Pays de la Loire, Mayenne
Saulges
la Cache

Écart, puis ferme, actuellement maison - la Cache, Saulges

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53003296
Date de l'enquête initiale : 2006
Date(s) de rédaction : 2006
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : écart, ferme
Destinations successives : maison
Parties constituantes non étudiées : étable, grange, remise, aire à battre

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1838, I4, 3, 12 à 15. ; 1982, I, 292

Historique

La Cache relevait sans doute de la seigneurie des Trées : en 1486, son propriétaire Guillaume Pouppé comparait aux amendes et remembrances de la seigneurie. Elle figure cependant sur le plan terrier de Thévalles, réalisé vers 1772. Elle apparaît aussi sur la carte de Cassini. Vers 1772 et en 1838, c'est un écart constitué de quatre logis, deux indépendants et deux contigus. Seuls deux ménages d'agriculteurs y sont recensés en 1846. Puis, au cours de la deuxième moitié du XIXe siècle, la Cache devient une ferme : le bâtiment qui comprenait deux logis est complètement remanié et transformé en logis simple ; les deux autres logis et dépendances sont démolis ; une étable-grange, une petite étable ou bergerie et deux remises sont édifiées. Les bâtiments ont été remaniés dans le dernier quart du XXe siècle, surtout l'étable-grange qui a été convertie en habitation.

Période(s) principale(s) : Temps modernes, 2e moitié 19e siècle, 4e quart 20e siècle

Description

Les cinq bâtiments de l'ancienne ferme de la Cache sont construits en moellons de calcaire marbrier. Ils sont couverts de tuiles plates, sauf l'étable-grange dont la toiture est en ardoise. Le logis est crépi. Ses fenêtres sont encadrées de briques et sa porte de ciment. Celles de l'étable-grange ont été repercées. La remise située au nord présente un pignon essenté. Contre son mur-gouttereau sud s'appuie un appentis à ossature de bois qui abritait la batteuse. La seconde remise, située au sud-est, est constituée du côté ouest de piliers maçonnés de section rectangulaire. La Cache appartient au type II des écarts.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon sans chaîne en pierre de taille, crépi ; calcaire, moellon sans chaîne en pierre de taille, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile plate, ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis

Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des écarts est établie en fonction du nombre de logements comptabilisés sur le cadastre de 1838. Type I : écart de 2 ou 3 logements. Type II : écart de 4 logements ou plus.

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

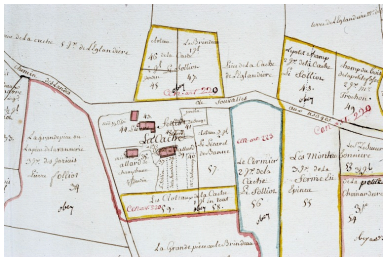
Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne : 6 M 435. **Recensement de la population de Saulges**, 1846.
- Archives départementales de la Mayenne ; 3 P 729. **Matrices des propriétés foncières bâties de Saulges.** 1883-1911.
- Archives départementales de la Mayenne : 3 P 1153. **Matrices des propriétés foncières bâties de Saulges.** 1912-1986.
- CHAPPEE J. **Archives du Cogner.** Série E. Articles 145-262. Paris, Champion, 1907. Série E. Articles 145-262.
  Chartrier des Chesnais : fiefs des Trées, de Chantepie, etc... , art. 184/41, 186, 190, p. 154, 163, 164 et 175

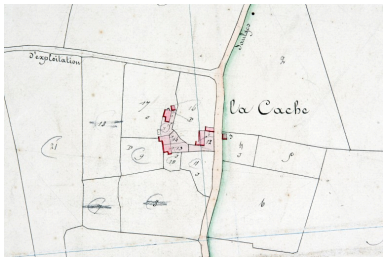
Documents figurés

- **Chartrier de Thévalles. Plans de la terre de Thévalles et environs : plans terriers de la châtellenie de Thévalles, Saulges et Saint-Pierre.** 1772-1777. 56 plans pos. en 1 album : encre et gouache ; 46 X 60 cm. (Microfilm : Archives départementales de la Mayenne, 1 Mi 351 R 34 166). (Collection particulière).
  pl. 11

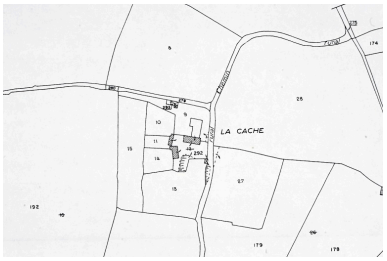
Illustrations



Extrait du plan terrier des châtellenies de Thévalles et de Saulges, vers 1772, pl. 11.
Phot. François Lasa
IVR52_20065302576NUCA



Extrait du plan cadastral de 1838, section I1.
Phot. François Lasa
IVR52_20065302333NUCA



Extrait du plan cadastral révisé en 1966, réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2006, section I.
Phot. François Lasa
IVR52_20065302455NUCA

Le logis et la petite étable ou bergerie vus depuis le nord-est.

La remise vue depuis le sud-est.
Phot. François Lasa

Vue d'ensemble depuis le sud-est : le logis, la petite étable ou bergerie et l'étable-grange.
Phot. François Lasa
IVR52_20075301330NUCA

La seconde remise.
Phot. François Lasa
IVR52_20075301331NUCA

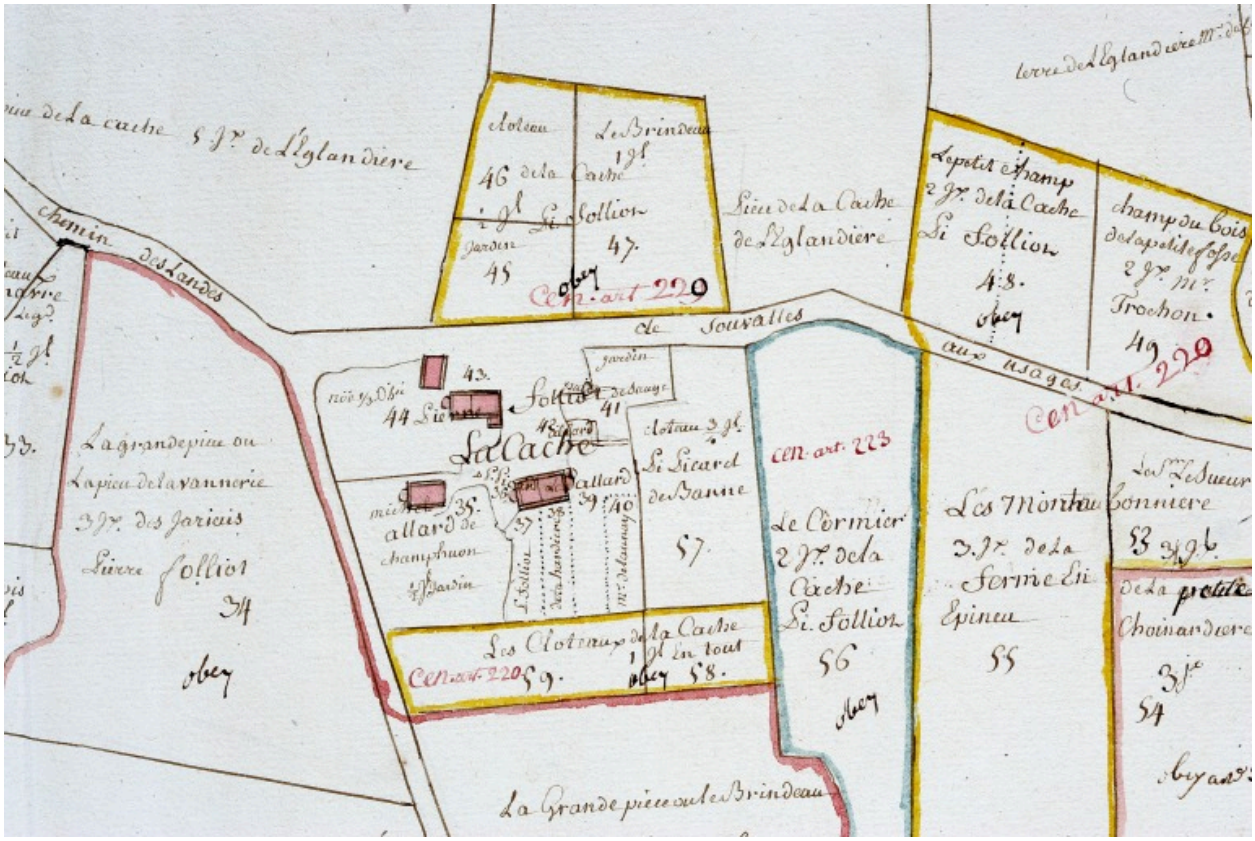
Phot. François Lasa
IVR52_20075301329NUCA

IVR52_20075301332NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Saulges : présentation de la commune (IA53003268) Pays de la Loire, Mayenne, Saulges
Les écarts de la commune de Saulges (IA53003272) Pays de la Loire, Mayenne, Saulges
Les fermes de la commune de Saulges (IA53003271) Pays de la Loire, Mayenne, Saulges
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne

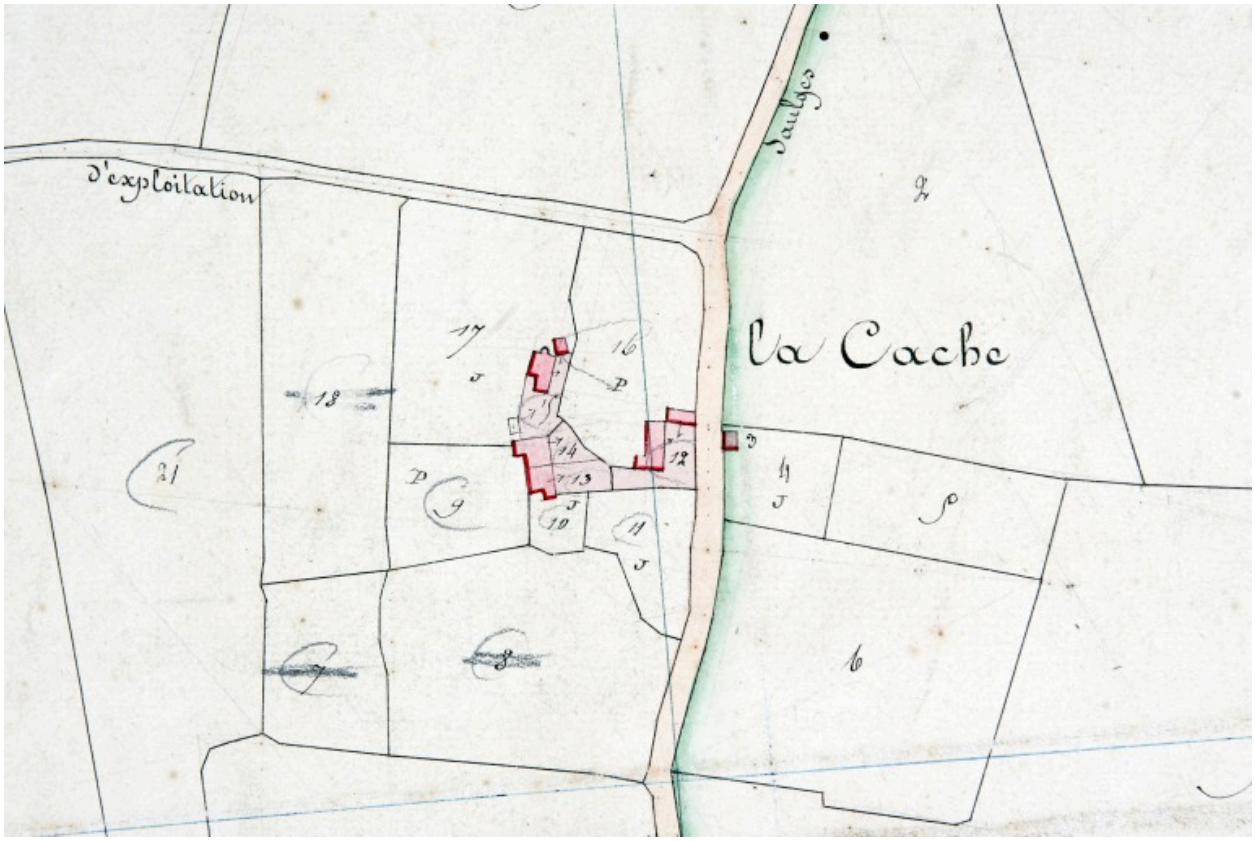


Extrait du plan terrier des châtellenies de Thévalles et de Saulges, vers 1772, pl. 11.

Référence du document reproduit :

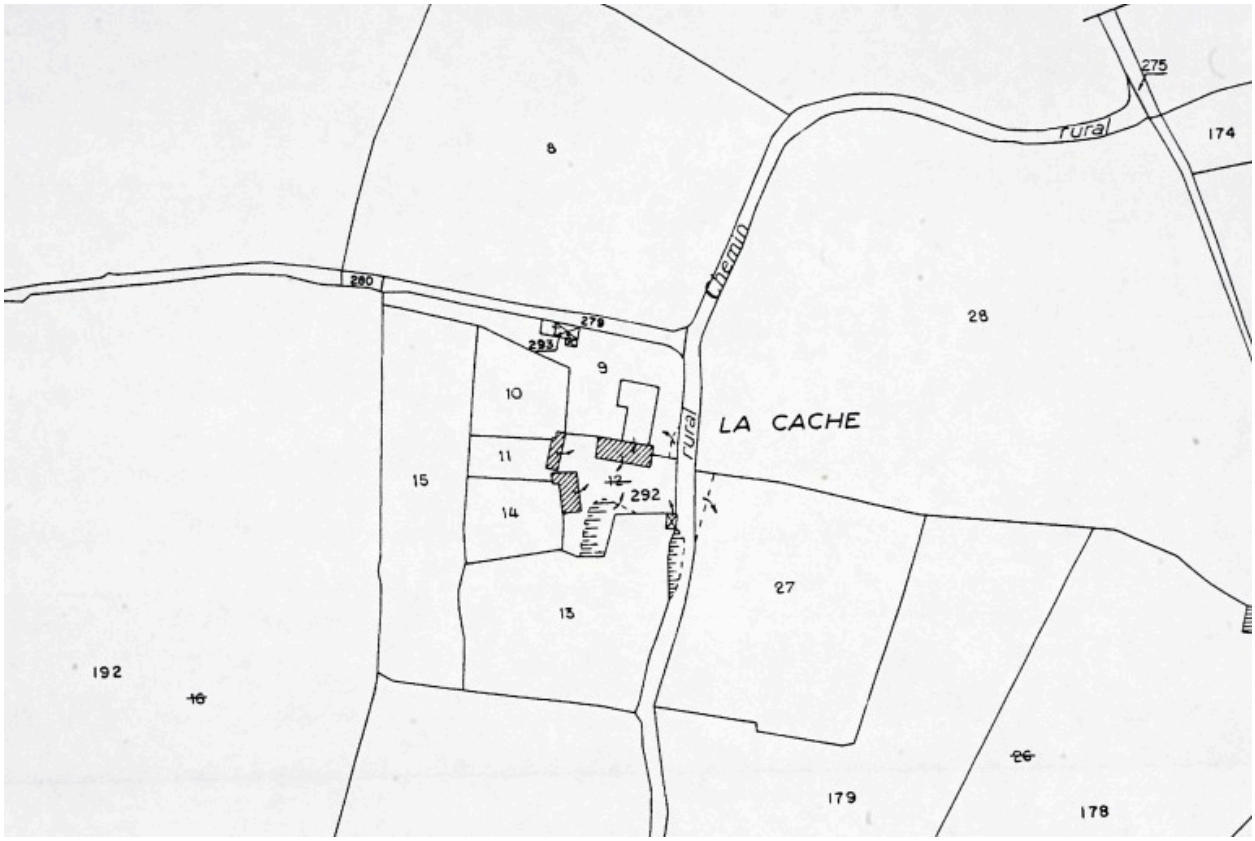
- **Chartrier de Thévalles. Plans de la terre de Thévalles et environs : plans terriers de la châtellenie de Thévalles, Saulges et Saint-Pierre.** 1772-1777. 56 plans pos. en 1 album : encre et gouache ; 46 X 60 cm. (Microfilm : Archives départementales de la Mayenne, 1 Mi 351 R 34 166). (Collection particulière).

IVR52_20065302576NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Collection particulière
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral de 1838, section I1.

IVR52_20065302333NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Conseil départemental de la Mayenne
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral révisé en 1966, réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2006, section I.

IVR52_20065302455NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble depuis le sud-est : le logis, la petite étable ou bergerie et l'étable-grange.

IVR52_20075301330NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Le logis et la petite étable ou bergerie vus depuis le nord-est.

IVR52_20075301329NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

La remise vue depuis le sud-est.

IVR52_20075301332NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

La seconde remise.

IVR52_20075301331NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation