

Pays de la Loire, Mayenne
Saint-Jean-sur-Erve
Beau-Soleil

Maison, Beau-Soleil

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53002877
Date de l'enquête initiale : 2003
Date(s) de rédaction : 2003
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1842, D, 28, 29 ; 1982, ZE, 29

Historique

La maison de Beau-Soleil, peut-être un ancien logis-étable (l'état de section de 1842 indique pour la parcelle D28 une "maison et bâtiment"), a été complètement remaniée ou reconstruite en 1861. Elle a été fortement remaniée dans les années 1960 ou 1970. Une seconde maison a été construite dans les années 1970 ou 1980.

Période(s) principale(s) : Temps modernes (?), 3e quart 19e siècle, 4e quart 20e siècle
Période(s) secondaire(s) : 2e moitié 20e siècle
Dates : 1861 (daté par source)

Description

L'ancienne maison, en rez-de-chaussée, est construite en moellons recouverts d'un crépi. Sa toiture est en ardoise. Beau-Soleil appartient au type III des maisons.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : moellon sans chaîne en pierre de taille, crépi
Matériau(x) de couverture : ardoise, tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des maisons est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1842. Type I : maison conservée dans son aspect antérieur à 1842. Type II : maison remaniée en façade (la morphologie ancienne est conservée). Type III : maison complètement remaniée ou reconstruite au même emplacement. Type IV : maison construite ex nihilo après le premier cadastre.

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

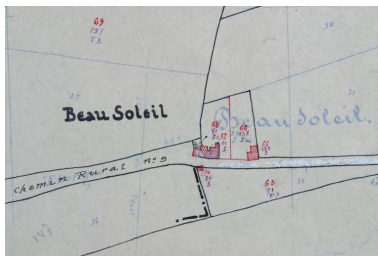
Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne ; 3 P 395. **Matrices des propriétés foncières bâties et non bâties de Saint-Jean-sur-Erve, 1845-1914.**

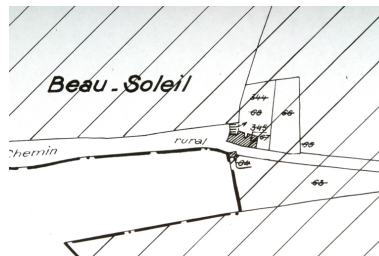
Illustrations



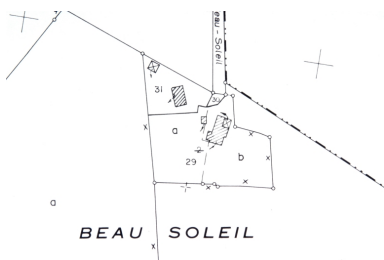
Extrait du plan cadastral
de 1842, section D1.
Repro. François Lasa
IVR52_20025301793NUCA



Extrait du plan cadastral
de 1937, section D1.
Repro. François Lasa
IVR52_20035301632NUCA



Extrait du plan cadastral
réédité en 1982, section
D1 avant remembrement.
Repro. François Lasa
IVR52_20035301106NUCA



Extrait du plan cadastral renouvelé
en 1982 et régulièrement mis à jour
entre 1982 et 2002, section ZE.
Repro. François Lasa
IVR52_20035301167NUCA



Vue d'ensemble depuis la
route au nord-est : la maison
ancienne et la maison moderne.
Phot. François Lasa
IVR52_20035302249NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Saint-Jean-sur-Erve : présentation de la commune (IA53003051) Pays de la Loire, Mayenne, Saint-Jean-sur-Erve

Les maisons de la commune de Saint-Jean-sur-Erve (IA53003060) Pays de la Loire, Mayenne, Saint-Jean-sur-Erve

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



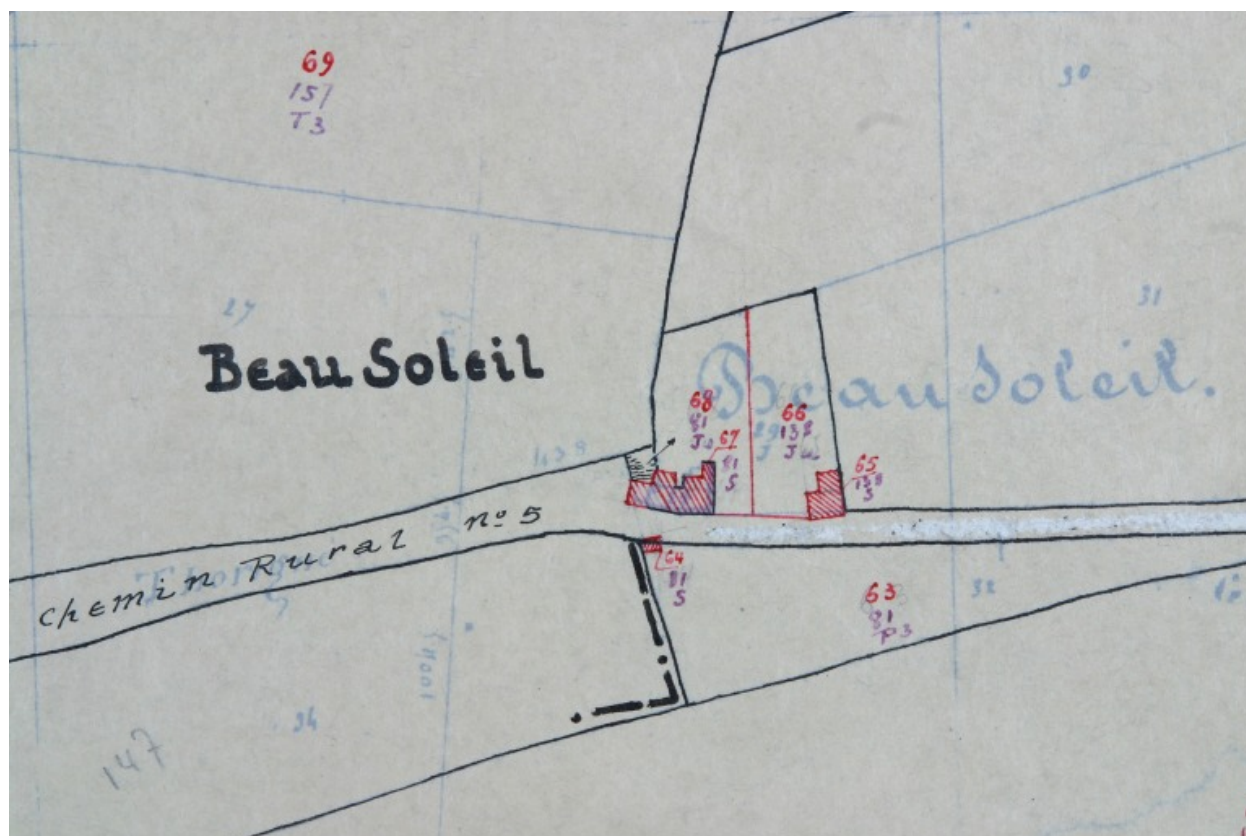
Extrait du plan cadastral de 1842, section D1.

IVR52_20025301793NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

Date de prise de vue : 2002

(c) Conseil départemental de la Mayenne ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



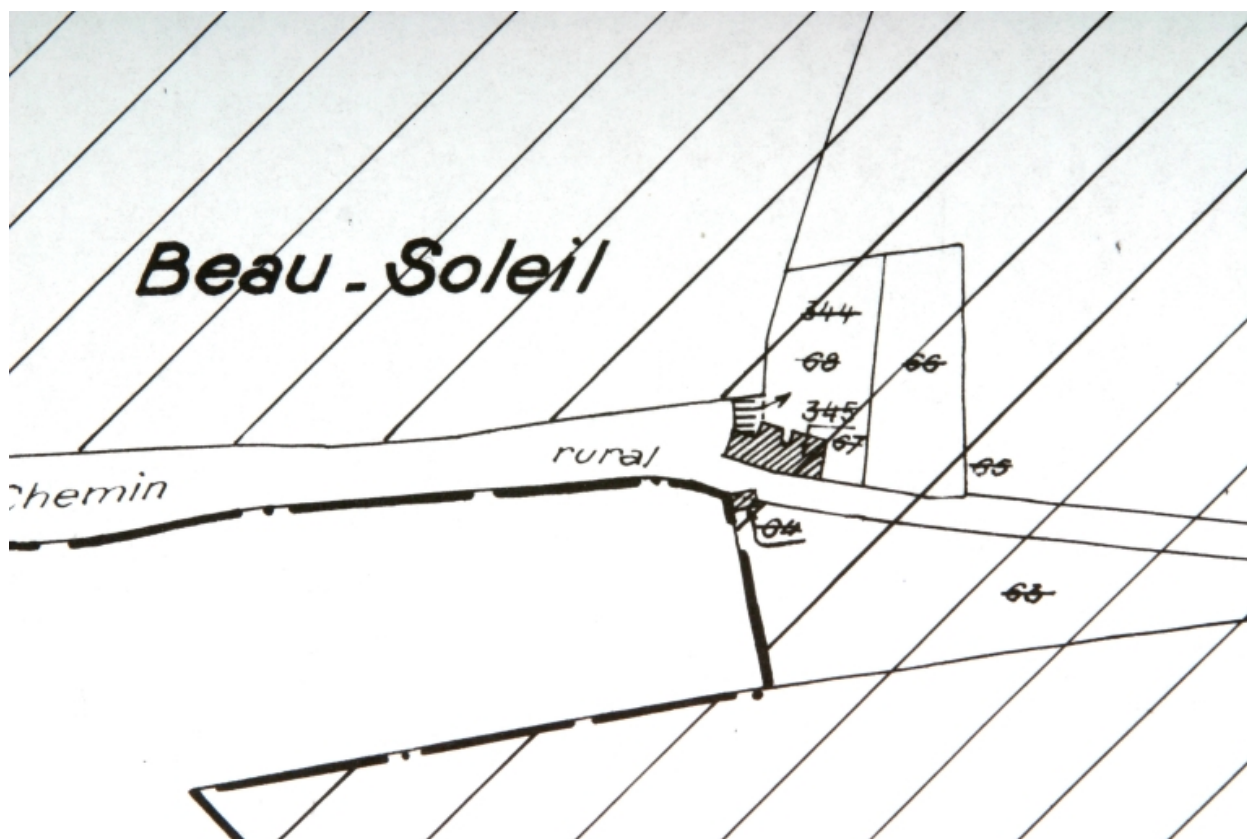
Extrait du plan cadastral de 1937, section D1.

IVR52_20035301632NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

(c) Conseil départemental de la Mayenne

communication libre, reproduction soumise à autorisation



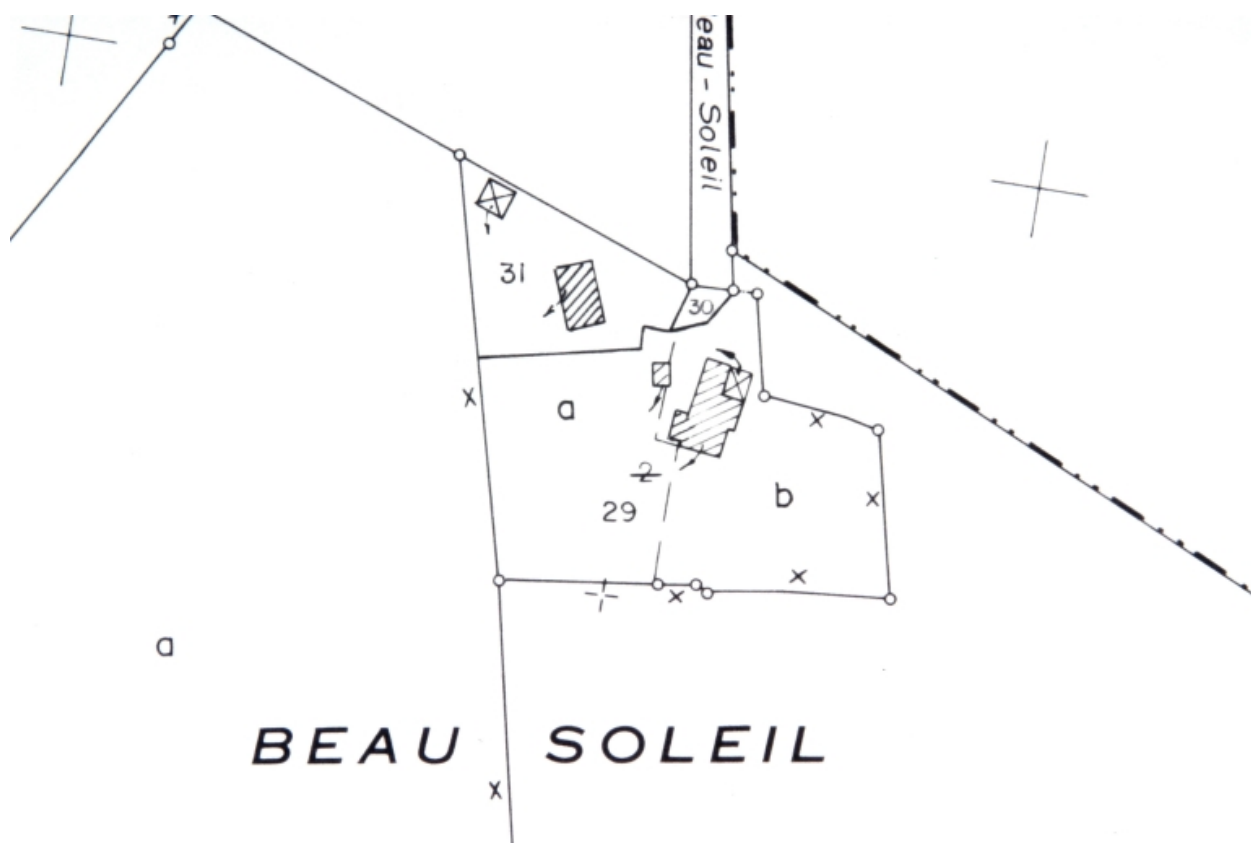
Extrait du plan cadastral réédité en 1982, section D1 avant remembrement.

IVR52_20035301106NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

Date de prise de vue : 2003

(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général communication libre, reproduction soumise à autorisation



Extrait du plan cadastral renouvelé en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section ZE.

IVR52_20035301167NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

Date de prise de vue : 2003

(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue d'ensemble depuis la route au nord-est : la maison ancienne et la maison moderne.

IVR52_20035302249NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2003

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation