

Pays de la Loire, Vendée
Benet
Nessier
59 rue des Cabanes

Ferme (vestiges), 59 rue des Cabanes

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85003296

Date de l'enquête initiale : 2023

Date(s) de rédaction : 2023

Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin

Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : ferme

Parties constituantes non étudiées : cour, port, étable, hangar agricole

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart

Références cadastrales : 1835, H, 1104 ; 2023, AO, 36

Historique

Une petite construction figure à cet emplacement sur le plan cadastral de 1835. Selon le cadastre, la ferme a été construite en 1852 pour Louis Soulet, avec un agrandissement en 1884.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle

Description

Perpendiculaire à la voie, la ferme s'étire entre la rue et la route d'eau au bord de laquelle se trouve un petit port. Le logis, au plus près de la rue, est prolongé par différentes dépendances, notamment un hangar à piliers en pierre. La façade du logis présente deux travées d'ouvertures et trois baies au rez-de-chaussée, ainsi qu'une pierre d'évier. La porte possède une imposte.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : tuile creuse

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, comble à surcroît

Couvrements :

Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme de plan allongé ; 2/3

État de conservation : vestiges

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

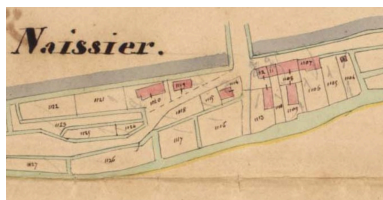
Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 211 à 222 et 3477 (voir aussi l'exemplaire en mairie). **1835-1962 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Benet.**

Documents figurés

- Plan cadastral de Benet, 1835.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 20).

Illustrations



La parcelle 1104, à droite,
sur le plan cadastral de 1835.

Repro. Yannis Suire
IVR52_20238500756NUCA



Les vestiges de la ferme
vus depuis le sud-ouest.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20238500714NUCA



La partie est de la façade du
logis avec la pierre d'évier.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20238500715NUCA



Le hangar à piliers en pierre et
l'allée menant à la route d'eau.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20238500716NUCA



Le hangar à piliers en pierre
vu depuis le nord-ouest.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20238500717NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Benet : présentation de la commune (IA85003266) Pays de la Loire, Vendée, Benet

Maisons, fermes : l'habitat à Benet (IA85003267) Pays de la Loire, Vendée, Benet

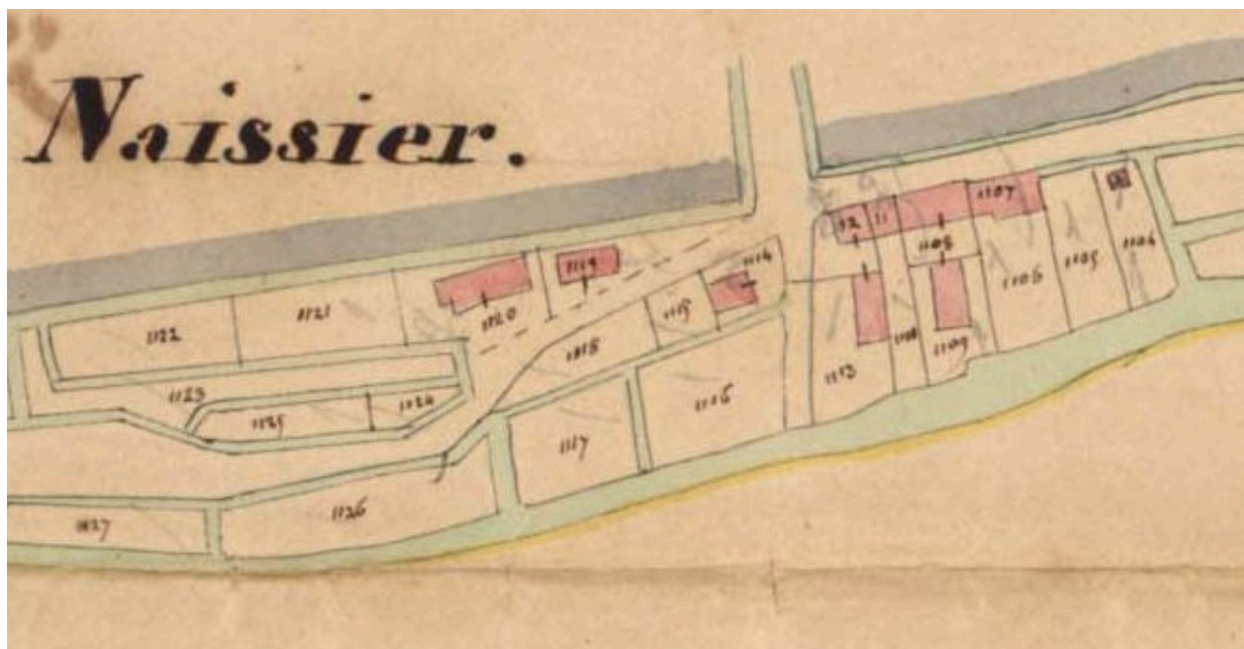
Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Hameau de Nessier (IA85003277) Pays de la Loire, Vendée, Benet, Nessier, rue de la Fontaine, rue des Cabanes

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée



La parcelle 1104, à droite, sur le plan cadastral de 1835.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Benet, 1835.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 20).

IVR52_20238500756NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Les vestiges de la ferme vus depuis le sud-ouest.

IVR52_20238500714NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La partie est de la façade du logis avec la pierre d'évier.

IVR52_20238500715NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le hangar à piliers en pierre et l'allée menant à la route d'eau.

IVR52_20238500716NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le hangar à piliers en pierre vu depuis le nord-ouest.

IVR52_20238500717NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation