

Pays de la Loire, Mayenne
Vaiges
la Sencie

Ferme, la Sencie

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53003945
Date de l'enquête initiale : 2004
Date(s) de rédaction : 2004
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : ferme
Parties constituantes non étudiées : cellier, porcherie, étable, grange, remise

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1842, B, 122, 123 ; 1982, YC, ?

Historique

La métairie de la Sencie dépendait au XVIII^e siècle de la seigneurie de Villiers. En 1748, elle consistait en trois bâtiments : "la maison du colon composée d'une salle avec cheminée et four à un bout, une chambre à l'autre bout, grenier sur le tout, une grange, étable aux boeufs au bout, un appenti au derrière servant d'étable aux vaches et toit à moutons, deux toits à porcs à un des pignons de la maison, une grande loge en l'aire où est l'auge du pressoir". Les lieux ne semblent pas avoir beaucoup changé, au moins en plan, avant 1842. Ils sont par contre profondément transformés durant la deuxième moitié du XIX^e siècle : l'étable-grange, la remise et les toits à porcs sont reconstruits et le logis agrandi et complètement remanié. La remise a été remaniée dans les années 1950. La ferme était désaffectée lors de l'enquête.

Période(s) principale(s) : Temps modernes, 2^e moitié 19^e siècle
Période(s) secondaire(s) : 3^e quart 20^e siècle

Description

L'ancienne ferme de la Sencie comporte trois bâtiments disposés selon deux alignements perpendiculaires. Ils sont construits en moellons de grès et couverts d'ardoises. Leurs baies, sauf celles de la remise (refaites en ciment) et de la partie nord du logis (une petite fenêtre en bois et une porte en moellon et à linteau de bois), sont en pierres de taille de granite gris formant harpage. Seule l'étable-grange est dotée d'une toiture à croupes et d'un comble à haut surcroît. Le logis, situé à l'est de la cour, possède un comble à bas surcroît sans jour sur la façade principale. Il comporte deux parties distinctes : la partie principale au sud avec ses deux pièces, et une troisième pièce au nord qui pouvait servir de cave. La porcherie, en rez-de-chaussée, s'appuie contre son pignon nord. La remise est établie dans l'alignement du logis au sud. La Sencie appartient au type IIB des fermes.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : grès, moellon sans chaîne en pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe

Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des fermes est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1842. Type I : simple remaniement de l'existant. Type II : reconstruction partielle ; IIA : remaniement du logis ; IIB : remaniement complet ou reconstruction sur place du logis ; IIC : reconstruction du logis avec remaniement des dépendances principales. Type III : reconstruction complète. Type IV : construction ex nihilo.

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

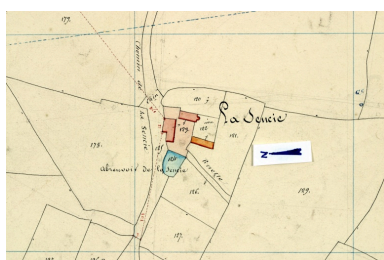
Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne ; 242 J 3. **Titre des fiefs de Villiers**. Tome 2.
3 mai 1748

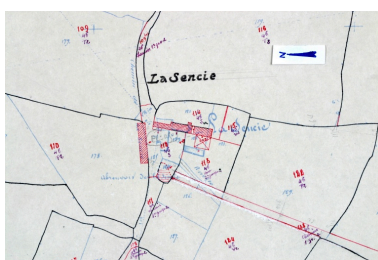
Bibliographie

- ROBERT, Jacques. **Devoirs d'un écolier**. Paris : E. Lemerre, 1932.
p. 21

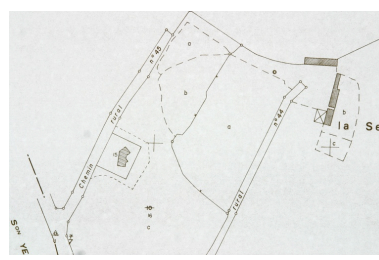
Illustrations



Extrait du plan cadastral
de 1842, section B2.
Repro. François Lasa
IVR52_20045301079NUCA



Extrait du plan cadastral
de 1936, section B2.
Repro. François Lasa
IVR52_20045301252NUCA



Extrait du plan cadastral renouvelé
en 1982 et régulièrement mis à jour
entre 1982 et 2002, section YC.
Repro. François Lasa
IVR52_20045302348NUCA



Vue aérienne depuis l'est.
Au second plan, Villiers ; à
l'arrière-plan, la Cognardière.
Phot. François Lasa
IVR52_20075301855NUCA



Vue d'ensemble depuis le
chemin d'accès au sud-ouest.
Phot. François Lasa
IVR52_20045302561NUCA



La porcherie et le logis.
Phot. François Lasa
IVR52_20045302560NUCA



L'étable-grange.
Phot. François Lasa
IVR52_20045302559NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

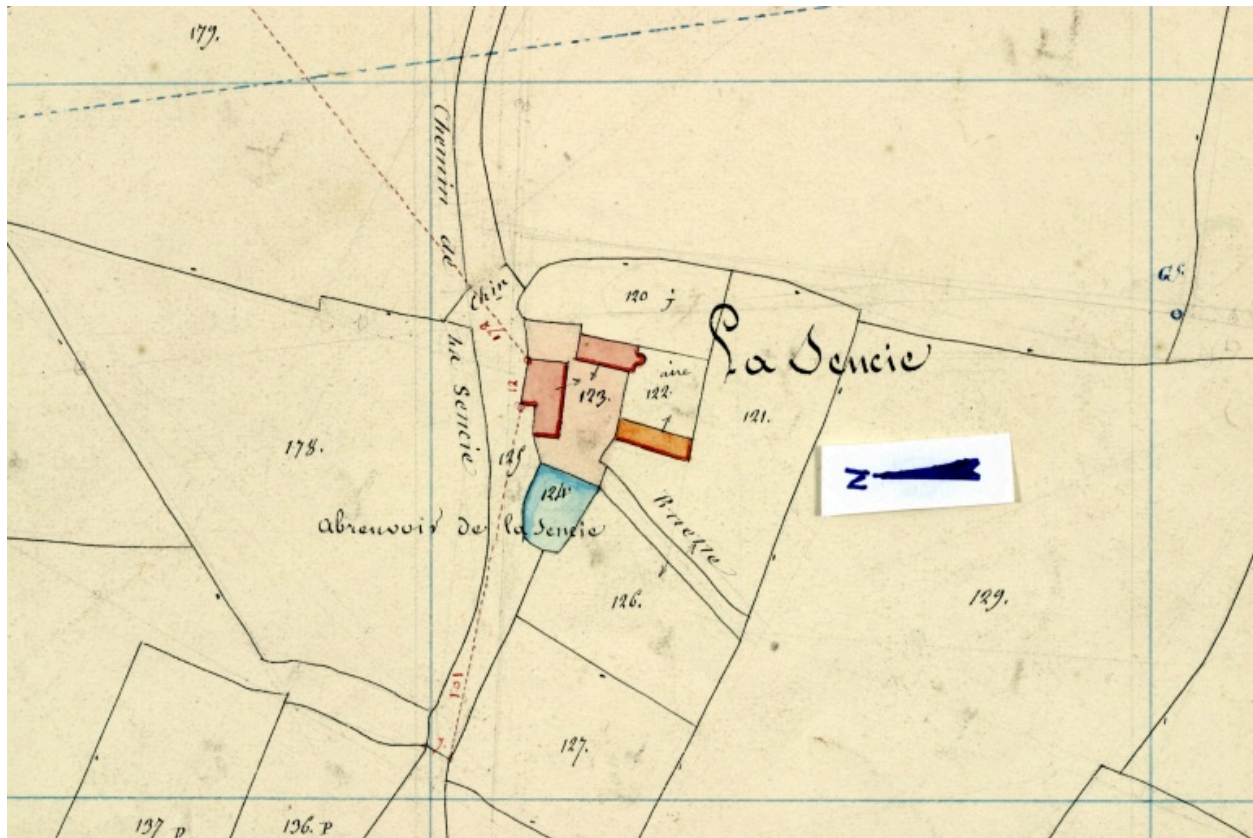
Vaiges, présentation de la commune (IA53004117) Pays de la Loire, Mayenne, Vaiges

Les fermes de la commune de Vaiges (IA53004121) Pays de la Loire, Mayenne, Vaiges

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



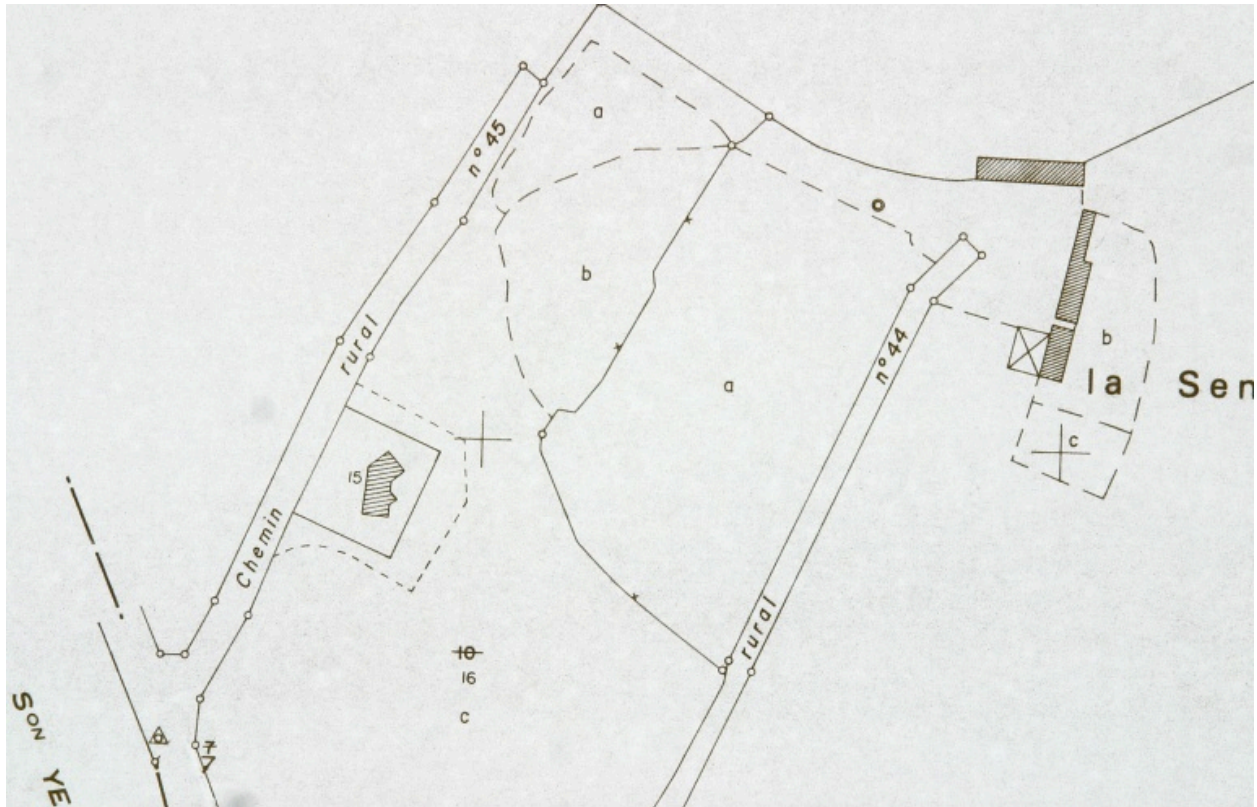
Extrait du plan cadastral de 1842, section B2.

IVR52_20045301079NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

(c) Conseil départemental de la Mayenne

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Extrait du plan cadastral renouvelé en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section YC.

IVR52_20045302348NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue aérienne depuis l'est. Au second plan, Villiers ; à l'arrière-plan, la Cognardière.

IVR52_20075301855NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue d'ensemble depuis le chemin d'accès au sud-ouest.

IVR52_20045302561NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La porcherie et le logis.

IVR52_20045302560NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



L'étable-grange.

IVR52_20045302559NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation