Pays de la Loire, Vendée
Damvix
Bourg
7 rue du Centre

Maison, magasin de commerce, 7 rue du Centre

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85002875
Date de l'enquête initiale : 2021
Date(s) de rédaction : 2022
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin
Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : maison, magasin de commerce
Parties constituantes non étudiées : cour, remise

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1835, C, 1440 ; 2022, AH, 131

Historique

Une maison apparaît déjà à cet emplacement sur le plan cadastral de 1835. Elle appartient alors à René Métayer. En arrière, un passage commun la longe ainsi que les bâtiments voisins, au nord, de manière à relier l'église et le cimetière qui se trouve à cette époque au nord. Selon le cadastre, la maison a été reconstruite en 1885 pour Apolline Bouchand, tout juste veuve de Martin Dieudonné Pizon (1813-1884), conducteur des Ponts et Chaussées, qui possédait déjà la maison voisine (5 rue du Centre). Le rez-de-chaussée a abrité une épicerie dès le milieu du 20e siècle, puis un salon de coiffure à la suite du rachat du bâtiment par la commune en 1993. Avant ce dernier réaménagement, la maison comprenait au rez-de-chaussée un vestibule, une salle de séjour et une cuisine, et à l'étage trois chambre et un cabinet de toilettes.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle

Description

La maison est placée en alignement sur la voie. Elle dispose d'une petite cour et d'une remise à l'arrière. Le bâtiment comprend un sous-sol, un rez-de-chaussée surélevé, un étage et un surcroît. La façade, couronnée par une corniche, est marquée par trois bandeaux d'appui. Elle présente trois travées d'ouvertures. Les linteaux des baies du rez-de-chaussée et de l'étage sont en arc déprimé. La porte, centrale, est accessible par un escalier en pierre avec garde-corps en ferronnerie. Elle est surmontée par une corniche.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile creuse
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré, étage en surcroît
Couvrements :
Élévations extérieures : élévation ordonnancée
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : Maison attenante ; 3

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 873, 874, 875, 876, 878 et 3522. **1836-1950 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Damvix.**

- Archives municipales de Damvix ; 11 M 2. **1993 : acquisition d'une maison par la commune de Damvix pour installation d'un salon de coiffure.**

Documents figurés

- **Plan cadastral de Damvix, 1835**. (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 78).

Illustrations

La parcelle 1440, au centre,
sur le plan cadastral de 1835.
Repro. Yannis Suire
IVR52_20228500024NUCA

La maison vue depuis l'ouest.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20228500355NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Damvix : présentation de la commune (IA85002747) Pays de la Loire, Vendée, Damvix
Maisons, fermes : l'habitat à Damvix (IA85002748) Pays de la Loire, Vendée, Damvix
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Bourg de Damvix (IA85002790) Pays de la Loire, Vendée, Damvix, le Bourg, rue du Centre, rue de la Garnauderie

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée

La parcelle 1440, au centre, sur le plan cadastral de 1835.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Damvix, 1835**. (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 78).

IVR52_20228500024NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2022
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation

La maison vue depuis l'ouest.

IVR52_20228500355NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2022
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation