

Pays de la Loire, Sarthe
Le Mans
les Sablons
rue Copernic

Immeuble à logements, rue Copernic

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72058886
Date de l'enquête initiale : 2018
Date(s) de rédaction : 2019
Cadre de l'étude : inventaire topographique Les faubourgs manceaux
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : immeuble à logements

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2019, EK, 36

Historique

L'immeuble fait partie des premiers bâtiments construits dans la Z.U.P. des Sablons. Inauguré en octobre 1966, il est conçu par les architectes Vergnaud et Tournier, chargés de la réalisation des édifices de la première tranche du quartier. Un certain nombre d'éléments rattachent l'immeuble au style des années 1965-1970.

Période(s) principale(s) : 3e quart 20e siècle

Dates : 1966 (daté par source)

Auteur(s) de l'oeuvre : Jean Vergnaud (architecte urbaniste, attribution par source), Max Tournier (architecte urbaniste, attribution par source)

Description

L'immeuble est composé de plusieurs unités rectangulaires disposées en U avec une cour centrale. La fusion de ces unités provoque des décrochements et donc une composition générale en dents-de-scie.

Les niveaux sont rythmés par un bandeau continu sous les fenêtres du rez-de-chaussée, de l'étage et au-dessus des ouvertures carrées en rez-de-chaussée. Chaque unité contient trois ou quatre travées composées de fenêtres et d'ouvertures carrées en pavés de verre pour marquer le hall d'entrée. Les portes sont percées sur la façade latérale des décrochés. Un auvent en béton les précède.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : béton, parpaing de béton, enduit

Matériau(x) de couverture : matériau synthétique en couverture

Plan : plan régulier en U

Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré

Couvrements : roche en couverture

Élévations extérieures : élévation ordonnancée

Escaliers : escalier dans-oeuvre : escalier tournant à retours avec jour

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives municipales du Mans ; 31 W 178. **Enquête de l'office HLM pour la programmation des édifices scolaires aux Sablons**, 20 mai 1965.

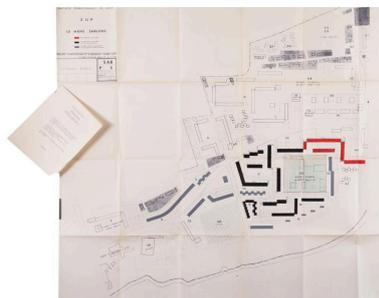
Documents figurés

- Plan général des constructions et de leur livraison**, 1966. (Archives municipales du Mans ; 5 W 8).

Illustrations



Plan des livraisons, 1966.
Repro. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197200151NUCA



Plan des logements occupés et des
prévisions en besoins scolaires, 1965.
Repro. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197200167NUCA



Vue de l'immeuble et
de sa cour centrale.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197200084NUCA



Vue de la façade sur
rue de l'immeuble.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197200083NUCA



Vue d'une des portes
d'entrée de l'immeuble.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197200085NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Immeubles et maisons individuelles du quartier des Sablons (IA72058882) Pays de la Loire, Sarthe, Le Mans, les Sablons,

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Marie Ferey

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Plan des livraisons, 1966.

Référence du document reproduit :

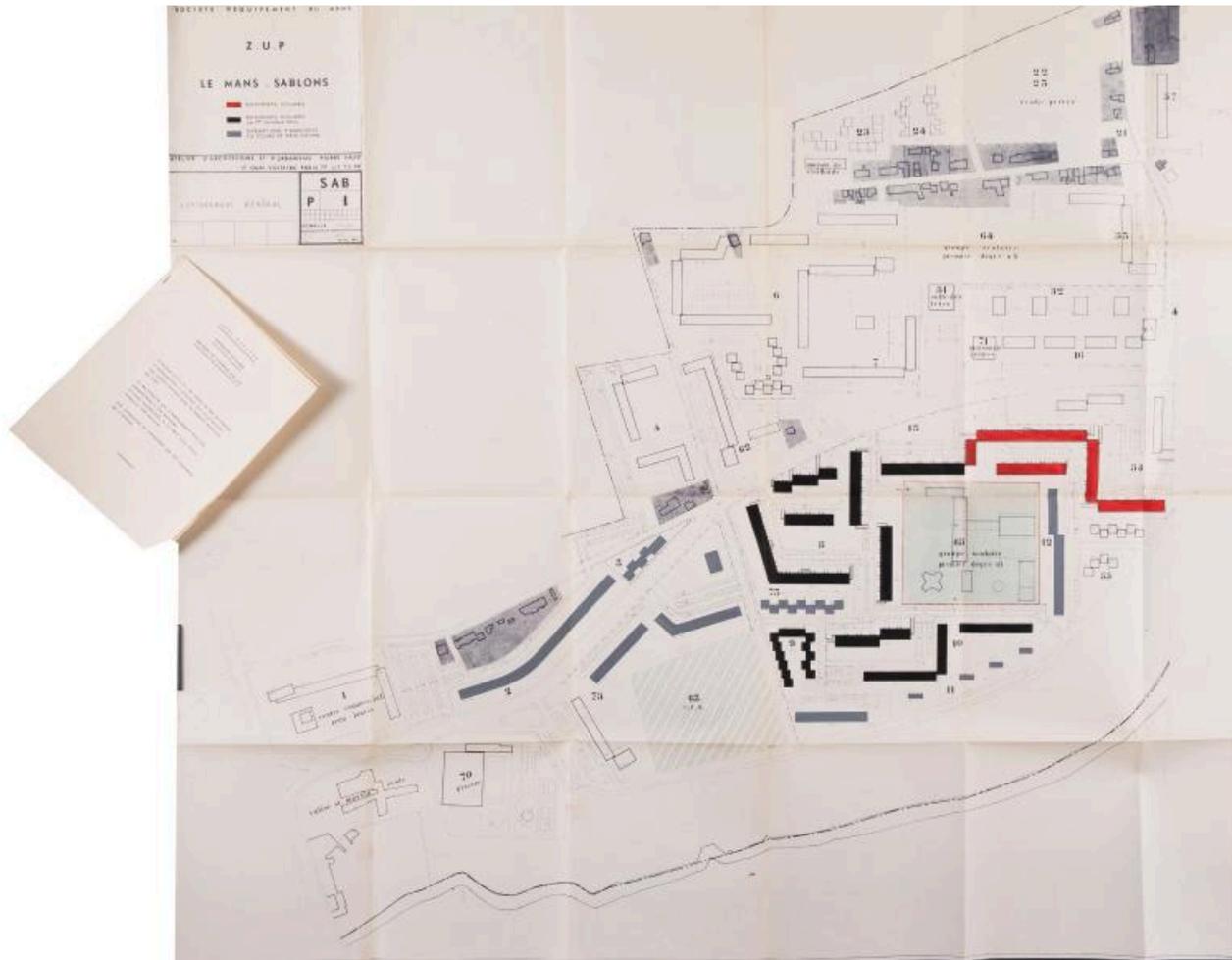
- **Plan général des constructions et de leur livraison, 1966.** (Archives municipales du Mans ; 5 W 8).

IVR52_20197200151NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives municipales du Mans
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Plan des logements occupés et des prévisions en besoins scolaires, 1965.

Référence du document reproduit :

- Archives municipales du Mans ; 31 W 178. **Enquête de l'office HLM pour la programmation des édifices scolaires aux Sablons**, 20 mai 1965.

IVR52_20197200167NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives municipales du Mans
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de l'immeuble et de sa cour centrale.

IVR52_20197200084NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de la façade sur rue de l'immeuble.

IVR52_20197200083NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue d'une des portes d'entrée de l'immeuble.

IVR52_20197200085NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation