

Pays de la Loire, Vendée
Vix
Bourg
13 rue Georges-Clemenceau

Maison, 13 rue Georges-Clemenceau

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85002193
Date de l'enquête initiale : 2019
Date(s) de rédaction : 2019
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin
Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : maison
Parties constituantes non étudiées : cour

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1836, C, 410, 411 ; 2019, AI, 237

Historique

Cet endroit, situé sur un point haut du bourg, est appelé dans les archives jusqu'au début du XIXe siècle la Motte Gotte. Ce nom, qui peut suggérer l'ancienne présence d'une motte féodale (?), apparaît ainsi le 28 février 1788 lorsque Sapience Grippeau, veuve Gourrier, demeurant à La Taillé, vend à Pierre Alligné et Catherine Maréchaud son épouse une maison et son quaireu, "appelée la Motte Gotte", confrontant au sud à la Grande rue, à l'ouest à la rue du Courseau, et au nord au jardin de la veuve Gravier-Fleury (qui possède la [maison du Courseau](#), à l'ouest de la rue du même nom). En 1803, lorsque l'héritier de celle-ci vend sa maison et le jardin qui en dépendant, situé à l'ouest de la rue du Courseau, il est bien précisé que le jardin touche au sud à la Motte Gotte. Le 9 janvier 1803, Catherine Maréchaud, veuve Alligné, achète à Marie David, veuve de Jacques Raynard, et ses enfants, une maison située au sud de la Grande rue mais aussi "une motte appelée la Motte Gotte" sur laquelle est construite une petite maison. La Motte Gotte est désignée sur le cadastre de 1836 sous le numéro de parcelle 416, section C. Elle appartient alors à André Alligné.

Une maison et une dépendance apparaissent à cet endroit sur le plan cadastral de 1836. La maison appartient alors Véronique Simonneau, veuve de Louis Pageaud (1789-1833), cabaretier. Elle est reconstruite en 1856 pour Rose Pageaud, puis passe successivement à Auguste Pouzin, bourrelier, à Gilbert Robin époux Pouzin (qui tient une fromagerie dans la rue du Chevreau, dans les années 1890), à Georges Guilbot époux de Louise Robin, et en 1948 à Eugène Renou époux Rimbaut. La façade de la maison a été en partie remaniée à la fin du 20e siècle, tout en conservant sa structure d'origine.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle

Période(s) secondaire(s) : 4e quart 20e siècle

Description

Située en alignement sur la voie, la maison est prolongée à l'ouest, le long de la rue, par d'anciennes dépendances transformées. La façade de la maison, bien que remaniée, reste couronnée par une corniche. Elle présente encore ses quatre travées d'ouvertures et ses cinq baies (élargies) au rez-de-chaussée, telle qu'elle apparaît sur une carte postale du début du XXe siècle.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : tuile creuse

Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré

Couvrements :

Élévations extérieures : élévation ordonnancée

Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : Maison attenante ; 4/5

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AD85, 3 E 36. 1803, 8 mai (18 floréal an 11) : vente par Charles-Armand Fleury à Mathurin Simonneau d'une maison au Courseau, à Vix.**
Archives départementales de la Vendée, 3 E 36. 1803, 8 mai (18 floréal an 11) : vente par Charles-Armand Fleury à Mathurin Simonneau d'une maison au Courseau, à Vix.
- **AD85, 3 E 63/60. 1788, 28 février : vente d'une maison appelée la Motte Gotte, à Vix, par Sapience Grippeau, veuve Gourrier, à Pierre Alligné et Catherine Maréchaud.**
Archives départementales de la Vendée, 3 E 63/60. 1788, 28 février : vente d'une maison appelée la Motte Gotte, à Vix, par Sapience Grippeau, veuve Gourrier, à Pierre Alligné et Catherine Maréchaud.
- **AD85, 3 E 63/69. 1803, 9 janvier (19 nivôse an 11) : vente d'une maison et d'une motte appelée la Motte Gotte, à Vix, par Marie David veuve Raynard à Catherine Maréchaud veuve Alligné.**
Archives départementales de la Vendée, 3 E 63/69. 1803, 9 janvier (19 nivôse an 11) : vente d'une maison et d'une motte appelée la Motte Gotte, à Vix, par Marie David veuve Raynard à Catherine Maréchaud veuve Alligné.
- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 3392 à 3401, 3725 (complétés par les registres conservés en mairie). **1837-1971 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Vix.**

Documents figurés

- **Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

Illustrations



Les parcelles 410 et 411, en haut, sur le plan cadastral de 1836.

Phot. Yannis (reproduction) Suire
IVR52_20198501638NUCA



La maison, à gauche, vers 1900.

Phot. Yannis (reproduction) Suire
IVR52_20198503834NUCA



La maison vue depuis le sud-est.

Phot. Yannis Suire
IVR52_20198501568NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Vix : présentation de la commune (IA85002141) Pays de la Loire, Vendée, Vix

Maisons, fermes : l'habitat à Vix (IA85002142) Pays de la Loire, Vendée, Vix

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée



Les parcelles 410 et 411, en haut, sur le plan cadastral de 1836.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

IVR52_20198501638NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés



La maison, à gauche, vers 1900.

Référence du document reproduit :

- Groupe "Vieux Vix" sur Facebook (mise en ligne de cartes postales, photographies et documents d'archives).

IVR52_20198503834NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée ; (c) Collection particulière
tous droits réservés



La maison vue depuis le sud-est.

IVR52_20198501568NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés