

Pays de la Loire, Loire-Atlantique
Paimbœuf
25, 26 quai Eole

Maison, 25, 26 quai Eole, Paimbœuf

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44004695
Date de l'enquête initiale : 2004
Date(s) de rédaction : 2007
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1810, 42 ; 1999. A 1ère feuille 23, 24

Historique

Les terrains ont vraisemblablement été arrentés le 22 mai 1693 par la duchesse de Lesdiguières. Deux maisons y ont été élevées au cours du XVIIIe siècle et vraisemblablement associées, une continuité de façade ayant été recherchée du côté du quai à l'aube de XIXe siècle. La carte postale représentant le quai Eole dans la première moitié du XXe siècle confirmerait aujourd'hui cette hypothèse.



Le quai Eole du n° 23 au n° 28 (1ère moitié XXe siècle).



Vue d'ensemble (maisons volets rouges et volets bleues).

Période(s) principale(s) : 2e moitié 18e siècle, limite 18e siècle 19e siècle

Description

Chaque maison comprend un corps principal d'une pièce traversé par un couloir latéral (nord-sud) permettant de gagner la cour et l'escalier articulant pour chacune le corps sur la rue au corps secondaire transversal en appentis ; le corps secondaire de la maison n° 25 est prolongé par un deuxième corps couvert d'un toit à longs pans à croupe en ardoise. L'ensemble

est couvert en tuile mécanique à l'exception du corps principal de la maison n° 26 privilégiant l'ardoise. Si les deux corps sur la rue ont pu être associés derrière une façade tendant à paraître commune dans le premier quart du XIXe siècle, on enregistre une hauteur de plancher différente au niveau de l'étage carré (une hauteur inférieure pour la maison n° 25).

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : gneiss ; granite ; tuffeau ; moellon

Matériau(x) de couverture : tuile mécanique, ardoise

Plan : plan régulier en L

Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré

Élévations extérieures : élévation à travées

Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis ; croupe

Escaliers : escalier hors-œuvre

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Etude de Me Baullin. Attournance par Marie Malord, marchande boulangère, veuve de Pierre Blandin sur une maison consistant en chambres basse donnant sur la rue, chambres hautes, grenier au-dessus, salon en suivant, chambre au-dessus, cuisine, chambre au-dessus, puits, buanderie, four, jardin au bout duquel est une autre maison ; terrain arrenté le 22 mai 1693 à Claude Pause par la duchesse de Lesdiguières. 6 octobre 1764.
Archives départementales de Loire-Atlantique, Nantes : 4 E 1/4
- Etude de Me Trastour. Vente de la maison appartenant à Marie Malord à Marguerite Rondineau veuve de Jean Quirion, charpentier de navire et à ses deux filles Marguerite et Aimée Quirion. 5 janvier 1775.
Archives départementales de Loire-Atlantique, Nantes : 4 E 90/39
- Etude de Me Trastour. Aveu rendu à Marie Françoise de Bruc par Marguerite Rondineau veuve de Jean Quirion et ses deux filles Marguerite, épouse de Jean-François Chantreau, charpentier de navire et Aimée, épouse de François Fidel Bidaud, tonnelier sur une maison consistant en une chambre basse, allée privative à l'orient une chambre haute avec deux cabinets séparés par des cloisons, grenier au second étage, au derrière une cuisine et des latrines, trois celliers se joignant et cinq petites chambres au-dessus, au bout des celliers un escalier sous lequel est un puits, suivi de deux chambres ou buanderie, un jardin au bout duquel est une maison de deux pièces. 7 décembre 1778.
Archives départementales de Loire-Atlantique, Nantes : 4 E 90/41
- Registre de la contribution foncière établi en 1791, état de section n° 2. Numéro de la propriété : 119.
Propriétaire : veuve Bideau, tonnelier. Nature de la propriété : 8 chambres basses, 8 chambres hautes, 5 celliers, cour et jardin
Archives communales, Paimbœuf
- Etude de Me Trastour. Attournance par Vincente Pillorge veuve de Charles Poulailleau sur une maison consistant en chambre basse et haute donnant sur la rue, chambre basse et haute sur le jardin, acquise le 29 juillet 1775 de Marguerite Chantreau, veuve Darnaud, qui la tenait elle-même de Jean Minière et Jeanne Penneteau, cette dernière de Pierre Denis, arrenteur le 22 mai 1693 du terrain. 10 août 1776.
Archives départementales de Loire-Atlantique, Nantes : 4 E 90/40
- Etude de Me Trastour. Prise de possession par Jean Dieu, traiteur, d'une maison consistant en une salle basse sur la rue, allée à l'occident, corridor, chambre et cuisine au sud, chambres et greniers au-dessus acquise de la famille Pillorge. 13 décembre 1785.
Archives départementales de Loire-Atlantique, Nantes : 4 E 90/44

- Registre de la contribution foncière. Section du bas Paimboeuf. Art. 120. Propriétaire : Dieu, traiteur. Nature de la propriété : 3 chambres basses, 1 haute, grenier, 2 celliers cour et jardin. 19 mai 1791.
Archives communales, Paimbœuf

Illustrations



Situation sur données
cadastrales 2008.
Dess. Virginie Desvigne
IVR52_20094400370NUDA



Situation sur cadastre 1810.
Dess. Virginie Desvigne
IVR52_20094400369NUDA



Plan cadastral, 1999, extrait.
Autr. Direction générale des impôts,
Phot. Denis (reproduction) Pillet
IVR52_20034400104NUCA



Situation sur la vue aérienne, 2010.
Dess. Élodie Rama
IVR52_20104402728NUDA



Situation sur la vue aérienne, 2010.
Dess. Élodie Rama
IVR52_20104402729NUDA



Le quai Eole du n° 23 au n°
28 (1ère moitié XXe siècle).
Autr. Arthur Nozais, Phot.
Denis (reproduction) Pillet
IVR52_20034401712NUCA



Vue d'ensemble (maisons
volets rouges et volets bleues).
Phot. François Lasa
IVR52_20054401437NUCA



La maison, 25 quai Eole.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20034401338NUCA



La maison, 26 quai Eole.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20034401339NUCA



Le corps secondaire de
la maison, 25 quai Eole.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20034401103NUCA

Dossiers liés

Est partie constituante de : Îlot 17, quai Eole ; rue de l' Eglise ; rue Pronzat ; place Charles-Querbez, Paimbœuf (IA44004600) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Paimbœuf, quai Eole , rue de l' Eglise , rue Pronzat , place Charles-Querbez

Dossiers de synthèse :

Paimbœuf : présentation de l'aire d'étude (IA44004533) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Paimbœuf

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Françoise Lelièvre

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



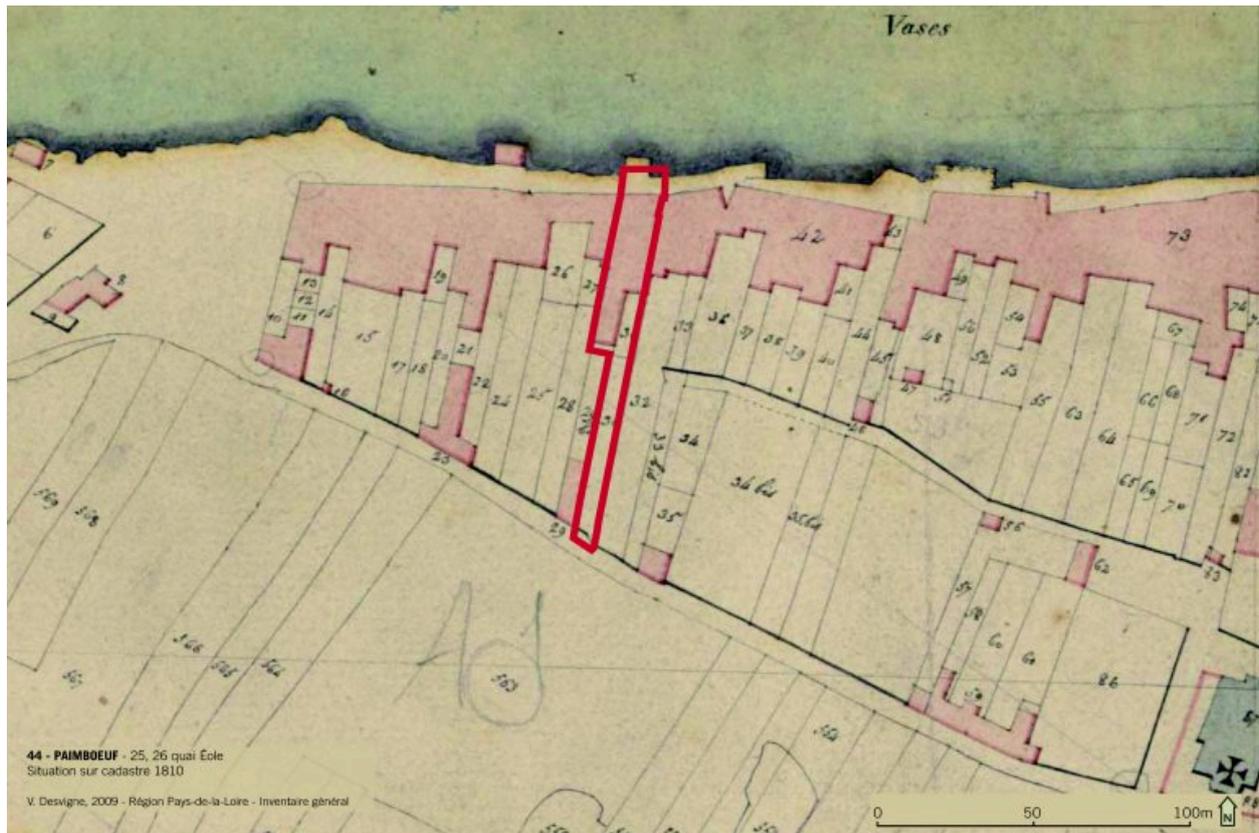
Situation sur données cadastrales 2008.

IVR52_20094400370NUDA

Auteur de l'illustration : Virginie Desvigne

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Situation sur cadastre 1810.

IVR52_20094400369NUDA

Auteur de l'illustration : Virginie Desvigne

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan cadastral, 1999, extrait.

Référence du document reproduit :

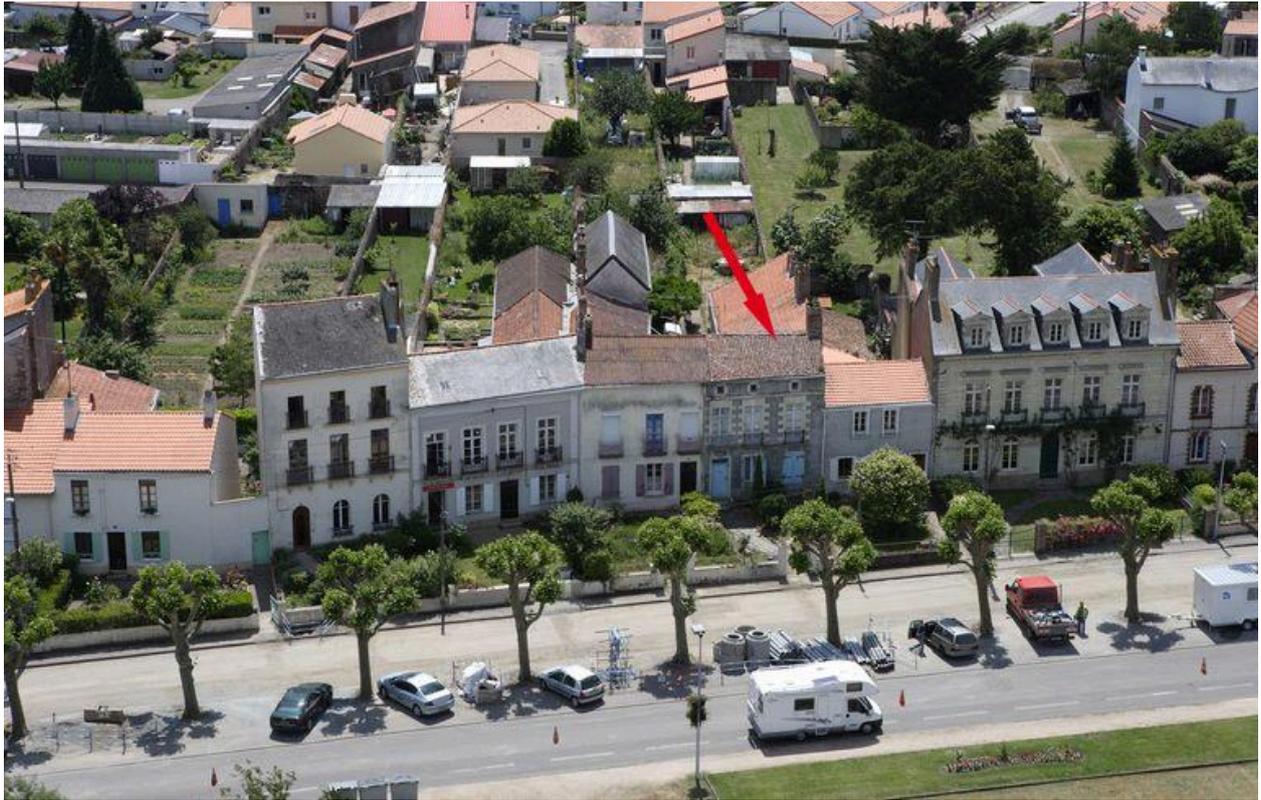
- Plan cadastral, section A, 1ère feuille, validé en 1999 ; extrait.
Archives communales, Paimbœuf

IVR52_20034400104NUCA

Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet

Auteur du document reproduit : Direction générale des impôts

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives communales de Paimbœuf
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Situation sur la vue aérienne, 2010.

IVR52_20104402728NUDA

Auteur de l'illustration : Élodie Rama

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Situation sur la vue aérienne, 2010.

IVR52_20104402729NUDA

Auteur de l'illustration : Élodie Rama

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le quai Eole du n° 23 au n° 28 (1ère moitié XXe siècle).

Référence du document reproduit :

- Carte postale, 2e quart 20e siècle.
Collection particulière, Lionel Houis

IVR52_20034401712NUCA

Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet

Auteur du document reproduit : Arthur Nozais

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble (maisons volets rouges et volets bleues).

IVR52_20054401437NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La maison, 25 quai Eole.

IVR52_20034401338NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La maison, 26 quai Eole.

IVR52_20034401339NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le corps secondaire de la maison, 25 quai Eole.

IVR52_20034401103NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation