

Pays de la Loire, Vendée
Le Mazeau
Bourg
51 rue Principale

Maison, 51 rue Principale

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85003134
Date de l'enquête initiale : 2022
Date(s) de rédaction : 2022
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin
Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : maison
Parties constituantes non étudiées : cour, puits, four, buanderie

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1835, E, 30, 47 à 55 ; 2022, A, 877, 878

Historique

Une importante propriété figure à cet emplacement (et sur celui de la propriété voisine, au sud-ouest) sur le plan cadastral de 1835. Appartenant alors à Jean Pétorin, elle comprend un vaste corps de bâtiment au sud-ouest, un autre là où se trouve le logis actuel, et plusieurs petits logements et dépendances au nord-est, dont l'actuel fournil ou buanderie semble être le vestige. La plupart appartiennent à Jean Huguet et François Lucas dit Chat blanc. Le logis actuel pourrait remonter au XVIII^e siècle. Selon le plan cadastral de 1835, il était prolongé vers le sud. Le plan indique aussi déjà le puits.

Période(s) principale(s) : 18^e siècle

Description

Des nombreux logements et dépendances mentionnés ici sur le plan cadastral de 1835, il ne reste qu'un logis, en retrait par rapport à la voie, et une buanderie ou fournil sur le côté nord-est de la cour. Le logis, au devant duquel se trouve un puits, comprend un rez-de-chaussée et un comble accessible par un escalier extérieur en pierre. La façade du logis, sur le mur pignon nord, présente une travée d'ouvertures et deux baies au rez-de-chaussée.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile creuse
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, comble à surcroît
Couvrements :
Type(s) de couverture : toit à longs pans, pignon
Escaliers : escalier de distribution extérieur

Typologies et état de conservation

Typologies : Maison indépendante ; 1/2

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

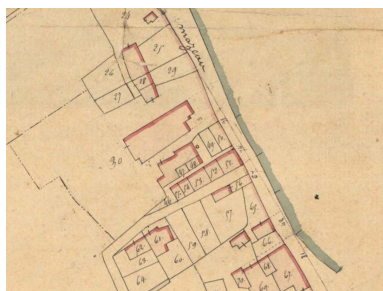
Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 1540 à 1545 (voir aussi l'exemplaire en mairie). **1889-1935 : état de section et matrices des propriétés du cadastre du Mazeau.**
- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 3024 à 3032, 3696 et 3697. **1835-1889 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Saint-Sigismond.**

Documents figurés

- Plan cadastral de Saint-Sigismond (comprenant Le Mazeau), 1835.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 269).
- Plan cadastral rénové du Mazeau, 1936.** (Archives départementales de la Vendée ; 1741 W 139).

Illustrations



Les parcelles 30 et 47 à 55, au centre, sur le plan cadastral de 1835.
Repro. Yannis Suire
IVR52_20228501406NUCA



La maison vue depuis le nord-ouest.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20228501643NUCA



L'escalier extérieur.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20228501644NUCA



Le four ou buanderie sur le côté nord-est de la cour.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20228501645NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Le Mazeau : présentation de la commune (IA85003053) Pays de la Loire, Vendée, Le Mazeau

Maisons, fermes : l'habitat au Mazeau (IA85003054) Pays de la Loire, Vendée, Le Mazeau

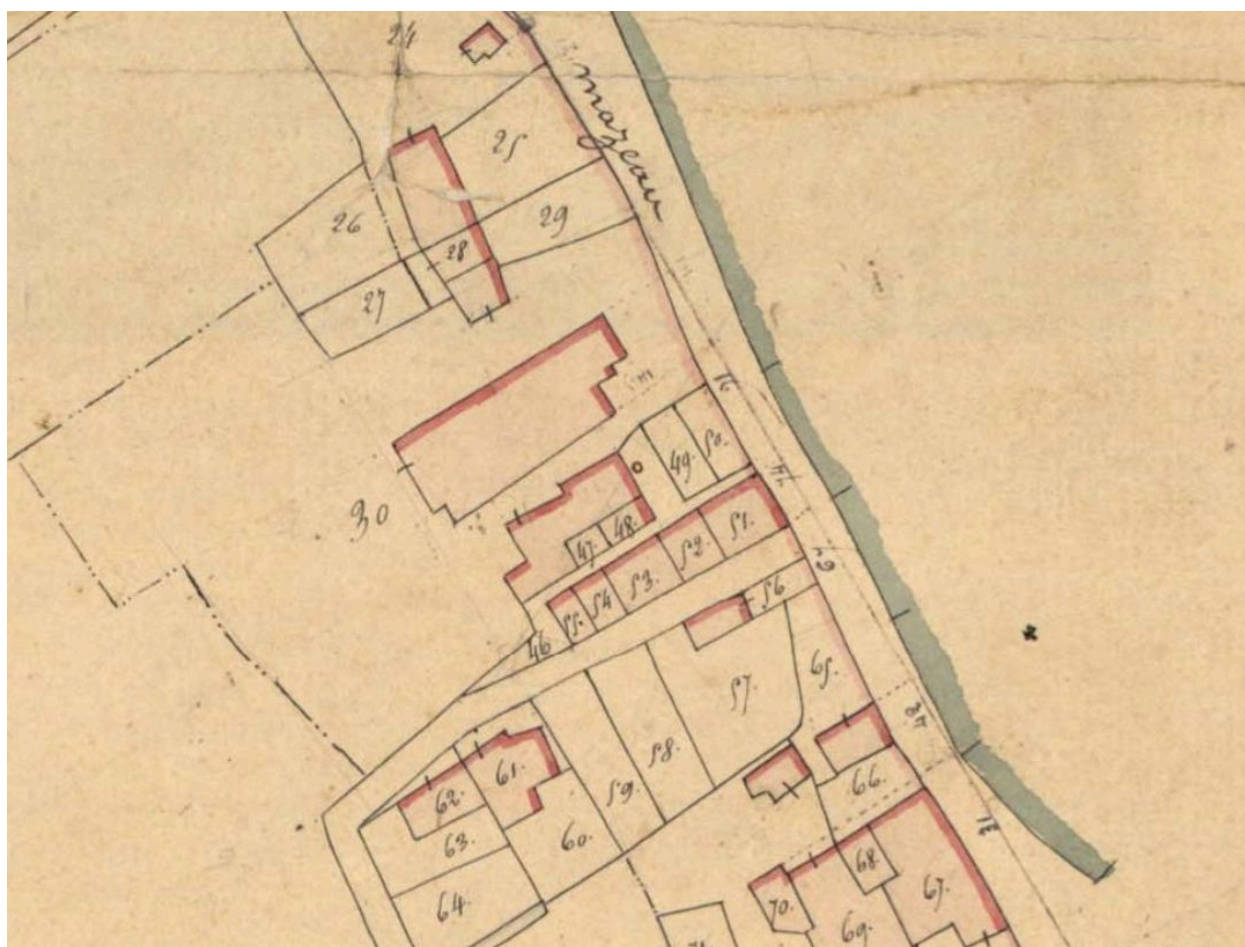
Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Bourg du Mazeau (IA85003063) Pays de la Loire, Vendée, Le Mazeau, Bourg, rue du Port, route de Benet,
rue Principale, allées du Château, route de l' Eglise

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée



Les parcelles 30 et 47 à 55, au centre, sur le plan cadastral de 1835.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Saint-Sigismond (comprenant Le Mazeau), 1835.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 269).

IVR52_20228501406NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La maison vue depuis le nord-ouest.

IVR52_20228501643NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation



L'escalier extérieur.

IVR52_20228501644NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le four ou buanderie sur le côté nord-est de la cour.

IVR52_20228501645NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation