

Pays de la Loire, Loire-Atlantique  
Guérande  
Careil

## Écart dit village de Careil

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA44003815  
Date de l'enquête initiale : 2008  
Date(s) de rédaction : 2008  
Cadre de l'étude : inventaire topographique  
Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : écart  
Appellation : village de Careil  
Parties constituantes non étudiées : château, chapelle, croix de chemin, puits, fournil, maison

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart  
Références cadastrales : 1819, I2 ; 2000, BP

### Historique

Le village de Careil, dépendant en partie de la seigneurie du même nom, est attesté au moins depuis le Moyen Âge, mais des structures fossoyées observées au nord-ouest du village (lieu-dit Le Quiaisan), pourraient attester d'une occupation plus précoce du lieu. Le village s'est développé au sud-ouest du château. Le four banal de la seigneurie s'y trouvait encore sous l'Ancien Régime ainsi que, d'après Guillotin de Corson, l'auditoire, la prison, le carcan et, à quelque distance, les fourches patibulaires à quatre piliers. La seigneurie de Careil, élevée en châtellenie par Charles IX en 1571, possédait en effet les droits de basse, moyenne et haute justice. La haute justice de Careil comprenait six grands baillages : Careil, Marsaint, Mérionnec, Tréveday, Bissin et Penchâteau. Dans le 1er quart du XVIe siècle, les évêques de Nantes possédaient une grange à Careil. Sous l'Ancien Régime, le village de Careil était le chef-lieu d'une frairie dont dépendaient les villages de La Thébaudais, Beslon, Mouzac, l'Hôtel-Seignac, Connerie, Kerigodo et Kerbrénezé. La chapelle Saint-Just, bien que sous le patronage et la présentation du seigneur de Careil, en était la chapelle « frairienne » (voir dossier). Comme pour les autres écarts du coteau, le développement de Careil est intimement lié à l'exploitation du sel dont l'essor du commerce aux XVIIe et XVIIIe siècles se traduit dans l'architecture des maisons du village. Jusqu'au XIXe siècle, la culture, notamment celle de la vigne était l'autre activité principale des habitants. En 1851, le village comptait 161 habitants répartis en 44 ménages. Les chefs de foyer occupaient à 36 % des professions liées au travail du sel (16 occurrences), les autres occupaient les professions de journaliers (7), laboureurs (3), vigneron (2), employés des douanes (9), meunier (1), artisan (1), commerçant (1), autres (4).

Période(s) principale(s) : Moyen Age, Temps modernes, 19e siècle, 20e siècle

### Description

L'implantation du bâti de l'écart ne semble s'être concentrée ni autour de la chapelle, ni autour du château, ce qui pourrait suggérer une implantation de l'écart antérieure à ces deux édifices. Les rangées d'habitations s'organisent majoritairement de part et d'autre de la route, parallèlement à celle-ci, orientant leurs façades au nord et au sud.

11 rangées de maisons ont été repérées dont 10 sont déjà signalées sur le cadastre de 1819. Le recensement dénombre également une maison postérieure à cette date, la chapelle Saint-Just, le château, le moulin de Careil, deux croix monumentales, un puits commun, un four banal, attesté par les sources mais détruit, un blockhaus.

## Éléments descriptifs

### Typologies et état de conservation

Typologies : type 1

### Références documentaires

#### Documents d'archive

- Archives départementales de Loire-Atlantique. 2 M 15. **Recensement de la population**. 1851 et 1856.

#### Documents figurés

- Cadastre ancien**, 1818-1820 (Archives départementales de Loire-Atlantique ; 7 P 2492).

#### Bibliographie

- GALLICÉ, Alain. **Les régaires de l'évêque de Nantes, au début du XVI<sup>e</sup> siècle (1500-1506). Étude de compte**. *Bulletin de la Société archéologique de Nantes et du département de la Loire-Inférieure*, 1993, 129, p. 19-68 ; 1994, 130, p. 31-53.
- GUILLOTIN DE CORSON, Amédée. **Les grandes seigneuries de Haute-Bretagne comprises dans le territoire actuel du département de la Loire-Inférieure**. *Bulletin de la société archéologique de Nantes et du département de la Loire-Inférieure*, 1896, t. 36. p. 172-176.
- PINSON, Félix-Joseph. **Dictionnaire des lieux habités du département de la Loire-Inférieure**. Nantes : Guéraud et Cie, 1857.
- PROVOST, Michel. **La Loire-Atlantique. Carte archéologique de la Gaule**. Paris : Académie des Inscriptions et Belles Lettres, 1988. p. 119.

## Illustrations



Extrait du plan cadastral  
de 1819, section I2.  
Autr. Gilbert  
IVR52\_20084404075NUCA



Vue aérienne de l'écart de Careil.  
IVR52\_20084404106NUCA



Vue aérienne de l'écart  
de Careil depuis le nord.  
Phot. Denis Pillet  
IVR52\_20104401172NUCA



Vue du carrefour de la rue du  
Rocher et de la rue de la Chapelle.

Vue aérienne de l'écart  
de Careil depuis le sud.

Phot. Denis Pillet  
IVR52\_20104401173NUCA



La rue de la Chapelle.

Phot. Denis Pillet  
IVR52\_20084400478NUCA

Vue de la chapelle Saint-  
Just, puis Saint-Cado,  
actuellement Saint-Mathieu.

Phot. Denis Pillet  
IVR52\_20084400477NUCA



Puits commun (rue Saint-Cado).

Phot. Denis Pillet  
IVR52\_20084400483NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Écarts et villages de Guérande (IA44003742) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande

### Oeuvre(s) contenue(s) :

### Oeuvre(s) en rapport :

Guérande : présentation de la commune et de l'aire d'étude (IA44004487) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande

Blockhaus, Careil (IA44003654) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande, Careil

Chapelle Saint-Just, puis Saint-Cado actuellement Saint-Mathieu, Careil (IA44003606) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande, Careil

Croix de chemin, Careil (IA44004470) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande, Careil

Croix monumentale, rue de la Chapelle (IA44003684) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande, Careil, rue de la Chapelle

Maison, 1 rue du Puits-de-Bruges (IA44003829) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande, Careil, 1 rue du Puits-de-Bruges

Manoir, puis château fort dit château de Careil (IA44003604) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande, Careil

Rangée de maisons, 1, 3, 5, 7 rue de la Chapelle (IA44003828) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande, Careil, 1, 3, 5, 7 rue de la Chapelle

Rangée de maisons, 15 rue du Château (IA44003822) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande, Careil, 15 rue du Château

Rangée de maisons, 1 rue du Rocher (IA44003821) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande, Careil, 1 rue du Rocher

Rangée de maisons, 2, 3, 4, 5 place de Bruges (IA44003819) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande, Careil, 2, 3, 4, 5 place de Bruges

Rangée de maisons, 2, 4 rue du Rocher (IA44003820) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande, Careil, 2, 4 rue du Rocher

Rangée de maisons, 22, 24, 26 rue du Château (IA44003826) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande, Careil, 22, 24, 26 rue du Château

Rangée de maisons, 23, 25, 27, 29 rue du Château (IA44003823) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande, Careil, 23, 25, 27, 29 rue du Château

Rangée de maisons, 30, 32 rue du Château, 14 venelle de la Petite-Fontaine (IA44003874) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande, Careil, 30, 32 rue du Château, 14 venelle de la Petite-Fontaine

Rangée de maisons, 31 rue du Château (IA44003824) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande, Careil, 31 rue du Château

Rangée de maisons, 34, 36, 38 rue du Château (IA44003825) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande, Careil, 34, 36, 38 rue du Château

Rangée de maisons, 4, 6 rue Saint-Cado (IA44003827) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande, Careil, 4, 6 rue Saint-Cado

Auteur(s) du dossier : Ronan Durandière

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Ville de Guérande





Extrait du plan cadastral de 1819, section I2.

Référence du document reproduit :

- Plan cadastral. (Archives départementales de Loire-Atlantique, 7 P 2492).

IVR52\_20084404075NUCA

Auteur du document reproduit : Gilbert

(c) Conseil départemental de la Loire-Atlantique

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue aérienne de l'écart de Careil.

IVR52\_20084404106NUCA

(c) IGN

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation





Vue aérienne de l'écart de Careil depuis le nord.

IVR52\_20104401172NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue aérienne de l'écart de Careil depuis le sud.

IVR52\_20104401173NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation





Vue de la chapelle Saint-Just, puis Saint-Cado, actuellement Saint-Mathieu.

IVR52\_20084400477NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation





Vue du carrefour de la rue du Rocher et de la rue de la Chapelle.

IVR52\_20084400497NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La rue de la Chapelle.

IVR52\_20084400478NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation





Puits commun (rue Saint-Cado).

IVR52\_20084400483NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation