

Pays de la Loire, Loire-Atlantique
Guérande
60-62 rue du Faubourg-Bizienne

Maison, 60-62 rue du Faubourg-Bizienne

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44004362
Date de l'enquête initiale : 2005
Date(s) de rédaction : 2007
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1818. Y 1133, 1137 ; 1989. AH 51, 400

Historique

Le cadastre napoléonien de 1818 figure cet ensemble partagé entre trois propriétaires. M. Pierre Olivier Serge possède le rez-de-chaussée de la partie ouest (parcelle cadastrée Y 1133) tandis que Mme Perraut veuve en occupe l'étage. L'autre moitié (cadastrée Y 1137) appartient à un certain Bléches. La matrice des portes et fenêtres de 1824 confirme cette division. Le plan d'alignement de 1863, figure l'ensemble divisé en deux. Le bâtiment est réuni en une seule habitation à une date inconnue puis il est de nouveau divisé en deux logements indépendants lors d'une succession dans la seconde moitié du XXe siècle. La porte rectangulaire à l'Est est percée à cette époque.

Période(s) principale(s) : 17e siècle (?), 18e siècle (?), 3e quart 20e siècle

Description

Cette maison est construite en moellon de granite avec encadrements et chaînages d'angles en pierre taillée. La toiture d'ardoise à deux pans sur pignons découverts est soulignée d'une ligne de faîtage en tuile. Le plan rectangulaire d'origine est perturbé par l'ajout d'appentis contre la façade postérieure. Le partage effectué dans la seconde moitié du XXe siècle a entraîné de nouveaux percements à l'Est qui perturbent la régularité de la façade ordonnancée. Au centre, la porte en plein cintre est accostée de part et d'autre d'une travée de fenêtre surmontée d'une lucarne perçant le comble. La lucarne ouest a manifestement été reprise au XXe siècle. On remarque les appuis de fenêtres moulurés et saillants. Le bâtiment est aujourd'hui séparé en deux par un mur de refend en parpaing. Selon le propriétaire du n°60, le rez-de-chaussée formait auparavant une vaste pièce unique chauffée par deux cheminées monumentales disparues. Sur la façade postérieure, une porte en plein cintre ouvre sur le jardin.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : granite ; moellon
Matériau(x) de couverture : ardoise, tuile
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré, étage de comble
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; pignon découvert

Statut, intérêt et protection

Cette maison est le témoin de l'habitat cossu qui se développe dans le faubourg Bizienne au XVIIIe et au XVIIIe siècle.

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations



Vue générale de la rue
du Faubourg Bizienne.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20064403028NUCA



façade sur rue.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20074400124NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Guérande : présentation de la commune et de l'aire d'étude (IA44004487) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande
La demeure urbaine de Guérande (IA44004455) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Frédéric Dufrêche

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Ville de Guérande



Vue générale de la rue du Faubourg Bizienne.

IVR52_20064403028NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



façade sur rue.

IVR52_20074400124NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation