soumise à autorisation



Castel du Petit-Port. Photographies. Façade principale des servitudes (côté de la route). Façade principale de la maison du garde. Coupe. Façade postérieure. Plans du rez-de-Chaussée et du 1er étage, par Adrien Duboos, architecte, vers 1900.

Référence du document reproduit :

- **Castel du Petit-Port. Façade principale des servitudes (côté de la route). Photographies. Façade principale de la maison du garde. Coupe. Façade postérieure. Plans du rez-de-Chaussée et du 1er étage,** par Adrien Dubos, architecte vers 1900. (Archives municipales d'Angers ; 14 FI 96).

IVR52_20134901564NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Bruno Rousseau

Auteur du document reproduit : Adrien Dubos

Date de prise de vue : 2013

(c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine ; (c) Archives municipales d'Angers ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général communication libre, reproduction soumise à autorisation



Construction du château du Petit-Port.

Référence du document reproduit :

- **Construction du château du Petit-Port.** Photographie. (Archives départementales de Maine-et-Loire ; 392 J).

IVR52_20194900726NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2019

(c) Archives départementales de Maine-et-Loire ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue depuis le sud. Photographie. Vers 1900.

Référence du document reproduit :

- **Castel du Petit-Port. Façade principale des servitudes (côté de la route). Photographies. Façade principale de la maison du garde. Coupe. Façade postérieure. Plans du rez-de-Chaussée et du 1er étage,** par Adrien Dubos, architecte vers 1900. (Archives municipales d'Angers ; 14 FI 96).

IVR52_20134901565NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Bruno Rousseau

Date de prise de vue : 2013

(c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine ; (c) Archives municipales d'Angers ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le Petit-Port à Bouchemaine. Photographie. 1er quart 20e siècle.

Référence du document reproduit :

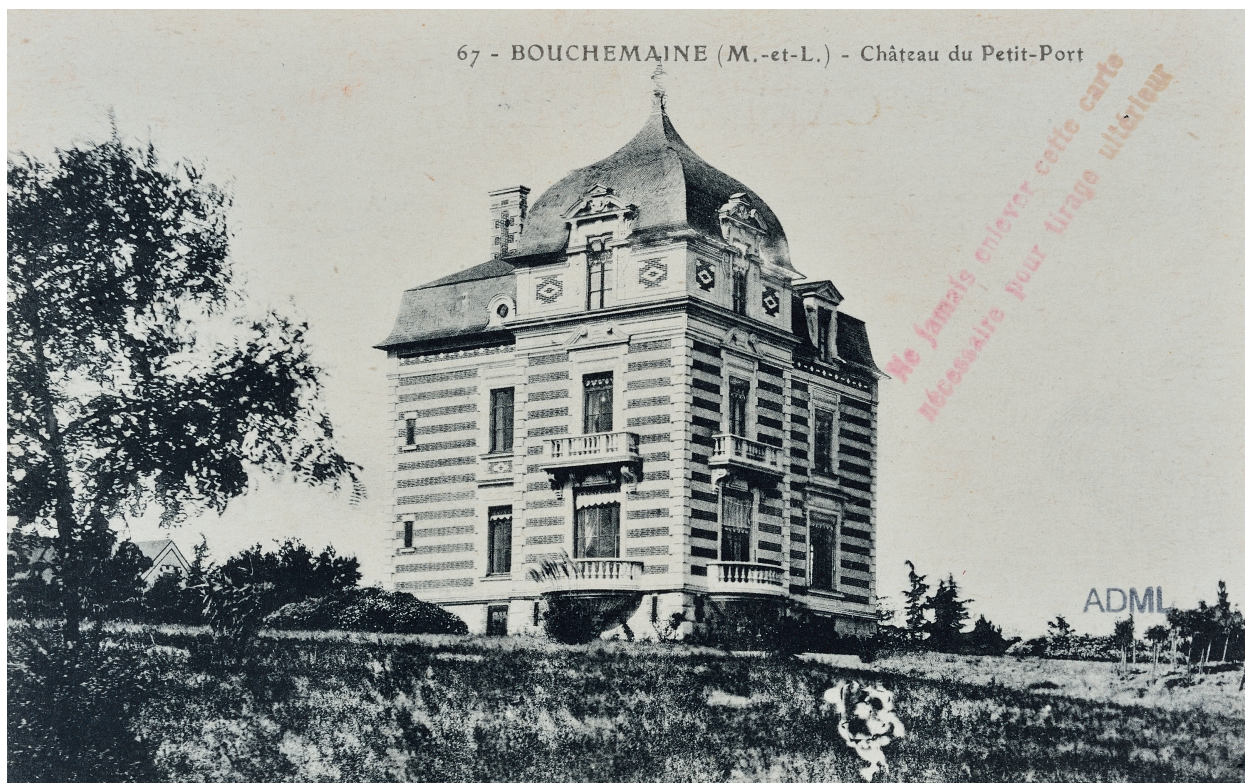
- **Castel du Petit-Port. Façade principale des servitudes (côté de la route). Photographies. Façade principale de la maison du garde. Coupe. Façade postérieure. Plans du rez-de-Chaussée et du 1er étage,** par Adrien Dubos, architecte vers 1900. (Archives municipales d'Angers ; 14 FI 96).

IVR52_20134901566NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Bruno Rousseau

Date de prise de vue : 2013

(c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine ; (c) Archives municipales d'Angers ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue depuis le jardin. Carte postale. 1er quart 20e siècle.

Référence du document reproduit :

- **Bouchemaine. Château du Petit-Port.** Carte postale. 1er quart 20e siècle. (Archives départementales de Maine-et-Loire ; 6 Fi 1639).

IVR52_20174900500NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Bruno Rousseau

Date de prise de vue : 2017

(c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine ; (c) Archives départementales de Maine-et-Loire ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue depuis l'est du château et du pont de Bouchemaine.

IVR52_20184900381NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2018

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue d'ensemble depuis l'est.

IVR52_20134901555NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

Date de prise de vue : 2013

(c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue depuis l'est.

IVR52_20134901559NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

Date de prise de vue : 2013

(c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine ; (c) Région Pays de la Loire
- Inventaire général

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue depuis l'est du château et du pont de Bouchemaine.

IVR52_20184900381NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2018

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation