

Pays de la Loire, Sarthe
La Bruère-sur-Loir
la) ou Boullai Boulay

Ferme de la Boulay

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72000731
Date de l'enquête initiale : 2006
Date(s) de rédaction : 2009
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme
Destinations successives : maison d'habitation
Parties constituantes non étudiées : grange, étable

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1811, C1, 62 ; 2008, C3, 405

Historique

La ferme de la Boullaie ou Boulay dépend du domaine de la Gagnerie et du fief du Grand Perray. En 1811, le domaine est la propriété de la famille Philoche. La maison est du XVIIIe siècle. Les dépendances ont été reconstruites et déplacées dans la deuxième moitié du XIXe siècle. La grange-étable fut construite en face de la maison et une buanderie ferme la cour entre les deux.

Période(s) principale(s) : 18e siècle, 2e moitié 19e siècle, limite 19e siècle 20e siècle

Description

La maison, aujourd'hui très importante, est probablement une maison avec dépendances sous un même toit remaniée (noter la présence de linteaux et de jambages en pierre uniquement dans la partie gauche, là où il y a des souches de cheminées). À droite les fenêtres sont des portes remaniées et sont couvertes de linteaux de bois. Remarquer l'ordonnance de la façade de la grange. La mise en œuvre des matériaux de la buanderie est caractéristique du début du XXe siècle avec les chaînages de grosses briques rouges.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : calcaire ; brique ; enduit ; moellon ; pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

État de conservation : restauré

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

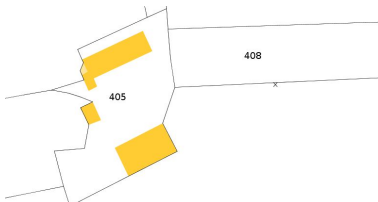
Documents d'archive

- Archives départementales de la Sarthe ; 18 J 52. **Fief du Grand-Perray à la Bruère. (1436-1722).**
Conférence et cordelage de domaines dépendant de la Brisselière et du Boullay (1643).

Illustrations



Plan en 1811.
IVR52_20077210013NUCA



Plan en 2008.
IVR52_20077210438NUCA



Vue d'ensemble de la maison
d'habitation et de la buanderie.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20077202444NUCA



La maison : façade sur cour.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20077202443NUCA



La maison, détail : porte et fenêtre.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20077202447NUCA



La buanderie : façade sur cour.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20077202445NUCA



La grange.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20077202446NUCA



La grange : le pignon.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20077202448NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

La Bruère-sur-Loir : présentation de la commune (IA72000735) Pays de la Loire, Sarthe, La Bruère-sur-Loir
Maisons et fermes de l'aire d'étude du Lude (IA72002016)

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Christine Toulhier

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Plan en 1811.

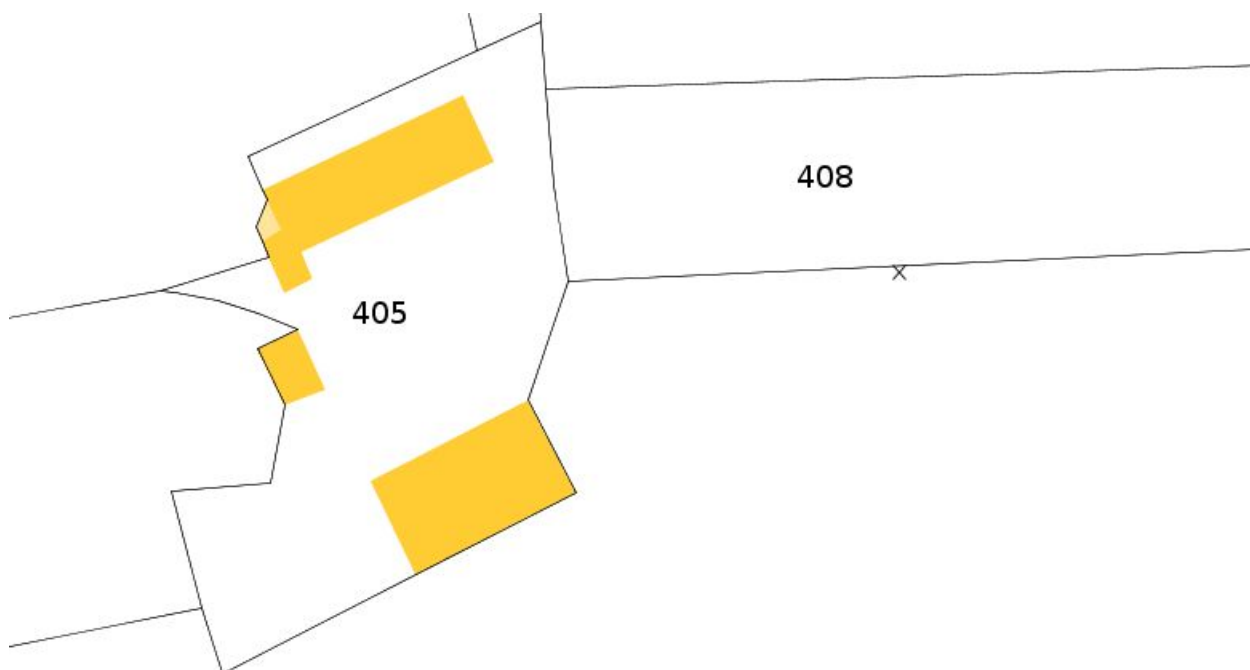
Référence du document reproduit :

- Plan, extrait du cadastre de 1811. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 050).

IVR52_20077210013NUCA

(c) Conseil départemental de la Sarthe

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan en 2008.

IVR52_20077210438NUCA

(c) Direction générale des impôts - Cadastre

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble de la maison d'habitation et de la buanderie.

IVR52_20077202444NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La maison : façade sur cour.

IVR52_20077202443NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La maison, détail : porte et fenêtre.

IVR52_20077202447NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La buanderie : façade sur cour.

IVR52_20077202445NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La grange.

IVR52_20077202446NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La grange : le pignon.

IVR52_20077202448NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation